



PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD
(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi
Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

**LAPORAN DAN PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR
31 DISEMBER 2024**

**AL JAFREE SALIHIN KUZAIMI PLT
201506002872 (LLP0006652-LCA) & AF 1522
Akauntan Bertauliah**

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KANDUNGAN	MUKA SURAT
LAPORAN LEMBAGA	1 - 5
AKUAN BERKANUN	6
LAPORAN JURUAUDIT BEBAS	7 - 11
KUNCI KIRA-KIRA	12 - 14
PENYATA UNTUNG ATAU RUGI	15
AKAUN PEMBAHAGIAN KEUNTUNGAN	16
PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF	17
PENYATA PERUBAHAN EKUITI DISATUKAN	18 - 19
PENYATA PERUBAHAN EKUITI	20 - 21
PENYATA ALIRAN TUNAI	22 - 25
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN	26 - 137

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

LAPORAN LEMBAGA

Lembaga Koperasi Permodalan FELDA Malaysia Berhad ("Kumpulan dan KPF") dengan sukacitanya membentangkan laporan mereka bersama-sama dengan penyata kewangan Kumpulan dan KPF bagi tahun berakhir 31 Disember 2023.

AKTIVITI UTAMA

KPF ditubuhkan dengan tujuan menggalakkan penyimpanan wang oleh anggota-anggota, mengadakan kemudahan-kemudahan pelaburan bagi wang-wang yang disimpan, meningkatkan taraf ekonomi anggota-anggota hasil daripada kegiatan simpanan dan pelaburan wang dan penawaran kemudahan pembiayaan patuh syariah untuk anggota-anggota. KPF juga terlibat dengan aktiviti perladangan kelapa sawit dan aktiviti pelaburan hartanah.

Tidak terdapat apa-apa perubahan ketara dalam aktiviti Kumpulan dan KPF dalam tahun kewangan semasa.

Aktiviti utama syarikat-syarikat subsidiari ditunjukkan dalam Nota 10 kepada penyata kewangan.

KEPUTUSAN

Keputusan operasi Kumpulan dan KPF bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2024 adalah seperti berikut:

	Kumpulan RM'000	KPF RM'000
Keuntungan sebelum pelarasan operasi	73,372	156,909
Tambah: Pelarasan operasi	229	229
Keuntungan selepas pelarasan operasi	73,601	157,138
Tolak: Pembahagian berkanun	(20,427)	(20,427)
Keuntungan selepas pembahagian berkanun	53,174	136,711
Belanja cukai	(1,296)	-
Zakat	(308)	(200)
Tolak: Lain-lain pembahagian	(6,836)	(6,836)
Keuntungan sebelum pelarasan bukan operasi	44,734	129,675
Tambah: Pelarasan bukan operasi	11,508	11,508
Keuntungan bersih tahun kewangan	56,242	141,183
Keuntungan bersih berkaitan dengan:		
Pemegang syer KPF	55,084	141,183
Kepentingan tiada kawalan	1,158	-
	56,242	141,183

Pada pendapat Lembaga, keputusan operasi Kumpulan dan KPF bagi tempoh kewangan semasa adalah tidak terjejas dengan ketara oleh sebarang perkara, urusan niaga atau peristiwa yang material dan luar biasa.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

LAPORAN LEMBAGA

DIVIDEN

Sejak akhir tahun kewangan yang lalu, KPF telah membayar dividen akhir berjumlah RM108,731,000 bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2023.

Lembaga KPF mencadangkan dividen akhir sebanyak 5.5% berjumlah RM118,250,000 untuk dibayar bagi tempoh tahun kewangan semasa. Walau bagaimanapun, dividen ini tertakluk kepada kelulusan Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan KPF, dividen ini telah diakru sebagai liabiliti dalam penyata kewangan KPF bagi tahun kewangan semasa sepertimana yang ditentukan dalam perenggan 9, Garis Panduan 2: Garis Panduan Permohonan, Pembayaran Dividen oleh Koperasi (Pindaan) 2012.

RIZAB DAN PERUNTUKAN

Tiada pindahan ketara kepada atau daripada rizab dan peruntukan dalam tahun kewangan selain daripada yang dinyatakan di dalam penyata kewangan.

CADANGAN HONORARIUM LEMBAGA

Lembaga mencadangkan bayaran honorarium sebanyak RM150,000 bagi tahun berakhir 31 Disember 2024 tertakluk kepada kelulusan Ketua Pendaftar sepertimana yang ditentukan dalam perenggan 57(5)(c) Akta Koperasi, 1993.

LEMBAGA KPF

Anggota-anggota Lembaga KPF yang berkhidmat sejak permulaan tahun kewangan sehingga tarikh laporan ini adalah:

- | | |
|---|--------------------------------------|
| 1) Dato' Mohd Banuri bin Aris | (Dilantik pada 11 Julai 2024) |
| 2) Encik Mohd Helmi Fakhzan bin Abd Wahab | (Dilantik pada 11 Julai 2024) |
| 3) Siti Zaroha binti Nasharuddin | (Dilantik pada 11 Julai 2024) |
| 4) Dato' Ramli bin Ismail | |
| 5) Dato' Zakaria bin Arshad | |
| 6) Encik Samsudin bin Othman | |
| 7) Encik Sulong Jamil bin Mohamed Shariff | |
| 8) Dato' Muhammad Rizal bin Abdul Rahim | |
| 9) Encik Hasbullah bin Muhammad | |
| 10) Dr. Mohd Faisal bin Mustaffa | |
| 11) Encik Hasrin bin Ismail | (Dilantik semula pada 11 Julai 2024) |

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

LAPORAN LEMBAGA

LEMBAGA KPF (SAMB.)

Anggota-anggota Lembaga KPF yang berkhidmat sejak permulaan tahun kewangan sehingga tarikh laporan ini adalah:

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------------|
| 12) Dato' Zainal Abidin bin Ahmad | (Dilantik pada 11 Julai 2024) |
| 13) Raja Faridah binti Raja Ahmad | (Sehingga 11 Julai 2024) |
| 14) Encik Razuwan bin Che Rose | (Sehingga 11 Julai 2024) |
| 15) Datuk Khamis bin Mohamed Som | (Sehingga 11 Julai 2024) |
| 16) Encik Zaid bin Sidek | (Sehingga 11 Julai 2024) |

PERISTIWA-PERISTIWA PENTING PADA TAHUN SEMASA DAN SELEPAS TEMPOH PELAPORAN

Butir-butir peristiwa penting adalah seperti dinyatakan dalam Nota 53 kepada penyata kewangan.

MAKLUMAT-MAKLUMAT BERKANUN LAIN

Sesuai dengan kehendak Akta Koperasi, 1993 dan pindaan yang dibuat selepasnya, Lembaga telah mengambil langkah-langkah yang berpatutan bagi menentukan bahawa penyata kewangan Kumpulan dan KPF melaporkan:

- (i) kesemua hutang lapuk yang diketahui telah dihapuskira dan peruntukan jangkaan kerugian kredit yang sewajarnya telah dibuat bagi hutang ragu; dan
- (ii) memastikan nilai buku bagi aset semasa yang berkemungkinan tidak menunjukkan nilai sebenar berdasarkan urusaniaga biasa, telah dibuat pengurangan nilai yang dijangkakan wajar.

Pada tarikh laporan ini, Lembaga tidak mengetahui sebarang keadaan:

- (i) yang boleh menyebabkan jumlah penghapuskiraan hutang lapuk atau jumlah peruntukan jangkaan kerugian kredit bagi hutang ragu dalam penyata kewangan Kumpulan dan KPF tidak mencukupi sehingga jumlah yang ketara; atau
- (ii) yang boleh menyebabkan nilai aset-aset semasa dalam Kumpulan dan KPF mengelirukan; atau

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

LAPORAN LEMBAGA

MAKLUMAT-MAKLUMAT BERKANUN LAIN (SAMB.)

Pada tarikh laporan ini, Lembaga tidak mengetahui sebarang keadaan (Samb.):

- (iii) yang timbul dan menyebabkan kaedah penilaian aset dan liabiliti Kumpulan dan KPF mengelirukan atau tidak sesuai; atau
- (iv) selain daripada yang telah dinyatakan dalam laporan atau penyata kewangan ini, yang boleh menyebabkan sebarang jumlah yang dinyatakan dalam akaun penyata kewangan Kumpulan dan KPF mengelirukan.

Pada tarikh laporan ini, tidak wujud:

- (i) sebarang cagaran ke atas aset-aset Kumpulan dan KPF yang telah timbul sejak akhir tahun kewangan ini yang menjadi sandaran terhadap tanggungan pihak lain; atau
- (ii) sebarang tanggungan luar jangka bagi Kumpulan dan KPF yang telah timbul sejak akhir tahun kewangan.

Tiada tanggungan luar jangka atau tanggungan-tanggungan lain yang telah berkuatkuasa atau berkemungkinan akan dikuatkuasakan dalam tempoh dua belas bulan selepas akhir tahun kewangan ini yang, pada pendapat Lembaga, akan atau mungkin akan menjejaskan keupayaan Kumpulan dan KPF untuk menunaikan tanggungannya apabila tiba masanya kelak.

GANJARAN JURUAUDIT

Jumlah bayaran yang telah dibayar atau akan diterima oleh juruaudit sebagai ganjaran bagi perkhidmatan mereka sebagai juruaudit adalah seperti berikut:

	Kumpulan RM'000	KPF RM'000
Al Jafree Salihin Kuzaimi PLT: - Audit berkanun	<u>380</u>	<u>184</u>

Setakat yang dibenarkan oleh undang-undang, KPF telah bersetuju untuk memberi pampasan kepada juruaudيتها, Al Jafree Salihin Kuzaimi PLT, sebagai sebahagian daripada terma perlantikan audit terhadap sebarang tuntutan oleh pihak ketiga yang timbul daripada pelaksanaan audit tersebut (bagi jumlah yang tidak dinyatakan). Tiada bayaran pampasan telah dibuat kepada Al Jafree Salihin Kuzaimi PLT bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2024.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

LAPORAN LEMBAGA

JURUAUDIT

Juruaudit, Al Jafree Salihin Kuzaimi PLT telah menyatakan kesanggupan mereka untuk meneruskan perkhidmatan.

Kami bagi pihak Lembaga, mengaku bahawa selain daripada perkara-perkara yang tersebut di atas, tiada perkara lain di dalam pengetahuan kami yang tidak dinyatakan seperti yang dikehendaki oleh Seksyen 59(3), Akta Koperasi 1993.

Bagi Pihak Lembaga
menurut resolusi Lembaga,



DATO' MOHD BANURI BIN ARIS

Pengerusi



**MOHD HELMI FAKHZAN
BIN ABD WAHAB**
Setiausaha



SITI ZAROHA BINTI NASHARUDDIN

Bendahari

Kuala Lumpur, Malaysia

Tarikh: 07 MAY 2025

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

AKUAN BERKANUN

Saya, **SITI ZAROHA BINTI NASHARUDDIN**, selaku Bendahari yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Kumpulan dan KPF, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Untung atau Rugi, Akaun Pembahagian Berkanun, Penyata Pendapatan Komprehensif, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai beserta nota-nota didalamnya telah disediakan untuk menunjukkan gambaran sebenar dan saksama tentang Kumpulan dan KPF pada 31 Disember 2024 dan hasil pencapaian serta aliran tunai Kumpulan dan KPF bagi tahun kewangan berakhir tersebut dan mematuhi kehendak Piawaian Pelaporan Kewangan Malaysia ("MFRS"), Piawaian Pelaporan Kewangan Antarabangsa ("IFRS") dan peruntukan Akta Koperasi, 1993 di Malaysia.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh penama di atas di Kuala Lumpur pada **07 MAY 2025**



.....
SITI ZAROHA BINTI NASHARUDDIN

Di hadapan saya,

.....
Pesuruhjaya Sumbando ~~Kuala Lumpur~~,
~~Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur~~
pada **07 MAY 2025**


**568-8-20, 8th Floor,
Kompleks Mutiara,
Jalan Ipoh,
51200 Kuala Lumpur**

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA ANGGOTA-ANGGOTA
KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD**

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948
yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Laporan Audit Penyata Kewangan

Pendapat

Kami telah mengaudit penyata kewangan Koperasi Pemodalan FELDA Malaysia Berhad ("Kumpulan dan KPF"), yang merangkumi kunci kira-kira Kumpulan dan KPF pada 31 Disember 2024 dan penyata untung atau rugi, akaun pembahagian berkanun, penyata pendapatan komprehensif, penyata perubahan ekuiti dan penyata aliran tunai Kumpulan dan KPF bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut, dan nota-nota kepada penyata kewangan, termasuk ringkasan perakaunan yang material, seperti yang dinyatakan pada halaman yang disertakan.

Pada pendapat kami, penyata kewangan tersebut memberikan pandangan yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Kumpulan dan KPF pada 31 Disember 2024, dan prestasi kewangan dan aliran tunai untuk tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut mengikut keperluan dalam Akta Koperasi 1993, di Malaysia, Piawaian Pelaporan Kewangan Antarabangsa ("IFRS") dan Piawaian Pelaporan Kewangan Malaysia ("MFRS"), yang diubahsuai menurut Garis Panduan Pelaporan Penyata Kewangan Koperasi (Pindaan) 2020 yang dikeluarkan oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia di bawah Akta Koperasi, 1993 di Malaysia ("Garis Panduan Suruhanjaya Koperasi").

Asas bagi Pendapat

Kami telah melaksanakan pengauditan mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa ("ISA"). Tanggungjawab kami di bawah piawaian tersebut telah diperincikan di dalam laporan kami pada seksyen Tanggungjawab Juruaudit dalam Pengauditan Penyata Kewangan. Kami percaya bahawa bukti audit yang diperolehi adalah mencukupi dan bersesuaian untuk memberi asas bagi pendapat dalam laporan kami.

Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Yang Lain

Kami adalah bebas dari Kumpulan dan KPF berdasarkan Undang-Undang Kecil (Etika Profesional, Tindakan dan Amalan) oleh Institut Akauntan Malaysia ("Undang-Undang Kecil") dan Kod Etika Antarabangsa bagi Akauntan Profesional oleh Lembaga Piawaian Etika Antarabangsa Untuk Akauntan (termasuk Piawaian Kebebasan Antarabangsa) ("Kod IESBA"), dan kami telah mematuhi tanggungjawab etika yang lain berdasarkan Undang-Undang Kecil dan Kod IESBA.

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA ANGGOTA-ANGGOTA
KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD (SAMB.)**
(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948
yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Maklumat selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Bebas

Lembaga KPF adalah bertanggungjawab ke atas maklumat yang lain. Maklumat yang lain terdiri daripada Laporan Anggota Lembaga tetapi tidak termasuk penyata kewangan Kumpulan dan KPF dan laporan juruaudit bebas kami.

Pendapat kami ke atas penyata kewangan Kumpulan dan KPF tidak meliputi Laporan Anggota Lembaga dan kami tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan mengenainya.

Sehubungan dengan pengauditan kami terhadap penyata kewangan Kumpulan dan KPF, kami bertanggungjawab untuk membaca Laporan Anggota Lembaga dan mempertimbangkan sama ada laporan tersebut tidak konsisten secara material dengan penyata kewangan Kumpulan dan KPF atau pengetahuan kami yang diperoleh semasa pengauditan atau sebaliknya tersalah nyata secara material.

Jika, berdasarkan kerja yang telah kami laksanakan, kami simpulkan bahawa terdapat salah nyata yang ketara dalam Laporan Anggota Lembaga, kami dikehendaki melaporkan perkara tersebut. Tiada perkara untuk dilaporkan berkenaan perkara ini.

Tanggungjawab Lembaga ke atas Penyata Kewangan

Lembaga KPF adalah bertanggungjawab ke atas penyediaan penyata kewangan Kumpulan dan KPF bagi membolehkan ianya memberikan pandangan yang benar dan saksama mengikut keperluan dalam Akta Koperasi 1993, di Malaysia, IFRS dan MFRS yang diubahsuai menurut Garis Panduan Suruhanjaya Koperasi. Lembaga KPF juga bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman sebagaimana yang ditentukan sebagai perlu untuk membolehkan penyediaan penyata kewangan yang bebas daripada salah nyata yang material, sama ada disebabkan oleh penipuan ataupun kesilapan.

Dalam proses penyediaan penyata kewangan Kumpulan dan KPF, Lembaga KPF bertanggungjawab untuk menilai keupayaan usaha berterusan Kumpulan dan KPF, membuat pendedahan, jika perlu, perkara-perkara berkenaan usaha berterusan dan menggunakan asas perakaunan usaha berterusan melainkan Lembaga KPF berniat untuk membubarkan Kumpulan atau KPF atau untuk menutup operasi, atau tiada alternatif realistik selain dari berbuat demikian.

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA ANGGOTA-ANGGOTA
KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD (SAMB.)**

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948
yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Tanggungjawab Juruaudit dalam Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif kami adalah untuk memperolehi keyakinan yang munasabah sama ada atau tidak penyata kewangan Kumpulan dan KPF ini, secara keseluruhan, adalah bebas dari salah nyata yang material, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesalahan, dan menyediakan laporan juruaudit yang mengandungi pendapat kami. Keyakinan yang munasabah bererti keyakinan yang tinggi, tetapi ianya tidak memberi jaminan bahawa pengauditan yang telah dilaksanakan mengikut piawaian ISA akan sentiasa mengesan salah nyata yang material yang ada. Salah nyata boleh berlaku disebabkan oleh penipuan dan kesalahan dan dikira material jika, secara individu atau secara agregat, ianya memungkinkan untuk mempengaruhi keputusan ekonomi pengguna yang dibuat berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan yang telah dilaksanakan mengikut piawaian ISA, kami mengamalkan pertimbangan secara profesional dan mengekalkan keraguan profesional di sepanjang tempoh pengauditan. Kami juga:

- Menenalpasti dan menilai risiko-risiko salah nyata yang material pada penyata kewangan Kumpulan dan KPF, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesalahan, merangka dan melaksanakan prosedur audit sebagai tindak-balas terhadap risiko-risiko tersebut, dan mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian sebagai asas pendapat audit kami. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata yang material akibat daripada penipuan adalah lebih tinggi daripada kesalahan, sebagaimana penipuan mungkin melibatkan pakatan sulit, pemalsuan, penipuan secara sengaja, perwakilan yang salah atau melebihi kuasa kawalan dalaman.
- Mendapatkan pemahaman terhadap kawalan dalaman yang relevan kepada audit untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian dengan keadaan, tetapi bukan untuk memberi pendapat tentang keberkesanan kawalan dalaman Kumpulan dan KPF.
- Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang digunakan dan kewajaran anggaran perakaunan dan pendedahan berkaitan yang dibuat oleh Lembaga KPF.

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA ANGGOTA-ANGGOTA
KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD (SAMB.)**

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948
yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Tanggungjawab Juruaudit dalam Pengauditan Penyata Kewangan (Samb.)

Sebagai sebahagian daripada pengauditan yang telah dilaksanakan mengikut piawaian ISA, kami mengamalkan pertimbangan secara profesional dan mengekalkan keraguan profesional di sepanjang tempoh pengauditan. Kami juga (Samb.):

- Membuat kesimpulan tentang asas perakaunan usaha berterusan yang diguna pakai oleh Lembaga KPF dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, sama ada wujud ketidakpastian yang ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang memungkinkan keraguan yang ketara tentang kemampuan Kumpulan atau KPF sebagai entiti usaha berterusan. Jika kami menyimpulkan bahawa ketidakpastian yang nyata telah wujud, kami perlu merujuk di dalam laporan juruaudit kepada pendedahan-pendedahan yang berkaitan di dalam penyata kewangan Kumpulan dan KPF atau, jika pendedahan-pendedahan itu tidak memadai, kami akan mengubahsuai pendapat kami. Pendapat kami adalah berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh laporan juruaudit kami. Walaubagaimanapun, peristiwa atau keadaan yang berlaku pada masa hadapan memungkinkan Kumpulan atau KPF untuk tidak lagi menjadi entiti usaha berterusan.
- Menilai pembentangan secara keseluruhan, struktur dan kandungan penyata kewangan Kumpulan dan KPF, termasuk pendedahan, dan sama ada penyata kewangan Kumpulan dan KPF mewakili asas urusaniaga dan peristiwa agar ianya memberi pembentangan yang saksama.
- Merancang dan melaksanakan audit Kumpulan untuk mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan sesuai berkaitan maklumat kewangan entiti atau unit perniagaan dalam Kumpulan sebagai asas untuk membentuk suatu pendapat mengenai penyata kewangan Kumpulan. Kami bertanggungjawab terhadap arahan, penyeliaan dan semakan kerja audit yang dilaksanakan bagi tujuan audit Kumpulan. Kami kekal bertanggungjawab sepenuhnya terhadap pendapat audit kami.

Kami berkomunikasi dengan Lembaga KPF, diantaranya, skop yang telah dirancang dan tempoh audit dan penemuan audit yang ketara, termasuk sebarang kelemahan ketara dalam kawalan dalaman yang kami temui sepanjang tempoh pengauditan.

**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA ANGGOTA-ANGGOTA
KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD (SAMB.)**

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948
yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Badan Pengawasan Lain

Menurut keperluan dalam Akta Koperasi 1993, di Malaysia, kami juga melaporkan yang berikut:

- (a) Rekod-rekod perakaunan dan rekod-rekod lain Kumpulan dan KPF disimpan selaras dengan Seksyen 58 Akta Koperasi 1993;
- (b) Penerimaan, perbelanjaan, pelaburan wang dan juga pembelian dan penjualan aset- aset oleh KPF dalam tahun kewangan berakhir 31 Disember 2024 adalah selaras dengan peraturan-peraturan Akta Koperasi 1993, Peraturan-Peraturan Koperasi, 1995 di Malaysia dan juga peraturan-peraturan dan undang-undang kecil KPF; dan
- (c) Aset-aset dan liabiliti-liabiliti dalam semua aspek material, dinyatakan dengan saksama mengikut dasar perakaunan.

Perkara-Perkara Lain

Laporan ini dibuat hanya kepada anggota-anggota KPF sebagai satu badan, selaras dengan peruntukan Seksyen 63, Akta Koperasi, 1993 di Malaysia dan bukan untuk tujuan lain. Kami tidak bertanggungjawab terhadap mana-mana pihak lain mengenai kandungan laporan ini.



AL JAFREE SALIHIN KUZAIMI PLT
201506002872 (LLP0006652-LCA) & AF 1522
AKAUNTAN-AKAUNTAN BERTAULIAH



SALIHIN BIN ABANG
SKM(B)0315
AKAUNTAN BERTAULIAH

Tarikh: **07 MAY 2025**

Selangor, Malaysia

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2024

	Nota	Kumpulan		KPF	
		2024	2023	2024	2023
		RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
ASET					
Aset Bukan Semasa					
Hartanah, loji dan peralatan	5	229,373	237,063	13,123	13,763
Tanah untuk pembangunan	6	294,218	294,218	294,218	294,218
Aset tidak ketara	7	115	225	115	225
Bayaran pajakan tertangguh	8	133,444	134,975	117,069	118,597
Pelaburan hartanah	9	637,994	640,904	824,910	827,820
Kepentingan dalam syarikat-syarikat subsidiari	10	-	-	55,754	56,754
Kepentingan dalam syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama	11	1,030,194	1,105,229	47,660	47,460
Pembiayaan	12	210,829	151,448	210,829	184,663
Tumbuhan penghasil	13	115,209	108,474	115,209	108,474
Sekuriti pelaburan	14	35,187	38,926	34,461	38,140
Harta bagi Kumpulan Wang Rizab	15	35,478	35,478	795,140	795,140
Kumpulan Wang Likuiditi Pusat	16	22,860	22,860	22,860	22,860
Deposit pulangan		-	34	-	-
Hak penggunaan aset	17	23,326	14,603	7,336	4,066
Akaun Deposit Koperasi	18	70,504	54,790	70,504	54,790
Jumlah Aset Bukan Semasa		<u>2,838,731</u>	<u>2,839,227</u>	<u>2,609,188</u>	<u>2,566,970</u>

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2024 (SAMB.)

	Nota	Kumpulan		KPF	
		2024	2023	2024	2023
		RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
ASET					
Aset Semasa					
Pembiayaan	12	137,009	176,084	214,523	219,888
Inventori	19	16,556	17,170	7,825	7,405
Aset biologi	20	422	515	422	515
Penghutang perdagangan	21	61,558	28,672	57,918	21,972
Lain-lain penghutang, deposit dan bayaran terdahulu	22	40,081	40,239	32,028	34,365
Hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari	23	-	-	54,942	45,058
Hutang daripada syarikat berkaitan	23	16,342	16,676	-	-
Hutang daripada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama	24	10,920	13,343	5,217	4,053
Pulangan cukai		1,235	912	-	-
Tunai dan kesetaraan tunai	25	46,337	51,807	35,129	37,278
		<u>330,460</u>	<u>345,418</u>	<u>408,004</u>	<u>370,534</u>
Aset bukan semasa dipegang untuk jualan	26	1,213,113	1,199,679	1,213,113	1,199,679
Jumlah Aset Semasa		<u>1,543,573</u>	<u>1,545,097</u>	<u>1,621,117</u>	<u>1,570,213</u>
Jumlah Aset		<u>4,382,304</u>	<u>4,384,324</u>	<u>4,230,305</u>	<u>4,137,183</u>
EKUITI DAN LIABILITI					
Dibiayai oleh:					
Modal Syer dan Rizab					
Modal syer	27	2,268,407	2,310,587	2,268,407	2,310,587
Kumpulan Wang Penebusan Syer	28	9,349	2,513	9,349	2,513
Rizab-rizab lain	29	(32,770)	(32,730)	(14,875)	(15,613)
Keuntungan terkumpul		<u>238,494</u>	<u>301,233</u>	<u>172,383</u>	<u>149,450</u>
Kumpulan Wang Anggota		2,483,480	2,581,603	2,435,264	2,446,937
Kumpulan Wang Rizab Statutori	30	865,644	849,931	865,644	849,931
Kepentingan tiada kawalan	10	(6,258)	(7,416)	-	-
Jumlah Ekuiti		<u>3,342,866</u>	<u>3,424,118</u>	<u>3,300,908</u>	<u>3,296,868</u>

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2024 (SAMB.)

	Nota	Kumpulan		KPF	
		2024	2023	2024	2023
		RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
LIABILITI					
Liabiliti Bukan Semasa					
Pinjaman	31	493,593	468,183	493,036	467,689
Liabiliti pajakan	17	17,797	11,428	4,408	2,773
Liabiliti cukai tertunda	32	295	240	-	-
Sewa beli	39	-	22	-	-
Jumlah Liabiliti Bukan Semasa		511,685	479,873	497,444	470,462
Liabiliti Semasa					
Pemiutang perdagangan	33	48,674	52,827	8,734	6,248
Lain-lain pemiutang dan peruntukan	34	223,035	211,299	181,313	170,669
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi	35	3,143	1,155	3,143	1,155
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi	36	1,571	578	1,571	578
Hutang kepada syarikat subsidiari	23	-	-	15,877	9,594
Hutang kepada syarikat berkaitan	23	15,060	14,706	6	19
Hutang kepada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama	24	26,754	20,978	18,010	8,311
Pinjaman	31	43,621	30,651	43,278	30,308
Liabiliti pajakan	17	8,548	5,899	3,164	1,589
Deposit terhutang	37	86,053	86,195	86,053	86,195
Deposit berjangka	38	250	247	250	247
Sewa beli	39	22	44	-	-
Peruntukan honorarium Lembaga		150	150	150	150
Peruntukan cukai		468	814	-	-
Akaun Deposit Koperasi belum bayar	18	70,404	54,790	70,404	54,790
Jumlah Liabiliti Semasa		527,753	480,333	431,953	369,853
Jumlah Liabiliti		1,039,438	960,206	929,397	840,315
Jumlah Liabiliti dan Ekuiti		4,382,304	4,384,324	4,230,305	4,137,183

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

PENYATA UNTUNG ATAU RUGI**BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024**

	Nota	Kumpulan		KPF	
		2024	2023	2024	2023
		RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Perolehan	41	747,919	724,251	432,608	298,152
Kos jualan	42	(543,143)	(547,714)	(173,074)	(153,713)
Keuntungan kasar		<u>204,776</u>	<u>176,537</u>	<u>259,534</u>	<u>144,439</u>
Lain-lain pendapatan	43	7,970	11,196	3,342	6,906
Perbelanjaan pentadbiran		(73,001)	(81,153)	(23,952)	(23,461)
Kos pengagihan dan pemasaran		(4,250)	(6,560)	-	-
Lain-lain perbelanjaan operasi		<u>(78,873)</u>	<u>(74,856)</u>	<u>(55,491)</u>	<u>(49,502)</u>
Keuntungan daripada operasi	44	56,622	25,164	183,433	78,382
Kos kewangan	45	(28,048)	(28,134)	(26,524)	(26,943)
Bahagian hasil kendalian syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama		<u>44,798</u>	<u>117,337</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Keuntungan dipindahkan ke Akaun Pembahagian Keuntungan		<u><u>73,372</u></u>	<u><u>114,367</u></u>	<u><u>156,909</u></u>	<u><u>51,439</u></u>

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

AKAUN PEMBAHAGIAN KEUNTUNGAN**BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024**

		Kumpulan		KPF	
	Nota	2024 RM'000	2023 RM'000	2024 RM'000	2023 RM'000
Keuntungan sebelum pelarasan operasi		73,372	114,367	156,909	51,439
Tambah: Pelarasan operasi	46	229	6,324	229	6,324
		<u>73,601</u>	<u>120,691</u>	<u>157,138</u>	<u>57,763</u>
Tolak: Pembahagian Berkanun					
Kumpulan Wang Rizab Statutori (2024: 10%; 2023: 10%)	30	(15,713)	(5,776)	(15,713)	(5,776)
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi (2024: 2%; 2023: 2%)	35	(3,143)	(1,155)	(3,143)	(1,155)
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi (2024: 1%; 2023: 1%)	36	(1,571)	(578)	(1,571)	(578)
		<u>(20,427)</u>	<u>(7,509)</u>	<u>(20,427)</u>	<u>(7,509)</u>
Baki keuntungan selepas pembahagian berkanun		53,174	113,182	136,711	50,254
Tolak:					
Zakat		(308)	(153)	(200)	-
Cukai	47	(1,296)	(1,379)	-	-
		<u>51,570</u>	<u>111,650</u>	<u>136,511</u>	<u>50,254</u>
Tolak: Pembahagian Lain					
Cadangan honorarium		(150)	(150)	(150)	(150)
- Tahun semasa					
- Pembalikan honorarium tahun terdahulu		150	50	150	50
Kumpulan Wang Penebusan Syer		(6,836)	(2,513)	(6,836)	(2,513)
		<u>(6,836)</u>	<u>(2,613)</u>	<u>(6,836)</u>	<u>(2,613)</u>
		44,734	109,037	129,675	47,641
Tambah: Pelarasan bukan operasi	46	11,508	5,140	11,508	5,140
Keuntungan bersih bagi tahun semasa		<u>56,242</u>	<u>114,177</u>	<u>141,183</u>	<u>52,781</u>
Pengagihan keuntungan bersih berkaitan dengan:					
Pemegang syer KPF		55,084	114,052	141,183	52,781
Kepentingan tiada kawalan	10	1,158	125	-	-
		<u>56,242</u>	<u>114,177</u>	<u>141,183</u>	<u>52,781</u>

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF**BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024**

	Nota	Kumpulan		KPF	
		2024	2023	2024	2023
		RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Keuntungan bersih bagi tahun semasa		56,242	114,177	141,183	52,781
Lain-lain keuntungan komprehensif:					
<u>Item yang mungkin diklasifikasikan semula ke untung atau rugi</u>					
- Perubahan sekuriti pelaburan	14	(2,242)	473	(2,181)	482
- Realisasi sekuriti pelaburan	14	51	-	51	-
- Bahagian kerugian komprehensif syarikat-syarikat bersekutu	11	(717)	(153)	-	-
		(2,908)	320	(2,130)	482
Jumlah keuntungan komprehensif bagi tahun semasa		53,334	114,497	139,053	53,263
Pengagihan keuntungan komprehensif berkaitan dengan:					
Pemegang syer KPF		52,176	114,372	139,053	53,263
Kepentingan tiada kawalan	10	1,158	125	-	-
		53,334	114,497	139,053	53,263

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

PENYATA PERUBAHAN EKUITI DISATUKAN BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024

Kumpulan	Modal syer (Nota 27) RM'000	Keuntungan terkumpul RM'000	Kumpulan wang penebusan (Nota 28) RM'000	Rizab-rizab lain (Nota 29) RM'000	Kumpulan wang anggota RM'000	Kumpulan wang rizab statutori (Nota 30) RM'000	Kepentingan tiada kawalan (Nota 10) RM'000	Jumlah RM'000
Baki pada 1 Januari 2024	2,310,587	301,233	2,513	(32,730)	2,581,603	849,931	(7,416)	3,424,118
Tambahan dalam tahun	7,967	-	-	-	7,967	-	-	7,967
Dividen dikreditkan	47,669	-	-	-	47,669	-	-	47,669
Kurangan dalam tahun	(97,816)	-	-	-	(97,816)	-	-	(97,816)
Pindahan keuntungan nilai saksama ke rizab nilai saksama	-	-	-	3,257	3,257	-	-	3,257
Realisasi keuntungan nilai saksama semasa penjualan	-	-	-	(12)	(12)	-	-	(12)
Pengeluaran dalam tahun semasa Pembahagian keuntungan	-	55,084	6,836	(379)	(379)	-	-	(379)
				-	61,920	15,713	1,158	78,791
Item yang mungkin diklasifikasikan semula ke untung atau rugi:								
Perubahan sekuriti pelaburan	-	-	-	(2,242)	(2,242)	-	-	(2,242)
Realisasi sekuriti pelaburan semasa penjualan	-	-	-	51	51	-	-	51
Bahagian kerugian komprehensif syarikat-syarikat bersekutu	-	-	-	(715)	(715)	-	-	(715)
Dividen	-	(117,823)	-	-	(117,823)	-	-	(117,823)
Baki pada 31 Disember 2024	2,268,407	238,494	9,349	(32,770)	2,483,480	865,644	(6,258)	3,342,866

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

PENYATA PERUBAHAN EKUITI DISATUKAN BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024 (SAMB.)

