



KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

كوفراسي قرمودالن فيلدا مليسيا برحد



PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

**KOPERASI PERMODALAN FELDA
MALAYSIA BERHAD**

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan
Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan
oleh Akta Koperasi 1993)

**PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019**
(Dalam Ringgit Malaysia)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

PENYATA KEWANGAN

KANDUNGAN	MUKA SURAT
Laporan Lembaga	1 - 5
Akuan Berkanun	6
Laporan Juruaudit Bebas	7 - 11
Penyata Kedudukan Kewangan	12 - 15
Penyata Untung atau Rugi	16 - 17
Penyata Pendapatan Komprehensif	18
Penyata Perubahan Dalam Ekuiti	19 - 22
Penyata Aliran Tunai	23 - 27
Nota-Nota kepada Penyata Kewangan	28 - 168

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

LAPORAN LEMBAGA

Kami bagi pihak Anggota Lembaga dengan sukacitanya membentangkan laporan tahunan dan penyata kewangan Kumpulan dan Koperasi ("KPF") yang telah diaudit bagi tahun berakhir 31 Disember 2019.

AKTIVITI UTAMA

Koperasi ini ditubuhkan dengan tujuan menggalakkan penyimpanan wang oleh anggota-anggota, mengadakan kemudahan-kemudahan pelaburan bagi wang-wang yang disimpan, meningkatkan taraf ekonomi anggota-anggota hasil daripada kegiatan simpanan dan pelaburan wang dan penawaran kemudahan pembiayaan patuh syariah untuk anggota-anggota. Koperasi juga terlibat dengan aktiviti perladangan kelapa sawit.

Tidak terdapat apa-apa perubahan ketara dalam aktiviti Kumpulan dan Koperasi dalam tahun kewangan semasa.

Aktiviti utama syarikat-syarikat subsidiari ditunjukkan dalam Nota 10 kepada penyata kewangan.

HASIL OPERASI

	Kumpulan RM'000	KPF RM'000
(Kerugian)/Keuntungan sebelum cukai dan zakat serta pembahagian berkanun	(130,217)	115,678
Belanja cukai	(117)	-
Zakat	(3,935)	(3,700)
	<u>(134,269)</u>	<u>111,978</u>
Tolak: Pembahagian Berkanun:		
Pindahan ke Kumpulan Wang Rizab (12%)	(13,881)	(13,881)
Sumbangan kepada Akaun Amanah Kumpulan Wang Pendidikan Koperasi (2%)	(2,314)	(2,314)
Sumbangan kepada Akaun Amanah Kumpulan Wang Pembangunan Koperasi (1%)	(1,157)	(1,157)
Peruntukan bayaran Lembaga:		
Tahun semasa	(225)	(225)
Pembalikan tahun terdahulu	75	75
	<u>(17,502)</u>	<u>(17,502)</u>
(Kerugian)/Keuntungan bagi tahun semasa	<u>(151,771)</u>	<u>94,476</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

	Kumpulan RM'000
Kerugian berkaitan dengan:	
Pemegang saham KPF	(133,877)
Kepentingan tiada kawalan	<u>(17,894)</u>
Kerugian bersih bagi tahun semasa	<u>(151,771)</u>

Pada pendapat Para Anggota Lembaga, keputusan operasi Koperasi bagi tempoh kewangan semasa adalah tidak terjejas dengan ketara oleh sebarang perkara, urusan niaga atau peristiwa yang material dan luar biasa.

DIVIDEN

Sejak akhir tahun kewangan yang lalu, KPF telah membayar dividen akhir berjumlah RM163,384,000 bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2018.

Anggota Lembaga KPF mencadangkan dividen akhir sebanyak 7% berjumlah RM161,138,384 untuk dibayar bagi tempoh tahun kewangan semasa. Berdasarkan kelulusan lembaga pengarah, pihak pengurusan telah membuat pembayaran dividen interim sebanyak 4% berjumlah RM91,956,321 pada 22 Julai 2020. Walaupun dividen ini tertakluk kepada kelulusan daripada anggota-anggota Koperasi pada Mesyuarat Agung Tahunan KPF, dividen ini telah diakru sebagai liabiliti dalam penyata kewangan KPF bagi tahun kewangan semasa sepertimana yang ditentukan dalam perenggan 9, Garis Panduan 2: Garis Panduan Permohonan, Pembayaran Dividen oleh Koperasi (Pindaan) 2012.

RIZAB DAN PERUNTUKAN

Tiada pindahan ketara kepada atau daripada rizab dan peruntukan dalam tahun kewangan selain daripada yang dinyatakan di dalam penyata kewangan.

CADANGAN BAYARAN LEMBAGA

Anggota Lembaga mencadangkan bayaran Lembaga sebanyak RM225,000 bagi tahun berakhir 31 Disember 2019 tertakluk kepada kelulusan Ketua Pendaftar sepertimana yang ditentukan dalam perenggan 57(5)(c) Akta Koperasi 1993.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

TERBITAN SAHAM DAN DEBENTUR

Sepanjang tahun semasa, KPF telah menerbitkan 95,261,423 unit saham biasa bernilai RM1.00 setiap satu kepada individu-individu dan koperasi-koperasi menurut Undang-Undang Kecil Koperasi seperti yang dilaporkan dalam Nota 28 kepada penyata kewangan.

KPF tidak menerbitkan sebarang debentur pada tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019.