Kumpulan	Modal syer (Nota 27) RM'000	Keuntungan terkumpul RM'000	Kumpulan wang penebusan syer (Nota 28) RM'000	Rizab-rizab lain (Nota 29) RM'000	Kumpulan wang anggota RM'000	Kumpulan wang rizab statutori (Nota 30) RM'000	Kepentingan tiada kawalan (Nota 10) RM'000	Jumlah RM'000
Baki pada 1 Januari 2023	2,281,744	297,655	5,000	(33,219)	2,551,180	844,155	(7,541)	3,387,794
Tambahan dalam tahun	35,322	-	-	-	35,322	-	-	35,322
Dividen dikreditkan	107,813	-	-	-	107,813	-	-	107,813
Kurangan dalam tahun	(114,292)	-	(5,000)	5,000	(114,292)	-	-	(114,292)
Pindahan kerugian nilai saksama ke rizab nilai saksama	-	-	-	(5,521)	(5,521)	-	-	(5,521)
Realisasi kerugian nilai saksama semasa penjualan	-	-	-	102	102	-	-	102
Sumbangan dalam tahun semasa Pembahagian keuntungan	-	114,052	2,513	588	588	-	-	588
				-	116,565	5,776	125	122,466
Item yang mungkin diklasifikasikan semula ke untung atau rugi:								
Perubahan sekuriti pelaburan	-	-	-	473	473	-	-	473
Realisasi sekuriti pelaburan semasa penjualan	-	(1,624)	-	-	(1,624)	-	-	(1,624)
Bahagian kerugian komprehensif syarikat-syarikat bersekutu	-	-	-	(153)	(153)	-	-	(153)
Dividen	-	(108,850)	-	-	(108,850)	-	-	(108,850)
Baki pada 31 Disember 2023	2,310,587	301,233	2,513	(32,730)	2,581,603	849,931	(7,416)	3,424,118

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024

KPF	Modal syer (Nota 27) RM'000	Keuntungan terkumpul RM'000	Kumpulan penebusan wang syer (Nota 28) RM'000	Rizab-rizab lain (Nota 29) RM'000	Kumpulan wang rizab statutori (Nota 30) RM'000	Kumpulan wang anggota RM'000	Jumlah RM'000
Baki pada 1 Januari 2024	2,310,587	149,450	2,513	(15,613)	849,931	2,446,937	3,296,868
Tambahan dalam tahun	7,967	-	-	-	-	7,967	7,967
Dividen dikreditkan	47,669	-	-	-	-	47,669	47,669
Kurangan dalam tahun	(97,816)	-	-	-	-	(97,816)	(97,816)
Pindahan keuntungan nilai saksama ke rizab nilai saksama	-	-	-	3,257	-	3,257	3,257
Realisasi keuntungan nilai saksama semasa penjualan	-	-	-	(12)	-	(12)	(12)
Pengeluaran dalam tahun semasa Pembahagian keuntungan	-	141,183	-	(377)	-	(377)	(377)
			6,836	-	15,713	148,019	163,732
Baki pada 31 Disember 2024	2,268,407	172,383	9,349	(14,875)	865,644	2,435,264	3,300,908

Item yang mungkin diklasifikasikan

semula ke untung atau rugi:

Perubahan sekuriti pelaburan

Realisasi sekuriti pelaburan

semasa penjualan

Dividen

Baki pada 31 Disember 2024

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024 (SAMB.)

KPF	Modal syer (Nota 27) RM'000	Keuntungan terkumpul RM'000	Kumpulan wang penebusan (Nota 28) RM'000	Rizab-rizab lain (Nota 29) RM'000	Kumpulan wang anggota RM'000	Kumpulan wang rizab statutori (Nota 30) RM'000	Jumlah RM'000
Baki pada 1 Januari 2023	2,281,744	207,143	5,000	(16,264)	2,477,623	844,155	3,321,778
Tambahan dalam tahun	35,322	-	-	-	35,322	-	35,322
Dividen dikreditkan	107,813	-	-	-	107,813	-	107,813
Kurangan dalam tahun	(114,292)	-	(5,000)	5,000	(114,292)	-	(114,292)
Pindahan kerugian nilai saksama ke rizab nilai saksama	-	-	-	(5,521)	(5,521)	-	(5,521)
Realisasi kerugian nilai saksama semasa penjualan	-	-	-	102	102	-	102
Sumbangan dalam tahun semasa Pembahagian keuntungan	-	52,781	2,513	588	588	-	588
	-	-	-	-	55,294	5,776	61,070
Item yang mungkin diklasifikasikan semula ke untung atau rugi:							
Perubahan sekuriti pelaburan	-	-	-	482	482	-	482
Realisasi sekuriti pelaburan semasa penjualan	-	(1,624)	-	-	(1,624)	-	(1,624)
Dividen	-	(108,850)	-	-	(108,850)	-	(108,850)
Baki pada 31 Disember 2023	2,310,587	149,450	2,513	(15,613)	2,446,937	849,931	3,296,868

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

PENYATA ALIRAN TUNAI**BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024**

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Aliran tunai daripada aktiviti-aktiviti operasi				
Keuntungan sebelum cukai dan zakat	73,372	114,367	156,909	51,439
Pelarasan untuk:				
Susutnilai hartanah, loji dan peralatan	9,142	9,342	2,438	2,414
Susutnilai atas hak penggunaan aset	5,804	7,026	3,405	3,068
Perubahan nilai saksama tidak direalisasi	1,963	-	1,963	-
Kerugian dari nilai saksama aset biologi	(2,270)	-	(2,270)	-
Penarikbalikan kerugian rosotnilai hartanah, loji dan peralatan	-	(5)	-	-
Kos kewangan	28,048	28,134	26,524	26,943
Pelunasan bayaran pajakan tertangguh	1,531	1,532	1,528	1,528
Pelunasan aset tidak ketara	110	140	110	140
Pelunasan tumbuhan penghasil	2,229	2,229	2,229	2,229
Perolehan dividen	(9,406)	(8,729)	(130,746)	(46,050)
Peruntukan jangkaan kerugian kredit:				
- pembiayaan	-	395	-	395
- penghutang dagangan	3,883	8,838	1,076	-
Penarikbalikan peruntukan jangkaan kerugian kredit:				
- penghutang dagangan	(11)	(52)	-	-
Peruntukan inventori usang	-	12	-	-
Penarikbalikan peruntukan inventori usang	(24)	(126)	-	-
Hapuskira hartanah, loji dan peralatan	14	123	-	123
(Keuntungan)/Kerugian daripada jualan hartanah, loji dan peralatan	(250)	191	-	-
Keuntungan daripada jualan pelaburan hartanah	(422)	(78)	(422)	(78)
Kerugian/(Keuntungan) dari penyahaktifan hak penggunaan aset dan liabiliti pajakan	-	217	-	(576)
Bahagian hasil kendalian syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama	(44,798)	(117,337)	-	-
Keuntungan operasi sebelum perubahan modal kerja (dibawa ke hadapan)	<u>68,915</u>	<u>46,219</u>	<u>62,744</u>	<u>41,575</u>

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

PENYATA ALIRAN TUNAI

BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024 (SAMB.)

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Aliran tunai daripada aktiviti-aktiviti operasi (Samb.)				
Keuntungan operasi sebelum perubahan modal kerja (dibawa dari belakang)	68,915	46,219	62,744	41,575
<u>Perubahan modal kerja:</u>				
<i>Pengurangan/(Penambahan) dalam:</i>				
Inventori	614	7,346	(420)	3,758
Penghutang perdagangan	(19,014)	20,312	(37,022)	5,764
Lain-lain penghutang, deposit dan bayaran terdahulu	30,158	38,849	(338)	5,421
Deposit pulangan	34	217	-	-
Hutang daripada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama serta syarikat berkaitan	27,757	37,973	(1,177)	42,532
Hutang daripada syarikat subsidiari	-	-	(9,884)	(4,731)
<i>(Pengurangan)/Penambahan dalam :</i>				
Pemiutang perdagangan, lain-lain peruntukan	38,578	(13,998)	17,946	(1,613)
Hutang kepada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama serta syarikat berkaitan	26,130	(29,144)	9,698	1,270
Hutang kepada syarikat-syarikat subsidiari	-	-	6,283	(3,158)
Tunai dihasilkan dalam operasi	173,172	107,774	47,830	90,818
Pembayaran zakat	(122)	(429)	(122)	(326)
Pembayaran cukai	(1,468)	(1,166)	-	-
Tunai bersih dihasilkan daripada aktiviti-aktiviti operasi	171,582	106,179	47,708	90,492

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

PENYATA ALIRAN TUNAI

BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024 (SAMB.)

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Aliran tunai untuk bayaran berkanun dan agihan				
Pembayaran Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi	(1,155)	(2,537)	(1,155)	(2,537)
Pembayaran Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi	(578)	(1,268)	(578)	(1,268)
Penerimaan lebihan caruman Kumpulan Wang Likuiditi Pusat	-	816	-	816
Tabung-tabung lain	47	-	47	-
Bayaran honorarium Lembaga (Pengeluaran)/Penerimaan wang daripada Tabung Khairat Kematian	(377)	588	(377)	588
Tunai bersih digunakan untuk bayaran berkanun dan agihan	<u>(2,063)</u>	<u>(2,501)</u>	<u>(2,063)</u>	<u>(2,501)</u>
Aliran tunai daripada aktiviti-aktiviti pelaburan				
Dividen diterima	9,406	8,729	130,746	46,050
(Tambahan)/Terimaan atas pembiayaan	(20,306)	6,962	(20,801)	(25,438)
Penerimaan daripada penjualan hartanah, loji dan peralatan	3,630	4,809	-	-
Penerimaan daripada penjualan pelaburan hartanah	4,400	3,500	4,400	3,500
Tambahan tumbuhan penghasil	(8,964)	(8,611)	(8,964)	(8,611)
Tambahan hartanah, loji dan peralatan	(4,637)	(4,736)	(1,798)	(3,078)
Tambahan pelunasan aset biologi	93	-	93	-
Pembelian dalam syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	(200)	-	(200)	-
Penerimaan dari pelupusan kepentingan dalam syarikat-syarikat subsidiari	1,000	-	1,000	-
Tambahan aset bukan semasa dipegang untuk jualan	(11,165)	(7,312)	(11,165)	(7,312)
Tambahan sekuriti pelaburan	-	(231)	-	-
Tambahan pelaburan hartanah	-	(302)	-	(302)
Terimaan dalam syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	-	-	-	3,307
Penerimaan dari pelupusan sekuriti pelaburan	1,717	5,677	1,717	5,681
Tunai bersih (digunakan)/dihasilkan daripada aktiviti-aktiviti pelaburan	<u>(25,026)</u>	<u>8,485</u>	<u>95,028</u>	<u>13,797</u>

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

PENYATA ALIRAN TUNAI

BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2024 (SAMB.)

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Aliran tunai daripada aktiviti-aktiviti pembiayaan				
Penerimaan/(Pembayaran) pinjaman (bersih)	38,317	19,713	38,317	19,989
Penerbitan syer anggota	55,636	35,322	55,636	35,322
Dividen dibayar kepada pemegang syer KPF	(108,732)	(108,060)	(108,732)	(108,060)
Penebusan syer anggota	(97,816)	(6,480)	(97,816)	(6,480)
Pembayaran akaun deposit koperasi koperasi belum bayar	(100)	-	(100)	-
Pembayaran balik liabiliti pajakan	(9,038)	(7,587)	(3,465)	(2,716)
Pembayaran balik sewa beli	(44)	(53)	-	-
Pembayaran deposit terhutang	(142)	(577)	(142)	(577)
Kos kewangan bersih dibayar	(28,048)	(28,134)	(26,524)	(26,943)
Penerimaan deposit berjangka	4	4	4	4
Tunai bersih digunakan dalam aktiviti-aktiviti pembiayaan	(149,963)	(95,852)	(142,822)	(89,461)
(Pengurangan)/Penambahan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai	(5,470)	16,311	(2,149)	12,327
Tunai dan kesetaraan tunai pada awal tahun	51,807	35,496	37,278	24,951
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tahun	46,337	51,807	35,129	37,278
Tunai dan kesetaraan tunai diwakili oleh:				
Deposit/Simpanan	3,000	13,600	3,000	13,600
Bank di bank dan wang tunai	43,337	38,207	32,129	23,678
	46,337	51,807	35,129	37,278

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

1. MAKLUMAT AM

KPF ini ditubuhkan dengan tujuan menggalakkan penyimpanan wang oleh anggota-anggota, mengadakan kemudahan-kemudahan pelaburan bagi wang-wang yang disimpan dan meninggikan taraf ekonomi anggota-anggota hasil daripada kegiatan simpanan dan pelaburan wang, dan menawarkan kemudahan pembiayaan patuh syariah untuk anggota-anggota. KPF juga terlibat dengan aktiviti perladangan kelapa sawit dan aktiviti pelaburan hartanah.

Kegiatan utama syarikat-syarikat subsidiari adalah seperti yang dinyatakan di Nota 10.

Pejabat berdaftar perniagaan KPF terletak di Tingkat 8, Balai Felda, Jalan Gurney 1, 54000 Kuala Lumpur, Malaysia.

2. ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan Kumpulan dan KPF telah disediakan mengikut peruntukan-peruntukan dalam Akta Koperasi 1993, Piawaian Pelaporan Kewangan Antrabangsa ("IFRS") dan Piawaian Pelaporan Kewangan Malaysia ("MFRS"), yang diubahsuai menurut Garis Panduan Pelaporan Penyata Kewangan Koperasi (Pindaan) 2020 yang dikeluarkan oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia di bawah Akta Koperasi, 1993 di Malaysia.

Penyata-penyata kewangan bagi syarikat-syarikat subsidiari telah disediakan mengikut IFRS, MFRS dan peruntukan-peruntukan Akta Syarikat, 2016 di Malaysia.

Penyata kewangan telah disediakan berdasarkan kelaziman kos sejarah melainkan yang dinyatakan dalam nota-nota yang berkaitan.

Penyata kewangan Kumpulan dan KPF dibentangkan dalam Ringgit Malaysia (RM) yang juga merupakan fungsi matawang utama Kumpulan dan KPF dan telah dibundarkan ke nilai ribu terdekat, kecuali dinyatakan sebaliknya.

Pengkuatkuasaan piawaian baru dan pindaan kepada MFRS

Dalam tahun kewangan semasa, Kumpulan dan KPF menerima pakai piawaian perakaunan dan pindaan kepada MFRS yang berkuatkuasa bagi tempoh kewangan tahunan bermula pada atau selepas 1 Januari 2024 seperti berikut:

Pindaan

Pindaan kepada MFRS 101

Pindaan kepada MFRS 16

Pindaan kepada MFRS 107
dan MFRS 7

Pindaan kepada Konsep Rujukan

Pembentangan Penyata Kewangan

Liabiliti pajakan

Pendedahan perkhidmatan kewangan pembekal

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

2. ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN (SAMB.)

Penguatkuasaan piawaian baru dan pindaan kepada MFRS (Samb.)

Penggunaan piawaian baru dan pindaan kepada MFRS di atas tidak memberi kesan kewangan ketara kepada pendedahan atau amaun di dalam penyata kewangan Kumpulan dan KPF.

Piawaian dan pindaan kepada MFRS yang dikeluarkan tetapi belum berkuatkuasa

Piawaian dan pindaan kepada MFRS yang dikeluarkan tetapi belum berkuat kuasa sehingga tarikh penerbitan penyata kewangan Kumpulan dan KPF dinyatakan seperti berikut:

Pindaan

Pindaan kepada MFRS 121
Penambahbaikan Tahunan kepada
Piawaian Perakaunan
MFRS - Jilid 11²
Pindaan kepada MFRS 9
dan MFRS 7

Pindaan kepada MFRS 18
Pindaan kepada MFRS 19
Pindaan kepada MFRS 10
dan MFRS 128

Pindaan kepada Konsep Rujukan

Kekurangan kebolehtukaran¹

Pengkelasan dan pengukuran instrumen kewangan
dan kontrak merujuk kepada elektrik bergantung
kepada alam semula jadi²

Pembentangan dan pendedahan penyata kewangan³
Anak Syarikat tanpa Akauntabiliti Awam (Pendedahan)³
Penjualan aset antara pelabur dan syarikat-syarikat
bersekutu dan usaha sama⁴

¹Berkuatkuasa bagi tempoh tahunan bermula pada atau selepas 1 Januari 2025.

²Berkuatkuasa bagi tempoh tahunan bermula pada atau selepas 1 Januari 2026.

³Berkuatkuasa bagi tempoh tahunan bermula pada atau selepas 1 Januari 2027.

⁴Penangguhan kepada tarikh yang akan diumumkan oleh MASB.

Piawaian dan pindaan kepada MFRS di atas akan diterima pakai di dalam penyata kewangan tahunan Kumpulan dan KPF apabila ia berkuat kuasa dan penggunaan Piawaian dan pindaan kepada MFRS ini tidak mempunyai kesan ketara ke atas penyata kewangan Kumpulan dan KPF dalam tempoh permohonan awal.

a) MFRS 18 : Pembentangan dan pendedahan penyata kewangan

MFRS 18 memperkenalkan kategori dan jumlah baru dalam penyata untung atau rugi. Ia juga memerlukan pendedahan ukuran prestasi yang ditakrifkan oleh pengurusan dan merangkumi keperluan baharu berkaitan lokasi, pengagregatan dan pengagihan maklumat kewangan.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

2. ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN (SAMB.)

a) MFRS 18 : Pembentangan dan pendedahan penyata kewangan (Samb.)

Penyata untung rugi

MFRS 18 memerlukan entiti untuk mengelaskan semua pendapatan dan perbelanjaan dalam penyata untung rugi kepada salah satu daripada lima kategori: operasi; pelaburan; pembiayaan; cukai pendapatan; dan operasi yang dihentikan. MFRS 18 juga memerlukan entiti untuk membentangkan jumlah dan jumlah bagi untung atau rugi

Ukuran prestasi yang ditakrifkan oleh pengurusan

MFRS 18 memperkenalkan konsep ukuran prestasi yang ditakrifkan oleh pengurusan ("*Management-defined performance Measure*") yang ditakrifkan sebagai jumlah pendapatan dan perbelanjaan yang digunakan oleh entiti dalam komunikasi awam di luar penyata kewangan, untuk menyampaikan pandangan pengurusan mengenai aspek prestasi kewangan entiti secara keseluruhan kepada pengguna. MFRS 18 juga memerlukan pendedahan maklumat mengenai semua MPM entiti dalam satu nota tunggal kepada penyata kewangan dan mewajibkan beberapa pendedahan dibuat bagi setiap MPM, termasuk cara ukuran itu dikira dan perdamaian kepada subtotol paling sebanding yang dinyatakan oleh MFRS 18 atau piawaian perakaunan MFRS lain.

Lokasi maklumat, pengagregatan dan pengagihan

MFRS 18 membezakan antara 'membentangkan' maklumat dalam penyata kewangan utama dan 'mendedahkan' maklumat tersebut dalam nota kepada penyata kewangan, serta memperkenalkan prinsip untuk menentukan lokasi maklumat berdasarkan 'peranan' yang dikenal pasti bagi penyata kewangan utama dan nota. MFRS 18 juga memerlukan pengagregatan dan pengagihan maklumat dilakukan dengan merujuk kepada ciri-ciri yang serupa dan tidak serupa.

Kumpulan dan KPF kini sedang menilai impak kewangan yang mungkin timbul daripada penggunaan MFRS 18.

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL

3.1 Pengukuran nilai saksama

Nilai saksama adalah nilai yang akan diterima bagi penjualan sesuatu aset atau nilai yang patut dibayar bagi pengambilalihan sesuatu liabiliti di antara peserta pasaran di dalam transaksi yang teratur pada tarikh penilaian, walaupun nilai itu boleh disahkan secara langsung atau berdasarkan teknik penilaian lain.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.1 Pengukuran nilai saksama (Samb.)

Di dalam menganggarkan nilai saksama sesuatu aset atau liabiliti, Kumpulan dan KPF mengambil kira ciri-ciri aset dan liabiliti tersebut dengan andaian peserta pasaran akan mengambil kira ciri-ciri tersebut di dalam menilai aset dan liabiliti tersebut pada tarikh penilaian. Nilai saksama bagi pengukuran/pendedahan bagi tujuan penyata kewangan disatukan ditentukan berdasarkan asas di atas kecuali bagi bayaran berasaskan saham yang tertakluk kepada MFRS 2, pajakan yang tertakluk kepada MFRS 16 dan pengukuran yang serupa dengan nilai saksama tetapi bukan nilai saksama, seperti nilai realisasi bersih di dalam MFRS 102 atau nilai boleh guna di dalam MFRS 136.

Bagi tujuan pelaporan kewangan, nilai saksama dikategorikan kepada tahap 1,2 dan 3 bergantung kepada input yang digunakan bagi menentukan nilai saksama dan kesan input tersebut dalam penentuan nilai saksama seperti di bawah:

- Tahap 1 meliputi harga-harga tersiar (tanpa diubah) di dalam pasaran aktif untuk aset dan liabiliti sepadan.
- Tahap 2 meliputi input, selain harga-harga tersiar di dalam Tahap 1, yang boleh mencerap aset ataupun liabiliti samaada secara langsung atau tidak langsung.
- Tahap 3 meliputi input yang tidak berdasarkan cerapan data pada aset dan liabiliti tersebut.

3.2 Anak-anak syarikat dan asas penyatuan

Penyata kewangan disatukan merangkumi penyata kewangan KPF dan entiti (termasuk entiti berstruktur) yang dikawal oleh KPF dan anak-anak syarikatnya. Kawalan dicapai apabila KPF mempunyai kuasa ke atas penerima pelaburan, terdedah, atau mempunyai hak, kepada pulangan berubah daripada penglibatannya dengan penerima pelaburan, dan mempunyai kebolehan untuk menggunakan kuasanya bagi mempengaruhi pulangannya.

KPF mentaksir semula sama ada ia menguasai penerima pelaburan jika fakta dan keadaan menunjukkan terdapat perubahan kepada satu atau lebih daripada tiga elemen kawalan yang dinyatakan di atas.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.2 Anak-anak syarikat dan asas penyatuan (Samb.)

Apabila KPF mempunyai kurang daripada hak mengundi majoriti atas penerima pelaburan, ia mempunyai kuasa atas penerima pelaburan apabila hak mengundi adalah mencukupi untuk memberikannya kebolehan secara praktikal untuk mengarahkan aktiviti yang berkaitan dengan penerima pelaburan secara unilateral. KPF perlu menimbang semua fakta dan keadaan yang berkaitan dalam mentaksir sama ada hak mengundi KPF sebagai penerima pelaburan adalah mencukupi untuk memberikannya kuasa, termasuk:

- saiz pegangan KPF atas hak mengundi berbanding saiz dan sebaran pegangan pemegang undi yang lain;
- potensi hak mengundi yang dipegang oleh KPF, pemegang undi yang lain atau pihak lain;
- hak yang timbul daripada pengaturan kontrak yang lain; dan
- sebarang fakta dan keadaan tambahan yang menunjukkan KPF mempunyai, atau tidak mempunyai, kebolehan pada waktu semasa untuk mengarahkan aktiviti yang berkaitan pada masa keputusan perlu dibuat, termasuk corak undian pada mesyuarat pemegang syer yang lepas.

Penyatuan anak syarikat bermula apabila KPF memperoleh kawalan atas anak syarikat dan berhenti apabila KPF kehilangan kawalan atas anak syarikat. Secara khusus, pendapatan dan perbelanjaan anak syarikat yang diperoleh atau dilupuskan pada tahun semasa adalah dimasukkan di dalam untung atau rugi dan pendapatan komprehensif lain dari tarikh KPF memperoleh kawalan sehingga tarikh apabila KPF tidak lagi mempunyai kawalan atas anak syarikat.

Untung atau rugi dan setiap komponen pendapatan komprehensif lain adalah dinisbahkan kepada pemilik KPF dan kepada kepentingan tiada kawalan. Jumlah pendapatan komprehensif anak-anak syarikat adalah dinisbahkan kepada KPF dan kepada kepentingan tiada kawalan walaupun jika ianya menyebabkan kepentingan tiada kawalan mempunyai baki defisit.

Apabila perlu, pelarasan dibuat kepada penyata kewangan anak-anak syarikat untuk menyamakan dasar perakaunan mereka selaras dengan polisi perakaunan Kumpulan. Semua urusan aset dan liabiliti, ekuiti, pendapatan, perbelanjaan dan penyata aliran tunai antara Kumpulan dihapuskan sepenuhnya semasa penyatuan.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.2 Anak-anak syarikat dan asas penyatuan (Samb.)

Perubahan dalam kepentingan pemilikan Kumpulan dalam anak syarikat yang tidak mengakibatkan Kumpulan kehilangan kawalan diambilkira sebagai urus niaga ekuiti. Amaun dibawa bagi kepentingan Kumpulan dan kepentingan tiada kawalan dilaraskan untuk mencerminkan perubahan dalam kepentingan relatif dalam anak syarikat. Sebarang perbezaan antara amaun yang mana kepentingan tiada kawalan dilaraskan dan nilai saksama pertimbangan yang dibayar atau diterima diiktiraf secara langsung dalam ekuiti yang dikaitkan kepada pemilikan KPF.

Apabila Kumpulan kehilangan kawalan atas anak syarikat, keuntungan atau kerugian diiktiraf dalam untung atau rugi dan dikira sebagai perbezaan antara (i) agregat nilai saksama pertimbangan yang diterima dan nilai saksama sebarang kepentingan tertahan dan (ii) amaun dibawa aset sebelumnya (termasuk muhibah), dan liabiliti anak syarikat dan apa-apa kepentingan tiada kawalan. Amaun yang sebelumnya diiktiraf sebagai pendapatan komprehensif lain dan diambilkira seolah-olah Kumpulan telah melupuskan aset. Nilai saksama bagi apa-apa pelaburan yang disimpan oleh anak syarikat terdahulu pada tarikh apabila kawalan hilang dianggap sebagai nilai saksama pada pengiktirafan permulaan bagi perakaunan berikutnya di bawah MFRS 139 dimana berkenaan, kos pada pengiktirafan awal pelaburan dalam entiti bersekutu atau usaha sama.

3.3 Kombinasi perniagaan

Pemerolehan anak-anak syarikat dan syarikat-syarikat perniagaan diambilkira dengan menggunakan kaedah perolehan. Pertimbangan yang dipindahkan dalam kombinasi perniagaan diukur pada nilai saksama yang dikira sebagai jumlah daripada tarikh pemerolehan nilai saksama aset yang dipindahkan oleh Kumpulan, liabiliti yang ditanggung oleh Kumpulan kepada pemilik terdahulu yang diperolehi dan instrumen ekuiti yang diterbitkan oleh Kumpulan dalam pertukaran untuk kawalan yang diperolehi. Kos berkaitan perolehan diiktiraf dalam untung atau rugi apabila ditanggung.