ANGGOTA LEMBAGA KOPERASI

Anggota Lembaga Koperasi yang berkhidmat sejak tarikh laporan yang lepas sehingga tarikh laporan ini adalah:

Dato' Amir Hamdan Yusof (Pengerusi dan dilantik pada 12 Ogos 2020)

Encik Anuar Malek (meninggal dunia pada 11 Julai 2020)

Encik Norzuki Mustafa (dilantik pada 23 Jun 2019)

Puan Norfazlin Dato' Idris (dilantik pada 23 Jun 2019)

Dato' Ramli Ismail

Dato' Zainal Hassan

Datuk Khamis Mohamed Som

Dato' Saari Din

Encik Samsudin Othman

Puan Rahayu Mahat @ Taib

Encik Zaid Sidek

Dato' Zakaria Arshad (dilantik pada 23 Jun 2019)

Encik Sulong Jamil Mohamed Shariff (dilantik pada 23 Jun 2019)

Dato' Ab Ghani Mohd Ali (sehingga 23 Jun 2019)

Encik Mohd Shahrin Mohd Ali (sehingga 23 Jun 2019)

Encik Abu Bakar Ibrahim (sehingga 23 Jun 2019)

Puan Saodah Sudi (sehingga 23 Jun 2019)

MAKLUMAT-MAKLUMAT BERKANUN LAIN

Sesuai dengan kehendak Akta Koperasi 1993 dan pindaan yang dibuat selepasnya, Para Anggota Lembaga telah mengambil langkah-langkah yang berpatutan bagi menentukan bahawa penyata kewangan Kumpulan dan KPF melaporkan:

- (i) kesemua hutang lapuk yang diketahui telah dihapuskira dan peruntukan yang sewajarnya telah dibuat bagi hutang ragu; dan
- (ii) memastikan nilai buku bagi aset semasa yang berkemungkinan tidak menunjukkan nilai sebenar berdasarkan urusniaga biasa, telah dibuat pengurangan nilai yang dijangkakan wajar.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Pada tarikh laporan ini, Anggota Lembaga tidak mengetahui sebarang keadaan:

- (i) yang boleh menyebabkan jumlah penghapuskiraan hutang lapuk atau jumlah peruntukan bagi hutang ragu dalam penyata kewangan Kumpulan dan KPF tidak mencukupi sehingga jumlah yang ketara; atau
- (ii) yang boleh menyebabkan nilai aset-aset semasa dalam Kumpulan dan KPF mengelirukan; atau
- (iii) yang timbul dan menyebabkan kaedah penilaian aset dan tanggungan Kumpulan dan KPF mengelirukan atau tidak sesuai; atau
- (iv) selain daripada yang telah dinyatakan dalam laporan atau penyata kewangan ini, yang boleh menyebabkan sebarang jumlah yang dinyatakan dalam akaun penyata kewangan Kumpulan dan KPF mengelirukan.

Pada tarikh laporan ini, tidak wujud:

- (i) sebarang cagaran ke atas aset-aset Kumpulan dan KPF yang telah timbul sejak akhir tahun kewangan ini yang menjadi sandaran terhadap tanggungan pihak lain; atau
- (ii) sebarang tanggungan luarjangka bagi Kumpulan dan KPF yang telah timbul sejak akhir tahun kewangan.

Tiada tanggungan luar jangka atau tanggungan-tanggungan lain yang telah berkuatkuasa atau berkemungkinan akan dikuatkuasakan dalam tempoh dua belas bulan selepas akhir tahun kewangan ini yang, pada pendapat Anggota Lembaga, akan atau mungkin akan menjejaskan keupayaan Kumpulan atau KPF untuk menunaikan tanggungannya apabila tiba masanya kelak.

Para Anggota Lembaga berpendapat bahawa, tiada perkara, urusan atau peristiwa yang bersifat material dan luar biasa yang telah terjadi di antara tarikh penyata kewangan dan tarikh laporan Lembaga yang mungkin akan memberi kesan secara ketara ke atas hasil operasi Kumpulan dan KPF bagi tahun kewangan yang berikutnya, kecuali seperti yang dinyatakan dalam Note 53 kepada penyata kewangan.

PERISTIWA PENTING SELEPAS TAHUN KEWANGAN

Butir-butir peristiwa berikutnya adalah seperti yang dinyatakan dalam Nota 53 kepada penyata kewangan.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

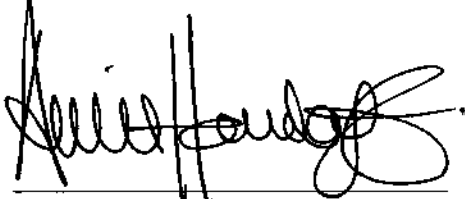
(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

JURUAUDIT

Juruaudit, Deloitte PLT telah menyatakan kesanggupan mereka untuk dilantik semula.

Kami bagi pihak Anggota Lembaga, mengaku bahawa selain daripada perkara-perkara yang tersebut di atas, tiada perkara lain di dalam pengetahuan kami yang tidak dinyatakan seperti yang dikehendaki oleh Seksyen 59, Akta Koperasi 1993.

Bagi Pihak Anggota Lembaga
menurut resolusi Anggota Lembaga,



DATO' AMIR HAMDAN BIN YUSOF
Pengerusi



NORZUKI BIN MUSTAFA
Setiausaha



NORFAZLIN BINTI DATO' IDRIS
Bendahari

Kuala Lumpur

30 OCT 2020

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

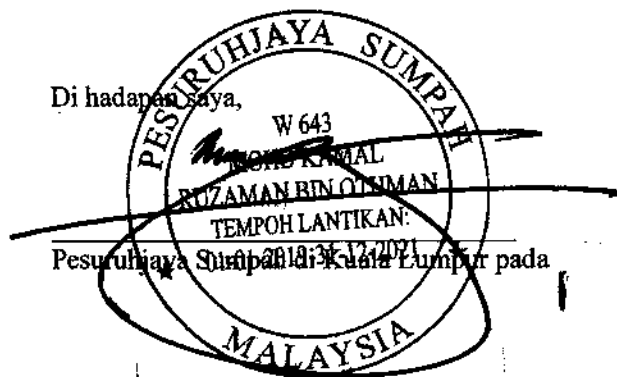
AKUAN BERKANUN

Saya, **NORFAZLIN BINTI DATO' IDRIS**, selaku Bendahari Koperasi Permodalan FELDA Malaysia Berhad, yang diberi kuasa, dengan ikhlasnya mengakui bahawa penyata kewangan ini, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan di atas kehendak peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh penama di atas di Kuala Lumpur pada **30 OCT 2020**



NORFAZLIN BINTI DATO' IDRIS



No. 5-2, Jalan AU 1A/4B
Taman Keramat Permai
54200 Kuala Lumpur, Malaysia

30 OCT 2020



Deloitte PTT (1190016145 LCA)
Chartered Accountants (AF0080)
Level 16, Menara LGB
1 Jalan Wan Kadir
Taman Tun Dr. Ismail
60000 Kuala Lumpur

P.O. Box 10093
50704 Kuala Lumpur
Malaysia

Tel: +60 3 7610 8888
Fax: +60 3 7726 8986
myaaa@deloitte.com
www.deloitte.com/my

LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA ANGGOTA-ANGGOTA KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

Laporan Audit Penyata Kewangan

Pendapat Bersyarat

Kami telah mengaudit penyata kewangan Koperasi Pemodalan FELDA Malaysia Berhad ("KPF"), yang merangkumi penyata kedudukan kewangan Kumpulan dan KPF pada 31 Disember 2019 dan penyata untung atau rugi, penyata pendapatan komprehensif, penyata perubahan dalam ekuiti dan penyata aliran tunai Kumpulan dan KPF bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut, serta ringkasan dasar perakaunan yang penting dan lain-lain maklumat huraian, seperti yang dibentangkan di halaman 12 hingga 168.