Pada tarikh perolehan, aset boleh dikenal pasti yang diperolehi dan liabiliti yang diambil alih diiktiraf pada nilai saksama, kecuali:

- aset atau liabiliti cukai tertunda dan aset atau liabiliti yang berkaitan dengan pengaturan manfaat pekerja di mana masing-masing adalah diukur dan diiktiraf berdasarkan MFRS 112 *Cukai Pendapatan* dan MFRS 119 *Manfaat Pekerja*;
- liabiliti atau instrumen ekuiti yang berkaitan dengan pengaturan pembayaran berasaskan saham yang diperolehi atau pengaturan pembayaran berasaskan saham Kumpulan telah dimeterai untuk menggantikan pengaturan pembayaran berasaskan saham yang diperolehi diukur mengikut MFRS 2 *Pembayaran Berasaskan Saham* pada tarikh perolehan;

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.3 Kombinasi perniagaan (Samb.)

Pada tarikh perolehan, aset boleh dikenal pasti yang diperoleh dan liabiliti yang diambil alih diiktiraf pada nilai saksama, kecuali: (Samb.)

- aset (atau pelupusan kumpulan) yang dikelaskan sebagai dipegang-untuk- jualan mengikut MFRS 5 *Aset Bukan Semasa Dipegang untuk Jualan dan Kendalian Dihentikan* diukur mengikut piawaian tersebut.

Muhibah adalah diukur sebagai lebihan jumlah pertimbangan yang dipindahkan, sebarang amaun kepentingan tak mengawal yang diperoleh, dan nilai saksama kepentingan ekuiti pemeroleh yang sebelum ini yang diperoleh (jika ada) ke atas amaun bersih pada tarikh perolehan aset boleh kenal pasti diperoleh dan liabiliti yang diambil alih. Jika, selepas pentaksiran semula, amaun bersih pada tarikh perolehan aset boleh kenal pasti diperoleh dan liabiliti yang diambil alih melebihi jumlah pertimbangan yang dipindahkan, sebarang amaun kepentingan tiada kawalan yang diperoleh dan nilai saksama ekuiti pemeroleh yang sebelum ini mempunyai kepentingan dalam syarikat yang diperoleh (jika ada), lebihan tersebut diiktiraf serta- merta dalam untung atau rugi sebagai laba atas tawaran pembelian.

Kepentingan tiada kawalan adalah kepentingan pemilikan kini dan melayakkan pemegangnya untuk perkongsian berkadar aset bersih entiti sekiranya berlaku pembubaran yang mungkin pada awalnya diukur sama ada pada nilai saksama atau pada perkongsian berkadar kepentingan tiada kawalan daripada amaun diiktiraf daripada aset boleh kenal pasti bersih yang diperoleh. Asas pilihan pengukuran dibuat berdasarkan asas urus niaga-demi-urus niaga. Lain-lain jenis kepentingan tak mengawal diukur pada nilai saksama atau, apabila boleh digunakan, atas asas yang dinyatakan dalam MFRS lain.

Di mana pertimbangan yang dipindahkan oleh Kumpulan dalam kombinasi perniagaan termasuk aset atau liabiliti yang terhasil daripada pengaturan pertimbangan luar jangka, pertimbangan luar jangka tersebut diukur pada nilai saksama pada tarikh perolehan. Perubahan nilai saksama pertimbangan luar jangka yang layak sebagai pelarasan tempoh pengukuran diselaraskan secara retrospektif, dengan pelarasan yang sepadan terhadap muhibah. Pelarasan tempoh pengukuran adalah pelarasan yang timbul daripada maklumat tambahan yang diperoleh semasa "tempoh pengukuran" (yang tidak boleh melebihi satu tahun dari tarikh perolehan) mengenai fakta dan keadaan yang wujud pada tarikh perolehan.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.3 Kombinasi perniagaan (Samb.)

Perakaunan yang berikutnya untuk perubahan dalam nilai saksama pertimbangan luar jangka yang tidak layak sebagai pelarasan tempoh pengukuran bergantung kepada bagaimana pertimbangan luar jangka dikelaskan. Pertimbangan luar jangka yang dikelaskan sebagai ekuiti tidak diukur semula pada tarikh pelaporan berikutnya dan penyelesaian berikutnya adalah diambilkira dalam ekuiti. Pertimbangan luar jangka yang dikelaskan sebagai aset atau liabiliti diukur semula pada tarikh pelaporan berikutnya berdasarkan MFRS 139 *Instrumen Kewangan: Pengiktirafan dan Pengukuran* atau MFRS 137 *Peruntukan, Liabiliti Luar Jangka dan Aset Luar Jangka*, sebagaimana yang sesuai, dengan laba atau kerugian sepadan yang diiktiraf dalam untung atau rugi.

Di mana kombinasi perniagaan dicapai secara berperingkat, kepentingan ekuiti yang diperoleh yang sebelumnya dipegang oleh Kumpulan akan diukur semula pada nilai saksama pada tarikh perolehan tersebut (iaitu tarikh apabila Kumpulan mendapat kawalan) dan laba atau kerugian yang terhasil, jika ada, diiktiraf dalam untung atau rugi. Amaun yang timbul daripada kepentingan yang diperoleh sebelum tarikh perolehan dimana sebelum ini telah diiktiraf dalam pendapatan komprehensif lain dikelaskan kepada untung atau rugi, di mana pengolahan itu akan menjadi sesuai jika kepentingan itu telah dilupuskan.

Jika perakaunan awal bagi kombinasi perniagaan adalah tidak lengkap menjelang akhir tempoh pelaporan di mana kombinasi itu berlaku, Kumpulan melaporkan amaun sementara bagi item yang perakaunan adalah tidak lengkap. Amaun sementara diselaraskan semasa tempoh pengukuran (seperti di atas), atau aset atau liabiliti tambahan diiktiraf, untuk mencerminkan maklumat baru yang diperoleh tentang fakta dan keadaan yang wujud pada tarikh perolehan itu bahawa, jika diketahui, akan mempengaruhi amaun yang diiktiraf pada tarikh tersebut.

3.4 Kepentingan tiada kawalan

Kumpulan mengambilkira urusaniaga dengan kepentingan tiada kawalan yang tidak mengakibatkan kehilangan kawalan sebagai urusaniaga dengan pemilik ekuiti Kumpulan. Perubahan pemilikan mengakibatkan pelarasan antara nilai bawaan kepentingan kawalan dan tiada kawalan bagi menggambarkan kepentingan relatif mereka dalam subsidiari. Sebarang perbezaan di antara jumlah pelarasan kepada kepentingan tiada kawalan dan sebarang pertimbangan yang dibayar atau diterima diiktiraf dalam rizab berasingan dilaraskan dalam ekuiti yang boleh diagihkan kepada pemilik Kumpulan.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.5 Pengaturan bersama

Pengaturan bersama adalah aturan di mana wujud persetujuan kontrak perkongsian kawalan antara Kumpulan dan pihak-pihak ketiga, di mana keputusan berkenaan operasi perkongsian bersama tersebut memerlukan persetujuan bersama pihak-pihak yang mengawal bersama. Klasifikasi pengaturan bersama sebagai operasi bersama atau usahasama bergantung pada hak dan obligasi pihak terlibat. Usahasama adalah perkongsian di mana pihak terlibat berhak ke atas aset bersih perkongsian tersebut. Operasi bersama adalah perkongsian di mana pihak terlibat berhak ke atas aset dan obligasi operasi tersebut.

Usahasama

Kepentingan Kumpulan di dalam usahasama diambilkira di dalam penyata kewangan menggunakan perakaunan ekuiti dan diselaraskan dengan bahagian untung/rugi dan lain-lain pendapatan komprehensif milik Kumpulan ditambah ke nilai bawaan pelaburan. Bila bahagian rugi milik Kumpulan menyamai atau melebihi kepentingan di dalam usahasama (termasuk kepentingan jangka panjang yang merupakan sebahagian pelaburan bersih Kumpulan di dalam usahasama), Kumpulan tidak akan mengiktiraf kerugian seterusnya kecuali terdapat obligasi dan bayaran dibuat bagi pihak terlibat. Untung tidak direalisasi atas transaksi Kumpulan dan usahasama dihapuskan setakat kepentingan Kumpulan di dalam usahasama kerugian tidak direalisasi juga akan dihapuskan kecuali transaksi tersebut menunjukkan bukti rosot nilai aset tersebut.

Operasi Bersama

Berkenaan kepentingan Kumpulan di dalam Operasi Bersama, Kumpulan mengiktiraf aset-aset (termasuk bahagian aset bersama milik Kumpulan), perolehan dari jualan hasil operasi bersama (termasuk bahagian Kumpulan hasil dari jualan operasi bersama milik Kumpulan) dan perbelanjaan (termasuk bahagian perbelanjaan bersama).

Di mana perlu, pemakaian perakaunan ekuiti akan memerlukan pelarasan dibuat di dalam penyata kewangan Pengaturan Bersama bagi menyeragamkan dasar perakaunan Kumpulan.

Di dalam penyata kewangan Kumpulan, kepentingan di dalam perkongsian bersama dinyatakan pada kos. Bila terdapat tanda-tanda penjejasan, nilai bawaan akan dinilai semula dan diturunkan ke nilai yang boleh diperolehi.

Pada penjualan pengaturan bersama, perbezaan antara terimaan bersih dan nilai bawaan akan ditolak/kredit ke untung atau rugi.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.6 Kepentingan dalam syarikat-syarikat bersekutu

Syarikat bersekutu adalah merupakan perbadanan, perkongsian atau entiti lain dimana Kumpulan mempunyai pengaruh ketara tetapi tiada hak untuk mengawal, kebiasaannya berserta dengan pegangan saham di antara 20% dan 50% dari hak-hak mengundi. Pengaruh ketara adalah kuasa untuk membuat keputusan dalam dasar kewangan dan operasi syarikat bersekutu tetapi bukannya kuasa untuk mengawal polisi tersebut.

Pelaburan dalam syarikat bersekutu dikira mengikut kaedah perakaunan ekuiti dalam penyata kewangan Kumpulan dan pada awalnya diiktiraf pada kos. Pelaburan Kumpulan dalam syarikat bersekutu mengandungi muhibbah dikenalpasti atas pengambilalihan, ditolak kerugian penurunan nilai terkumpul.

Perakaunan ekuiti akan diberhentikan bila Kumpulan tidak lagi mempunyai pengaruh ketara ke atas entiti atau apabila syarikat bersekutu diklasifikasi sebagai aset dipegang untuk dijual.

Bahagian Kumpulan dalam keuntungan atau kerugian selepas pengambilalihan syarikat bersekutu adalah diiktiraf dalam untung atau rugi dan bahagian pergerakan rizab selepas pengambilalihan dalam rizab.

Pergerakan terkumpul selepas pengambilalihan diselaraskan ke atas nilai bawaan pelaburan. Apabila bahagian kerugian Kumpulan dalam syarikat bersekutu adalah sama atau melebihi daripada kepentingan dalam syarikat bersekutu, termasuk sebarang amaun belum diterima yang tidak bercagar, Kumpulan tidak mengambilkira bahagian kerugian yang seterusnya, hanya apabila wujud obligasi atau bayaran telah dibuat bagi pihak syarikat bersekutunya.

Keuntungan belum direalisasi atas transaksi di antara Kumpulan dan syarikat bersekutunya dihapuskan sehingga tahap kepentingan Kumpulan dalam syarikat bersekutu. Kerugian belum direalisasi juga dihapuskan kecuali transaksi menunjukkan bukti penurunan nilai ke atas aset yang dipindahkan. Dimana perlu, dalam menggunakan kaedah ekuiti, pindaan dibuat ke atas penyata kewangan syarikat bersekutu bagi memastikan dasar perakaunan yang sama dengan Kumpulan.

Ketika pelupusan syarikat bersekutu, perbezaan antara hasil pelupusan bersih dan nilai bawaan adalah dicaj/kredit ke untung atau rugi.

Sekiranya kepentingan di dalam syarikat bersekutu menurun tetapi pengaruh ketara masih kekal, hanya bahagian berkadar yang pernah diiktiraf di dalam lain-lain pendapatan komprehensif yang akan disebut semula ke untung atau rugi.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.7 Aset bukan semasa (atau kumpulan aset) dipegang untuk dijual

Aset bukan semasa (atau kumpulan penjualan) dipegang untuk dijual dinyatakan pada nilai lebih rendah antara nilai bawaan dan nilai saksama tolak kos jualan. Aset bukan semasa (atau kumpulan penjualan) dikelaskan sebagai aset dipegang untuk dijual jika nilai bawaannya akan diperoleh semula terutamanya melalui urusniaga jualan dan bukan melalui penggunaan berterusan.

3.8 Hartanah, loji dan peralatan

Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos sejarah iaitu harga kos tolak susutnilai terkumpul dan penjejasan nilai, sekiranya ada. Kos termasuk perbelanjaan yang terlibat secara langsung semasa pembelian hartanah, loji dan peralatan tersebut.

Kos selepas pembelian adalah termasuk dalam nilai pembawa aset atau diiktirafkan sebagai aset yang berasingan mengikut kesesuaian, sekiranya aset tersebut mempunyai manfaat ekonomi masa akan datang kepada Kumpulan dan kos-kos tersebut dapat diukur secara pasti. Semua perbelanjaan baikpulih dan penyelenggaraan dicajkan ke penyata untung atau rugi dalam tahun kewangan dimana penyelenggaraan terlibat.

Tanah milik bebas yang mempunyai tempoh penggunaan tidak terhad adalah tidak disusutnilai. Kerja dalam pembinaan tidak disusutnilai memandangkan aset ini belum boleh digunakan. Kesemua hartanah, loji dan peralatan yang lain disusutnilaikan mengikut kaedah garis lurus untuk menghapuskan kos aset-aset tersebut sepanjang anggaran jangka hayat penggunaannya. Anggaran jangka hayat aset-aset adalah seperti berikut:

<u>Item:</u>	<u>Anggaran jangka hayat (tahun):</u>
Tanah dan bangunan	5 hingga 99
Loji dan mesin	5 hingga 30
Stesen minyak	2 hingga 10
Kenderaan bermotor	2 hingga 25
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	2 hingga 10
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	10
Alatan komputer	3 hingga 5
Peralatan hotel	10
Ubahsuai	10
Jentera perladangan	14
Rumah pekerja ladang	15
Papan tanda	10
Pembinaan jalan dan jambatan	10

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.8 Hartanah, loji dan peralatan (Samb.)

Nilai sisa dan jangka hayat aset dikaji, dan dinyatakan semula jika perlu, pada setiap tarikh akhir tempoh pelaporan.

Susutnilai untuk hartanah, loji dan peralatan terhenti pada awal pengiktirafan dan diklasifikasi sebagai aset-aset untuk dijual atau apabila aset telah dijual. Susutnilai bagi aset dalam pembinaan akan bermula apabila aset tersebut sedia untuk digunakan bagi tujuan asal pembinaan.

Item hartanah dan peralatan tidak diiktiraf semasa pelupusan atau apabila tiada manfaat ekonomi masa hadapan dijangka timbul daripada penggunaan berterusan aset. Sebarang untung atau rugi yang timbul daripada pelupusan ditentukan sebagai perbezaan di antara hasil jualan dan amaun dibawa aset dan diiktiraf dalam untung atau rugi.

3.9 Bayaran pajakan tertangguh

Tanah pegangan pajak yang mempunyai jangka hayat ekonomi yang tidak terhad dan hak milik yang dijangka tidak akan dipindah milik kepada Kumpulan menjelang akhir tempoh pajakan dikelaskan sebagai pajakan operasi.

Pembayaran terdahulu bagi hak untuk menggunakan tanah pegangan pajak bagi tempoh yang telah ditentukan diambil kira sebagai bayaran pajakan terdahulu dan dinyatakan pada kos tolak amaun dilunaskan. Bayaran pajakan tertangguh dilunaskan mengikut asas garis lurus sepanjang baki tempoh pajakan diantara 15 hingga 88 tahun.

3.10 Tanah untuk pembangunan

Tanah dipegang untuk pembangunan hartanah terdiri daripada tanah di mana tiada kerja pembangunan penting telah dijalankan atau di mana aktiviti pembangunan tidak dijangka akan disiapkan dalam kitaran operasi biasa.

Kos yang berkaitan dengan pengambilalihan tanah termasuk harga belian tanah, yuran profesional, duti setem, komisen, yuran pertukaran dan levi lain yang berkaitan yang memenuhi definisi inventori akan diiktiraf sebagai aset, dan akan dinyatakan pada nilai lebih rendah antara kos dan nilai boleh direalisasi bersih. Nilai boleh direalisasi bersih adalah harga jualan anggaran dalam perjalanan biasa urusan, tolak kos penyempurnaan aset dan kos jualan yang berkaitan.

Tanah dipegang untuk pembangunan hartanah dipindahkan kepada kos pembangunan hartanah (di bawah aset semasa) apabila aktiviti pembangunan telah bermula dan di mana aktiviti pembangunan dijangka akan disiapkan dalam kitaran operasi biasa.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.11 Aset tidak ketara

(a) Hak francais

Hak francais yang diperoleh akan dipermodalkan dan dilunaskan mengikut tempoh penggunaan yang dijangka iaitu antara 3 hingga 5 tahun. Nilai sisa aset dan tempoh hayat akan dikaji semula, dan pembetulan akan dibuat jika perlu, pada akhir tempoh pelaporan.

Hak francais diukur mulanya pada kos. Selepas pengiktirafan awal, aset tidak ketara hendaklah dibawa pada kos ditolak sebarang pelunasan terkumpul dan sebarang kerugian rosot nilai terkumpul.

3.12 Pelaburan hartanah

Pelaburan hartanah adalah dinyatakan pada kos termasuk kos transaksi pada awal pengiktirafan. Selepas pengiktirafan, pelaburan hartanah diukur pada nilai saksama yang melambangkan keadaan pasaran pada tempoh pelaporan. Nilai saksama diperoleh daripada keadaan pasaran untuk nilai saksama pelaburan hartanah yang ada di pasaran dan dilakukan oleh penilai hartanah yang didaftarkan yang mempunyai kelayakan dan pengalaman dalam aset yang dinilai. Untung atau rugi daripada pertukaran nilai saksama akan disertakan dalam rizab nilai saksama pada tahun pelaporan berdasarkan Garis Panduan 23 ("GP23") Pindaan 2020.

Pelaburan hartanah diklasifikasikan sebagai pajakan operasi yang digunakan untuk mendapat sewa atau peningkatan dalam nilai harga saksama atau kedua-duanya sekali. Aset tersebut akan diklasifikasikan sebagai pelaburan hartanah dan akan dinyatakan dalam nilai saksama.

Pelaburan hartanah akan dinyahiktiraf apabila ianya dijual atau tidak digunakan lagi di mana tiada manfaat ekonomi di masa hadapan yang akan diperoleh. Untung atau rugi daripada penjualan pelaburan hartanah akan diiktiraf di penyata untung rugi pada tahun penjualan berlaku.

3.13 Pajakan

Pada permulaan kontrak, Kumpulan dan KPF menilai sama ada sesuatu adalah kontrak atau mengandungi pajakan. Kontrak adalah, atau mengandungi, pajakan jika kontrak menyampaikan hak untuk mengawal penggunaan aset yang dikenal pasti untuk suatu tempoh masa sebagai pertukaran untuk dipertimbangkan. Untuk menilai sama ada kontrak menyampaikan hak untuk mengawal penggunaan aset yang dikenal pasti, Kumpulan dan KPF menggunakan takrif pajakan dalam MFRS 16.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.13 Pajakan (Samb.)

(a) Kumpulan sebagai pemberi pajak (pemajak)

Kumpulan dan KPF memasuki perjanjian pajakan sebagai pemberi pajak berkaitan dengan beberapa hartanah pelaburannya. Pajakan dimana Kumpulan dan KPF adalah pemberi pajak (pemajak) dikelaskan sebagai pajakan kewangan atau operasi. Apabila terma pajakan memindahkan sebahagian besar risiko dan ganjaran pemilikan kepada pemajak, kontrak diklasifikasikan sebagai pajakan kewangan. Semua pajakan lain dikelasifikasikan sebagai pajakan operasi.

Apabila Kumpulan dan KPF adalah seorang perantara pengantaraan, ia menyenaraikan pajakan utama dan menyewakan lagi sebagai dua kontrak berasingan. Penyerahan semula diklasifikasikan sebagai pajakan kewangan atau operasi dengan merujuk kepada aset hak penggunaan yang timbul daripada pajakan utama, bukan dengan merujuk kepada aset pendasar. Jika pajakan utama adalah pajakan jangka pendek yang mana Kumpulan dan KPF mengenakan pengecualian yang dinyatakan di atas, maka ia mengklasifikasikan sub-pajakan sebagai pajakan operasi.

Pendapatan sewa dari pajakan operasi diiktiraf atas dasar garis lurus sepanjang tempoh pajakan yang berkaitan dengan pendapatan operasi lain. Kos langsung awal yang ditanggung dalam perundingan dan aturan pajakan operasi ditambah kepada jumlah bawaan aset yang dipajak dan diiktiraf berdasarkan kaedah garis lurus sepanjang tempoh pajakan.

Jumlah yang terhutang oleh pemajak di bawah pajakan kewangan diiktiraf sebagai penghutang pada jumlah pelaburan bersih Kumpulan dan KPF dalam pajakan. Pendapatan pajakan kewangan diperuntukkan kepada tempoh perakaunan untuk mencerminkan kadar pulangan berkala yang berterusan ke atas pelaburan bersih Kumpulan dan KPF yang belum dijelaskan berkenaan dengan pajakan.

(b) Kumpulan sebagai penerima pajak

Kumpulan dan KPF menggunakan pendekatan pengiktirafan dan pengukuran tunggal untuk semua pajakan, kecuali untuk pajakan jangka pendek dan pajakan aset bernilai rendah di bawah RM25,000. Kumpulan dan KPF mengiktiraf liabiliti pajakan untuk membuat pembayaran pajakan dan aset hak penggunaan yang mewakili hak untuk menggunakan aset sandaran.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.13 Pajakan (Samb.)

(b) Kumpulan sebagai penerima pajak (Samb.)

(i) Hak penggunaan aset

Hak penggunaan aset adalah pengukuran awal liabiliti pajakan yang sepadan, bayaran sewa yang dibuat pada atau sebelum hari permulaan, menolak sebarang insentif sewa yang diterima dan sebarang kos langsung awal. Mereka kemudiannya diukur pada kos tolak susutnilai terkumpul dan kerugian kemerosotan dan diselaraskan untuk pengukuran semula liabiliti pajakan tertentu.

Apabila Kumpulan dan KPF menanggung obligasi bagi kos untuk merombak dan mengeluarkan aset yang dipajak, memulihkan tapak dimana ia terletak atau memulihkan aset sandaran kepada syarat yang diperlukan oleh terma dan syarat pajakan, peruntukan diiktiraf dan diukur di bawah MFRS 137, Peruntukan, Liabiliti Luar Jangka dan Aset Luar Jangka. Setakat mana kos berkaitan dengan hak penggunaan aset, termasuk kos berkaitan hak penggunaan aset, kecuali kos tersebut ditanggung untuk menghasilkan inventori.

Hak penggunaan aset disusutnilai sepanjang jangka pendek tempoh pajakan dan hayat berguna aset sandaran. Sekiranya pajakan memindahkan pemilikan aset sandaran atau kos bagi hak penggunaan aset mencerminkan bahawa Kumpulan dan KPF menjangkakan untuk melaksanakan pilihan pembelian, hak penggunaan aset yang berkaitan disusutnilai sepanjang hayat berguna aset sandaran. Susutnilai bermula pada tarikh permulaan pajakan:

Item:

Premis

Kenderaan bermotor

Anggaran jangka

hayat (tahun):

1 - 10 tahun

1 - 2 tahun

Hak penggunaan aset dibentangkan secara berasingan dalam kunci kira-kira.

Jika pemilikan pemindahan aset yang dipajak kepada Kumpulan dan KPF pada akhir tempoh pajakan atau kos mencerminkan pelaksanaan pilihan pembelian, susut nilai dikira menggunakan anggaran hayat berguna aset tersebut.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.13 Pajakan (Samb.)

(b) Kumpulan sebagai penerima pajak (Samb.)

(i) Hak penggunaan aset (Samb.)

Sebagai suai praktikal, MFRS 16 membenarkan pemajak untuk tidak memisahkan komponen bukan pajakan, dan sebaliknya mengakaunkan sebarang pajakan dan komponen bukan pajakan berkaitan sebagai satu pengaturan tunggal. Kumpulan dan KPF tidak menggunakan suai praktikal ini. Bagi kontrak yang mengandungi komponen pajakan dan satu atau lebih komponen pajakan atau bukan pajakan tambahan, Kumpulan dan KPF memperuntukkan pertimbangan dalam kontrak kepada setiap komponen pajakan atas dasar harga relatif komponen pajakan relatif dan harga agregat secara berasingan komponen bukan pajakan.

(ii) Liabiliti pajakan

Pada tarikh permulaan pajakan, Kumpulan dan KPF mengiktiraf liabiliti pajakan yang diukur pada nilai semasa pembayaran pajakan yang akan dibuat dalam tempoh pajakan. Bayaran pajakan termasuk pembayaran tetap (termasuk dalam pembayaran tetap) kurang sebarang insentif pajakan boleh diterima, bayaran pajakan berubah yang bergantung kepada indeks atau kadar, dan jumlah yang dijangka dibayar di bawah jaminan nilai sisa. Bayaran pajakan juga termasuk harga pelaksanaan opsyen pembelian yang munasabah dilaksanakan oleh Kumpulan dan KPF dan bayaran penalti untuk menamatkan pajakan, jika tempoh pajakan mencerminkan Kumpulan dan KPF yang melaksanakan pilihan untuk ditamatkan. Bayaran pajakan berubah-ubah yang tidak bergantung kepada indeks atau kadar diiktiraf sebagai perbelanjaan (kecuali jika ia ditanggung untuk menghasilkan inventori) dalam tempoh di mana peristiwa atau keadaan yang mencetuskan pembayaran berlaku dan dimasukkan ke dalam 'Perbelanjaan operasi' dalam untung atau rugi.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.13 Pajak (Samb.)

(b) Kumpulan sebagai penerima pajak (Samb.)

(ii) Liabiliti pajak (Samb.)

Dalam mengira nilai sekarang pembayaran pajak, Kumpulan dan KPF menggunakan kadar kewangan tersirat dalam pajak. Sekiranya kadar ini tidak dapat ditentukan dengan mudah, penerima pajak menggunakan kadar pinjaman tambahannya. Selepas tarikh permulaan, jumlah liabiliti pajak dinaikkan untuk mencerminkan pertambahan kos kewangan dan dikurangkan untuk pembayaran pajak yang dibuat. Di samping itu, amaun dibawa liabiliti pajak adalah diurus semula (dan membuat penyesuaian yang bersesuaian dengan aset hak penggunaan yang berkaitan atau direkodkan dalam keuntungan atau kerugian jika nilai dibawa aset hak penggunaan telah dikurangkan kepada sifar) jika terdapat pengubahsuaian, perubahan dalam tempoh pajak, perubahan dalam pembayaran pajak (contohnya, perubahan pada pembayaran masa depan yang disebabkan oleh perubahan indeks atau kadar yang digunakan untuk menentukan pembayaran pajak tersebut) atau perubahan dalam penilaian pilihan untuk membeli aset sandaran.

3.14 Tumbuhan penghasil

Tumbuhan penghasil merupakan pokok kelapa sawit yang digunakan dalam menghasilkan hasil pertanian, dan dijangkakan untuk menghasilkan buah tandan segar lebih daripada satu tempoh. Tumbuhan penghasil terdiri daripada pokok kelapa sawit matang dan pokok kelapa sawit tidak matang.

Pokok kelapa sawit tidak matang dinyatakan pada kos yang merangkumi kos penyediaan, kos menanam, kos membaja dan kos penyelenggaraan. Pokok kelapa sawit matang dinyatakan pada kos ditolak susut nilai terkumpul dan penjejasan nilai.

Pokok sawit matang disusut nilaikan pada kadar garis lurus berdasarkan jangka hayat pokok selama 25 tahun sejak dari pokok mula berbuah.

Pokok kelapa sawit mempunyai jangka hayat lebih kurang 25 tahun. Secara amnya, pokok kelapa sawit memerlukan tempoh 4 tahun selepas ditanam untuk menjadi matang.

Nilai pokok kelapa sawit akan dikaji jika terdapat bukti penjejasan nilai dari tahun ke tahun. Nilai baki, jangka hayat dan susut nilai akan dikaji pada setiap tahun akhir kewangan untuk menentukan tempoh susut nilai, jangka hayat adalah konsisten dengan jangkaan lepas dan memenuhi manfaat ekonomi di masa hadapan.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.14 Tumbuhan penghasil (Samb.)

Tumbuhan penghasil akan dinyahiktiraf apabila dijual atau tiada lagi manfaat ekonomi yang boleh diperoleh daripada penggunaannya. Untung atau rugi daripada penyahiktirafan tumbuhan penghasil akan disertakan di dalam penyata untung atau rugi pada tahun tumbuhan penghasil dinyahiktiraf.

3.15 Inventori

Inventori dinyatakan pada nilai lebih rendah antara kos dan nilai boleh direalisasi bersih. Kos ditentukan berdasarkan kaedah purata dan masuk dahulu keluar dahulu.

Kos barangan siap dan kerja dalam pelaksanaan meliputi kos bahan mentah, tenaga buruh langsung, kos langsung lain dan overhead pengeluaran yang berkaitan (berdasarkan kapasiti operasi lazim). Kos bahan mentah, bahan kimia, stor dan alat-alat ganti produk termasuk kos belian dan kos bawa inventori ke dalam lokasi semasa dan keadaan.

Nilai pasaran bersih terdiri daripada anggaran harga jualan dalam urusan perniagaan biasa selepas ditolak kos jualan dan pengedaran.

3.16 Aset biologi

Aset biologi berkaitan dengan hasil pertanian berkembang pada tumbuhan penghasil yang disebut sebagai buah tandan segar ("BTS") dan dinyatakan pada nilai saksama ditolak kos untuk dijual. Keuntungan atau kerugian yang timbul daripada perubahan dalam nilai saksama ditolak kos anggaran untuk menjual BTS pada setiap tarikh kewangan adalah termasuk dalam rizab nilai saksama bagi tempoh di mana ia timbul selaras dengan GP23 Pindaan 2020.

Hasil dari Kumpulan dan KPF mempunyai nilai saksama untuk BTS pada setiap penyata tarikh kedudukan kewangan seperti garis panduan MFRS 141 "Pertanian". BTS adalah hasil daripada pokok kelapa sawit yang dituai terus menerus sepanjang tahun kewangan yang akan digunakan dalam pengeluaran minyak sawit mentah ("CPO"). Setiap BTS mengambil masa kira-kira 22 minggu dari pendebungaan untuk mencapai kandungan minyak maksimum yang sedia untuk dituai. Nilai setiap BTS di setiap kitaran pengeluaran BTS akan berbeza berdasarkan kandungan minyak kumulatif dalam setiap buah.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.16 Aset biologi (Samb.)

Dalam menentukan nilai saksama BTS, pihak pengurusan telah menganggap kandungan minyak semua BTS yang belum matang dari minggu selepas pendebungaan hingga minggu sebelum penuaian. Oleh kerana kandungan minyak bertambah secara eksponen dalam tempoh 15 hari sebelum penuaian, maka BTS sebelum 15 hari sebelum penuaian dikecualikan dalam penilaian kerana nilai saksama dianggap tidak dapat diabaikan.

Nilai saksama aset biologi dianggarkan dengan merujuk kepada kuantiti tuaian yang diunjurkan dan harga pasaran BTS pada akhir tempoh pelaporan, bersih daripada kos penyelenggaraan dan penuaian dan anggaran kos untuk menjual.

3.17 Peruntukan

Peruntukan diiktiraf apabila:

- Kumpulan mempunyai obligasi perundangan atau konstruktif hasil daripada peristiwa yang lepas;
- terdapat kemungkinan bahawa aliran keluar sumber akan diperlukan untuk menyelesaikan obligasi tersebut; dan
- jumlah anggaran yang munasabah boleh dibuat.

Jika Kumpulan dan KPF menjangkakan peruntukan boleh dibayar semula, pembayaran semula diiktiraf sebagai aset berasingan tetapi hanya apabila pembayaran semula dapat dipastikan secara nyata. Peruntukan tidak diiktiraf bagi kerugian operasi masa hadapan.

Jika terdapat beberapa tanggungjawab yang serupa, kemungkinan bahawa aliran keluar tunai akan diperlukan dalam penyelesaian ditentukan dengan mempertimbangkan jenis tanggungjawab itu secara keseluruhannya. Peruntukan diiktiraf walaupun kemungkinan aliran keluar mana-mana perkara yang termasuk dalam kelas kewajipan yang sama mungkin kecil.

Peruntukan diukur pada nilai semasa perbelanjaan yang dijangka diperlukan untuk menyelesaikan tanggungjawab menggunakan kadar sebelum cukai yang menggambarkan penilaian pasaran semasa bagi nilai masa wang dan risiko khusus kepada tanggungjawab itu. Peningkatan dalam peruntukan disebabkan oleh peredaran masa diiktiraf sebagai perbelanjaan kos kewangan.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.18 Perolehan

Kontrak dengan pelanggan wujud apabila kontrak itu mempunyai bahan komersil, Kumpulan, KPF dan pelanggan mereka telah meluluskan kontrak dan berhasrat untuk melaksanakan tanggungjawab masing-masing, Kumpulan, KPF dan hak pelanggan berkenaan barang atau perkhidmatan yang akan dipindahkan dan terma pembayaran boleh dikenal pasti, dan kemungkinan Kumpulan dan KPF akan melakukan pertimbangan yang berhak untuk menukar barang atau perkhidmatan tersebut.

Perolehan daripada kontrak dengan pelanggan diukur pada harga urus niaganya, iaitu jumlah pertimbangan yang mana Kumpulan dan KPF menjangkakan berhak sebagai pertukaran untuk memindahkan barang atau perkhidmatan yang dijanjikan kepada pelanggan, tidak termasuk jumlah yang dikutip bagi pihak pihak ketiga seperti jualan dan cukai perkhidmatan atau barang dan cukai perkhidmatan. Sekiranya amaun pertimbangan bervariasi disebabkan oleh diskaun, rebat, penalti atau lain-lain perkara yang serupa, Kumpulan dan KPF menganggarkan jumlah pertimbangan yang dijangkakan berhak mengikut kaedah nilai yang dijangkakan atau hasil yang paling mungkin tetapi anggaran dikekang sehingga jumlah yang kemungkinan besar tidak ada pembalikan signifikan pada masa hadapan.

Harga urus niaga diperuntukkan kepada setiap obligasi prestasi atas dasar harga jualan mandiri relatif setiap kebaikan atau perkhidmatan yang dijanjikan dalam kontrak. Bergantung kepada substansi kontrak, pendapatan diiktiraf apabila kewajipan prestasi dipenuhi, yang mungkin pada suatu masa atau dari masa ke masa.

Perolehan KPF terdiri daripada dividen dari pelaburan, pulangan dari simpanan dan keuntungan dari aktiviti pembiayaan, pendapatan dari penjualan sekuriti-sekuriti, pendapatan dari aktiviti perladangan kelapa sawit, pendapatan dari sewa hartanah dan lain-lain perolehan.

Perolehan syarikat-syarikat subsidiari terdiri daripada hasil bersih jualan barangan dan perkhidmatan selepas ditolak pulangan, pelaburan, sewa dan lain-lain perolehan.

Pengiktirafan perolehan

Perolehan dividen dari syarikat-syarikat subsidiari diiktiraf apabila ianya dicadangkan dan dipersetujui oleh pemegang syer majoriti. Perolehan dividen lain diiktiraf apabila hak menerima dividen telah disahkan.

Keuntungan dari aktiviti pembiayaan, pulangan atas simpanan dan pulangan atas pelaburan bon diiktiraf sebagai pendapatan faedah di dalam untung atau rugi mengikut kaedah kadar faedah efektif.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.18 Perolehan (Samb.)

Pengiktirafan perolehan (Samb.)

Perolehan daripada hartanah pelaburan adalah berdasarkan kepada kontrak antara KPF dan anak syarikat dan juga pihak ketiga. Pendapatan daripada aktiviti hartanah adalah berdasarkan asas pengakruan.

Perolehan daripada penjualan sekuriti adalah diiktiraf apabila transaksi telah diselesaikan dengan pihak ketiga dan diiktiraf pada harga saksama yang akan diterima atau akan diterima.

Perolehan yuran bagi anggota baru akan diakrukan apabila anggota baru menjadi anggota. Perolehan ini diiktiraf apabila individu mendaftar untuk menjadi anggota KPF.

Perolehan hasil jualan barangan dan perkhidmatan diiktiraf setelah barangan diterima oleh pelanggan, apabila risiko dan ganjaran kepada pemilikan barangan tersebut dipindahkan kepada pembeli. Perolehan daripada penjualan minyak sawit mentah diiktiraf pada harga saksama yang diterima atau akan diterima apabila penghantaran dilakukan.

Perolehan perkhidmatan diiktiraf setelah perkhidmatan dilakukan mengikut peratus kerja yang telah disiapkan, dikaji berdasarkan perkhidmatan yang telah dilakukan daripada jumlah perkhidmatan yang akan dilakukan.

Perolehan daripada operasi Ar-Rahnu adalah berdasarkan kepada upah simpan yang dikenakan ke atas pelanggan. Perolehan akan diakru berdasarkan tempoh KPF menyimpan marhun untuk pelanggan dan nilai marhun yang diberikan oleh pelanggan kepada KPF bagi tujuan pembiayaan Ar-Rahnu.

3.19 Pertukaran matawang asing

Matawang fungsian dan pembentangan

Perkara yang dimasukkan di dalam penyata kewangan setiap entiti dalam Kumpulan ditentukan dengan menggunakan matawang persekitaran ekonomi utama di mana entiti tersebut beroperasi ("matawang fungsian"). Penyata kewangan yang disatukan dibentangkan dalam Ringgit Malaysia, yang merupakan matawang fungsian dan pembentangan KPF.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.19 Pertukaran matawang asing (Samb.)

Urus niaga dan baki terkumpul

Urusniaga dalam matawang asing ditukar kepada matawang fungsian dengan menggunakan kadar pertukaran pada tarikh urusniaga. Keuntungan dan kerugian pertukaran asing yang terhasil daripada penyelesaian urusniaga berkenaan dan daripada pertukaran aset dan tanggungan kewangan yang nilainya dalam matawang asing pada kadar pertukaran akhir tahun diiktiraf dalam penyata untung atau rugi, kecuali apabila wujud penangguhan dalam ekuiti sebagai pelindung nilai aliran tunai dan pelaburan bersih yang layak dilindung nilai.

Untung atau rugi keatas pertukaran matawang asing yang berkaitan dengan pinjaman serta tunai dan persamaan tunai dinyatakan dalam penyata pendapatan sebagai 'lain-lain belanja operasi'. Manakala lain-lain untung atau rugi ke atas pertukaran matawang asing dinyatakan dalam penyata untung atau rugi sebagai 'lain-lain untung/(rugi)-bersih'.

Perubahan dalam nilai saksama sekuriti-sekuriti kewangan disebut dalam matawang asing diklasifikasikan sebagai sedia dijual adalah dianalisis antara pertukaran perbezaan hasil daripada perubahan dalam pelunasan kos sekuriti dan lain-lain perubahan pada nilai bawaan sekuriti. Perbezaan pertukaran berkaitan dengan perubahan didalam pelunasan kos diiktiraf dalam untung atau rugi dan lain-lain perubahan dalam nilai bawaan diiktiraf didalam ekuiti.

Perbezaan pertukaran pada aset dan liabiliti bukan kewangan seperti ekuiti dipegang pada nilai saksama melalui untung atau rugi diiktiraf untung atau rugi sebagai sebahagian daripada untung rugi nilai saksama. Perbezaan pertukaran pada aset bukan kewangan seperti ekuiti yang diklasifikasi sebagai sedia dijual termasuk rizab sedia dijual dan ekuiti.

3.20 Manfaat pekerja

(i) Manfaat pekerja berjangka pendek

Gaji, cuti tahunan, cuti sakit, bonus dan faedah-faedah bukan wang diakru pada tahun kewangan di mana perkhidmatan itu diberikan oleh pekerja.

(ii) Pelan caruman wajib

Kumpulan membuat caruman ke pelan caruman yang ditetapkan di caj pada penyata untung atau rugi pada tempoh yang berkaitan. Kumpulan dan KPF tidak mempunyai kewajipan pembayaran lebih lanjut apabila caruman telah dibayar.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.21 Zakat

Kumpulan dan KPF mengiktiraf tanggungannya terhadap pembayaran zakat perniagaan. Zakat untuk tempoh semasa diiktiraf apabila Kumpulan dan KPF mempunyai tanggungan zakat semasa melalui penilaian zakat. Jumlah pembayaran zakat ditentukan apabila sesuatu entiti telah beroperasi sekurang-kurangnya 12 bulan, tempoh yang dipanggil "haul".

Kadar zakat yang telah digubal atau digubal hampir sepenuhnya pada tarikh akhir tempoh pelaporan adalah digunakan dalam menentukan perbelanjaan zakat. Kadar zakat perniagaan ialah 2.5% daripada asas zakat. Asas zakat untuk Kumpulan selain KPF ditentukan berdasarkan kepada keuntungan selepas cukai bagi setiap syarikat di dalam Kumpulan selepas ditolak pendapatan dividen, dan pendapatan dan perbelanjaan bukan operasi tertentu. Zakat untuk perniagaan dikira dengan mendarabkan kadar zakat dengan asas zakat. Jumlah zakat yang dikira akan diiktiraf sebagai perbelanjaan bagi tahun tersebut.

Asas pengiraan zakat untuk KPF adalah berdasarkan kiraan yang digunapakai oleh Pusat Pungutan Zakat Wilayah Persekutuan iaitu kaedah modal kerja. Kaedah ini menggunakan kadar ke atas ekuiti pemilik, liabiliti jangka panjang, aset tetap bersih dan aset bukan semasa, dan tertakluk kepada pelarasan yang dibenarkan.

Zakat untuk perniagaan dikira dengan mendarabkan kadar zakat dengan asas zakat setelah mengambilkira peratusan pemilikan modal syer oleh anggota muslim. Jumlah zakat dikira akan diiktiraf sebagai perbelanjaan bagi tahun tersebut.

3.22 Cukai

Perbelanjaan cukai keatas keuntungan atau kerugian tahun semasa mengandungi cukai semasa dan juga cukai tertunda. Cukai semasa ialah jumlah jangkaan perbelanjaan cukai yang berkaitan dengan keuntungan yang boleh dikenakan cukai dan dikira mengikut kadar cukai yang telah digubalkan pada tarikh akhir tempoh pelaporan.

Cukai tertunda diiktiraf secara penuh, berdasarkan kaedah liabiliti, ke atas perbezaan sementara di antara asas cukai aset-aset dan liabiliti-liabiliti dan nilai pembawa mereka di dalam penyata kewangan.

Aset cukai tertunda diiktiraf sehingga tahap di mana sekiranya berkemungkinan keuntungan dicukai akan tersedia ada di mana perbezaan sementara boleh ditolak atau kerugian cukai belum diguna dapat digunakan.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.22 Cukai (Samb.)

Cukai tertunda dikira mengikut kadar cukai yang dijangka akan digunakan apabila aset diiktiraf atau apabila liabiliti diselesaikan, berdasarkan kepada kadar cukai yang telah digubal atau hampir sepenuhnya digubal pada tarikh akhir tempoh pelaporan. Cukai tertunda diiktiraf didalam penyata pendapatan, kecuali apabila timbul transaksi yang diiktiraf secara langsung daripada rizab, yang mana dalam keadaan ini, cukai tertunda akan diiktiraf secara terus daripada rizab.

Nilai pembawa aset cukai tertunda adalah disemak pada akhir tempoh pelaporan dan dikurangkan sehingga tiada kemungkinan pendapatan bercukai yang cukup akan wujud untuk membolehkan keseluruhan atau sebahagian aset tersebut direalisasi.

Aset cukai tertunda dan liabiliti cukai tertunda diimbangkan apabila mempunyai hak yang dibenarkan untuk mengimbangkan aset cukai semasa dengan liabiliti cukai semasa dan jika ianya berkait dengan cukai pendapatan yang dikenakan oleh penguasa cukai yang sama dan Kumpulan dan KPF berhasrat untuk menyelesaikan aset cukai semasa dan liabiliti cukai semasa pada asas bersih.

3.23 Penjejasan nilai untuk aset bukan kewangan

Aset yang mempunyai jangka hayat tidak terhad tidak tertakluk kepada pelunasan dan diuji bagi menentukan penjejasan nilai setiap tahun, atau apabila berlaku peristiwa atau keadaan yang menunjukkan bahawa penjejasan nilai mungkin wujud. Harta, loji dan peralatan dan aset bukan semasa lain, termasuk aset tidak ketara dengan jangka hayat terhad, disemak semula bagi menentukan kerugian penjejasan nilai apabila peristiwa atau perubahan keadaan menunjukkan bahawa amaun dibawa mungkin tidak dapat dipulihkan.

Kerugian penjejasan nilai yang diiktiraf merupakan lebih nilai bawaan aset tersebut berbanding dengan amaun boleh pulih. Amaun boleh pulih adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai saksama tolak kos penjualan dan nilai guna sesebuah aset.

Bagi tujuan penaksiran penjejasan nilai, aset dikumpulkan pada tahap terendah di mana terdapat aliran tunai yang boleh dikenalpasti secara berasingan (unit penjana tunai). Aset selain daripada muhibbah yang mengalami penjejasan nilai disemak semula bagi kemungkinan pembalikan pada akhir tempoh pelaporan.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.24 Penjejasan nilai untuk aset tidak ketara

Satu unit penghasilan tunai akan diperuntukkan untuk menguji penjejasan nilai tahunan, atau lebih kerap apabila terdapat tanda yang unit tersebut mungkin terjejas. Kumpulan dan KPF menilai sama ada terdapat sebarang petunjuk penjejasan nilai. Jika petunjuk sedemikian wujud, nilai bawaan aset diturunkan dengan serta-merta kepada amaun boleh pulih jika nilai bawaan aset adalah lebih besar daripada jumlah anggaran yang boleh diperoleh semula.

Aset tidak ketara akan diiktiraf jika, dan hanya jika:

- (a) ada kemungkinan bahawa jangkaan manfaat ekonomi masa hadapan yang berkaitan dengan aset tersebut akan mengalir kepada entiti; dan
- (b) kos aset itu boleh diukur dengan pasti.

Aset tidak ketara diukur mulanya pada kos. Selepas pengiktirafan awal, aset tidak ketara hendaklah dibawa pada kos ditolak sebarang pelunasan terkumpul dan sebarang penjejasan nilai terkumpul.

3.25 Instrumen kewangan

Aset kewangan

(i) Klasifikasi

Kumpulan dan KPF mengklasifikasikan aset kewangan mereka dalam kategori pengukuran berikut:

- yang akan diukur kemudiannya pada nilai saksama (sama ada melalui pendapatan komprehensif lain atau melalui keuntungan atau kerugian); dan
- yang akan diukur pada kos yang dilunaskan.

Klasifikasi bergantung pada model perniagaan entiti untuk menguruskan aset kewangan dan syarat kontrak aliran tunai.

Bagi aset yang diukur pada nilai saksama, keuntungan dan kerugian sama ada akan direkod dalam keuntungan atau kerugian atau pendapatan komprehensif lain. Bagi pelaburan dalam instrumen ekuiti yang tidak dipegang untuk dagangan, Kumpulan dan KPF telah membuat pilihan tidak boleh dibatalkan pada masa pengiktirafan awal untuk mengakaunkan pelaburan ekuiti pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.25 Instrumen kewangan (Samb.)

Aset kewangan (Samb.)

(i) Klasifikasi (Samb.)

Kumpulan dan KPF mengklasifikasikan semula pelaburan hutang apabila dan hanya apabila model perniagaan untuk mengurus aset tersebut berubah.

(ii) Pengiktirafan dan penyahiktirafan.

Cara pembelian dan jualan aset secara tetap diiktiraf pada tarikh dagangan, tarikh Kumpulan dan KPF komited untuk membeli atau menjual aset tersebut. Aset kewangan tidak diiktiraf apabila hak untuk menerima aliran tunai daripada aset kewangan telah tamat tempoh atau telah dipindahkan dan Kumpulan dan KPF telah memindahkan sebahagian besar risiko dan ganjaran pemilikan.

(iii) Pengukuran

Pada pengiktirafan awal, Kumpulan dan KPF mengukur aset kewangan pada nilai saksama ditambah, dalam hal aset kewangan, tidak pada nilai saksama melalui untung atau rugi, kos transaksi yang secara langsung dikaitkan dengan pengambilalihan aset kewangan. Kos transaksi aset kewangan yang berkaitan secara langsung dengan aset kewangan melalui untung rugi diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian.

3.26 Liabiliti kewangan

Kumpulan dan KPF tiada sebarang liabiliti kewangan bukan derivatif yang ditetapkan pada nilai saksama melalui untung atau rugi. Liabiliti kewangan pada kos terlunas termasuk pinjaman, pemiutang perdagangan dan lain-lain pemiutang.

Penyahiktirafan liabiliti kewangan

Kumpulan dan KPF menyahiktiraf liabiliti kewangan apabila, dan hanya apabila, obligasi Kumpulan dan KPF telah dilepaskan, dibatalkan, atau telah tamat. Perbezaan antara amaun dibawa bagi liabiliti kewangan yang dinyahiktiraf dan pertimbangan yang dibayar atau belum bayar adalah diiktiraf di dalam untung atau rugi.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.27 Instrumen hutang

Pengukuran instrumen hutang berikutnya bergantung kepada model perniagaan Kumpulan dan KPF untuk mengurus aset dan ciri-ciri aliran tunai aset tersebut. Terdapat tiga kategori ukuran di mana Kumpulan dan KPF mengklasifikasikan instrumen hutang mereka:

(a) Kos terlunas

Aset yang dipegang untuk pengumpulan aliran tunai kontraktual di mana aliran tunai tersebut mewakili pembayaran prinsipal dan faedah diukur pada kos yang dilunaskan. Pendapatan keuntungan daripada aset kewangan ini termasuk dalam pendapatan pelaburan menggunakan kaedah kadar keuntungan berkesan. Sebarang keuntungan atau kerugian yang timbul daripada penyahiktirafan diiktiraf secara langsung dalam keuntungan atau kerugian dan dinyatakan dalam pendapatan/(kerugian) lain bersama dengan keuntungan dan kerugian pertukaran asing. Kerugian penjejasan nilai dibentangkan sebagai item baris berasingan dalam untung atau rugi.

(b) Nilai saksama melalui mendapatkan komprehensif

Aset yang dipegang untuk pengumpulan aliran tunai kontraktual dan untuk menjual aset kewangan, di mana aliran tunai aset mewakili semata mata pembayaran prinsipal dan faedah, diukur melalui nilai saksama melalui pendapatan komprehensif. Pergerakan dalam kos yang dibawa diambil melalui pendapatan komprehensif, kecuali pengiktirafan keuntungan atau kerugian penjejasan nilai, pendapatan keuntungan dan keuntungan dan kerugian pertukaran asing yang diiktiraf dalam untung atau rugi.

Apabila aset kewangan tidak diiktiraf, keuntungan atau kerugian kumulatif sebelum ini diiktiraf dalam pendapatan komprehensif lain diklasifikasikan semula daripada ekuiti kepada untung atau rugi dan diiktiraf dalam lain-lain pendapatan/(kerugian). Pendapatan keuntungan daripada aset kewangan ini termasuk dalam pendapatan pelaburan menggunakan kaedah kadar keuntungan berkesan. Keuntungan dan kerugian pertukaran asing dinyatakan dalam pendapatan/(kerugian) lain dan perbelanjaan kerosakan dibentangkan sebagai item baris berasingan dalam untung atau rugi.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.27 Instrumen hutang (Samb.)

(c) Nilai saksama melalui keuntungan dan kerugian

Aset yang tidak memenuhi kriteria untuk kos yang dilunaskan atau diukur pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif. Kumpulan dan KPF juga boleh menetapkan aset kewangan nilai saksama melalui keuntungan dan kerugian secara tidak boleh ditarik balik jika melakukan dengan ketara mengurangkan atau menghapuskan ketidaksesuaian yang dicipta oleh aset dan liabiliti yang diukur pada asas yang berlainan. Perubahan dalam nilai saksama aset kewangan melalui nilai saksama melalui untung atau rugi diiktiraf dalam pendapatan/(kerugian) lain dalam untung atau rugi yang berkenaan.

3.28 Instrumen ekuiti

Kumpulan dan KPF seterusnya mengukur semua pelaburan ekuiti pada nilai saksama. Di mana pengurusan Kumpulan dan KPF memilih untuk membentangkan keuntungan dan kerugian nilai saksama atas pelaburan ekuiti dalam pendapatan komprehensif lain, tiada pengelasan semula keuntungan dan kerugian nilai saksama kepada untung atau rugi berikutan penyahiktirafan pelaburan. Dividen daripada pelaburan sedemikian terus diiktiraf dalam untung atau rugi sebagai pendapatan lain apabila hak Kumpulan dan KPF untuk menerima pembayaran ditubuhkan.

Perubahan dalam nilai saksama aset kewangan melalui nilai saksama melalui keuntungan dan kerugian diiktiraf dalam pendapatan/(kerugian) lain dalam untung atau rugi yang berkenaan. Kerugian penjejasan nilai (dan pembalikan kerugian rosotnilai) ke atas pelaburan ekuiti diukur pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif yang tidak dilaporkan secara berasingan daripada perubahan lain dalam nilai saksama.

3.29 Penjejasan nilai instrumen kewangan

Penjejasan nilai instrumen hutang

Kumpulan dan KPF menilai pada akhir setiap tempoh pelaporan sama ada terdapat bukti objektif bahawa aset kewangan terjejas.

(i) Penjejasan nilai instrumen hutang

Kumpulan dan KPF menilai berdasarkan masa hadapan jangkaan kerugian kredit yang berkaitan dengan instrumen hutangnya yang dibawa pada kos pelunasan dan kontrak melalui nilai saksama melalui pendapatan komprehensif dan jaminan kewangan yang dikeluarkan. Metodologi penurunan harga yang digunakan bergantung kepada sama ada terdapat peningkatan risiko kredit yang ketara.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.29 Penjejasan nilai instrumen kewangan (Samb.)

Penjejasan nilai instrumen hutang (Samb.)

(i) Penjejasan nilai instrumen hutang (Samb.)

Kumpulan dan KPF mempunyai tiga jenis instrumen kewangan yang tertakluk kepada model jangkaan kerugian kredit:

- Pembiayaan
- Penghutang perdagangan
- Lain-lain penghutang dan deposit
- Hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari
- Hutang daripada pihak berkaitan
- Hutang daripada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama

Walaupun deposit/simpanan, baki bank dan wang tunai juga tertakluk kepada keperluan penjejasan nilai MFRS 9, kerugian kemerosotan nilai yang dikenalpasti tidak mempunyai kesan ketara.

Jangkaan kerugian kredit mewakili anggaran kebarangkalian perbezaan antara nilai semasa aliran tunai kontraktual dan nilai kini aliran tunai Kumpulan dan KPF menjangkakan untuk menerima, sepenuh baki hayat instrumen kewangan.

Pengukuran jangkaan kerugian kredit mencerminkan:

- jumlah yang tidak berat sebelah dan kebarangkalian yang ditentukan dengan menilai pelbagai kemungkinan hasil;
- nilai masa wang; dan
- maklumat yang berpatutan dan boleh dipercayai yang tersedia tanpa kos atau usaha yang tidak wajar pada tarikh pelaporan tentang peristiwa masa lalu, keadaan semasa dan ramalan keadaan ekonomi masa hadapan.

(a) Pendekatan umum 3 peringkat untuk pembiayaan dan hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari, FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama.

Pada akhir setiap tempoh pelaporan, Kumpulan dan KPF mengukur jangkaan kerugian kredit melalui elaun kerugian pada jumlah yang sama dengan jangkaan kerugian kredit 12 bulan jika risiko kredit ke atas instrumen kewangan atau kumpulan instrumen kewangan tidak meningkat dengan ketara sejak pengiktirafan awal. Bagi semua instrumen kewangan lain, elaun kerugian pada jumlah yang sama dengan jangkaan kerugian kredit sepanjang hayat yang diperlukan.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN MATERIAL (SAMB.)

3.29 Penjelasan nilai instrumen kewangan (Samb.)

Penjelasan nilai instrumen hutang (Samb.)

- (b) Pendekatan mudah untuk penghutang perdagangan lain-lain penghutang dan deposit.

Kumpulan dan KPF menerapkan pendekatan MFRS 9 yang mudah untuk mengukur jangkaan kerugian kredit yang menggunakan jangkaan kerugian kredit seumur hidup untuk semua penghutang perdagangan.

3.30 Rizab pelaburan

Rizab nilai saksama merangkumi perubahan bersih dalam nilai saksama aset melalui keuntungan/kerugian komprehensif sehingga pelaburan tidak diiktiraf atau terjejas.

3.31 Penyata aliran tunai

Kumpulan dan KPF mengamalkan kaedah tidak langsung dalam penyediaan penyata aliran tunai.

Tunai merangkumi baki bank dan wang tunai. Persamaan tunai setara termasuk pelaburan jangka pendek dan mempunyai kecairan yang tinggi, serta sedia ditukarkan kepada tunai dengan tiada perubahan nilai yang ketara ditolak dengan overdraf bank.

4. PENILAIAN DAN ANGGARAN PERAKAUNAN KRITIKAL

Penilaian dan anggaran dibuat oleh Lembaga dan Pengurusan berdasarkan pengalaman dan faktor-faktor lain, termasuk jangkaan peristiwa masa depan yang dipercayai sebagai munasabah di bawah keadaan tertentu. Anggaran dan andaian yang membawa risiko ketara dalam mengakibatkan pelarasan ketara ke atas nilai bawaan aset-aset dan liabiliti-liabiliti dalam tempoh kewangan tahun yang berikutnya adalah dibincang seperti berikut:

(a) Rosotnilai hartanah, loji dan peralatan

Kumpulan dan KPF sentiasa mengkaji samaada terdapat sebarang petunjuk rosotnilai dan akan mengiktiraf kerugian rosotnilai jika amaun dibawa oleh sesuatu aset itu lebih tinggi daripada amaun boleh pulih. Amaun boleh pulih adalah nilai yang mana lebih tinggi diantara harga jualan bersih dan nilai boleh guna (*value-in-use*). Dalam menentukan nilai boleh guna ini, Kumpulan dan KPF menilai nilai kini anggaran aliran tunai masa depan yang dijangka akan diperoleh dengan menggunakan aset tersebut secara berterusan dan daripada pelupusannya pada akhir hayat. Anggaran dan pertimbangan utama yang digunakan dalam pengiraan nilai boleh guna ini adalah anggaran aliran tunai dan kadar diskaun.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

4. PENILAIAN DAN ANGGARAN PERAKAUNAN KRITIKAL (SAMB.)

(a) Rosotnilai hartanah, loji dan peralatan (Samb.)

Bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2024, Kumpulan dan KPF telah mengenalpasti tiada petunjuk penambahan atau penarikbalikan rosotnilai ke atas hartanah, loji dan peralatan. Nilai buku bersih hartanah, loji dan peralatan Kumpulan dan KPF adalah seperti yang didedahkan dalam Nota 5.

(b) Pelaburan hartanah

Nilai saksama pelaburan hartanah telah ditentukan berdasarkan permodalan pendapatan bersih daripada pelaburan hartanah yang menjana pendapatan. Nilai yang dianggarkan adalah berdasarkan sewa sebenar ditolak anggaran perbelanjaan tahunan dan dimodalkan pada tahun semasa dengan menggunakan kadar diskaun yang berpatutan. Dalam membuat anggaran nilai saksama pelaburan hartanah, nilai pasaran sewa semasa dan nilai pasaran sewa masa hadapan diambil kira. Dalam perkiraan sewa bersih, perbelanjaan seperti insurans, pembaikan dan cukai pintu akan diambil kira.

Bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2024, kerugian atau keuntungan nilai saksama berkaitan pelaburan hartanah KPF telah dicajkan ke dalam akaun rizab nilai saksama - pelaburan hartanah seperti mana yang dikehendaki oleh GP23 (Pindaan) 2020.

(c) Pajakan

(i) Menganggarkan perubahan kadar pinjaman untuk pajakan

Kumpulan dan KPF tidak dapat dengan mudah menentukan kadar faedah yang tersirat dalam pajakan. Oleh itu, Kumpulan dan KPF menggunakan kadar pinjaman tambahan ("IBR") sebagai kadar diskaun untuk mengukur liabiliti pajakan. IBR adalah kadar faedah yang harus dibayar oleh Kumpulan dan KPF untuk meminjam dalam jangka masa yang sama, dan dengan sekuriti yang serupa, untuk memperoleh aset bernilai serupa dengan aset hak penggunaan dalam persekitaran ekonomi yang serupa.

Oleh itu, IBR mencerminkan apa yang "harus dibayar" oleh Kumpulan dan KPF, yang memerlukan anggaran apabila tidak ada kadar yang dapat dilihat atau ketika perlu disesuaikan untuk mencerminkan terma dan syarat pajakan. Kumpulan menggunakan pertimbangan dan andaian dalam menentukan kenaikan kadar pinjaman masing-masing pajakan. Kumpulan terlebih dahulu menentukan kadar pinjaman terdekat yang tersedia sebelum menggunakan pertimbangan yang signifikan untuk menentukan penyesuaian yang diperlukan untuk menggambarkan jangka masa, keselamatan, nilai atau persekitaran ekonomi dari pajakan masing-masing.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

4. PENILAIAN DAN ANGGARAN PERAKAUNAN KRITIKAL (SAMB.)

(c) Pajakan (Samb.)