Pada pendapat kami, penyata kewangan tersebut memberikan pandangan yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Kumpulan dan KPF pada 31 Disember 2019, dan prestasi kewangan dan aliran tunai untuk tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut menurut Akta Koperasi 1993 dan Piawaian Pelaporan Kewangan Malaysia ("MFRS") yang diubahsuai menurut Garis Panduan Penyeragaman Bentuk Penyata Kewangan yang dikeluarkan oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia di bawah Akta Koperasi 1993 di Malaysia ("Garis Panduan Suruhanjaya Koperasi") kecuali kesan di atas perkara yang dijelaskan di bahagian Asas Pendapat Bersyarat dalam laporan kami.

Asas bagi Pendapat Bersyarat

Berdasarkan penilaian kami ke atas penyata kewangan KPF, kami mendapati bahawa syarikat-syarikat subsidiari berada dalam kedudukan kerugian terkumpul dan mempunyai kedudukan kekurangan modal pada 31 Disember 2019. Justeru, kami meragui keupayaan KPF untuk mendapatkan semula kos pelaburan dalam anak-anak syarikat yang berjumlah RM74,422,000 seperti yang dinyatakan di dalam Nota 10 kepada penyata kewangan.

Kami juga mendapati bahawa jumlah terhutang daripada anak-anak syarikat yang berjumlah RM87,040,000 seperti yang dinyatakan di dalam Nota 22 kepada penyata kewangan dan pembiayaan yang diberikan kepada anak-anak syarikat yang berjumlah RM70,709,000 seperti yang dinyatakan di dalam Nota 12 kepada penyata kewangan telah lama tertunggak tanpa bayaran balik. Oleh yang demikian, kami meragui keupayaan KPF untuk mengutip semula jumlah tertunggak dalam masa terdekat.

(Bersambung)

Pihak pengurusan berpendapat bahawa baki antara syarikat berkaitan termasuk kos pelaburan dalam syarikat-syarikat subsidiari, hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari dan pembiayaan kepada syarikat-syarikat subsidiari pada 31 Disember 2019 boleh dikutip pada masa akan datang berdasarkan strategi dan rancangan perniagaan syarikat-syarikat subsidiari. Oleh itu, tiada peruntukan kemerosotan lanjut dibuat bagi penyata kewangan 31 Disember 2019.

Kami telah menyemak prestasi semasa syarikat-syarikat subsidiari dan kami juga telah menilai kedudukan kewangan dan unjuran aliran tunai syarikat-syarikat subsidiari, termasuk andaian yang digunakan oleh pihak pengurusan. Berdasarkan bukti yang kami perolehi, kami mendapati terdapat indikasi rosot nilai ke atas kos pelaburan dalam syarikat-syarikat subsidiari, hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari dan pembiayaan kepada syarikat-syarikat subsidiari. Berdasarkan Perenggan 8 MFRS 136 *Kemerosotan Aset*, peruntukan rosot nilai perlu dibuat sekiranya nilai dibawa pelaburan adalah melebihi nilai diperolehi. Dalam tahun berakhir 31 December 2019, KPF tidak merekodkan rosot nilai terhadap kos pelaburan syarikat-syarikat subsidiari, hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari dan pembiayaan kepada syarikat-syarikat subsidiari. Oleh yang demikian, kami memberi pendapat bersyarat kerana penyata kewangan KPF pada 31 Disember 2019 tidak memenuhi piawaian MFRS-136 *Kemerosotan Aset* dan MFRS-9 *Instrumen Kewangan*.

Kami telah melaksanakan pengauditan mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa. Tanggungjawab kami di bawah piawaian tersebut telah diperincikan di dalam laporan kami pada seksyen *Tanggungjawab Juruaudit dalam Pengauditan Penyata Kewangan*. Kami percaya bahawa bukti audit yang diperolehi adalah mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas yang munasabah untuk pendapat kami.

Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Yang Lain

Kami adalah bebas dari KPF berdasarkan Undang-Undang Kecil (Etika Profesional, Tindakan dan Amalan) oleh Institut Akauntan Malaysia (“Undang-Undang Kecil”) dan Kod Etika Antarabangsa bagi Akauntan Profesional oleh Lembaga Piawaian Etika Antarabangsa Untuk Akauntan (termasuk Piawaian Kebebasan Antarabangsa) (“Kod IESBA”), dan kami telah mematuhi tanggungjawab etika yang lain berdasarkan Undang-Undang Kecil dan Kod IESBA.

Maklumat selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit

Anggota Lembaga KPF adalah bertanggungjawab ke atas maklumat yang lain. Maklumat yang lain terdiri daripada Laporan Lembaga tetapi tidak termasuk penyata kewangan Kumpulan dan KPF dan Laporan Juruaudit Bebas.

Pendapat kami ke atas penyata kewangan Kumpulan dan KPF tidak meliputi Laporan Lembaga dan kami tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan mengenainya.

Sehubungan dengan pengauditan kami terhadap penyata kewangan Kumpulan dan KPF, kami bertanggungjawab untuk membaca Laporan Lembaga dan mempertimbangkan sama ada Laporan tersebut tidak konsisten secara ketara dengan penyata kewangan Kumpulan dan KPF atau pengetahuan kami yang diperolehi semasa pengauditan atau sebaliknya tersalah nyata secara ketara.

(Bersambung)

Berdasarkan kerja yang telah dilakukan, kami tidak mempunyai sebarang perkara untuk dilaporkan berkaitan dengan hal ini.