(ii) Tempoh perjanjian sewa dengan pilihan pembaharuan

Kumpulan dan KPF menentukan jangka masa pajakan sebagai jangka masa pajakan yang tidak dapat dibatalkan, bersama-sama dengan tempoh yang dilindungi oleh pilihan untuk memperpanjang pajakan jika sudah pasti dapat dilaksanakan. Kumpulan dan KPF mempunyai pilihan untuk memperbaharui sewa premis pejabat dengan syarat tambahan antara 2 hingga 8 tahun. Pilihan peluasan hanya dapat dilaksanakan oleh Kumpulan dan KPF dan bukan oleh pemberi pajak. Dalam menentukan tempoh pajakan, Kumpulan dan KPF mempertimbangkan semua fakta dan keadaan yang menimbulkan insentif ekonomi untuk melaksanakan pilihan lanjutan. Faktor-faktor yang dipertimbangkan termasuk jangka masa pajakan sejarah dan kos serta gangguan perniagaan yang diperlukan untuk menggantikan aset hak penggunaan. Pada akhir tempoh pelaporan, Kumpulan dan KPF menilai semula jangka masa pajakan jika terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang penting yang berada dalam kawalannya dan mempengaruhi kemampuannya untuk menggunakan (atau tidak menjalankan) pilihan untuk memperbaharui. Kumpulan dan KPF telah mempertimbangkan pilihan pembaharuan sebagai sebahagian daripada tempoh pajakan untuk pajakan premis

(d) Rosotnilai kepentingan dalam syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama

Kumpulan dan KPF sentiasa mengkaji samaada terdapat sebarang petunjuk rosotnilai dan akan mengiktiraf kerugian rosotnilai jika amaun dibawa oleh kepentingan dalam syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama lebih tinggi daripada amaun boleh pulih. Amaun boleh pulih adalah nilai yang mana lebih tinggi diantara harga jualan bersih dan nilai boleh guna (value-in-use). Dalam menentukan nilai boleh guna ini, Kumpulan dan KPF menilai nilai kini anggaran aliran tunai masa depan yang dijangka akan diperoleh daripada syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama secara berterusan dan daripada pelupusannya kepentingan dalam syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama tersebut. Anggaran dan pertimbangan utama yang digunakan dalam pengiraan nilai boleh guna ini adalah anggaran aliran tunai dan kadar diskaun.

Termasuk dalam kepentingan dalam syarikat-syarikat bersekutu Kumpulan dan KPF pada 31 Disember 2024 adalah salah satu syarikat bersekutu berjumlah RM483,264,000 yang prestasi kewangan syarikat bersekutu tersebut telah merosot sejak beberapa tahun kebelakangan, di mana harga saham syarikat bersekutu tersebut telah menurun dengan ketara. Kumpulan dan KPF telah membuat penilaian bagi amaun boleh pulih berdasarkan nilai boleh guna daripada unjuran aliran tunai selama 5 tahun dan hasilnya terdapat lebihan berjumlah RM42,482,000. Oleh itu, tiada peruntukan rosotnilai direkodkan bagi tahun kewangan 31 Disember 2024.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

4. PENILAIAN DAN ANGGARAN PERAKAUNAN KRITIKAL (SAMB.)

(d) Rosotnilai kepentingan dalam syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama (Samb.)

Amaun dibawa bagi kepentingan dalam syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama KPF adalah seperti yang didedahkan dalam Nota 11.

(e) Kemerosotan aset kewangan pada kos terlunas

Kemerosotan aset kewangan pada kos terlunas diukur berdasarkan jangkaan kerugian kredit mengikut andaian terhadap risiko kadar jangkaan kerugian kredit. Kumpulan dan KPF menggunakan pertimbangan dalam membuat andaian dan memilih input untuk pengiraan nilai kemerosotan berdasarkan sejarah masa lalu Kumpulan dan KPF, keadaan pasaran semasa serta anggaran jangkaan pada akhir tempoh pelaporan.

Amaun dibawa bagi aset kewangan pada kos terlunas Kumpulan dan KPF adalah seperti yang didedahkan dalam Nota 12, 21, 22, 23, 24 dan 25.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

5. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2024

	Baki pada 1.1.2024 RM'000	Tambahan RM'000	Pelupusan RM'000	Hapuskira RM'000	Baki pada 31.12.2024 RM'000
Kumpulan					
Kos dan Penilaian					
Tanah dan bangunan	236,242	678	(22,580)	-	214,340
Loji dan mesin	4,184	-	-	-	4,184
Stesen minyak	2,828	35	-	-	2,863
Kenderaan bermotor	7,409	-	(2,062)	(540)	4,807
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	80,104	319	(23,187)	(1)	57,235
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)					-
Alatan komputer	4,075	1,637	-	-	5,712
Kerja dalam pembinaan	6,575	127	-	-	6,702
Peralatan hotel	763	1,338	(1,684)	-	417
Ubahsuai	30,631	25	-	-	30,656
Jentera perladangan	12,408	219	-	-	12,627
Rumah pekerja ladang	3,413	3	-	-	3,416
Papan tanda	3,662	256	-	-	3,918
Pembinaan jalan dan jambatan	219	-	-	-	219
	616	-	-	-	616
	<u>393,129</u>	<u>4,637</u>	<u>(49,513)</u>	<u>(541)</u>	<u>347,712</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

5. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)

2024

Kumpulan	Baki pada 1.1.2024 RM'000	Susutnilai semasa (Nota 44) RM'000	Pelupusan RM'000	Hapuskira RM'000	Baki pada 31.12.2024 RM'000
Susutnilai Berkumpulan					
Tanah dan bangunan	76,904	1,120	(21,270)	-	56,754
Loji dan mesin	2,197	304	-	-	2,501
Stesen minyak	101	105	-	-	206
Kenderaan bermotor	7,226	46	(2,066)	(527)	4,679
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	49,812	4,459	(22,994)	-	31,277
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	1,329	445	(12)	-	1,762
Alatan komputer	3,543	104	-	-	3,647
Peralatan hotel	4,069	820	-	-	4,889
Ubahsuai	7,726	1,032	-	-	8,758
Jentera perladangan	703	253	-	-	956
Rumah pekerja ladang	985	321	-	-	1,306
Papan tanda	109	22	-	-	131
Pembinaan jalan dan jambatan	372	111	-	-	483
	155,076	9,142	(46,342)	(527)	117,349

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD
(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

5. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)

2024

	Baki pada 1.1.2024/ 31.12.2024 RM'000
Kumpulan	
Rosotnilai Terkumpul	
Tanah dan bangunan	156
Loji dan mesin	589
Stesen minyak	-
Kenderaan bermotor	-
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	25
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	-
Alatan komputer	220
Peralatan hotel	-
Ubahsuai	-
Jentera perladangan	-
Rumah pekerja ladang	-
Papan tanda	-
Pembinaan jalan dan jambatan	-
	<u>990</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

5. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)

2023

Kumpulan	Baki pada 1.1.2023 RM'000	Tambahan RM'000	Pelupusan RM'000	Hapuskira RM'000	Pengkelasan semula RM'000	Baki pada 31.12.2023 RM'000
Kos dan Penilaian						
Tanah dan bangunan	241,332	222	(5,312)	-	-	236,242
Loji dan mesin	4,815	-	(300)	-	(331)	4,184
Stesen minyak	2,492	5	-	-	331	2,828
Kenderaan bermotor	7,596	-	(187)	-	-	7,409
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	80,243	340	(479)	-	-	80,104
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)				(180)	-	4,075
Alatan komputer	3,438	817	-	-	-	6,575
Kerja dalam pembinaan	6,559	16	-	-	-	763
Peralatan hotel	470	763	(470)	-	-	30,631
Ubahsuai	30,581	50	-	-	-	12,408
Jentera perladangan	5,468	188	-	-	6,752	3,413
Rumah pekerja ladang	2,025	1,388	-	-	-	3,662
Papan tanda	2,821	841	-	-	-	219
Pembinaan jalan dan jambatan	219	-	-	-	-	616
	510	106	-	-	-	
	388,569	4,736	(6,748)	(180)	6,752	393,129

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

5. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)

2023

Kumpulan	Baki pada 1.1.2023 RM'000	Susutnilai semasa (Nota 44) RM'000	Pelupusan RM'000	Hapuskira RM'000	Pengkelasan semula RM'000	Baki pada 31.12.2023 RM'000
Susutnilai Berkumpulan						
Tanah dan bangunan	76,600	1,131	(827)	-	-	76,904
Loji dan mesin	2,043	414	(260)	-	-	2,197
Stesen minyak	90	11	-	-	-	101
Kenderaan bermotor	7,262	151	(187)	-	-	7,226
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	40,636	4,635	(474)	-	5,015	49,812
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	934	452	-	(57)	-	1,329
Alatan komputer	3,442	101	-	-	-	3,543
Peralatan hotel	3,252	817	-	-	-	4,069
Ubahsuai	4,884	1,105	-	-	1,737	7,726
Jentera perladangan	516	187	-	-	-	703
Rumah pekerja ladang	777	208	-	-	-	985
Papan tanda	87	22	-	-	-	109
Pembinaan jalan dan jambatan	264	108	-	-	-	372
	140,787	9,342	(1,748)	(57)	6,752	155,076

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

5. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)

2023

	Penarikbalikan			
	Baki pada 1.1.2023 RM'000	rosotnilai (Nota 44) RM'000	Pengkelasan semula RM'000	Baki pada 31.12.2023 RM'000
Kumpulan				
Rosotnilai Terkumpul				
Tanah dan bangunan	381	(5)	(220)	156
Loji dan mesin	589	-	-	589
Stesen minyak	-	-	-	-
Kenderaan bermotor	-	-	-	-
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	25	-	-	25
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	-	-	220	220
Alatan komputer	-	-	-	-
Peralatan hotel	-	-	-	-
Ubahsuai	-	-	-	-
Jentera perladangan	-	-	-	-
Rumah pekerja ladang	-	-	-	-
Papan tanda	-	-	-	-
Pembinaan jalan dan jambatan	-	-	-	-
	995	(5)	-	990

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**5. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)**

	2024	2023
	RM'000	RM'000
Kumpulan		
Nilai Buku Bersih		
Tanah dan bangunan	157,430	159,182
Loji dan mesin	1,094	1,398
Stesen minyak	2,657	2,727
Kenderaan bermotor	128	183
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	25,933	30,267
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)		
Alatan komputer	3,730	2,526
Kerja dalam pembinaan	3,055	3,032
Peralatan hotel	417	763
Ubahsuai	25,767	26,562
Jentera perladangan	3,869	4,682
Rumah pekerja ladang	2,460	2,710
Papan tanda	2,612	2,677
Pembinaan jalan dan jambatan	88	110
	133	244
	<u>229,373</u>	<u>237,063</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**5. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)****2024**

	Baki pada 1.1.2024 RM'000	Tambahan RM'000	Baki pada 31.12.2024 RM'000
KPF			
Kos			
Bangunan	1,775	363	2,138
Kenderaan bermotor	770	-	770
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	6,228	144	6,372
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	3,639	484	4,123
Alatan komputer	5,802	5	5,807
Kerja dalam pembinaan	-	153	153
Ubahsuai	8,191	182	8,373
Jentera perladangan	3,513	3	3,516
Rumah pekerja ladang	3,666	464	4,130
Papan tanda	215	-	215
Pembinaan jalan dan jambatan	1,112	-	1,112
	34,911	1,798	36,709

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**5. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)****2024****KPF**

	Baki pada 1.1.2024 RM'000	Susutnilai semasa (Nota 44) RM'000	Baki pada 31.12.2024 RM'000
Susutnilai Terkumpul			
Bangunan	681	159	840
Kenderaan bermotor	754	5	759
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	5,499	420	5,919
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	1,067	380	1,447
Alatan komputer	5,775	12	5,787
Ubahsuai	5,130	818	5,948
Jentera perladangan	738	253	991
Rumah pekerja ladang	985	258	1,243
Papan tanda	115	22	137
Pembinaan jalan dan jambatan	404	111	515
	21,148	2,438	23,586

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**5. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)****2023**

	Baki pada 1.1.2023 RM'000	Tambahan RM'000	Hapuskira RM'000	Baki pada 31.12.2023 RM'000
KPF				
Kos				
Bangunan	1,761	14	-	1,775
Kenderaan bermotor	770	-	-	770
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	6,108	120	-	6,228
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	3,398	421	(180)	3,639
Alatan komputer	5,802	-	-	5,802
Ubahsuai	8,003	188	-	8,191
Jentera perladangan	2,125	1,388	-	3,513
Rumah pekerja ladang	2,825	841	-	3,666
Papan tanda	215	-	-	215
Pembinaan jalan dan jambatan	1,006	106	-	1,112
	32,013	3,078	(180)	34,911

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**5. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)****2023**

	Baki pada 1.1.2023 RM'000	Susutnilai semasa (Nota 44) RM'000	Hapuskira RM'000	Baki pada 31.12.2023 RM'000
KPF				
Susutnilai Terkumpul				
Bangunan	537	144	-	681
Kenderaan bermotor	729	25	-	754
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	4,988	511	-	5,499
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	767	357	(57)	1,067
Alatan komputer	5,760	15	-	5,775
Ubahsuai	4,298	832	-	5,130
Jentera perladangan	551	187	-	738
Rumah pekerja ladang	777	208	-	985
Papan tanda	88	27	-	115
Pembinaan jalan dan jambatan	296	108	-	404
	18,791	2,414	(57)	21,148

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

5. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)

KPF	2024 RM'000	2023 RM'000
Nilai Buku Bersih		
Bangunan	1,298	1,094
Kenderaan bermotor	11	16
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	453	729
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)		
Alatan komputer	2,676	2,572
Kerja Dalam Pembinaan	20	27
Ubahsuai	153	-
Jentera perladangan	2,425	3,061
Rumah pekerja ladang	2,525	2,775
Papan tanda	2,887	2,681
Pembinaan jalan dan jambatan	78	100
	597	708
	13,123	13,763

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**5. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMB.)**

Butiran tanah dan bangunan Kumpulan adalah sebagai berikut:

Kumpulan	Tanah milik pajak RM'000	Bangunan RM'000	Jumlah RM'000
2024			
Kos			
Baki pada 1 Januari 2024	43,405	192,919	236,324
Penambahan	-	677	677
Pelupusan	-	(22,666)	(22,666)
Baki pada 31 Disember 2024	<u>43,405</u>	<u>170,930</u>	<u>214,335</u>
Susutnilai terkumpul			
Baki pada 1 Januari 2024	43,405	33,499	76,904
Susutnilai semasa	-	1,243	1,243
Pelupusan	-	(21,270)	(21,270)
Baki pada 31 Disember 2024	<u>43,405</u>	<u>13,472</u>	<u>56,877</u>
Rosotnilai terkumpul			
Baki pada 1 Januari 2024/31 Disember 2024	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Nilai buku bersih pada 31 Disember 2024	<u>-</u>	<u>157,458</u>	<u>157,458</u>
2023			
Kos			
Baki pada 1 Januari 2023	43,405	197,927	241,332
Penambahan	-	304	304
Pelupusan	-	(5,312)	(5,312)
Baki pada 31 Disember 2023	<u>43,405</u>	<u>192,919</u>	<u>236,324</u>
Susutnilai terkumpul			
Baki pada 1 Januari 2023	43,405	33,195	76,600
Susutnilai semasa	-	1,131	1,131
Pelupusan	-	(827)	(827)
Baki pada 31 Disember 2023	<u>43,405</u>	<u>33,499</u>	<u>76,904</u>
Rosotnilai terkumpul			
Baki pada 1 Januari 2023	-	161	161
Penarikbalikan rosotnilai	-	(5)	(5)
Baki pada 31 Disember 2023	<u>-</u>	<u>156</u>	<u>156</u>
Nilai buku bersih pada 31 Disember 2023	<u>-</u>	<u>159,264</u>	<u>159,264</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**6. TANAH UNTUK PEMBANGUNAN**

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Tanah milik bebas	294,218	294,218

7. ASET TIDAK KETARA

	Kumpulan dan KPF	
	Hak	
	français	Jumlah
	RM'000	RM'000
Kos		
Baki pada 1 Januari 2023/31 December 2023/ 1 Januari 2024/31 Disember 2024	2,080	2,080
Pelunasan terkumpul		
Baki pada 1 Januari 2023	1,715	1,715
Pelunasan semasa	140	140
Baki pada 31 Disember 2023/1 Januari 2024	1,855	1,855
Pelunasan semasa	110	110
Baki pada 31 Disember 2024	1,965	1,965
Nilai buku bersih		
Baki pada 31 Disember 2024	115	115
Baki pada 31 Disember 2023	225	225

Hak français

Hak français merupakan hak untuk kedai Ar-Rahnu menjalankan operasi termasuk perisian komputer. Jangka hayat hak français adalah di antara 3 hingga 5 tahun.

8. BAYARAN PAJAKAN TERTANGGUH

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Kos:		
Baki pada 1 Januari/31 Disember	149,231	149,231
Susutnilai terkumpul:		
Baki pada 1 Januari	14,256	12,724
Pelunasan semasa	1,531	1,532
Baki pada 31 Disember	15,787	14,256
Nilai buku bersih pada 31 Disember	133,444	134,975

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**8. BAYARAN PAJAKAN TERTANGGUH (SAMB.)**

	KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Kos		
Baki pada 1 Januari/ 31 Disember	131,939	131,939
Susutnilai terkumpul		
Baki pada 1 Januari	13,342	11,814
Pelunasan semasa	1,528	1,528
Baki pada 31 Disember	14,870	13,342
Nilai buku bersih pada 31 Disember	117,069	118,597

9. PELABURAN HARTANAH

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Pada nilai saksama:		
Baki pada 1 Januari	640,904	644,104
Tambahan	-	302
Jualan:		
Kos	(4,288)	(3,422)
Realisasi (keuntungan)/kerugian nilai saksama semasa penjualan	(12)	102
	(4,300)	(3,320)
Keuntungan/(kerugian) nilai saksama dipindah ke rizab nilai saksama (Nota 29)	1,390	(182)
Baki pada 31 Disember	637,994	640,904

	KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Pada nilai saksama:		
Baki pada 1 Januari	827,820	831,020
Tambahan	-	302
Jualan:		
Kos	(4,288)	(3,422)
Realisasi kerugian nilai saksama semasa penjualan	(12)	102
	(4,300)	(3,320)
Keuntungan/(kerugian) nilai saksama dipindah ke rizab nilai saksama (Nota 29)	1,390	(182)
Baki pada 31 Disember	824,910	827,820

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

9. PELABURAN HARTANAH (SAMB.)

Bangunan The Icon di Jalan Tun Razak yang bernilai RM230,000,000 telah dicagarkan kepada sebuah institusi kewangan bagi pinjaman jangka panjang yang diperoleh daripada institusi kewangan tersebut seperti yang dinyatakan dalam Nota 31 (a).

Amaun-amaun berikut diiktiraf dalam untung atau rugi berkaitan dengan pelaburan hartanah:

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Pendapatan daripada pelaburan hartanah (Nota 41)	30,624	25,292	30,612	25,638
Perbelanjaan operasi pelaburan hartanah yang menghasilkan pendapatan sewa	(17,596)	(12,371)	(15,006)	(12,318)

10. KEPENTINGAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI

	KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Saham-saham ekuiti tidak tersiarharga, pada kos:		
Saham biasa	133,547	134,547
Saham keutamaan	30,000	30,000
Baki pada 1 Januari	163,547	164,547
Tolak:		
Penjejasan nilai terkumpul	(5,500)	(5,500)
Pengagihan kepada Harta Bagi Kumpulan Wang Rizab (Nota 15)	(102,293)	(102,293)
Baki pada 31 Disember	55,754	56,754

Pihak pengurusan berpendapat bahawa peruntukan penjejasan nilai terkumpul berjumlah RM5,500,000 (2023: RM5,500,000) adalah mencukupi dan nilai dibawa sebanyak RM55,754,000 (2023: RM56,754,000) dapat dipulih semula berdasarkan strategi dan rancangan perniagaan syarikat-syarikat subsidiari tersebut.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

10. KEPENTINGAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI (SAMB.)

Kepentingan langsung KPF dalam saham-saham syarikat-syarikat subsidiari adalah seperti berikut:

Subsidiari	2024			2023		
	Bilangan Unit	Saham RM'000	Pemilikan %	Bilangan Unit	Saham RM'000	Pemilikan %
KPF Trading Sdn. Bhd.						
- Saham biasa	30,000,000	7,350	100	30,000,000	7,350	100
- Saham keutamaan	120,000,000	30,000	100	120,000,000	30,000	100
KPF Niaga Sdn. Bhd.	8,000,000	8,000	100	8,000,000	8,000	100
KPF Agro Properties Sdn. Bhd.	900,000	11,904	90	900,000	11,904	90
Felda D'Saji Sdn. Bhd.	6,000,000	10,168	60	6,000,000	10,168	60
KPF Holdings Sdn. Bhd.	5,000,000	5,000	100	5,000,000	5,000	100
Sustainable Future Sdn. Bhd. (dahulu dikenali sebagai KPF Palm Oil Mill Sdn. Bhd.)	-	-	-	1,000,000	1,000	100
KPF Plantation Sdn. Bhd.	1,000,000	1,000	100	1,000,000	1,000	100
KPF Hotel Management Sdn. Bhd.	74,125,033	74,125	100	74,125,033	74,125	100
KPF Farming Sdn. Bhd	16,000,000	16,000	100	16,000,000	16,000	100
		<u>163,547</u>			<u>164,547</u>	
Tolak:						
- Pengagihan kepada Harta Bagi Kumpulan Wang Rizab (Nota 15)		(102,293)			(102,293)	
- Penjelasan nilai terkumpul		<u>(5,500)</u>			<u>(5,500)</u>	
		<u>55,754</u>			<u>56,754</u>	

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

10. KEPENTINGAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI (SAMB.)

Kesemua syarikat-syarikat subsidiari sepertimana yang ditunjukkan di bawah adalah diperbadankan di Malaysia:

Nama syarikat subsidiari	Peratusan kepentingan dan hak mengundi yang dipegang oleh		Aktiviti utama
	Kumpulan		
	2024 %	2023 %	
Syarikat subsidiari langsung			
KPF Trading Sdn. Bhd.	100	100	Perdagangan, operasi peruncitan dan aktiviti-aktiviti yang berkaitan dengannya
KPF Holdings Sdn. Bhd.	100	100	Dorman
KPF Agro Properties Sdn. Bhd.	90	90	Kontraktor penanaman semula, perladangan dan pembangunan tanah
Felda D’Saji Sdn. Bhd. (“D’Saji”)	60	60	Menguruskan perkhidmatan catering
KPF Plantation Sdn. Bhd.	100	100	Mengurus dan menjalankan operasi ladang kelapa sawit
KPF Hotel Management Sdn. Bhd.	100	100	Perkhidmatan perhotelan
KPF Niaga Sdn. Bhd.	100	100	Perdagangan, perkhidmatan dan aktiviti-aktiviti yang berkaitan dengannya
KPF Farming Sdn. Bhd.	100	100	Dorman
Sustainable Future Sdn. Bhd. (dahulu dikenali sebagai KPF Palm Oil Mill Sdn. Bhd.)	-	100	Dorman
Syarikat subsidiari tidak langsung			
Synergy Deck Sdn. Bhd. (subsidiari kepada KPF Niaga Sdn. Bhd.)	100	100	Dorman
Dwira Ventures Sdn. Bhd. (subsidiari kepada Felda D’Saji Sdn. Bhd.) (dahulu dikenali sebagai D’Saji Restaurant and Café Sdn. Bhd.) (“DRC”)	60	60	Dorman

Kesemua syarikat-syarikat subsidiari yang dinyatakan di atas diaudit oleh Al Jafree Salihin Kuzaimi PLT.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

10. KEPENTINGAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI (SAMB.)

Pada 5 Ogos 2024, KPF telah menandatangani perjanjian usahasama dan bersetuju melepaskan 80% pegangan saham bersamaan dengan RM800,000 ke dalam syarikat Sustainable Future Sdn. Bhd. (dahulu dikenali KPF Palm Oil Mill Sdn. Bhd.). Oleh itu, pelarasan untuk melepaskan kepentingan dalam syarikat subsidiari ini telah dilakukan dan pengiktirafan sebagai syarikat usahasama telah dibuat seperti yang dinyatakan di Nota 11.

Laporan juruaudit ke atas penyata kewangan syarikat-syarikat subsidiari ini termasuk penekanan perkara mengenai keupayaan syarikat-syarikat subsidiari untuk meneruskan sebagai usaha berterusan memandangkan syarikat-syarikat subsidiari ini mengalami defisit modal dan/atau mempunyai liabiliti semasa bersih pada akhir tempoh pelaporan. Penyata kewangan bagi syarikat-syarikat subsidiari ini telah disediakan berdasarkan asas usaha berterusan kerana KPF telah mengambil langkah untuk terus memberikan sokongan kewangan kepada syarikat-syarikat subsidiari ini apabila diperlukan.

Ringkasan kedudukan kewangan berkaitan dengan kepentingan tiada kawalan bagi syarikat-syarikat subsidiari adalah seperti berikut:

Felda D'Saji Sdn. Bhd.

	2024 RM'000	2023 RM'000
Aset semasa	10,747	12,610
Aset bukan semasa	2,017	2,411
Liabiliti semasa	(26,971)	(29,621)
Liabiliti bukan semasa	-	(2,427)
Pemegang syer KPF	(8,524)	(10,216)
Kepentingan tiada kawalan	(5,553)	(6,811)
Perolehan	29,656	25,440
Kos jualan dan pelbagai perbelanjaan	(26,534)	(24,664)
Keuntungan komprehensif bagi tahun semasa	3,122	776
Keuntungan komprehensif berkaitan dengan pemegang syer KPF	1,873	466
Keuntungan komprehensif berkaitan dengan kepentingan tiada kawalan	1,249	310
	3,122	776

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**10. KEPENTINGAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI (SAMB.)**

Ringkasan kedudukan kewangan berkaitan dengan kepentingan tiada kawalan bagi syarikat-syarikat subsidiari adalah seperti berikut (Samb.) :

KPF Agro Properties Sdn. Bhd.

	2024 RM'000	2023 RM'000
Aset semasa	<u>1,916</u>	<u>3,727</u>
Aset bukan semasa	<u>605</u>	<u>(977)</u>
Liabiliti semasa	<u>(10,084)</u>	<u>(11,367)</u>
Liabiliti bukan semasa	<u>(557)</u>	<u>(562)</u>
Pemegang syer KPF	<u>(7,308)</u>	<u>(6,502)</u>
Kepentingan tiada kawalan	<u>(821)</u>	<u>(723)</u>
Perolehan	<u>749</u>	<u>13,108</u>
Kos jualan dan pelbagai perbelanjaan	<u>(1,644)</u>	<u>(14,934)</u>
Kerugian bagi tahun semasa	<u>(895)</u>	<u>(1,826)</u>
Kerugian berkaitan dengan pemegang syer KPF	(806)	(1,643)
Kerugian berkaitan dengan kepentingan tiada kawalan	<u>(89)</u>	<u>(183)</u>
	<u>(895)</u>	<u>(1,826)</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**10. KEPENTINGAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI (SAMB.)**

Ringkasan kedudukan kewangan berkaitan dengan kepentingan tiada kawalan bagi syarikat-syarikat subsidiari adalah seperti berikut (Samb.) :

**Dwira Ventures Sdn. Bhd. (dahulu dikenali sebagai
D'Saji Restaurant & Cafe Sdn. Bhd.)**

	2024 RM'000	2023 RM'000
Aset semasa	<u>441</u>	<u>611</u>
Aset bukan semasa	<u>-</u>	<u>-</u>
Liabiliti semasa	<u>(152)</u>	<u>(316)</u>
Liabiliti bukan semasa	<u>-</u>	<u>-</u>
Pemegang syer KPF	<u>173</u>	<u>177</u>
Kepentingan tiada kawalan	<u>116</u>	<u>118</u>
Perolehan	<u>-</u>	<u>-</u>
Kos jualan dan pelbagai perbelanjaan	<u>(6)</u>	<u>(6)</u>
Kerugian bagi tahun semasa	<u>(6)</u>	<u>(6)</u>
Kerugian berkaitan dengan pemegang syer KPF	(4)	(4)
Kerugian berkaitan dengan kepentingan tiada kawalan	<u>(2)</u>	<u>(2)</u>
	<u>(6)</u>	<u>(6)</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

10. KEPENTINGAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI (SAMB.)

Subsidiari	Tempat penubuhan dan operasi	Peratusan kepentingan dan hak mengundi	Untung/(Rugi) diagihkan kepada kepentingan tiada kawalan		Ekuiti		Kepentingan tiada kawalan terkumpul	
			2024	2023	2024	2023	2024	2023
			RM'000	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Felda D'Saji Sdn. Bhd.	Malaysia	40%	1,249	310	(14,207)	(17,027)	(5,553)	(6,811)
KPF Agro Properties Sdn. Bhd.	Malaysia	10%	(89)	(183)	(8,120)	(7,225)	(821)	(723)
Dwira Ventures Sdn. Bhd. (dahulu dikenali sebagai D'Saji Restaurant and Café Sdn. Bhd.) ("DRC")	Malaysia	40%	(2)	(2)	289	295	116	118
			<u>1,158</u>	<u>125</u>	<u>(22,038)</u>	<u>(23,957)</u>	<u>(6,258)</u>	<u>(7,416)</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**11. KEPENTINGAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT BERSEKUTU DAN ENTITI USAHASAMA**

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Bahagian aset bersih dalam syarikat-syarikat bersekutu	1,021,750	1,097,033
Bahagian aset bersih dalam entiti usahasama	8,444	8,196
	<u>1,030,194</u>	<u>1,105,229</u>
	KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Kepentingan dalam syarikat-syarikat bersekutu, pada kos:		
Baki pada 1 Januari	669,749	669,749
Tolak:		
Pengagihan kepada Harta Bagi Kumpulan Wang		
Rizab (Nota 15)	(657,369)	(657,369)
Baki pada 31 Disember	<u>12,380</u>	<u>12,380</u>
Kepentingan dalam entiti usahasama, pada kos:		
Baki pada 1 Januari	35,080	38,388
Tambahan	200	-
Jualan	-	(3,308)
Baki pada 31 Disember	<u>35,280</u>	<u>35,080</u>
Jumlah kepentingan dalam syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama	<u>47,660</u>	<u>47,460</u>

Bagi tahun kewangan semasa, tiada penjejasan nilai tambahan dibuat ke atas kepentingan dalam MSM Malaysia Holdings Berhad ("MSM"), salah satu syarikat bersekutu berjumlah RM483,264,000 yang prestasi kewangan syarikat bersekutu tersebut telah merosot sejak beberapa tahun kebelakangan, di mana harga saham MSM telah menurun dengan ketara. Pihak pengurusan telah melakukan penilaian bagi amaun boleh pulih berdasarkan nilai boleh guna daripada unjuran aliran tunai selama 5 tahun dan hasilnya terdapat lebih berjumlah RM42,482,000. Oleh itu, tiada peruntukan rosot nilai direkodkan bagi tahun kewangan 31 Disember 2024.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**11. KEPENTINGAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT BERSEKUTU DAN ENTITI USAHASAMA (SAMB.)*****Syarikat-syarikat bersekutu***

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Bahagian aset bersih	1,021,750	1,097,033
Terdiri daripada:		
Aset-aset bukan semasa	914,104	1,018,125
Aset-aset semasa	904,705	565,346
Liabiliti-liabiliti bukan semasa	(534,074)	(213,360)
Liabiliti-liabiliti semasa	(262,534)	(273,078)
	<u>1,022,201</u>	<u>1,097,033</u>

Ringkasan kedudukan kewangan berkaitan dengan perkongsian dan hasil kendalian dalam syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Keuntungan	173,164	510,008
Kerugian komprehensif	<u>(4,041)</u>	<u>(384)</u>
Bahagian hasil kendalian syarikat- syarikat bersekutu	44,550	118,512
Bahagian kerugian komprehensif syarikat-syarikat bersekutu	(715)	(153)
Pendapatan dividen	<u>119,116</u>	<u>37,211</u>

Entiti usahasama

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Bahagian aset bersih	<u>8,444</u>	<u>8,196</u>
Terdiri daripada:		
Aset-aset bukan semasa	8,205	7,654
Aset-aset semasa	329	579
Liabiliti-liabiliti semasa	<u>(90)</u>	<u>(37)</u>
	<u>8,444</u>	<u>8,196</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

11. KEPENTINGAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT BERSEKUTU DAN ENTITI USAHASAMA (SAMB.)

Entiti usahasama (Samb.)

Ringkasan kedudukan kewangan berkaitan dengan perkongsian dan hasil kendalian dalam syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama adalah seperti berikut (Samb.):

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Keuntungan/(Kerugian)	349	(2,398)
Bahagian hasil keuntungan/(kerugian) entiti usahasama	248	(1,175)
Pendapatan dividen	-	1,089

Kesemua syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama seperti yang dinyatakan di bawah adalah diperbadankan di Malaysia.

Nama syarikat bersekutu	Peratusan kepentingan dan hak mengundi yang dipegang oleh Kumpulan		Aktiviti utama
	2024	2023	
	%	%	
Syarikat bersekutu langsung			
Felda Engineering Services Sdn. Bhd.	49	49	Perkhidmatan kejuruteraan termasuk pengurusan projek, jualan peralatan industri dan penyelenggaraan jalan
FGV Transport Services Sdn. Bhd.	49	49	Menyediakan perkhidmatan pengangkutan untuk hasil minyak sawit
FGV Security Services Sdn. Bhd.	49	49	Perkhidmatan keselamatan
FGV Marketing Services Sdn. Bhd.	49	49	Memasarkan hasil keluaran syarikat-syarikat FELDA
FGV Refineries Sdn. Bhd.	33	33	Perusahaan memproses minyak sawit dan urusan niaga keluaran-keluaran hiliran
Noweia Industries Sdn. Bhd.	33	33	Dorman

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

11. KEPENTINGAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT BERSEKUTU DAN ENTITI USAHASAMA (SAMB.)

Nama syarikat bersekutu	Peratusan kepentingan dan hak mengundi yang dipegang oleh Kumpulan		Aktiviti utama
	2024	2023	
	%	%	
Syarikat bersekutu langsung (Samb.)			
FGV Rubber Industries Sdn. Bhd.*	29	29	Memproses susu getah mentah kepada susu getah pekat serta Standard Malaysia Rubber (“SMR”)
FGV Palm Industries Sdn. Bhd.*	28	28	Membeli buah tandan segar dari rancangan-rancangan Felda, memproses serta menjual hasilnya dan pemegangan pelaburan
FGV Agri Services Sdn. Bhd.*	23	23	Pengeluaran dan penjualan kelapa sawit, koko, racun tikus, baja dan biji benih dan perkhidmatan penyelidikan pertanian
Felkur Survey Services Sdn. Bhd.*	20	20	Perkhidmatan pengukuran tanah
FGV Prodata Systems Sdn. Bhd.*	20	20	Perkhidmatan berkaitan komputer serta pembekal perisian dan peralatan komputer
FGV Kernel Products Sdn. Bhd.*	17	17	Memproses isi sawit
MSM Malaysia Holdings Berhad*	15	15	Pemegang pelaburan
Entiti usaha sama langsung			
COPE - KPF Opportunities 1 Sdn. Bhd.*	49	49	Pelaburan
Sustainable Future Sdn. Bhd. (dahulu dikenali sebagai KPF Palm Oil Mill Sdn. Bhd.)	20	-	Perniagaan berasaskan ekonomi hijau

* Kesemua syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama yang dinyatakan di atas diaudit oleh firma audit yang lain daripada firma audit Al Jafree Salihin Kuzaimi PLT.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

12. PEMBIAYAAN

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Pada kos pelunasan:				
Pembiayaan korporat	130,615	128,463	210,314	207,665
Pembiayaan peribadi	24,225	25,363	24,223	25,363
Pembiayaan pajak gadai	189,507	170,412	189,507	170,412
Pembiayaan koperasi	5,331	5,134	5,331	5,134
	<u>349,678</u>	<u>329,372</u>	<u>429,375</u>	<u>408,574</u>
Peruntukan untuk kerugian kredit dijangka	(1,840)	(1,840)	(4,023)	(4,023)
	<u>347,838</u>	<u>327,532</u>	<u>425,352</u>	<u>404,551</u>

Pada tahun kewangan 2024, Kumpulan dan KPF masing-masing telah mengiktiraf peruntukan untuk kerugian kredit dijangka berjumlah RM1,840,000 (2023:RM1,840,000) dan RM4,023,000 (2023: RM4,023,000).

Pergerakan bagi peruntukan untuk kerugian kredit dijangka bagi pembiayaan adalah seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	1,840	1,445	4,023	3,628
Tambahan	-	395	-	395
Baki pada 31 Disember	<u>1,840</u>	<u>1,840</u>	<u>4,023</u>	<u>4,023</u>

Termasuk dalam pembiayaan korporat adalah penghutang pinjaman daripada Al Rawda Investment for Real Estate Development & Project Management Ltd ("Al Rawda") berjumlah RM119,379,000 (2023: RM119,379,000).

Pihak pengurusan kini dalam proses untuk mengambil tindakan undang-undang menuntut pemulihan jumlah tersebut. Pihak pengurusan berpendapat bahawa pembiayaan tersebut, bersama dengan semua tuntutan yang dibuat oleh pihak pengurusan kepada peminjam, akan dapat dikutip sepenuhnya kerana KPF telah melantik pasukan peguam untuk menangani kes ini. Oleh yang demikian, pihak pengurusan tidak melakukan sebarang peruntukan untuk kerugian kredit dijangka bagi pembiayaan tersebut.

KPF akan memfailkan tuntutan claim terhadap Alrawda dan Dr. Mashhoor secara berasingan kerana pihak Tribunal tidak mempunyai bidang kuasa untuk menggabungkan kedua-dua prosiding tersebut. Oleh itu, KPF telah memfailkan tuntutan terhadap Alrawda terlebih dahulu dan sebaik selesai, KPF akan membuat tuntutan terhadap Dr Mashhoor.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

12. PEMBIAYAAN (SAMB.)

Walau bagaimanapun, pihak peguam berpendapat bahawa terdapat peluang yang adil bagi pihak KPF untuk menuntut jumlah pemulihan sebanyak SAR157 juta daripada pihak Al Rawda. Oleh itu, tiada peruntukan hutang ragu diperuntukkan bagi pembiayaan Al-Rawda tersebut.

Struktur kematangan pembiayaan adalah seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Matang dalam tempoh 1 tahun	137,009	176,084	214,523	219,888
Lebih 1 tahun hingga 5 tahun	108,641	42,432	108,641	42,432
Lebih dari 5 tahun	102,188	109,016	102,188	142,231
	<u>347,838</u>	<u>327,532</u>	<u>425,352</u>	<u>404,551</u>
Tolak: Bahagian jangka pendek	(137,009)	(176,084)	(214,523)	(219,888)
Bahagian jangka panjang	<u>210,829</u>	<u>151,448</u>	<u>210,829</u>	<u>184,663</u>

Kadar keuntungan yang dikenakan ke atas pembiayaan ialah 3% hingga 6% (2023: 3% hingga 6%) setahun.

13. TUMBUHAN PENGHASIL

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Kos		
Baki pada 1 Januari	118,142	100,919
Tambahan	8,964	8,611
Pelarasan	-	8,612
Baki pada 31 Disember	<u>127,106</u>	<u>118,142</u>
Pelunasan terkumpul		
Baki pada 1 Januari	9,668	9,291
Pelunasan semasa (Nota 44)	2,229	2,229
Pelarasan	-	(1,852)
Baki pada 31 Disember	<u>11,897</u>	<u>9,668</u>
Nilai buku bersih pada 31 Disember	<u>115,209</u>	<u>108,474</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**13. TUMBUHAN PENGHASIL (SAMB.)**

Tumbuhan penghasil merupakan pokok kelapa sawit yang digunakan dalam menghasilkan hasil pertanian, dan dijangkakan untuk menghasilkan buah tandan segar lebih daripada satu tempoh. Tumbuhan penghasil terdiri daripada pokok kelapa sawit matang dan pokok kelapa sawit tidak matang yang berada di ladang kelapa sawit, Gua Musang, Kelantan.

14. SEKURITI PELABURAN

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	74,404	81,153	73,618	80,442
Tambahan		231	-	-
Jualan:				
Kos	(1,548)	(7,453)	(1,549)	(7,306)
Realisasi nilai saksama aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif	51	-	51	-
	(1,497)	(7,453)	(1,498)	(7,306)
(Kerugian)/Keuntungan dipindah ke rizab pelaburan (Nota 29)	(2,242)	473	(2,181)	482
	<u>70,665</u>	<u>74,404</u>	<u>69,939</u>	<u>73,618</u>
Tolak:				
Pengagihan kepada harta bagi Kumpulan Wang Rizab (Nota 15)	(35,478)	(35,478)	(35,478)	(35,478)
Baki pada 31 Disember	<u>35,187</u>	<u>38,926</u>	<u>34,461</u>	<u>38,140</u>
Aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif:				
Sekuriti ekuiti tidak tersiarharga:				
- Di Malaysia	63,387	63,387	63,387	63,387
Sekuriti ekuiti tersiarharga:				
- Di Malaysia	51	60	-	-
- Luar Malaysia	6,398	8,637	5,723	7,911
	<u>6,449</u>	<u>8,697</u>	<u>5,723</u>	<u>7,911</u>
Unit amanah:				
- Di Malaysia	829	2,320	829	2,320
	<u>70,665</u>	<u>74,404</u>	<u>69,939</u>	<u>73,618</u>
Pengagihan kepada harta bagi Kumpulan Wang Rizab (Nota 15)	(35,478)	(35,478)	(35,478)	(35,478)
	<u>35,187</u>	<u>38,926</u>	<u>34,461</u>	<u>38,140</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**14. SEKURITI PELABURAN (SAMB.)**

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif:				
- Ringgit Malaysia	64,267	65,767	64,216	65,707
- Dolar Singapura	6,398	8,637	5,723	7,911
	<u>70,665</u>	<u>74,404</u>	<u>69,939</u>	<u>73,618</u>

Senarai butiran pelaburan tidak tersiarharga adalah seperti berikut:

Sekuriti ekuiti tidak tersiarharga	Kumpulan dan KPF			
	2024		2023	
	Bilangan Unit	Kos RM'000	Bilangan Unit	Kos RM'000
Nama syarikat				
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	52,879,668	52,880	52,879,668	52,880
Koperasi Co-Opbank Pertama Malaysia Berhad	1,048,431	10,484	1,048,431	10,484
Federasi Koperasi Hartanah dan Industri Pembinaan Malaysia Berhad	5,000	5	5,000	5
Federasi Koperasi Perladangan Berhad	3,000	3	3,000	3
Nama syarikat/koperasi				
Federasi Koperasi Pemborongan dan Peruncitan Malaysia Berhad	5,000	5	5,000	15
Federasi Koperasi Pertanian dan Industri Asas Tani Malaysia Berhad	10,000	10	10,000	10
Schat Watercraft Survival System Sdn. Bhd.				
- Saham biasa	50,000	1,000	500,000	1,000
- Saham keutamaan	40,585	2,999	40,585	2,999
Tolak: Penjejasan nilai	-	(3,999)	-	(3,999)
		-		-
ELNA PCB (M) Sdn. Bhd.	1,200,000	3,000	1,200,000	3,000
Tolak: Penjejasan nilai	-	(3,000)	-	(3,000)
		-		-
Jumlah		<u>63,377</u>		<u>63,387</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**14. SEKURITI PELABURAN (SAMB.)**

Senarai butiran pelaburan tersiarharga KPF adalah seperti berikut:

Sekuriti pasaran tersiar harga			KPF 2024		
Nama syarikat	Bilangan unit	Kos per unit RM	Jumlah kos RM'000	Harga pasaran per unit RM	Jumlah nilai pasaran RM'000
Shopper 360	23,207,750	0.92	21,269	0.25	5,723
Jumlah			21,269		5,723

Sekuriti pasaran tersiar harga			2023		
Nama syarikat	Bilangan unit	Kos per unit RM	Jumlah kos RM'000	Harga pasaran per unit RM	Jumlah nilai pasaran RM'000
Shopper 360	23,207,750	0.39	9,118	0.34	7,911
Jumlah			9,118		7,911

15. HARTA BAGI KUMPULAN WANG RIZAB

Mengikut pekeliling Suruhanjaya Koperasi Malaysia ("SKM") Bilangan 1 Tahun 2009, KPF diminta mengasingkan Kumpulan Wang Rizab Statutori ("KWRS") ke dalam bentuk aset cair atau mudah cair. Berikut merupakan senarai pelaburan yang disandarkan oleh Kumpulan dan KPF:

	Kumpulan		KPF	
	2024 RM'000	2023 RM'000	2024 RM'000	2023 RM'000
Harta Bagi Kumpulan				
Wang Rizab diwakili oleh:				
Kepentingan dalam syarikat subsidiari (Nota 10)	-	-	102,293	102,293
Kepentingan dalam syarikat bersekutu (Nota 11)	-	-	657,369	657,369
Sekuriti pelaburan (Nota 14)	35,478	35,478	35,478	35,478
	35,478	35,478	795,140	795,140

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

15. HARTA BAGI KUMPULAN WANG RIZAB (SAMB.)

KPF

	2024			2023		
	Bilangan Unit	Saham RM'000	Pemilikan %	Bilangan Unit	Saham RM'000	Pemilikan %
Pindahan dari:						
Kepentingan dalam syarikat subsidiari						
(Nota 10)						
KPF Agro Properties Sdn. Bhd.	702,671	9,294	90	702,671	9,294	90
KPF Farming Sdn. Bhd.	14,732,387	14,272	100	14,732,387	14,272	100
KPF Hotel Management Sdn. Bhd.	68,000,000	68,000	100	68,000,000	68,000	100
KPF Niaga Sdn. Bhd.	6,000,000	6,000	100	6,000,000	6,000	100
KPF Trading Sdn. Bhd.	19,293,878	4,727	100	19,293,878	4,727	100
		<u>102,293</u>			<u>102,293</u>	
Kepentingan dalam syarikat bersekutu						
(Nota 11)						
MSM Malaysia Holding Berhad	104,524,719	470,353	15	104,524,719	470,353	15
FGV Palm Industries Sdn. Bhd.	56,557,076	58,052	28	56,557,076	58,052	28
FGV Agri Services Sdn. Bhd.	15,000,000	55,500	23	15,000,000	55,500	23
FGV Refineries Sdn. Bhd.	25,000,000	34,500	33	25,000,000	34,500	33
FGV Prodata Systems Sdn. Bhd.	2,500,000	16,826	20	2,500,000	16,826	20
FGV Transport Sdn. Bhd.	14,700,000	6,770	49	14,700,000	6,770	49
FGV Rubber Industries Sdn. Bhd.	12,000,000	6,000	29	12,000,000	6,000	29
FGV Marketing Services Sdn. Bhd.	8,330,000	3,565	49	8,330,000	3,565	49
FGV Kernel Products Sdn. Bhd.	4,000,000	3,000	17	4,000,000	3,000	17
Felda Engineering Services Sdn. Bhd.	4,900,000	2,450	49	4,900,000	2,450	49
FGV Security Services Sdn. Bhd.	1,411,000	353	49	1,411,000	353	49
		<u>657,369</u>			<u>657,369</u>	

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**15. HARTA BAGI KUMPULAN WANG RIZAB (SAMB.)**

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Pindahan dari:		
Sekuriti pelaburan (Nota 14):		
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	25,047	25,047
Koperasi Co-Opbank Pertama Malaysia Berhad	10,431	10,431
	<u>35,478</u>	<u>35,478</u>

16. KUMPULAN WANG LIKUIDITI PUSAT

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	22,860	23,676
Lebihan caruman pada tahun terdahulu	-	(816)
Baki pada 31 Disember	<u>22,860</u>	<u>22,860</u>

Caruman kepada Kumpulan Wang Likuiditi Pusat adalah dibuat selaras dengan kehendak Akta Suruhanjaya Koperasi 2007 dan Peraturan-peraturan Suruhanjaya Koperasi Malaysia (Kumpulan Wang Likuiditi Pusat) 2010.

17. HAK PENGGUNAAN ASET DAN LIABILITI PAJAKAN**Hak penggunaan aset**

Berikut adalah jumlah dibawa aset hak penggunaan yang diiktiraf dan pergerakan sepanjang tempoh:

Kumpulan	Premis RM'000	Kenderaan	Jumlah RM'000
		Bermotor RM'000	
Kos			
Baki pada 1 Januari 2023	34,897	2,611	37,508
Tambahan	2,739	382	3,121
Penyahiktirafan	(6,943)	(2,340)	(9,283)
Baki pada 31 Disember 2023	<u>30,693</u>	<u>653</u>	<u>31,346</u>
Tambahan	13,960	938	14,898
Penyahiktirafan	(484)	(2)	(486)
Baki pada 31 Disember 2024	<u>44,169</u>	<u>1,589</u>	<u>45,758</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**17. HAK PENGGUNAAN ASET DAN LIABILITI PAJAKAN (SAMB.)****Hak penggunaan aset (Samb.)**

Kumpulan	Premis RM'000	Kenderaan Bermotor RM'000	Jumlah RM'000
Pelunasan terkumpul			
Baki pada 1 Januari 2023	16,551	2,294	18,845
Pelunasan semasa (Nota 44)	6,721	305	7,026
Penyahiktirafan	(6,869)	(2,259)	(9,128)
Baki pada 31 Disember 2023	16,403	340	16,743
Pelunasan semasa (Nota 44)	5,399	405	5,804
Penyahiktirafan	(113)	(2)	(115)
Baki pada 31 Disember 2024	21,689	743	22,432
Nilai buku bersih			
Baki pada 31 Disember 2024	22,480	846	23,326
Baki pada 31 Disember 2023	14,290	313	14,603
KPF			
Kos			
Baki pada 1 Januari 2023	15,338	630	15,968
Tambahan	1,823	252	2,075
Penyahiktirafan	(4,180)	-	(4,180)
Baki pada 31 Disember 2023	12,981	882	13,863
Tambahan	5,737	938	6,675
Baki pada 31 Disember 2024	18,718	1,820	20,538
Pelunasan terkumpul			
Baki pada 1 Januari 2023	10,368	541	10,909
Pelunasan semasa (Nota 44)	2,897	171	3,068
Penyahiktirafan	(4,180)	-	(4,180)
Baki pada 31 Disember 2023	9,085	712	9,797
Pelunasan semasa (Nota 44)	3,000	405	3,405
Baki pada 31 Disember 2024	12,085	1,117	13,202
Nilai buku bersih			
Baki pada 31 Disember 2024	6,633	703	7,336
Baki pada 31 Disember 2023	3,896	170	4,066

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

17. HAK PENGGUNAAN ASET DAN LIABILITI PAJAKAN (SAMB.)

Hak penggunaan aset (Samb.)

Kumpulan dan KPF menyewa pelbagai premis dan jenis kenderaan bermotor. Syarat kontrak adalah di antara satu tahun sehingga lima tahun dengan pemilihan pembaruan. Pihak pengurusan akan membuat pertimbangan dalam menentukan sama ada pilihan lanjutan ini akan dilaksanakan pada masa akan datang.

Liabiliti pajakan

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Nilai semasa liabiliti pajakan dianalisis sebagai berikut:		
Liabiliti bukan semasa	17,797	11,428
Liabiliti semasa	8,548	5,899
	<u>26,345</u>	<u>17,327</u>
Analisis kematangan:		
Tidak lebih daripada 1 tahun	11,869	7,193
Melebihi 1 tahun antara 5 tahun	21,085	11,768
	<u>32,954</u>	<u>18,961</u>
Tolak: Faedah yang belum dibayar	(6,609)	(1,634)
	<u>26,345</u>	<u>17,327</u>

	KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Nilai semasa liabiliti pajakan dianalisis sebagai berikut:		
Liabiliti bukan semasa	4,408	2,773
Liabiliti semasa	3,164	1,589
	<u>7,572</u>	<u>4,362</u>
Analisis kematangan:		
Tidak lebih daripada 1 tahun	3,486	2,917
Melebihi 1 tahun antara 5 tahun	4,644	1,642
	<u>8,130</u>	<u>4,559</u>
Tolak: Faedah yang belum dibayar	(558)	(197)
	<u>7,572</u>	<u>4,362</u>

Kumpulan dan KPF menggunakan kadar pinjaman tambahan untuk liabiliti pajakan yang diiktiraf antara 3.00% hingga 5.73% setahun. Kumpulan dan KPF juga tidak menghadapi risiko kecairan yang signifikan berkaitan dengan liabiliti pajakannya.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

17. HAK PENGGUNAAN ASET DAN LIABILITI PAJAKAN (SAMB.)

Liabiliti pajakan

Penyesuaian liabiliti yang timbul daripada aktiviti pembiayaan

Jadual di bawah memperincikan perubahan dalam liabiliti Kumpulan dan KPF yang timbul daripada aktiviti pembiayaan, termasuk perubahan tunai dan bukan tunai. Liabiliti yang timbul daripada aktiviti pembiayaan adalah yang mana aliran tunai, atau aliran tunai masa depan akan diklasifikasikan dalam penyata aliran tunai Kumpulan dan KPF sebagai aliran tunai daripada aktiviti pembiayaan.

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	17,327	21,731
Jumlah aliran keluaran tunai untuk pembiayaan:		
Pokok dibayar	(19,038)	(7,587)
Faedah dibayar	(2,491)	(1,349)
	(21,529)	(8,936)
<i>Perubahan bukan tunai:</i>		
Faedah keatas liabiliti pajakan	4,957	1,349
Tambahan	26,424	3,183
Penyahaktifan	(963)	-
Baki pada 31 Disember	26,216	17,327

	KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	4,362	5,578
Jumlah aliran keluaran tunai untuk pembiayaan:		
Pokok dibayar	(9,018)	(2,716)
Faedah dibayar	(269)	(259)
	(9,287)	(2,975)
<i>Perubahan bukan tunai:</i>		
Faedah keatas liabiliti pajakan	269	259
Tambahan	13,101	1,500
Baki pada 31 Disember	8,445	4,362

Termasuk dalam aliran tunai dihasilkan daripada/(digunakan dalam) aktiviti-aktiviti operasi adalah bayaran bagi sewaan jangka pendek atau sewaan aset nilai rendah untuk Kumpulan dan KPF berjumlah RM3,360,000 dan RM1,385,000 (2023: RM4,229,000 dan RM1,145,000), yang juga dinyatakan dalam Nota 44.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**18. AKAUN DEPOSIT KOPERASI DAN AKAUN DEPOSIT KOPERASI BELUM BAYAR****A. Akaun Deposit Koperasi**

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	54,790	-
Tambahan berkaitan tahun:		
- 2018	-	7,623
- 2019	-	13,881
- 2020	-	3,785
- 2021	-	8,503
- 2022	-	15,222
- 2023	-	5,776
- 2024	15,714	-
Baki pada 31 Disember	<u>70,504</u>	<u>54,790</u>
ADK daripada KWRS	<u>70,504</u>	<u>54,790</u>

KPF telah diarah untuk memindahkan caruman semasa KWRS bermula tahun kewangan 31 Disember 2018 dalam Akaun Deposit Koperasi (ADK) selaras dengan *Arahan Suruhanjaya Koperasi Malaysia Bilangan 2 Tahun 2019: Arahan Mendeposit Ke Dalam Akaun Deposit Koperasi* bertarikh 12 Ogos 2019.

B. Akaun Deposit Koperasi belum bayar

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	54,790	-
Tambahan dalam tahun semasa	15,714	54,790
Bayaran dalam tahun semasa	(100)	-
Baki pada 31 Disember	<u>70,404</u>	<u>54,790</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**19. INVENTORI**

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Pada kos:				
Barang siap dan dagangan	8,943	9,197	806	700
Bahan baja	3,826	3,861	3,790	3,861
Bahan kimia	1,517	824	1,494	824
Bahan mentah	1,857	2,824	1,629	1,914
Barang stor dan alat-alat ganti	416	491	106	106
	<u>16,559</u>	<u>17,197</u>	<u>7,825</u>	<u>7,405</u>
Peruntukan inventori usang	(3)	(27)	-	-
	<u>16,556</u>	<u>17,170</u>	<u>7,825</u>	<u>7,405</u>

Pada tahun semasa, Kumpulan telah mengiktiraf RM Tiada (2023: RM12,000) sebagai peruntukan inventori usang.

Pergerakan dalam peruntukan inventori usang adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	27	141
Tambahan kepada peruntukan inventori usang (Nota 44)	-	12
Penarikbalikan peruntukan inventori usang (Nota 44)	(24)	(126)
Baki pada 31 Disember	<u>3</u>	<u>27</u>

20. ASET BIOLOGI

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Perladangan kelapa sawit		
Pada nilai saksama:		
Baki pada 1 Januari	515	1,515
Kerugian nilai saksama dipindah ke rizab nilai saksama (Nota 29)	(93)	(1,000)
Baki pada 31 Disember	<u>422</u>	<u>515</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**21. PENGHUTANG PERDAGANGAN**

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Penghutang perdagangan	58,419	27,416	39,407	8,140
Penghutang pelaburan hartanah	19,587	13,832	19,587	13,832
	<u>78,006</u>	<u>41,248</u>	<u>58,994</u>	<u>21,972</u>
Tolak: peruntukan jangkaan kerugian kredit	(16,448)	(12,576)	(1,076)	-
	<u>61,558</u>	<u>28,672</u>	<u>57,918</u>	<u>21,972</u>

Syarat kredit bagi penghutang perdagangan Kumpulan dan KPF adalah dalam lingkungan 30 sehingga 60 hari (2023: 30 sehingga 60 hari) dan 30 hari (2023: 30 hari).

Melangkaui tempoh kredit tetapi tidak terjejas nilai:

Pada 31 Disember 2024, sejumlah RM46,603,000 (2023: RM17,419,000) dan RM44,993,000 (2023: RM12,327,000) daripada penghutang perdagangan Kumpulan dan KPF telah melangkaui tempoh kredit tetapi tidak terjejas nilai kerana kegagalan pembayaran diyakini tidak akan berlaku disebabkan kebolehkutipan hutang yang konsisten daripada penghutang perdagangan.

Analisa pengumuran bagi para penghutang perdagangan adalah seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Tidak melebihi tempoh kredit dan tidak terjejas	14,643	11,253	12,925	9,645
Melebihi tempoh kredit tetapi tidak terjejas:				
Di antara 31 hingga 60 hari	23,215	1,243	22,805	230
Di antara 61 hingga 90 hari	4,475	1,352	4,117	998
Di antara 91 hari hingga 1 tahun	7,405	4,454	7,103	2,016
Melebihi 1 tahun	11,820	10,370	10,968	9,083
	<u>46,915</u>	<u>17,419</u>	<u>44,993</u>	<u>12,327</u>
Melebihi tempoh kredit dan terjejas	16,448	12,576	1,076	-
	<u>78,006</u>	<u>41,248</u>	<u>58,994</u>	<u>21,972</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

21. PENGHUTANG PERDAGANGAN (SAMB.)

Risiko Tumpuan

Kumpulan tidak mempunyai risiko tumpuan kerana Kumpulan mempunyai pelanggan perdagangan yang banyak.

Termasuk dalam penghutang perdagangan KPF, terdapat 4 (2023: 2) penghutang yang mewakili 74% (2023: 72%) daripada jumlah baki penghutang perdagangan.

Terjejas dan diperuntukkan

Pada 31 Disember 2024, penghutang perdagangan Kumpulan dan KPF berjumlah RM16,385,000 (2023: RM12,576,000) dan RM1,076,000 (2023: RM Tiada) mengalami penjejasan dan telah diperuntukkan sepenuhnya. Penjejasan hutang individu terutamanya yang melibatkan penghutang yang sedang mengalami kesulitan kewangan dan gagal dalam melangsaikan bayaran. Sebahagian daripada hutang dijangka dapat dipulihkan.

Pergerakan peruntukan jangkaan kerugian kredit untuk penghutang dagangan Kumpulan adalah seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	12,576	6,825	-	-
Peruntukan dalam tahun semasa (Nota 44)	3,883	8,838	1,076	-
Penarikbalikan (Nota 44)	(11)	(52)	-	-
Hapuskira	-	(3,035)	-	-
Baki pada 31 Disember	16,448	12,576	1,076	-

22. LAIN-LAIN PENGHUTANG, DEPOSIT DAN BAYARAN TERDAHULU

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Lain-lain penghutang	13,247	14,143	14,039	15,430
Tolak: peruntukan jangkaan kerugian kredit	(61)	(61)	-	-
Lain-lain penghutang bersih	13,186	14,082	14,039	15,430
Deposit	9,385	9,317	2,192	3,202
Bayaran terdahulu	17,510	16,840	15,797	15,733
	40,081	40,239	32,028	34,365

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**22. LAIN-LAIN PENGHUTANG, DEPOSIT DAN BAYARAN TERDAHULU (SAMB.)**

Pergerakan peruntukan jangkaan kerugian kredit untuk lain-lain penghutang Kumpulan adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari/31 Disember	<u>61</u>	<u>61</u>

23. HUTANG DARIPADA/(KEPADA) SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI DAN HUTANG KEPADA SYARIKAT BERKAITAN

	KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari		
Amaun hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari (kasar)	60,968	51,084
Peruntukan jangkaan kerugian kredit	(6,026)	(6,026)
Amaun hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari (bersih)	<u>54,942</u>	<u>45,058</u>

Amaun hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari, sebahagian besarnya mewakili pendahuluan dan bayaran bagi pihak, adalah tidak bercagar, tanpa faedah dan perlu dibayar semula apabila dikehendaki.