Tanggungjawab Anggota Lembaga terhadap Penyata Kewangan

Anggota Lembaga KPF adalah bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan ini bagi membolehkan ianya memberikan pandangan yang benar dan saksama menurut Akta Koperasi 1993 dan Piawaian Pelaporan Kewangan Malaysia yang diubahsuai menurut Garis Panduan Suruhanjaya Koperasi. Anggota Lembaga juga bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman sebagaimana yang ditentukan sebagai perlu untuk membolehkan penyediaan penyata kewangan yang bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan oleh penipuan ataupun kesilapan.

Di dalam proses penyediaan penyata kewangan Kumpulan dan KPF, Anggota Lembaga bertanggungjawab untuk menilai keupayaan usaha berterusan Kumpulan dan KPF, membuat pendedahan, jika perlu, perkara-perkara berkenaan usaha berterusan dan menggunakan asas perakaunan usaha berterusan melainkan Anggota Lembaga berniat untuk membubarkan Kumpulan atau KPF atau untuk menutup operasi, atau tiada alternatif realistik selain dari berbuat demikian.

Tanggungjawab Juruaudit terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif kami adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan Kumpulan dan KPF secara keseluruhan adalah bebas dari salah nyata ketara, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, dan mengeluarkan laporan juruaudit yang merangkumi pendapat kami. Jaminan yang munasabah adalah jaminan tahap tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan ini mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa akan sentiasa mengesan salah nyata ketara apabila ia wujud. Salah nyata ketara yang boleh timbul daripada penipuan dan kesilapan adalah dianggap ketara jika, secara individu atau dalam agregat, mereka dengan munasabah dijangka akan mempengaruhi keputusan ekonomi pengguna yang diambil berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada audit mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa, kami menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional pada keseluruhan audit. Kami juga:

- Mengenalpasti dan menilai risiko-risiko salah nyata ketara pada penyata kewangan Kumpulan dan KPF, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, mereka bentuk dan melaksanakan prosedur responsif kepada risiko-risiko tersebut, dan mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberi asas yang munasabah bagi pendapat kami. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata yang ketara yang disebabkan oleh penipuan adalah lebih tinggi daripada kesilapan, kerana penipuan mungkin melibatkan pakatan sulit, pemalsuan, peninggalan secara sengaja, gambaran yang salah atau mengatasi kawalan dalaman.
- Mendapatkan pemahaman kawalan dalaman yang berkaitan dengan audit bagi tujuan merangka prosedur audit yang bersesuaian dengan keadaan, tetapi bukan bertujuan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Kumpulan dan KPF.

(Bersambung)

- Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang digunakan dan kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan berkaitan yang dibuat oleh Anggota Lembaga.
- Merumus kesesuaian penggunaan asas perakaunan usaha berterusan yang dipakai oleh Anggota Lembaga dan, berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa-peristiwa atau keadaan yang boleh menimbulkan keraguan besar ke atas keupayaan Kumpulan dan KPF untuk terus beroperasi. Jika kami membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, kami dikehendaki untuk menarik perhatian dalam laporan juruaudit kami kepada pendedahan berkaitan dalam penyata kewangan Kumpulan dan KPF atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, kami akan mengubah-suai pendapat kami. Kesimpulan kami adalah berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh laporan juruaudit. Walaubagaimanapun, peristiwa masa hadapan atau keadaan boleh menyebabkan Kumpulan atau KPF berhenti beroperasi secara usaha berterusan.
- Menilai keseluruhan pembentangan, struktur dan kandungan penyata kewangan Kumpulan dan KPF, termasuk pendedahan, dan sama ada penyata kewangan Kumpulan dan KPF mewakili urusan niaga dan peristiwa yang mencapai pembentangan saksama.
- Mendapatkan bukti audit yang mencukupi mengenai maklumat kewangan aktiviti perniagaan entiti atau dalam Kumpulan untuk menyatakan pendapat ke atas penyata kewangan Kumpulan. Kami bertanggungjawab ke atas arahan, penyeliaan dan prestasi audit Kumpulan. Kami hanya bertanggungjawab sepenuhnya bagi pendapat audit kami.

Kami berkomunikasi dengan Anggota Lembaga, antara lain, skop yang telah dirancang dan tempoh audit dan penemuan ketara audit, termasuk sebarang kekurangan yang ketara dalam kawalan dalaman yang kami kenal pasti semasa proses audit dijalankan.

Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Badan Pengawasan Lain

Menurut keperluan dalam Akta Koperasi 1993 ("Akta") di Malaysia, kami juga melaporkan yang berikut:

- (a) Rekod-rekod perakaunan dan rekod-rekod lain KPF disimpan dengan sempurna selaras dengan Seksyen 58 Akta tersebut;
- (b) Penerimaan, perbelanjaan, pelaburan wang dan juga pembelian dan penjualan aset-aset oleh KPF dalam tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019 adalah selaras dengan peraturan-peraturan Akta tersebut, Peraturan-Peraturan Koperasi 1993 di Malaysia dan juga peraturan-peraturan dan undang-undang kecil KPF; dan
- (c) Kedudukan aset-aset dan liabiliti-liabiliti bagi semua perkara yang material adalah dinyatakan dengan saksama selaras dengan dasar-dasar perakaunan.

(Bersambung)

Perkara-Perkara Lain

Laporan ini dibuat hanya kepada anggota-anggota Koperasi sebagai satu badan, selaras dengan peruntukan Seksyen 63, Akta Koperasi 1993 di Malaysia dan bukan untuk tujuan lain. Kami tidak bertanggungjawab terhadap mana-mana pihak lain mengenai kandungan laporan ini.