Selain itu, KPF juga telah membuat peruntukan jangkaan kerugian kredit terhadap amaun hutang daripada syarikat subsidiari yang melibatkan syarikat subsidiari yang sedang mengalami kesulitan kewangan dan gagal dalam melangsaikan bayaran.

Pergerakan peruntukan jangkaan kerugian kredit untuk amaun hutang daripada syarikat subsidiari adalah seperti berikut:

	KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari/31 Disember	<u>6,026</u>	<u>6,026</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**23. HUTANG DARIPADA/(KEPADA) SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI DAN HUTANG KEPADA SYARIKAT BERKAITAN (SAMB.)**

	KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Hutang kepada syarikat-syarikat subsidiari		
Amaun hutang kepada syarikat-syarikat subsidiari	(15,877)	(9,594)

Amaun hutang kepada syarikat-syarikat subsidiari, sebahagian besarnya mewakili pendahuluan dan bayaran bagi pihak, adalah tidak bercagar, tanpa faedah dan perlu dibayar semula apabila dikehendaki.

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Hutang daripada/(kepada) syarikat berkaitan				
Amaun hutang daripada syarikat berkaitan	16,342	16,676	-	-
Amaun hutang kepada syarikat berkaitan	(15,060)	(14,706)	(6)	(19)

Amaun hutang daripada/(kepada) syarikat berkaitan mewakili urusan perdagangan, adalah tidak bercagar, tanpa faedah dan dengan tempoh kredit selama 30 hari (2023: 30 hari).

24. HUTANG DARIPADA/(KEPADA) FELDA, SYARIKAT-SYARIKAT BERSEKUTU DAN ENTITI USAHA SAMA

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Amaun hutang daripada FELDA	7,190	9,640	1,487	350
Amaun hutang daripada syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	3,730	3,703	3,730	3,703
Jumlah	10,920	13,343	5,217	4,053
Amaun hutang kepada FELDA	(26,239)	(20,751)	(17,495)	(8,084)
Amaun hutang kepada syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	(515)	(227)	(515)	(227)
Jumlah	(26,754)	(20,978)	(18,010)	(8,311)

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

24. HUTANG DARIPADA/(KEPADA) FELDA, SYARIKAT-SYARIKAT BERSEKUTU DAN ENTITI USAHA SAMA (SAMB.)

Kumpulan

101

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

24. HUTANG DARIPADA/(KEPADA) FELDA, SYARIKAT-SYARIKAT BERSEKUTU DAN ENTITI USAHA SAMA (SAMB.)

KPF

	Tidak melebihi tempoh kredit	Melebihi tempoh kredit				Melebihi tempoh kredit RM'000	Jumlah RM'000
		Antara 30 hingga 60 hari RM'000	Antara 61 hingga 90 hari RM'000	Antara 91 hingga 1 tahun RM'000	Melebihi 1 tahun RM'000		
2024							
Hutang daripada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	45	23	1,151	278	3,720	5,172	5,217
2023							
Hutang daripada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	58	4	3	-	3,988	3,995	4,053

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

25. TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI

Tunai dan kesetaraan tunai adalah terdiri daripada:

Nota	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Deposit/Simpanan (a)	3,000	13,600	3,000	13,600
Baki bank dan wang tunai	43,337	38,207	32,129	23,678
	<u>46,337</u>	<u>51,807</u>	<u>35,129</u>	<u>37,278</u>

(a) Deposit/Simpanan

Deposit/Simpanan bagi Kumpulan dan KPF disimpan dengan bank/institusi kewangan adalah seperti berikut:

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Malayan Banking Berhad	<u>3,000</u>	<u>13,600</u>

Deposit/simpanan bagi Kumpulan dan KPF adalah kesemuanya dalam Ringgit Malaysia dan mempunyai tempoh matang purata 7 hari (2023: 7 hari). Kadar keuntungan adalah 2.35% (2023: 2.35%) setahun.

26. ASET BUKAN SEMASA DIPEGANG UNTUK JUALAN

Aset bukan semasa dipegang untuk jualan adalah seperti berikut:

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Aset-aset berkaitan ladang Samarahan	<u>1,213,113</u>	<u>1,199,679</u>

Dalam tahun kewangan semasa, pihak pengurusan telah membentangkan pelan rasionalisasi aliran tunai dan lonjakan pendapatan bagi mencairkan aset-aset jangka panjang bagi tujuan meningkatkan aliran tunai KPF, dimana salah satu aset jangka panjang yang mudah dijual adalah ladang kelapa sawit berserta dengan aset-asetnya yang terletak di Samarahan, Sarawak kerana telah terdapat beberapa tawaran daripada pihak ketiga yang menunjukkan minat ke atas ladang tersebut. Oleh yang demikian, Anggota Lembaga KPF telah bersetuju dengan rancangan untuk menjual ladang kelapa sawit Samarahan, dan oleh yang demikian, pihak pengurusan telah mengklasifikasikan aset-aset berikut sebagai aset bukan semasa dipegang untuk jualan.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

26. ASET BUKAN SEMASA DIPEGANG UNTUK JUALAN (SAMB.)

Pada tahun semasa, pihak pengurusan masih giat mencari pembeli untuk penjualan tanah perladangan KPF di Samarahan. Pihak pengurusan telah menerima beberapa tawaran dan masih di dalam peringkat awal perbincangan. Pihak pengurusan menjangkakan bahawa pelupusan tersebut akan diselesaikan di dalam jangka masa terdekat. Tiada peruntukan rosotnilai telah dibuat oleh pihak pengurusan untuk aset bukan semasa dipegang untuk jualan, kerana terimaan tunai daripada pelupusan aset-aset tersebut dijangka melebihi amaun dibawanya berdasarkan tawaran-tawaran yang diterima daripada pembeli-pembeli berpotensi.

	Nota	Kumpulan dan KPF	
		2024 RM'000	2023 RM'000
Hartanah, loji dan peralatan	(a)	81,804	81,804
Bayaran pajakan tertangguh	(b)	823,813	823,813
Tumbuhan penghasil	(c)	287,697	276,532
Aset biologi	(d)	3,972	1,702
Aset tidak ketara	(e)	15,828	15,828
		<u>1,213,114</u>	<u>1,199,679</u>

(a) Hartanah, loji dan peralatan

Hartanah, loji dan peralatan adalah seperti berikut:

	Kumpulan dan KPF	
	2024 RM'000	2023 RM'000
Kos		
Baki pada 1 Januari/31 Disember	<u>94,594</u>	<u>94,594</u>
Susutnilai terkumpul		
Baki pada 1 Januari/31 Disember	<u>12,790</u>	<u>12,790</u>
Nilai buku bersih		
Baki pada 31 Disember	<u>81,804</u>	<u>81,804</u>

Kilang minyak sawit Kumpulan dan KPF yang mempunyai nilai buku bersih pada 31 Disember 2024 sebanyak RM46,126,000 (2023: RM46,126,000) telah dicagarkan oleh KPF untuk pinjaman jangka panjang dengan sebuah institusi kewangan seperti yang dinyatakan di Nota 31 (b)(i).

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**26. ASET BUKAN SEMASA DIPEGANG UNTUK JUALAN (SAMB.)****(b) Bayaran pajakan tertangguh**

Bayaran pajakan tertangguh adalah seperti berikut:

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Kos		
Baki pada 1 Januari/31 Disember	<u>874,679</u>	<u>874,679</u>
Pelunasan terkumpul		
Baki pada 1 Januari/31 Disember	<u>50,866</u>	<u>50,866</u>
Nilai buku bersih		
Baki pada 31 Disember	<u>823,813</u>	<u>823,813</u>

Termasuk dalam bayaran pajakan tertangguh adalah tanah ladang kelapa sawit di Samarahan, Sarawak pada nilai buku bersih RM816,655,000 (2023: RM816,655,000) telah dicagarkan oleh KPF untuk pinjaman jangka panjang dengan sebuah institusi kewangan seperti yang dinyatakan dalam Nota 31 (b)(ii).

(c) Tumbuhan penghasil

Tumbuhan penghasil adalah seperti berikut:

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Kos		
Baki pada 1 Januari	312,439	304,126
Tambahan	11,165	7,312
Pelarasan	-	1,001
Baki pada 31 Disember	<u>323,604</u>	<u>312,439</u>
Susutnilai terkumpul		
Baki pada 1 Januari/31 Disember	<u>35,907</u>	<u>35,907</u>
Nilai buku bersih		
Baki pada 31 Disember	<u>287,697</u>	<u>276,532</u>

Tumbuhan penghasil di ladang kelapa sawit yang terletak di Samarahan, Sarawak yang berjumlah RM287,697,000 (2023: RM276,532,000) pada 31 Disember 2024 telah dicagarkan oleh KPF untuk pinjaman jangka panjang dengan sebuah institusi kewangan seperti yang dinyatakan dalam Nota 31 (b)(iii).

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**26. ASET BUKAN SEMASA DIPEGANG UNTUK JUALAN (SAMB.)****(d) Aset biologi**

Aset biologi adalah seperti berikut:

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	1,702	6,041
Keuntungan/(Kerugian) daripada perubahan nilai saksama dipindah ke rizab nilai saksama (Nota 29)	2,270	(4,339)
Baki pada 31 Disember	<u>3,972</u>	<u>1,702</u>

Aset biologi yang dipegang untuk jualan merupakan aset biologi daripada Ladang Samarahan, Sarawak dan direkod pada harga nilai pasaran.

(e) Aset tidak ketara

Aset tidak ketara yang dipegang untuk jualan terdiri daripada muhibah yang merupakan lebihan harga belian dan nilai saksama aset perladangan (iaitu ladang kelapa sawit beserta dengan kilang minyak sawit) yang terletak di Samarahan, Sarawak, yang dibeli dalam tahun kewangan 2016.

27. MODAL SYER

	Kumpulan dan KPF			
	2024		2023	
	Saham	Bilangan	Saham	Bilangan
	RM'000	Anggota	RM'000	Anggota
Baki pada 1 Januari	2,310,587	254,321	2,281,744	255,081
Tambahan dalam tahun	7,967	973	35,322	1,192
Dividen dikreditkan	47,669	-	107,813	-
	<u>2,366,223</u>	<u>255,294</u>	<u>2,424,879</u>	<u>256,273</u>
Kurangan dalam tahun	(97,816)	(1,783)	(114,292)	(1,952)
Baki pada 31 Disember	<u>2,268,407</u>	<u>253,511</u>	<u>2,310,587</u>	<u>254,321</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**27. MODAL SYER (SAMB.)**

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
Jumlah pada 1 Januari	254,321	255,081
Anggota baru	973	1,192
Anggota berhenti	(1,783)	(1,952)
Jumlah pada 31 Disember	<u>253,511</u>	<u>254,321</u>

28. KUMPULAN WANG PENEBUSAN SYER

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	2,513	5,000
Syer ditebus	-	(5,000)
Tambahan dalam tahun semasa	6,836	2,513
Baki pada 31 Disember	<u>9,349</u>	<u>2,513</u>

Kumpulan Wang Penebusan Syer bertujuan untuk menebus syer bagi ahli-ahli yang meninggal dunia dan tidak mempunyai penama selaras dengan perenggan 60 Undang-Undang Kecil KPF.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

29. RIZAB-RIZAB LAIN

Kumpulan	Modal syer ditebus RM'000	Rizab nilai saksama - pelaburan hartanah RM'000	Rizab nilai saksama - aset biologi RM'000	Rizab pelaburan RM'000	Tabung khairat kematian anggota RM'000	Jumlah RM'000
Pada 1 Januari 2023	-	(2,384)	-	(30,835)	-	(33,219)
Penebusan syer dalam tahun semasa	5,000	-	-	-	-	5,000
Kerugian nilai saksama berkaitan:						
- pelaburan hartanah	-	(182)	-	-	-	(182)
- aset biologi	-	-	(1,000)	-	-	(1,000)
- aset biologi dalam aset dipegang untuk jualan	-	-	(4,339)	-	-	(4,339)
Realisasi kerugian nilai saksama semasa penjualan	-	102	-	-	-	102
Perubahan sekuriti pelaburan	-	-	-	473	-	473
Bahagian kerugian komprehensif syarikat-syarikat bersekutu	-	-	-	(153)	-	(153)
Sumbangan dalam tahun semasa	-	-	-	-	588	588
Pada 31 Disember 2023/1 Januari 2024	5,000	(2,464)	(5,339)	(30,515)	588	(32,730)
Keuntungan/(Kerugian) nilai saksama berkaitan:						
- pelaburan hartanah	-	1,080	-	-	-	1,080
- aset biologi	-	-	(93)	-	-	(93)
- aset biologi dalam aset dipegang untuk jualan	-	-	2,270	-	-	2,270
Realisasi keuntungan nilai saksama semasa penjualan	-	(12)	-	-	-	(12)
Perubahan sekuriti pelaburan	-	-	-	(2,242)	-	(2,242)
Realisasi sekuriti pelaburan	-	-	-	51	-	51
Bahagian kerugian komprehensif syarikat-syarikat bersekutu	-	-	-	(715)	-	(715)
Pengeluaran dalam tahun semasa	-	-	-	-	(379)	(379)
Pada 31 Disember 2024	5,000	(1,396)	(3,162)	(33,421)	209	(32,770)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

29. RIZAB-RIZAB LAIN (SAMB.)

KPF	Modal syer ditebus RM'000	Rizab nilai saksama - pelaburan hartanah RM'000	Rizab nilai saksama - aset biologi RM'000	Rizab pelaburan RM'000	Tabung khairat kematian anggota RM'000	Jumlah RM'000
Pada 1 Januari 2023	-	(2,384)	-	(13,880)	-	(16,264)
Penebusan syer dalam tahun semasa	5,000	-	-	-	-	5,000
Kerugian nilai saksama	-	(182)	(5,339)	-	-	(5,521)
Realisasi kerugian nilai saksama semasa penjualan	-	102	-	-	-	102
Perubahan sekuriti pelaburan	-	-	-	482	-	482
Sumbangan dalam tahun semasa	-	-	-	-	588	588
Pada 31 Disember 2023/1 Januari 2024	5,000	(2,464)	(5,339)	(13,398)	588	(15,613)
Keuntungan/(Kerugian) nilai saksama berkaitan:						
- pelaburan hartanah	-	1,080	-	-	-	1,080
- aset biologi	-	-	(93)	-	-	(93)
- aset biologi dalam aset dipegang untuk jualan	-	-	2,270	-	-	2,270
Realisasi keuntungan nilai saksama semasa penjualan	-	(12)	-	-	-	(12)
Perubahan sekuriti pelaburan	-	-	-	(2,181)	-	(2,181)
Realisasi sekuriti pelaburan	-	-	-	51	-	51
Pengeluaran dalam tahun semasa	-	-	-	-	(377)	(377)
Pada 31 Disember 2024	5,000	(1,396)	(3,162)	(15,528)	211	(14,875)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

30. KUMPULAN WANG RIZAB STATUTORI

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	849,931	844,155
Tambahan dalam tahun semasa	15,713	5,776
Baki pada 31 Disember	<u>865,644</u>	<u>849,931</u>

KPF telah diarahkan memindahkan caruman semasa KWRS bermula tahun 2018 ke dalam Akaun Deposit Koperasi ("ADK"). Pergerakan ADK adalah seperti dilampirkan di Nota 18.

31. PINJAMAN

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
<i>Bercagar:</i>				
Pinjaman	537,214	498,834	536,314	497,997
Bahagian yang perlu dibayar balik dalam tempoh dua belas bulan	(43,621)	(30,651)	(43,278)	(30,308)
Pinjaman jangka panjang	<u>493,593</u>	<u>468,183</u>	<u>493,036</u>	<u>467,689</u>

Kesemua pinjaman jangka panjang untuk Kumpulan dan KPF adalah dalam Ringgit Malaysia.

Pinjaman jangka panjang

- Pada tahun 2019, KPF telah memperolehi pinjaman jangka panjang yang bernilai RM200,000,000 daripada Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad untuk modal kerja am. Pinjaman ini telah dicagarkan dengan pelaburan hartanah bangunan The Icon berjumlah RM230,000,000 seperti dinyatakan di Nota 9.
- Pada tahun kewangan berakhir 31 Disember 2023, KPF telah memperolehi pinjaman jangka panjang yang bernilai RM300,000,000 daripada Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad untuk menebus fasiliti pembiayaan sedia ada (untuk pembelian ladang Samarahan). Pinjaman ini telah dicagarkan dengan aset-aset berkaitan ladang Samarahan seperti dinyatakan di Nota 26.
- Pada tahun kewangan berakhir 31 Disember 2024, KPF telah memperolehi pinjaman Kemudahan Kredit Pusingan-i Jangka Pendek ("*Short-term revolving credit-i facility*") sehingga RM100,000,000 daripada Maybank Islamic Berhad untuk membiayai keperluan modal kerja KPF berkaitan dengan perniagaan Tandan Buah Segar ("FFB") dan baja. Pinjaman ini telah dicagarkan dengan saham dalam MSM Malaysia Holdings Berhad dan aset-aset berkaitan dengan pelaburan hartanah seperti dinyatakan di Nota

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

31. PINJAMAN JANGKA PANJANG (SAMB.)

Pinjaman jangka panjang (Samb.)

Aset-aset dibawah ini telah dicagarkan kepada institusi kewangan tersebut:

- (i) Kilang minyak sawit yang mempunyai nilai buku bersih berjumlah RM46,126,000 (2023: RM46,126,000) seperti dinyatakan di Nota 26.
- (ii) Pajakan tertangguh berjumlah RM823,813,000 (2023: RM823,813,000) seperti dinyatakan dalam Nota 26.
- (iii) Tumbuhan penghasil yang berjumlah RM276,532,000 (2023: RM276,532,000) seperti dinyatakan di Nota 26.

Pinjaman jangka panjang ini telah dikenakan keuntungan pada 4.06% hingga 4.90% (2023: 4.06% hingga 4.90%) setahun dan bayaran untuk bahagian jangka panjang adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Kurang dari 1 tahun	64,908	30,651
Antara 1 dan 2 tahun	42,247	66,560
Antara 2 dan 5 tahun	202,960	111,625
Melebihi 5 tahun	227,099	289,998
	<u>537,214</u>	<u>498,834</u>

	KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Kurang dari 1 tahun	43,278	30,308
Antara 1 dan 2 tahun	38,928	66,066
Antara 2 dan 5 tahun	197,812	111,625
Melebihi 5 tahun	256,296	289,998
	<u>536,314</u>	<u>497,997</u>

32. LIABILITI CUKAI TERTUNDA

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Liabiliti cukai tertunda	<u>295</u>	<u>240</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**32. LIABILITI CUKAI TERTUNDA (SAMB.)**

Pergerakan liabiliti cukai tertunda pada tahun kewangan adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	240	252
Dikenakan/(Dikreditkan) ke untung atau rugi (Nota 47)	55	(12)
Baki pada 31 Disember	<u>295</u>	<u>240</u>

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Aset cukai tertunda terdiri daripada:		
Perbezaan sementara daripada:		
Hartanah, loji dan peralatan	-	-
Elaun modal tidak diserap	108	155
Kerugian cukai belum guna	301	279
	<u>409</u>	<u>434</u>
Pengimbangan	(409)	(434)
Aset cukai tertunda selepas pengimbangan	<u>-</u>	<u>-</u>

Liabiliti cukai tertunda terdiri daripada:		
Perbezaan sementara daripada hartanah, loji dan peralatan	704	674
Hak penggunaan aset	-	-
	<u>704</u>	<u>674</u>
Pengimbangan	(409)	(434)
Liabiliti cukai tertunda selepas pengimbangan	<u>295</u>	<u>240</u>

Seperti yang dinyatakan dalam Nota 3.22, kesan cukai bagi perbezaan sementara boleh ditolak, baki kerugian cukai tidak digunakan dan baki elaun modal belum diserapkan yang akan menghasilkan aset cukai tertunda, hanya akan diiktiraf sehingga ke tahap dimana keuntungan boleh cukai masa depan diramalkan boleh menyerap perbezaan sementara boleh ditolak dan kredit cukai belum digunakan.

Kerugian cukai belum digunakan dan elaun modal tidak diserap tersebut tertakluk kepada persetujuan dengan pihak berkuasa cukai.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**32. LIABILITI CUKAI TERTUNDA (SAMB.)**

Menurut garis panduan daripada pihak berkuasa cukai Malaysia pada tahun 2018, Kementerian Kewangan Malaysia telah membenarkan syarikat-syarikat untuk bawa ke hadapan elaun modal tidak diserap tanpa tarikh luput sehingga elaun tersebut diserap sepenuhnya. Namun begitu, bermula dari 1 Januari 2022, sebarang kerugian perniagaan yang tidak digunakan dari tahun penilaian 2019 ke hadapan boleh dibawa ke hadapan untuk tempoh maksimum 10 tahun penilaian berturut-turut untuk digunakan dalam mengimbangkan pendapatan dari sebarang kerugian perniagaan. Pindaan ini berdasarkan Rang Undang-Undang Kewangan 2021 yang telah dimuktamadkan pada 31 Disember 2021.

33. PEMIUTANG PERDAGANGAN

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Pemiutang perdagangan	48,674	52,827	8,734	6,248

Syarat kredit pemiutang perdagangan bagi Kumpulan dan KPF adalah masing-masing dalam lingkungan 30 hari (2023: 30 hari) dan 30 hari (2023: 30 hari).

34. LAIN-LAIN PEMIUTANG DAN PERUNTUKAN

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Lain-lain pemiutang dan akruan	59,134	51,969	35,471	30,749
Deposit diterima	25,369	11,955	21,792	9,133
Peruntukan	138,532	147,375	124,050	130,787
	<u>223,035</u>	<u>211,299</u>	<u>181,313</u>	<u>170,669</u>

Senarai butiran lain-lain pemiutang dan akruan bagi Kumpulan dan KPF adalah seperti yang berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Pemiutang domestik	23,437	36,855	21,957	19,025
Pemiutang belum dikenali	2,201	3,694	2,192	2,403
Pemiutang-pemiutang lain	33,496	11,420	11,322	9,321
	<u>59,134</u>	<u>51,969</u>	<u>35,471</u>	<u>30,749</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

34. LAIN-LAIN PEMIUTANG DAN PERUNTUKAN (SAMB.)

Pergerakan peruntukan pada tahun kewangan adalah seperti berikut:

Kumpulan	Peruntukan Zakat RM'000	Peruntukan Bonus RM'000	Peruntukan Dividen RM'000	Peruntukan- Peruntukan Lain		Jumlah Peruntukan RM'000
				RM'000	RM'000	
2024						
Baki pada 1 Januari 2024	2,741	2,627	122,114	19,893		147,375
Dicaj ke untung atau rugi	326	1,986	-	6,674		8,986
Dicaj ke rizab	-	-	118,250	-		118,250
Pelarasan*	-	-	(13,383)	-		(13,383)
Bayaran dalam tahun semasa	(122)	(2,171)	(108,731)	(11,672)		(122,696)
Baki pada 31 Disember 2024	2,945	2,442	118,250	14,895		138,532
2023						
Baki pada 1 Januari 2023	3,017	2,233	121,324	5,924		132,498
Dicaj ke untung atau rugi	153	1,735	-	20,826		22,714
Dicaj ke rizab	-	-	108,850	-		108,850
Bayaran dalam tahun semasa	(429)	(1,341)	(108,060)	(6,857)		(116,687)
Baki pada 31 Disember 2023	2,741	2,627	122,114	19,893		147,375

* Pelarasan adalah berkaitan dengan dividen terlebih peruntukan tahun-tahun terdahulu yang telah dilaraskan kedalam pelarasan bukan operasi.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

34. LAIN-LAIN PEMIUTANG DAN PERUNTUKAN (SAMB.)

Pergerakan peruntukan pada tahun kewangan adalah seperti berikut:

KPF	Peruntukan Zakat RM'000	Peruntukan Bonus RM'000	Peruntukan Dividen RM'000	Peruntukan Lain RM'000	Jumlah Peruntukan RM'000
2024					
Baki pada 1 Januari 2024	2,415	1,854	122,114	4,404	130,787
Dicaj ke untung atau rugi	326	1,926	-	123	2,375
Dicaj ke rizab	-	-	118,250	-	118,250
Pelarasan*	-	-	(13,383)	-	(13,383)
Bayaran dalam tahun semasa	(122)	(1,854)	(108,731)	(3,272)	(113,979)
Baki pada 31 Disember 2024	2,619	1,926	118,250	1,255	124,050
2023					
Baki pada 1 Januari 2023	2,741	1,433	121,324	3,707	129,205
Dicaj ke untung atau rugi	-	1,716	-	1,671	3,387
Dicaj ke rizab	-	-	108,850	-	108,850
Bayaran dalam tahun semasa	(326)	(1,295)	(108,060)	(974)	(110,655)
Baki pada 31 Disember 2023	2,415	1,854	122,114	4,404	130,787

* Pelarasan adalah berkaitan dengan dividen terlebih peruntukan tahun-tahun terdahulu yang telah dilaraskan kedalam pelarasan bukan operasi.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**35. KUMPULAN WANG AMANAH PENDIDIKAN KOPERASI**

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	1,155	2,537
Bayaran dalam tahun semasa	(1,155)	(2,537)
Peruntukan tahun semasa	3,143	1,155
Baki pada 31 Disember	<u>3,143</u>	<u>1,155</u>

36. KUMPULAN WANG AMANAH PEMBANGUNAN KOPERASI

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	578	1,268
Bayaran dalam tahun semasa	(578)	(1,268)
Peruntukan tahun semasa	1,571	578
Baki pada 31 Disember	<u>1,571</u>	<u>578</u>

37. DEPOSIT TERHUTANG

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Deposit premium	<u>86,053</u>	<u>86,195</u>

Deposit premium adalah deposit yang dipindahkan daripada kategori modal syer lanjutan penerimaan pakai peraturan keanggotaan di bawah Akta Koperasi 1993.

38. DEPOSIT BERJANGKA

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Deposit berjangka	<u>250</u>	<u>247</u>

Deposit berjangka adalah deposit yang ditawarkan KPF untuk anggota, yang menawarkan pulangan pada kadar 3.4% hingga 4.0% (2023: 3.4% hingga 4.0%) setahun serta mempunyai kematangan antara 3 hingga 12 bulan (2023: 3 hingga 12 bulan).

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**39. SEWA BELI**

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Baki	22	72
Tolak: Faedah	-	(6)
	22	66
Tolak: Jumlah yang perlu dibayar dalam tempoh 12 bulan	(22)	(44)
Sewa beli jangka panjang	-	22

Analisa kematangan untuk sewa beli jangka panjang adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Tahun kewangan berakhir 31 Disember:		
2024	-	-
2025	-	17
2026	-	5
Sewa beli jangka panjang	-	22

Tempoh sewa beli adalah 5 tahun. Kadar faedah efektif bagi Kumpulan adalah 2.31% setahun (2023: 2.31%). Kadar faedah telah ditetapkan pada penubuhan perjanjian sewa beli.