DELOITTE PLT (LLP0010145-LCA)
Akauntan Bertauliah (AF 0080)



SITI HAJAR BINTI OSMAN
Rakan Kongsi Firma - No. Juruaudit: SKM (B) 0490
Akauntan Bertauliah

30 Oktober 2020

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

**PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN
PADA 31 DISEMBER 2019**

	Nota	Kumpulan		KPF	
		2019 RM'000	2018 RM'000	2019 RM'000	2018 RM'000
ASET					
Aset Bukan Semasa					
Harta, loji dan peralatan	5	268,318	281,816	15,228	239,173
Tanah untuk pembangunan	6	294,218	294,218	294,218	294,218
Aset tidak ketara	7	442	596	442	596
Bayaran pajakan tertangguh	8	135,776	137,412	124,709	137,285
Pelaburan hartanah	9	646,488	642,124	833,404	639,589
Kepentingan dalam syarikat-syarikat subsidiari	10	-	-	48,010	48,010
Kepentingan dalam syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama	11	1,215,163	1,355,555	73,819	73,929
Pembiayaan	12	187,265	191,093	224,668	224,746
Tumbuhan penghasil	13	82,181	179,105	82,181	179,105
Sekuriti pelaburan	14	226,123	168,501	225,133	167,348
Harta bagi Kumpulan Wang Rizab	15	143,135	143,135	802,764	802,764
Lain-lain penghutang	16	28,427	28,208	28,208	28,208
Depositi pulangan		512	-	-	-
Hak penggunaan aset	17	14,607	-	8,467	-
Jumlah Aset Bukan Semasa		3,242,655	3,421,763	2,761,251	2,834,971

(Bersambung)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

	Nota	Kumpulan		KPF	
		2019 RM'000	2018 RM'000	2019 RM'000	2018 RM'000
Aset Semasa					
Pembiayaan	12	42,401	41,627	75,707	66,223
Inventori	18	27,593	33,697	4,301	6,272
Aset biologi	19	266	191	266	191
Penghutang perdagangan	20	31,352	62,196	7,735	8,808
Lain-lain penghutang, deposit dan bayaran terdahulu	21	40,626	91,226	29,439	47,537
Hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari	22	-	-	87,040	20,724
Hutang daripada pihak berkaitan	22	5,391	18,107	-	-
Hutang daripada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama	23	40,759	21,537	28,279	-
Aset kewangan pada nilai saksama melalui untung rugi	24	21,378	18,418	21,378	18,418
Pulangan cukai		2,678	2,681	-	-
Deposit/Simpanan	25	128,392	50,031	128,031	50,031
Baki bank dan wang tunai	26	70,583	112,237	49,550	92,301
		411,419	451,948	431,726	310,505
Aset bukan semasa dipegang untuk jualan	27	1,169,932	1,032,732	1,169,932	1,032,732
Jumlah Aset Semasa		1,581,351	1,484,680	1,601,658	1,343,237
Jumlah Aset		4,824,006	4,906,443	4,362,909	4,178,208

(Bersambung)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

		Kumpulan		KPF	
	Nota	2019 RM'000	2018 RM'000	2019 RM'000	2018 RM'000
EKUITI DAN LIABILITI					
Dibiayai oleh:					
Modal Saham dan Rizab					
Modal saham	28	2,340,654	2,419,141	2,340,654	2,419,141
Keuntungan terkumpul		663,604	1,008,955	343,297	460,295
Kumpulan Wang Anggota		3,004,258	3,428,096	2,683,951	2,879,436
Kumpulan Wang Rizab		816,645	802,764	816,645	802,764
Kumpulan Wang Penebusan Saham	29	5,000	5,000	5,000	5,000
Rizab pelaburan		(68,700)	(242,465)	(46,768)	(251,410)
Kepentingan tiada kawalan	10	(11,817)	6,077	-	-
Jumlah Ekuiti		3,745,386	3,999,472	3,458,828	3,435,790
Liabiliti Bukan Semasa					
Pinjaman jangka panjang	30	166,358	-	164,315	-
Liabiliti pajakan	17	8,907	-	2,453	-
Liabiliti cukai tertunda	31	354	526	-	-
Sewa beli	48	101	-	-	-
Jumlah Liabiliti Bukan Semasa		175,720	526	166,768	-

(Bersambung)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

	Nota	Kumpulan		KPF	
		2019 RM'000	2018 RM'000	2019 RM'000	2018 RM'000
Liabiliti Semasa					
Pemiutang perdagangan	32	112,291	129,010	3,781	3,148
Lain-lain pemiutang dan peruntukan	33	250,895	262,002	220,616	230,222
Akaun Amanah Kumpulan Wang Pendidikan Koperasi	34	2,314	6,359	2,314	6,359
Akaun Amanah Kumpulan Wang Pembangunan Koperasi	35	1,157	3,180	1,157	3,180
Liabiliti pajakan	17	5,639	-	6,100	-
Hutang kepada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama	23	8,287	9,603	2,999	6,273
Hutang kepada syarikat subsidiari	22	-	-	5,486	9,472
Hutang kepada syarikat berkaitan	22	5,987	8,298	17	22
Pinjaman jangka pendek	36	421,379	391,083	400,714	388,648
Deposit terhutang	37	93,671	94,639	93,671	94,639
Deposit berjangka	38	233	230	233	230
Peruntukan bayaran Lembaga	39	225	225	225	225
Sewa beli	48	29	-	-	-
Peruntukan cukai		793	1,816	-	-
Jumlah Liabiliti Semasa		<u>902,900</u>	<u>906,445</u>	<u>737,313</u>	<u>742,418</u>
Jumlah Liabiliti		<u>1,078,620</u>	<u>906,971</u>	<u>904,081</u>	<u>742,418</u>
Jumlah Liabiliti dan Ekuiti		<u>4,824,006</u>	<u>4,906,443</u>	<u>4,362,909</u>	<u>4,178,208</u>

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

PENYATA UNTUNG ATAU RUGI**BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019**

	Nota	Kumpulan		KPF	
		2019 RM'000	2018 RM'000	2019 RM'000	2018 RM'000
Perolehan	40	814,364	893,893	340,513	450,263
Kos jualan	41	(584,215)	(722,054)	(139,428)	(305,328)
Keuntungan kasar		230,149	171,839	201,085	144,935
Lain-lain pendapatan operasi		24,169	27,612	12,578	19,494
Perbelanjaan pentadbiran		(189,329)	(100,349)	(17,231)	(19,907)
Kos pengagihan dan pemasaran		(22,254)	(14,081)	-	-
Lain-lain perbelanjaan operasi		(135,221)	(67,821)	(57,604)	(60,088)
(Kerugian)/Keuntungan dari operasi	42	(92,486)	17,200	138,828	84,434
Kos kewangan bersih	43	(26,776)	(20,912)	(23,150)	(20,912)
Bahagian hasil kendalian syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama	11	(10,955)	73,624	-	-
(Kerugian)/Keuntungan sebelum cukai dan zakat serta pembahagian berkanun		(130,217)	69,912	115,678	63,522
(Belanja)/Kredit cukai	44	(117)	43	-	-
Zakat	33	(3,935)	(4,359)	(3,700)	(2,900)
(Kerugian)/Keuntungan selepas cukai dan zakat sebelum pembahagian berkanun		(134,269)	65,596	111,978	60,622

(Bersambung)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

	Nota	Kumpulan		KPF	
		2019 RM'000	2018 RM'000	2019 RM'000	2018 RM'000
Tolak: Pembahagian Berkanun:					
Pindahan ke Kumpulan Wang Rizab (2019: 12%; 2018: 12%)		(13,881)	(7,623)	(13,881)	(7,623)
Sumbangan kepada Akaun Amanah Kumpulan Wang Pendidikan Koperasi (2019: 2%; 2018: 2%)	34	(2,314)	(1,270)	(2,314)	(1,270)
Sumbangan kepada Akaun Amanah Kumpulan Wang Pembangunan Koperasi (2019: 1%; 2018: 1%)	35	(1,157)	(635)	(1,157)	(635)
Peruntukan bayaran Lembaga:					
Tahun semasa	39	(225)	(225)	(225)	(225)
Pembalikan tahun terdahulu		75	50	75	50
		<u>(17,502)</u>	<u>(9,703)</u>	<u>(17,502)</u>	<u>(9,703)</u>
(Kerugian)/Keuntungan bagi tahun semasa		<u>(151,771)</u>	<u>55,893</u>	<u>94,476</u>	<u>50,919</u>
(Kerugian)/Keuntungan berkaitan dengan					
Pemegang saham KPF		(133,877)	57,375		
Kepentingan tiada kawalan	10	<u>(17,894)</u>	<u>(1,482)</u>		
		<u>(151,771)</u>	<u>55,893</u>		

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

	Nota	Kumpulan		KPF	
		2019 RM'000	2018 RM'000	2019 RM'000	2018 RM'000
(Kerugian)/Keuntungan bagi tahun semasa		(151,771)	55,893	94,476	50,919
Lain-lain (kerugian)/keuntungan komprehensif:					
<u>Item yang mungkin diklasifikasikan semula ke untung rugi</u>					
- Perubahan sekuriti pelaburan	14	153,974	(242,334)	154,137	(242,440)
- Realisasi sekuriti pelaburan	14	50,505	35,106	50,505	926
- Bahagian kerugian komprehensif syarikat- syarikat bersekutu	11	(30,714)	(398)	-	-
		<u>173,765</u>	<u>(207,626)</u>	<u>204,642</u>	<u>(241,514)</u>
Jumlah keuntungan/(kerugian) komprehensif tahun semasa		<u>21,994</u>	<u>(151,733)</u>	<u>299,118</u>	<u>(190,595)</u>
Pengagihan keuntungan/(kerugian) komprehensif:					
Para pemegang saham		39,888	(150,251)		
Kepentingan tiada kawalan	10	<u>(17,894)</u>	<u>(1,482)</u>		
		<u>21,994</u>	<u>(151,733)</u>		

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

**PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019**

Kumpulan	Nota	Modal Saham	Keuntungan	Kumpulan Wang			Kumpulan Wang Rizab		Kepentingan Tiada Kawalan		Jumlah RM'000
		RM'000	Terkumpul RM'000	Wang Anggota RM'000	Penebusan Saham RM'000	Wang Rizab RM'000	Pelaburan RM'000	RM'000	RM'000		
Baki pada 1 Januari 2019											
	28	2,419,141	1,008,955	3,428,096	5,000	802,764	(242,465)	6,077		3,999,472	
	28	95,261 (173,748)	-	95,261 (173,748)	-	-	-	-	-	95,261 (173,748)	
		-	-	-	-	13,881	-	-	-	13,881	
		-	(133,877)	(133,877)	-	-	-	(17,894)	-	(151,771)	
<u>Item yang mungkin diklasifikasikan semula ke untung rugi</u>											
	14	-	-	-	-	-	153,974	-	-	153,974	
	14	-	(50,336)	(50,336)	-	-	50,505	-	-	169	
	11	-	-	-	-	-	(30,714)	-	-	(30,714)	
	45	-	(161,138)	(161,138)	-	-	-	-	-	(161,138)	
Baki pada 31 Disember 2019											
		2,340,654	663,604	3,004,258	5,000	816,645	(68,700)	(11,817)		3,745,386	
(Bersambung)											

(Bersambung)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Kumpulan	Nota	Kumpulan							
		Modal Saham RM'000	Keuntungan Terkumpul RM'000	Kumpulan Wang Anggota RM'000	Kumpulan Wang Penebusan Saham RM'000	Kumpulan Wang Rizab RM'000	Rizab Pelaburan RM'000	Kepentingan Tiada Kawalan RM'000	Jumlah RM'000
Baki pada 1 Januari 2018		2,458,468	1,115,951	3,574,419	5,000	795,141	(34,839)	7,559	4,347,280
Saham diterbitkan	28	91,286	-	91,286	-	-	-	-	91,286
Saham ditebus	28	(130,613)	-	(130,613)	-	-	-	-	(130,613)
Pindahan keuntungan ke Kumpulan Wang Rizab		-	-	-	-	7,623	-	-	7,623
Keuntungan bersih bagi tahun semasa		-	57,375	57,375	-	-	-	(1,482)	55,893
Item yang mungkin diklasifikasikan semula ke untung rugi:									
Perubahan sekuriti pelaburan	14	-	-	-	-	-	(242,334)	-	(242,334)
Realisasi sekuriti pelaburan semasa penjualan	14	-	(757)	(757)	-	-	35,106	-	34,349
Bahagian kerugian komprehensif syarikat-syarikat bersekutu	11	-	-	-	-	-	(398)	-	(398)
Dividen - KPF	45	-	(163,614)	(163,614)	-	-	-	-	(163,614)
Baki pada 31 Disember 2018		2,419,141	1,008,955	3,428,096	5,000	802,764	(242,465)	6,077	3,999,472
(Bersambung)									