40. PERUNTUKAN BAYARAN LEMBAGA

Peruntukan Honorarium Lembaga KPF dan lain-lain elaun Lembaga KPF adalah seperti berikut:

2024	KPF			Jumlah
	Honorarium	Elaun mesyuarat*	Elaun perjalanan*	
Nama Anggota Lembaga	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Dato' Mohd Banuri bin Aris	8.5	8.2	-	16.7
Encik Mohd Helmi Fakhzan bin Abd Wahab	5.7	7.0	-	12.7
Siti Zaroha binti Nasharuddin	5.7	7.0	-	12.7
Dato' Zakaria bin Arshad	12.0	11.8	0.6	24.4
Encik Samsudin bin Othman	12.0	11.8	1.7	25.5
Encik Sulong Jamil bin Mohamed Shariff	12.0	10.5	2.0	24.5
Dato' Muhamad Rizal bin Abdul Rahim	12.0	12.9	0.7	25.6
	67.9	69.2	5.0	142.1

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**40. PERUNTUKAN BAYARAN LEMBAGA (SAMB.)**

Peruntukan Honorarium Lembaga KPF dan lain-lain elaun Lembaga KPF adalah seperti berikut (Samb.):

2024

Nama Anggota Lembaga	Honorarium RM'000	KPF		Jumlah RM'000
		Elaun mesyuarat* RM'000	Elaun perjalanan* RM'000	
	67.9	69.2	5.0	142.1
Encik Hasbullah bin Muhamad	12.0	12.9	2.3	27.2
Dato' Ramli bin Ismail	12.0	12.9	3.9	28.8
Encik Hasrin bin Ismail	12.0	12.9	0.7	25.6
Dato' Zainal Abidin bin Ahmad	5.7	7.0	0.3	13.0
Dr. Mohd Faisal bin Mustaffa	12.0	10.5	1.7	24.2
Raja Faridah Raja Ahmad	9.5	6.9	0.2	16.6
Razuwan Che Rose	6.3	5.9	0.2	12.4
Datuk Khamis Mohamed Som	6.3	4.6	0.5	11.4
Zaid Sidek	6.3	5.9	1.2	13.4
Jumlah	150.0	148.7	16.0	314.7

2023

Nama Anggota Lembaga	Honorarium RM'000	KPF		Jumlah RM'000
		Elaun mesyuarat* RM'000	Elaun perjalanan* RM'000	
Raja Faridah Raja Ahmad	18.0	12.4	0.7	31.1
Razuwan Che Rose	12.0	10.2	0.7	22.9
Hasrin Ismail	12.0	10.2	0.4	22.6
Datuk Khamis Mohamed Som	12.0	10.2	0.5	22.7
Dato' Zakaria Arshad	12.0	10.2	0.1	22.3
Dato' Ramli Ismail	12.0	9.4	6.0	27.4
Dato' Muhamad Rizal Abdul Rahim	12.0	10.2	0.1	22.3
Samsudin Othman	12.0	8.1	6.4	26.5
Zaid Sidek	12.0	10.2	8.2	30.4
Sulong Jamil Mohamed Shariff	12.0	9.4	5.2	26.6
Hasbullah Muhamad	12.0	10.2	13.5	35.7
Dr. Mohd Faisal Mustaffa	12.0	9.4	6.0	27.4
Jumlah	150.0	120.1	47.8	317.9

* Diambil kira dalam "lain-lain perbelanjaan operasi" dalam penyata untung atau rugi.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**41. PEROLEHAN**

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Jualan barangan dan perkhidmatan	440,715	464,863	596	1,267
Dividen dari:				
Pelaburan-pelaburan lain	9,406	8,729	9,406	8,729
Syarikat subsidiari	-	-	2,474	100
Saham-saham syarikat bersekutu/entiti usahasama	-	-	118,866	37,221
	9,406	8,729	130,746	46,050
Pendapatan dari jualan sekuriti-sekuriti	21	1,695	33	1,695
Pendapatan dari aktiviti perladangan kelapa sawit	236,855	196,304	236,855	192,542
Pulangan atas:				
Pembiayaan	5,018	4,778	8,237	8,370
Simpanan	643	195	643	195
Pelaburan lain	191	19	191	19
	5,852	4,992	9,071	8,584
Pendapatan sewa hartanah	30,624	25,292	30,612	25,638
Pendapatan dari aktiviti:				
Ar-Rahn	24,446	22,376	24,445	22,376
Yuran pengurusan	-	-	250	-
	<u>747,919</u>	<u>724,251</u>	<u>432,608</u>	<u>298,152</u>
Perolehan diiktiraf:				
Pada masa itu ("point-in-time")	732,640	708,835	292,758	241,823
Dari masa ke masa ("over time")	15,279	15,416	139,850	56,329
	<u>747,919</u>	<u>724,251</u>	<u>432,608</u>	<u>298,152</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**42. KOS JUALAN**

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Bahan mentah digunakan	16,832	26,758	-	-
Kos jualan emas	2,077	3,131	2,077	3,131
Kos jualan perladangan	170,914	149,922	170,914	150,320
Kos operasi perhotelan	6,855	6,565	-	-
Kos peruncitan	43,865	74,256	-	-
Kos stesen minyak	261,258	242,211	-	-
Kos bahan agrikultur	8,756	8,826	-	-
Pembelian produk industri	-	29,673	-	-
Perbelanjaan operasi lain	32,586	6,372	83	262
	543,143	547,714	173,074	153,713

43. LAIN-LAIN PENDAPATAN

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Lain-lain pendapatan daripada aktiviti perladangan	746	3,905	746	3,905
Lain-lain pendapatan faedah	719	345	700	6
Sewa tanah dan bangunan	834	764	410	-
Lain-lain pendapatan hotel	330	214	-	-
Untung dari jualan aset	831	578	-	-
Pelbagai pendapatan	4,510	5,390	1,486	2,995
	7,970	11,196	3,342	6,906

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**44. KEUNTUNGAN DARIPADA OPERASI**

Keuntungan daripada operasi diambilkira selepas:

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Dicajkan dengan:				
Ganjaran juruaudit luar:				
- Audit berkanun	380	386	184	184
Hapuskira hartanah, loji dan peralatan (Nota 5)	14	123	-	123
Kerugian dari jualan hartanah, loji dan peralatan	-	191	-	-
Kos kakitangan	25,593	56,916	21,894	23,461
Pelunasan bagi:				
- aset tidak ketara (Nota 7)	110	140	110	140
- bayaran pajakan tertangguh (Nota 8)	1,531	1,532	1,528	1,528
- tumbuhan penghasil (Nota 13)	2,229	2,229	2,229	2,229
Peruntukan inventori usang (Nota 19)	-	12	-	-
Peruntukan jangkaan kerugian kerugian kredit:				
- pembiayaan (Nota 12)	-	395	-	395
- penghutang dagangan (Nota 21)	3,883	8,838	1,076	-
Sewaan jangka pendek atau aset nilai rendah (Nota 17):				
- Komputer	1,091	1,930	1,213	717
- Kenderaan	288	369	102	286
- Lain-lain	1,981	1,930	271	142
Susutnilai:				
- hartanah, loji dan peralatan (Nota 5)	9,142	9,342	2,438	2,414
- hak penggunaan aset (Nota 17)	5,804	7,026	3,405	3,068
Dikreditkan dengan:				
Penarikbalikan peruntukan inventori usang (Nota 19)	(24)	(126)	-	-
Keuntungan daripada perubahan nilai saksama aset biologi (Nota 20)	-	(347)	-	(347)
Keuntungan dari jualan pelaburan hartanah	(422)	(78)	(422)	(78)
Keuntungan dari jualan hartanah, loji dan peralatan	(250)	-	-	-

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**44. KEUNTUNGAN DARIPADA OPERASI (SAMB.)**

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
Dikreditkan dengan (Samb.):	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Penarikbalikan kerugian rosotnilai hartanah, loji dan peralatan (Nota 5)	-	(5)	-	-
Penarikbalikan peruntukan jangkaan kerugian kredit:				
-penghutang perdagangan (Nota 21)	(11)	(52)	-	-

Kos kakitangan Kumpulan dan KPF termasuk gaji, bonus, sumbangan kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja ("KWSP") dan perbelanjaan-perbelanjaan berkaitan. Sumbangan dalam tahun semasa kepada KWSP bagi Kumpulan dan KPF masing-masing berjumlah RM7,018,000 (2023: RM6,714,000) dan RM3,109,000 (2023: RM3,029,000).

45. KOS KEWANGAN

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Perbelanjaan faedah atas pinjaman dari:				
Institusi kewangan	27,092	26,685	26,255	26,684
Liabiliti pajakan	950	1,349	269	259
Faedah atas sewa beli	6	100	-	-
	<u>28,048</u>	<u>28,134</u>	<u>26,524</u>	<u>26,943</u>

46. PELARASAN

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
<u>Pelarasan Operasi:</u>		
Penarikbalikan pelunasan tumbuhan penghasil	-	1,012
Kos pemulihan tumbuhan penghasil dipermodalkan	-	5,312
Kos kewangan terlebih peruntuk tahun terdahulu	229	-
	<u>229</u>	<u>6,324</u>
<u>Pelarasan Bukan Operasi:</u>		
Penarikbalikan pelunasan tumbuhan penghasil	-	840
Kos pemulihan tumbuhan penghasil dipermodalkan	-	4,300
Penarikbalikan kos pendahuluan kepada subsidiari	(2,674)	-
Dividen terlebih peruntuk tahun-tahun terdahulu	13,383	-
Kos kewangan terlebih peruntuk tahun-tahun terdahulu	799	-
	<u>11,508</u>	<u>5,140</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**47. BELANJA CUKAI**

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Cukai pendapatan:				
- Peruntukan tahun semasa	1,391	1,675	-	-
- Peruntukan terlebih tahun terdahulu	(170)	(284)	-	-
	<u>1,221</u>	<u>1,391</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Cukai tertunda (Nota 33):				
- Peruntukan tahun semasa	7	(49)	-	-
- Peruntukan berkurangan tahun terdahulu	68	37	-	-
	<u>75</u>	<u>(12)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Jumlah cukai	<u>1,296</u>	<u>1,379</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Penyelarasan bagi perbelanjaan cukai pendapatan yang berkaitan dengan keuntungan sebelum cukai dan zakat pada kadar cukai pendapatan berkanun kepada perbelanjaan cukai pendapatan pada kadar cukai efektif ke atas Kumpulan dan KPF adalah seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Keuntungan sebelum cukai dan zakat	<u>73,372</u>	<u>114,367</u>	<u>156,909</u>	<u>51,439</u>
Cukai dikira pada kadar cukai berkanun pada 24% (2023: 24%)	17,609	27,448	37,658	12,345
Kesan cukai di atas:				
Perbelanjaan tidak dibenarkan bagi tujuan percukaian	25,603	5,532	5,836	1,004
Pendapatan tidak dikenakan cukai	(41,810)	(31,354)	(43,494)	(13,349)
Pengiktirafan aset cukai tertunda terlebih tahun terdahulu	(170)	(284)	-	-
Cukai tertunda berkurangan tahun terdahulu	68	37	-	-
Belanja cukai	<u>1,300</u>	<u>1,379</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

48. DIVIDEN

	Kumpulan dan KPF	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Bagi tahun kewangan 31 Disember 2023 (5%)	-	108,850
Bagi tahun kewangan 31 Disember 2024 (5.5%)	118,250	-
	<u>118,250</u>	<u>-</u>

Sejak akhir tahun kewangan yang lalu, KPF telah membayar dividen akhir berjumlah RM108,731,000 bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2023.

Anggota Lembaga KPF mencadangkan dividen akhir sebanyak 5.5% berjumlah RM118,250,000 untuk dibayar bagi tempoh tahun kewangan semasa. Walaupun dividen ini tertakluk kepada kelulusan daripada anggota-anggota KPF pada Mesyuarat Agung Tahunan KPF, dividen ini telah diakui sebagai liabiliti dalam penyata kewangan KPF bagi tahun kewangan semasa sepertimana yang ditentukan dalam perenggan 9, Garis Panduan 2: Garis Panduan Permohonan, Pembayaran Dividen oleh KPF (Pindaan) 2012.

49. KOMITMEN MODAL

Perbelanjaan modal yang diluluskan oleh Anggota Lembaga tetapi tidak diperuntukkan di dalam penyata kewangan adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Perbelanjaan modal		
Diluluskan dan telah dikontrakkan	-	-
Diluluskan tetapi tidak dikontrakkan	-	14,310
	<u>-</u>	<u>14,310</u>
KPF		
	2024	2023
	RM'000	RM'000
Perbelanjaan modal		
Diluluskan dan telah dikontrakkan	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**50. TRANSAKSI-TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERKAITAN**

Amaun hutang daripada/(kepada) pihak-pihak berkaitan, terutamanya yang mana timbul dari transaksi perdagangan dan perbelanjaan yang dibayar oleh pihak berkaitan, adalah tidak bercagar, tanpa faedah dan perlu dibayar semula apabila dikehendaki.

Dalam tahun kewangan semasa, transaksi-transaksi signifikan dengan pihak berkaitan adalah seperti berikut:

(i) Penjualan barangan dagangan, perkhidmatan dan pelaburan:

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
<i>Penjualan barangan dagangan, perkhidmatan dan pelaburan:</i>				
Syarikat-syarikat subsidiari	-	-	78,285	57,688
Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan ("FELDA")	5,823	15,925	4,054	14,156

(ii) Pembelian barangan dagangan dan perkhidmatan daripada syarikat-syarikat berkaitan:

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
<i>Pembelian barangan dagangan daripada:</i>				
Syarikat-syarikat subsidiari	-	-	24,925	45,337
FELDA	-	188	-	188
<i>Pembelian perkhidmatan/ Yuran pengurusan daripada:</i>				
Syarikat-syarikat subsidiari	-	-	55,587	47,245
Syarikat-syarikat bersekutu	1,540	1,818	1,540	1,818
Syarikat-syarikat berkaitan	172	189	72	88
FELDA	2,871	2,871	1,400	1,400

(iii) Ganjaran kepada kakitangan pengurusan utama:

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Gaji dan lain-lain manfaat jangka pendek	1,790	1,860	1,170	1,224

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

51. OBJEKTIF DAN POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

(a) Pengurusan risiko kewangan

Kumpulan dan KPF berdepan risiko pasaran (termasuk risiko harga dan risiko kadar faedah), risiko kredit dan risiko kecairan yang terhasil daripada aktiviti perniagaannya. Matlamat utama polisi pengurusan risiko adalah untuk memastikan kesan negatif daripada pasaran kewangan tidak menentu terhadap prestasi Kumpulan dan KPF dapat diminimumkan.

Kumpulan dan KPF menggunakan instrumen kewangan yang bersesuaian bagi melindungi nilai risiko untuk mengurangkan pendedahan risiko komersial. Instrumen kewangan tersebut tidak dipegang untuk tujuan perdagangan atau spekulasi.

Para Anggota Lembaga KPF dan Lembaga Pengarah syarikat-syarikat subsidiari bertanggungjawab sepenuhnya dalam mengawal selia pengurusan risiko kewangan yang meliputi mengenalpasti risiko, operasi atau strategik, dan merancang tindakan lanjut untuk menguruskan risiko ini. Pihak pengurusan bertanggungjawab untuk mengenalpasti, memantau dan menguruskan pendedahan risiko-risiko Kumpulan dan KPF.

Risiko Pasaran

(i) Risiko harga

Risiko harga pasaran adalah risiko di mana nilai saksama atau nilai semasa aliran tunai hadapan bagi instrumen kewangan milik Kumpulan dan KPF akan berubah-ubah disebabkan oleh perubahan harga pasaran (selain kadar faedah atau kadar pertukaran).

(ii) Risiko harga ekuiti

Kumpulan dan KPF terdedah kepada risiko harga ekuiti yang terhasil dari pelaburannya dalam ekuiti tersiarharga dan tidak tersiarharga. Pelaburan ekuiti tersiarharga tersenarai di Bursa Malaysia dan bursa saham asing. Instrumen-instrumen ini diklasifikasikan sebagai samada aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif atau aset kewangan pada nilai saksama melalui untung atau rugi berdasarkan tujuan memperoleh pelaburan ekuiti tersiarharga tersebut. Perubahan harga ekuiti sebanyak 5% atau lebih dianggap material bagi Kumpulan dan KPF untuk menentukan paras risiko, kesesuaian pelaburan dan keputusan pelaburan pihak pengurusan Kumpulan dan KPF.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

51. OBJEKTIF DAN POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMB.)

(a) Pengurusan risiko kewangan (Samb.)

Risiko Pasaran (Samb.)

(iii) Aliran tunai dan risiko nilai saksama kadar faedah

Risiko kadar faedah adalah risiko dimana nilai saksama bagi aliran tunai masa hadapan bagi satu instrumen kewangan akan mengalami perubahan disebabkan perubahan pada kadar faedah pasaran. Pendapatan dan aliran tunai operasi Kumpulan dan KPF tidak akan mengalami kesan yang besar atas perubahan dalam kadar faedah pasaran. Pendedahan kadar faedah hanya terhasil melalui deposit/simpanan tetap. Semua pinjaman diterbitkan pada kadar berbeza, dan disebabkan itu, Kumpulan dan KPF akan terdedah kepada risiko kadar faedah aliran tunai dimana sebahagian daripadanya diimbangkan melalui tunai dipegang pada kadar berbeza.

Risiko Kredit

Risiko kredit merujuk kepada risiko yang terjadi apabila ada pihak melanggar terma kontrak yang mengakibatkan kerugian kewangan kepada Kumpulan dan KPF. Kumpulan dan KPF mengamalkan polisi urusan dengan pelanggan yang mempunyai sejarah kredit yang baik dan mendapatkan perlindungan yang mencukupi bagi menangani risiko kredit. Pendedahan aset kewangan adalah seperti berikut:

Kumpulan

	Aset kewangan RM'000	Cagaran dipegang sebagai sekuriti RM'000	Pendedahan bersih RM'000
2024			
Penghutang perdagangan	61,558	-	61,558
Lain-lain penghutang dan deposit	22,571	-	22,571
Hutang daripada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	10,920	-	10,920
Hutang daripada syarikat berkaitan	16,342	-	16,342
Pembiayaan	347,838	284,497	63,341
2023			
Penghutang perdagangan	28,672	-	28,672
Lain-lain penghutang dan deposit	23,399	-	23,399
Hutang daripada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	13,343	-	13,343
Hutang daripada syarikat berkaitan	16,676	-	16,676
Pembiayaan	327,532	284,497	43,035

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**51. OBJEKTIF DAN POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMB.)****(a) Pengurusan risiko kewangan (Samb.)****Risiko Kredit (Samb.)**

	Aset kewangan RM'000	Cagaran dipegang sebagai sekuriti RM'000	Pendedahan bersih RM'000
KPF			
2024			
Penghutang perdagangan	57,918	-	57,918
Lain-lain penghutang dan deposit	16,231	-	16,231
Amaun hutang daripada syarikat subsidiari	54,942	-	54,942
Amaun hutang daripada FELDA, syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	5,217	-	5,217
Pembiayaan	<u>425,352</u>	<u>284,497</u>	<u>140,855</u>
2023			
Penghutang perdagangan	21,972	-	21,972
Lain-lain penghutang dan deposit	18,632	-	18,632
Amaun hutang daripada syarikat subsidiari	45,058	-	45,058
Amaun hutang daripada FELDA, syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	4,053	-	4,053
Pembiayaan	<u>404,551</u>	<u>284,497</u>	<u>120,054</u>

Pendedahan penghutang dagangan terus dipantau dengan rapi dan dikawalselia oleh unit kewangan dan unit pemasaran. Kumpulan dan KPF secara umumnya, tidak mempunyai tumpuan besar terhadap risiko kredit disebabkan jumlah pelanggan yang ramai, kecuali bagi penghutang perdagangan KPF dimana terdapat 4 (2023: 2) penghutang yang mewakili 74% (2023: 72%) daripada jumlah baki penghutang perdagangannya, dan jumlah terhutang daripada FELDA dimana tiada sejarah gagal dalam pembayaran. Sejumlah besar baki tunai Kumpulan dan KPF telah ditempatkan di institusi-institusi kewangan utama di Malaysia. Anggota Lembaga KPF dan para Pengarah syarikat-syarikat subsidiari berpendapat bahawa kemungkinan bagi institusi-institusi kewangan ini untuk mengalami kerosotan prestasi adalah rendah berasaskan keteguhan kewangan masing-masing, termasuk institusi-institusi kewangan tidak ditarafkan yang mana beberapa pendepositan tetap telah dilakukan.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

51. OBJEKTIF DAN POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMB.)

(a) Pengurusan risiko kewangan (Samb.)

Risiko Kecairan

Risiko kecairan adalah risiko dimana Kumpulan dan KPF akan berdepan dengan kesulitan dalam melangsaikan tanggungan akibat kekurangan dana. Kumpulan dan KPF mengekalkan tahap tunai dan bersamaan tunai yang mencukupi bagi memenuhi keperluan modal kerja Kumpulan dan KPF dengan memantau aliran tunai Kumpulan dan KPF. Berdasarkan jenis perniagaan, Kumpulan dan KPF melaksanakan pengurusan risiko kecairan secara berhemah dalam mendapatkan dan mengekalkan kemudahan kredit yang mencukupi dari institusi-institusi kewangan.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

51. OBJEKTIF DAN POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMB.)

(a) Pengurusan risiko kewangan (Samb.)

Risiko Kecairan (Samb.)

Jadual berikut menunjukkan ringkasan profil kematangan liabiliti-liabiliti kewangan Kumpulan dan KPF berdasarkan baki pada akhir tempoh pelaporan. Amaun-amaun yang ditunjukkan di bawah adalah berasaskan aliran tunai kontrak yang tidak didiskaun.

Kumpulan	Kurang dari 1 tahun RM'000	Antara 1 dan 2 tahun RM'000	Antara 2 dan 5 tahun RM'000	Melebihi 5 tahun RM'000	Jumlah RM'000
2024					
Pemiutang perdagangan	48,674	-	-	-	48,674
Lain-lain pemiutang	84,503	-	-	-	84,503
Hutang kepada syarikat berkaitan	15,060	-	-	-	15,060
Hutang kepada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	26,754	-	-	-	26,754
Deposit terhutang	86,053	-	-	-	86,053
Deposit berjangka (3.4% hingga 4.0%)	250	-	-	-	250
Pinjaman (4.06% hingga 4.90%)	71,482	43,338	204,831	229,086	548,737
Liabiliti pajakan (3.00% hingga 5.73%)	8,782	24,498	-	-	33,280
Jumlah liabiliti kewangan tidak didiskaun	341,558	67,836	204,831	229,086	843,311

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

51. OBJEKTIF DAN POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMB.)

(a) Pengurusan risiko kewangan (Samb.)

Risiko Kecairan (Samb.)

Kumpulan	Kurang dari 1 tahun RM'000	Antara 1 dan 2 tahun RM'000	Antara 2 dan 5 tahun RM'000	Melebihi 5 tahun RM'000	Jumlah RM'000
2023					
Pemiutang perdagangan	52,827	-	-	-	52,827
Lain-lain pemiutang	63,924	-	-	-	63,924
Hutang kepada syarikat berkaitan	14,706	-	-	-	14,706
Hutang kepada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	20,978	-	-	-	20,978
Deposit terhutang	86,195	-	-	-	86,195
Deposit berjangka (3.4% hingga 4.0%)	247	-	-	-	247
Sewa beli (2.31%)	50	22	-	-	72
Pinjaman (4.06% hingga 4.90%)	52,345	75,732	155,661	583,772	867,510
Liabiliti pajakan (3.00% hingga 5.73%)	7,193	4,206	7,562	-	18,961
Jumlah liabiliti kewangan tidak didiskaun	298,465	79,960	163,223	583,772	1,125,420

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**51. OBJEKTIF DAN POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMB.)****(a) Pengurusan risiko kewangan (Samb.)****Risiko Kecairan (Samb.)**

KPF	Kurang dari 1 tahun RM'000	Antara 1 dan 2 tahun RM'000	Antara 2 dan 5 tahun RM'000	Melebihi 5 tahun RM'000	Jumlah RM'000
2024					
Pemiutang perdagangan	8,734	-	-	-	8,734
Lain-lain pemiutang	57,263	-	-	-	57,263
Hutang kepada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	18,010	-	-	-	18,010
Hutang kepada syarikat berkaitan	6	-	-	-	6
Hutang kepada syarikat-syarikat subsidiari	15,877	-	-	-	15,877
Deposit terhutang	86,053	-	-	-	86,053
Deposit berjangka (3.4% hingga 4.0%)	250	-	-	-	250
Pinjaman (4.06% hingga 4.90%)	43,278	-	-	-	43,278
Liabiliti pajakan (3.00% hingga 5.73%)	4,246	-	-	-	4,246
Jumlah liabiliti kewangan tidak didiskaun	233,717	-	-	-	233,717

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

51. OBJEKTIF DAN POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMB.)

(a) Pengurusan risiko kewangan (Samb.)

Risiko Kecairan (Samb.)

KPF	Kurang dari 1 tahun RM'000	Antara 1 dan 2 tahun RM'000	Antara 2 dan 5 tahun RM'000	Melebihi 5 tahun RM'000	Jumlah RM'000
2023					
Pemiutang perdagangan	6,248	-	-	-	6,248
Lain-lain pemiutang	39,882	-	-	-	39,882
Hutang kepada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	8,311	-	-	-	8,311
Hutang kepada syarikat berkaitan	19	-	-	-	19
Hutang kepada syarikat-syarikat subsidiari	9,594	-	-	-	9,594
Deposit terhutang	86,195	-	-	-	86,195
Deposit berjangka (3.4% hingga 4.0%)	247	-	-	-	247
Pinjaman (4.06% hingga 4.90%)	51,812	75,362	155,661	583,772	866,607
Liabiliti pajakan (3.00% hingga 5.73%)	2,917	1,188	454	-	4,559
Jumlah liabiliti kewangan tidak didiskaun	205,225	76,550	156,115	583,772	1,021,662

Kumpulan dan KPF mengekalkan kecairan yang mencukupi dengan memantau rapi aliran tunai. Lebihan pegangan tunai yang melebihi baki yang diperlukan untuk pengurusan modal kerja akan dilaburkan ke dalam deposit semasa berfaedah dan deposit tetap dengan tempoh matang yang bersesuaian bagi menghasilkan kecairan yang mencukupi berdasarkan unjuran aliran tunai.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

51. OBJEKTIF DAN POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMB.)

(b) Polisi pengurusan risiko modal

Objektif utama pengurusan modal Kumpulan dan KPF adalah untuk memastikan bahawa ia mengekalkan penarafan kredit dan nisbah modal yang kukuh untuk menyokong perniagaan dan memaksimumkan nilai pegangan syer.

Kumpulan dan KPF menguruskan struktur modal dan membuat pelarasan ke atasnya berdasarkan perubahan dalam keadaan ekonomi. Bagi mengekal atau melaraskan struktur modal, Kumpulan dan KPF boleh melaraskan bayaran dividen kepada pemegang syer, pulangan modal kepada pemegang syer atau penerbitan syer-syer baru. Tiada perubahan dalam objektif, polisi mahupun proses sepanjang tahun kewangan berakhir 31 Disember 2024 dan 31 Disember 2023.

Kumpulan dan KPF memantau modal menggunakan nisbah hutang modal, di mana nisbah ini dihitung dengan membahagi jumlah hutang daripada jumlah ekuiti yang boleh diagihkan. Jumlah hutang Kumpulan dan KPF merangkumi pinjaman dan overdraft bank. Jumlah ekuiti yang boleh diagihkan pula merangkumi modal syer dan rizab.

Analisis nisbah hutang modal Kumpulan dan KPF adalah seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Pinjaman (Nota 31)	537,214	498,834	536,314	497,997
Jumlah hutang	537,214	498,834	536,314	497,997
Ekuiti yang boleh diagihkan	2,506,901	2,611,820	2,440,790	2,460,037
Nisbah hutang modal	21.43%	19.10%	21.97%	20.24%

(c) Anggaran nilai saksama

Tahap penilaian nilai saksama adalah seperti yang dinyatakan di Nota 3.

Nilai saksama aset dan liabiliti kewangan yang diniagakan dalam pasaran aktif adalah berdasarkan harga pasaran disebut. Jadual di bawah menunjukkan aset- aset Kumpulan dan KPF yang dinilai pada nilai saksama pada 31 Disember 2024 dan 31 Disember 2023. Tiada liabiliti kewangan bagi Kumpulan dan KPF pada akhir tempoh pelaporan yang diukur pada nilai saksama.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**51. OBJEKTIF DAN POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMB.)****(c) Anggaran nilai saksama (Samb.)**

Kumpulan	Tahap 1 RM'000	Tahap 2 RM'000	Tahap 3 RM'000	Jumlah RM'000
2024				
<u>Aset</u>				
Pelaburan hartanah	-	-	637,994	637,994
Aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif:				
- Sekuriti ekuiti	6,449	-	63,387	69,836
- Unit amanah	-	829	-	829
Jumlah aset	<u>6,449</u>	<u>829</u>	<u>701,381</u>	<u>708,659</u>
2023				
<u>Aset</u>				
Pelaburan hartanah	-	-	640,904	640,904
Aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif:				
- Sekuriti ekuiti	8,697	-	63,387	72,084
- Unit amanah	-	2,320	-	2,320
Jumlah aset	<u>8,697</u>	<u>2,320</u>	<u>704,291</u>	<u>715,308</u>
KPF				
2024				
<u>Aset</u>				
Pelaburan hartanah	-	-	824,910	824,910
Aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif:				
- Sekuriti ekuiti	5,723	-	63,387	69,110
- Unit amanah	-	829	-	829
Jumlah aset	<u>5,723</u>	<u>829</u>	<u>888,297</u>	<u>894,849</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024**51. OBJEKTIF DAN POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMB.)****(c) Anggaran nilai saksama (Samb.)**

KPF	Tahap 1 RM'000	Tahap 2 RM'000	Tahap 3 RM'000	Jumlah RM'000
2023				
<u>Aset</u>				
Pelaburan hartanah	-	-	827,820	827,820
Aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif:				
- Sekuriti ekuiti	7,911	-	63,387	71,298
- Unit amanah	-	2,320	-	2,320
Jumlah aset	<u>7,911</u>	<u>2,320</u>	<u>891,207</u>	<u>901,438</u>

52. INSTRUMEN KEWANGAN**Kategori Instrumen Kewangan**

Jadual dibawah menyediakan analisis instrumen kewangan yang dikategorikan seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Aset Kewangan				
<u>Pada kos yang dilunaskan:</u>				
Pembiayaan	347,838	327,532	425,352	404,551
Penghutang perdagangan	61,558	28,672	57,918	21,972
Lain-lain penghutang dan deposit	23,399	23,399	32,028	18,632
Hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari	-	-	54,942	45,058
Hutang daripada syarikat berkaitan	16,342	16,676	-	-
Deposit simpanan	3,000	13,600	3,000	13,600
Baki bank dan wang tunai	43,337	38,207	32,129	23,678
Hutang daripada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	<u>10,920</u>	<u>13,343</u>	<u>5,217</u>	<u>4,053</u>
<u>Pada aset nilai saksama melalui pendapatan komprehensif:</u>				
Sekuriti pelaburan	<u>70,665</u>	<u>74,404</u>	<u>69,939</u>	<u>73,618</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2024

52. INSTRUMEN KEWANGAN (SAMB.)

Kategori Instrumen Kewangan (Samb.)

	Kumpulan		KPF	
	2024	2023	2024	2023
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Liabiliti Kewangan				
<u>Pada kos yang dilunaskan:</u>				
Pemiutang perdagangan	48,674	52,827	8,734	6,248
Lain-lain pemiutang	223,035	63,924	181,313	39,882
Pinjaman	537,214	498,834	536,314	497,997
Sewa beli	-	66	-	-
Liabiliti pajakan	26,345	17,327	7,572	4,362
Hutang kepada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	26,754	20,978	18,010	8,311
Hutang kepada syarikat subsidiari				9,594
Depositi terhutang	86,053	86,195	86,053	86,195
Depositi berjangka	250	247	250	247
Hutang kepada syarikat berkaitan	15,060	14,706	6	19

53. PERISTIWA-PERISTIWA PENTING PADA TAHUN SEMASA DAN SELEPAS TEMPOH PELAPORAN

Sustainable Future Sdn. Bhd. (dahulu dikenali sebagai KPF Palm Oil Mill Sdn. Bhd.)

Mengikut Ketua Perjanjian bertarikh 15 Ogos 2024, KPF telah melepaskan 80% pegangan saham didalam syarikat Sustainable Future Sdn. Bhd. (dahulu dikenali KPF Palm Oil Mill Sdn. Bhd.) bersamaan dengan RM800,000 kepada Abra International Sdn. Bhd.

KPF Trading Sdn. Bhd.

Pada 25 Mac 2024, KPF Trading Sdn. Bhd. ("Trading") telah memeterai perjanjian usaha sama dengan Segi Value Holdings Sdn. Bhd. Mereka telah menubuhkan Entiti Tujuan Khas (*Special Purpose Vehicle ("SPV")*) yang dinamakan D'Mart Segi Sdn. Bhd. (No. Pendaftaran: 202401005570 (1551420-K)). Syarikat SPV ini akan melaksanakan pelan perniagaan mereka untuk perniagaan kedai runcit dan perdagangan mengikut Ketua Perjanjian (*Head of Agreement*) dan Lembaran Terma Cadangan (*Proposed Term Sheet*). Syarikat SPV ini telah beroperasi secara rasmi pada April 2024.

54. KEBENARAN PENYATA KEWANGAN UNTUK DITERBITKAN

Penyata kewangan Kumpulan dan KPF bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2024 telah diluluskan untuk diterbitkan oleh Lembaga menurut resolusi para Lembaga pada **07 MAY 2025**