(Bersambung)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KPPF	Nota	Boleh diagihkan - Keuntungan		Kumpulan Wang Penebusan		Kumpulan Wang Rizab		Rizab Pelaburan		Jumlah RM'000
		Modal Saham RM'000	Terkumpul RM'000	Kumpulan Wang Anggota RM'000	Kumpulan Wang Saham RM'000	Kumpulan Wang Rizab RM'000	Kumpulan Wang Rizab RM'000	Rizab Pelaburan RM'000		
Baki pada 1 Januari 2019		2,419,141	460,295	2,879,436	5,000	802,764		(251,410)		3,435,790
Saham diterbitkan	28	95,261	-	95,261	-	-	-	-		95,261
Saham ditebus	28	(173,748)	-	(173,748)	-	-	-	-		(173,748)
Pindahan keuntungan ke Kumpulan Wang Rizab		-	-	-	-	13,881	-	-		13,881
Keuntungan bagi tahun semasa		-	94,476	94,476	-	-	-	-		94,476
<u>Item yang mungkin diklasifikasikan</u>										
semula ke untung rugi										
-Perubahan aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif	14	-	-	-	-	-	-	154,137		154,137
-Realisasi aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif pada penjualan Dividen	14 45	- -	(50,336) (161,138)	(50,336) (161,138)	- -	- -	- -	50,505 -		169 (161,138)
Baki pada 31 Disember 2019		2,340,654	343,297	2,683,951	5,000	816,645	-	(46,768)	-	3,458,828

(Bersambung)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KPF		Nota	Modal Saham RM'000	Boleh diagihkan - Keuntungan Terkumpul RM'000	Kumpulan Wang Anggota RM'000	Kumpulan Wang Penebusan Saham RM'000	Kumpulan Wang Rizab RM'000	Rizab Pelaburan RM'000	Jumlah RM'000
	Baki pada 1 Januari 2018		2,458,468	573,747	3,032,215	5,000	795,141	(9,896)	3,822,460
	Saham diterbitkan	28	91,286	-	91,286	-	-	-	91,286
	Saham ditebus	28	(130,613)	-	(130,613)	-	-	-	(130,613)
	Pindahan keuntungan ke Kumpulan Wang Rizab		-	-	-	-	-	-	-
	Keuntungan bagi tahun semasa		-	50,919	50,919	-	7,623	-	7,623
	<u>Item yang mungkin diklasifikasikan semula ke untung rugi</u>		-	-	-	-	-	-	-
	-Perubahan aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif	14	-	-	-	-	-	(242,440)	(242,440)
	-Realisasi aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif pada penjualan	14	-	(757)	(757)	-	-	926	169
	Dividen	45	-	(163,614)	(163,614)	-	-	-	(163,614)
	Baki pada 31 Disember 2018		<u>2,419,141</u>	<u>460,295</u>	<u>2,879,436</u>	<u>5,000</u>	<u>802,764</u>	<u>(251,410)</u>	<u>3,435,790</u>

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
ALIRAN TUNAI				
DARIPADA/(DIGUNAKAN)				
AKTIVITI- AKTIVITI				
OPERASI				
(Kerugian)/Keuntungan sebelum cukai dan zakat sebelum pembahagian berkanun	(130,217)	69,912	115,678	63,522
Pelarasan untuk:				
Susutnilai harta, loji dan peralatan	17,014	13,125	2,118	3,989
Susutnilai atas hak penggunaan aset	2,086	-	2,601	-
Peruntukan jangkaan kerugian kredit	1,445	-	4,396	-
Kos kewangan bersih	26,776	20,912	23,150	20,912
Pelunasan bayaran pajakan tertangguh	1,636	8,977	1,634	8,974
Penjejasan nilai kepentingan dalam syarikat bersekutu dan usahasama	-	-	110	-
Pelunasan aset tidak ketara	254	252	254	252
Pelunasan tumbuhan penghasil	461	3,199	461	3,199
Harta, loji dan peralatan dilupuskan	90	5,232	1,352	-
Perolehan dividen	(12,744)	(12,579)	(113,221)	(58,240)
Pelupusan tumbuhan penghasil	-	-	213	-
Pulangan atas pembiayaan dan pelaburan	(19,562)	(25,745)	(19,562)	(25,745)
Perubahan nilai saksama aset kewangan melalui untung rugi	578	(7)	578	(7)
Keuntungan dari nilai saksama pelaburan hartanah	(4,364)	(633)	(6,174)	(633)
Keuntungan dari nilai saksama aset biologi	(928)	(382)	(928)	(382)
Deposit dihapusira	6,721	-	6,721	-
Peruntukan jangkaan kerugian kredit penghutang dagangan	1,023	1,333	-	-
Pelupusan tumbuhan penghasil	213	-	-	-
Peruntukan inventori usang	15	111	-	-
Hapusira penghutang dagangan	27,093	-	-	-
Peruntukan inventori usang tidak diperlukan lagi	(1,181)	132	-	-
(Bersambung)				

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Keuntungan dari jualan harta, loji dan peralatan	(93)	-	-	-
Bahagian hasil kendalian syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama	10,955	(73,624)	-	-
(Kerugian)/Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	(72,729)	9,951	19,381	15,841
Pengurangan/(Penambahan) dalam:				
Inventori	7,270	(3,189)	1,971	13,746
Penghutang perdagangan	2,728	20	1,073	569
Lain-lain penghutang, deposit dan bayaran terdahulu	41,974	12,674	3,301	17,319
Hutang kepada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama	7,741	198,912	(3,274)	158,266
Hutang daripada syarikat subsidiari	-	-	(1,546)	(7,616)
Pembiayaan	1,609	84	(13,802)	2,612
Penambahan/(Pengurangan) dalam :				
Hutang kepada syarikat dan pihak berkaitan	10,405	(2,247)	(5)	(83)
Hutang kepada syarikat-syarikat subsidiari	-	-	(3,986)	(1,588)
Pemiutang perdagangan, lain-lain pemiutang dan peruntukan	(29,307)	(31,441)	(12,177)	(8,066)
Tunai dihasilkan dalam operasi	(30,309)	184,764	(9,064)	191,000
Pengambilan cukai	37	62,015	-	62,015
Bayaran lembaga	(400)	(400)	(400)	(400)
Tunai bersih dihasilkan dalam aktiviti-aktiviti operasi	(30,672)	246,379	(9,464)	252,615
(Bersambung)				

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
ALIRAN TUNAI				
DARIPADA/(DIGUNAKAN)				
AKTIVITI-AKTIVITI				
PELABURAN				
Dividen diterima	83,188	12,181	83,388	56,582
Pembelian saham tambahan dalam syarikat subsidiari	-	-	-	(10,000)
Terimaan atas pembiayaan dan pelaburan	19,562	25,745	19,562	25,745
Penerimaan dari jualan harta, loji dan peralatan	9,778	-	-	67
Tambahan tumbuhan penghasil	(34,780)	(33,655)	(34,780)	(33,655)
Tambahan harta, loji dan peralatan	(19,359)	(39,017)	(17,432)	(21,787)
Pembelian tanah untuk pembangunan	-	(612)	-	(612)
Penjualan/(Pembelian) dalam syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	-	(1,805)	-	(1,805)
Penerimaan dari pelupusan sekuriti pelaburan	97,272	44,637	96,521	10,491
Penambahan pelaburan aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif/aset kewangan sedia dijual	-	(67,613)	-	(67,613)
Penambahan aset tidak ketara	(100)	(200)	(100)	(200)
Penjualan aset kewangan pada nilai saksama melalui untung rugi	(3,538)	125,576	(3,538)	125,576
Penerimaan dari pelupusan aset dipegang untuk jualan	-	417	751	126
Tunai bersih dihasilkan untuk aktiviti-aktiviti pelaburan	152,023	65,654	144,372	82,915

(Bersambung)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

		Kumpulan		KPF	
	Nota	2019 RM'000	2018 RM'000	2019 RM'000	2018 RM'000
ALIRAN TUNAI					
DARIPADA/(DIGUNAKAN)					
AKTIVITI-AKTIVITI					
PEMBIAYAAN					
Bayaran semula pinjaman jangka panjang		(9,857)	(5,042)	(9,857)	(19,677)
Penerimaan pinjaman jangka pendek		19,952	15,666	-	14,677
Penerimaan pinjaman jangka panjang		186,560	-	186,238	-
Penerbitan saham anggota		95,261	91,286	95,261	91,286
Dividen dibayar kepada pemegang saham KPF		(163,384)	(237,400)	(161,384)	(237,400)
Penebusan saham anggota		(173,748)	(130,613)	(173,748)	(130,613)
Pembayaran balik liabiliti pajakan		(2,147)	-	(2,515)	-
Pembayaran deposit terhutang		(968)	(3,130)	(968)	(3,130)
Kos kewangan bersih dibayar		(26,776)	(20,912)	(23,150)	(20,912)
Pembayaran akaun amanah pendidikan		(6,359)	-	(6,359)	-
Pembayaran akaun amanah koperasi		(3,180)	-	(3,180)	-
Pembayaran deposit berjangka		3	(398)	3	(398)
Peningkatan dalam tunai terhad		-	3,102	-	3,102
Tunai bersih digunakan oleh aktiviti-aktiviti pembiayaan		(84,643)	(287,441)	(99,659)	(303,065)
(PENGURANGAN)/					
PENAMBAHAN					
BERSIH DALAM					
TUNAI DAN					
PERSAMAAN TUNAI					
		36,708	24,622	35,249	32,465
TUNAI DAN					
PERSAMAAN TUNAI					
PADA AWAL TAHUN					
		152,236	127,614	132,301	99,836
TUNAI DAN					
PERSAMAAN TUNAI					
PADA AKHIR TAHUN					
26		188,944	152,236	167,550	132,301

(Bersambung)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Penyelarasan bagi pergerakan liabiliti kepada aliran tunai daripada aktiviti pembiayaan

Pergerakan pinjaman dalam penyata aliran tunai adalah seperti berikut:

	Baki pada 1 Januari 2019 RM'000	Perubahan bersih daripada aliran tunai pembiayaan RM'000	Baki pada 31 Disember 2019 RM'000
Kumpulan			
Pinjaman jangka panjang	-	186,560	186,560
Pinjaman jangka pendek	388,648	(9,857)	378,791
Jumlah liabiliti daripada aktiviti pembiayaan	<u>388,648</u>	<u>176,703</u>	<u>567,351</u>
KPF			
Pinjaman jangka panjang	-	186,238	186,238
Pinjaman jangka pendek	388,648	(9,857)	378,791
Jumlah liabiliti daripada aktiviti pembiayaan	<u>388,648</u>	<u>176,381</u>	<u>565,029</u>

Selaras dengan peruntukan peralihan Inisiatif Pendedahan (Pindaan kepada MFRS 107) untuk penyelarasan bagi pergerakan liabiliti kepada aliran tunai daripada aktiviti pembiayaan, maklumat perbandingan tidak diperlukan untuk tempoh sebelumnya.

Nota-nota disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

1. MAKLUMAT AM

Koperasi ini ditubuhkan dengan tujuan menggalakkan penyimpanan wang oleh anggota-anggota, mengadakan kemudahan-kemudahan pelaburan bagi wang-wang yang disimpan dan meninggikan taraf ekonomi anggota-anggota hasil daripada kegiatan simpanan dan pelaburan wang, dan menawarkan kemudahan pembiayaan patuh syariah untuk anggota-anggota. Koperasi juga terlibat dengan aktiviti perladangan kelapa sawit.

Kegiatan utama syarikat-syarikat subsidiari adalah seperti yang dinyatakan di Nota 10.

Pejabat berdaftar perniagaan KPF terletak di Tingkat 8, Balai Felda, Jalan Gurney 1, 54000 Kuala Lumpur, Malaysia.

Pejabat utama perniagaan KPF terletak di Tingkat Bawah dan Tingkat 8, Balai Felda, Jalan Gurney 1, 54000 Kuala Lumpur, Malaysia.

Penyata kewangan Kumpulan dan KPF telah diluluskan oleh Anggota Lembaga untuk diterbitkan pada 30 Oktober 2020.

2. ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan Kumpulan dan KPF telah disediakan mengikut Piawaian Pelaporan Kewangan Malaysia ("MFRS") diubahsuai menurut Garis Panduan Penyeragaman Bentuk Penyata Kewangan yang dikeluarkan oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia dibawah Akta Koperasi, 1993 di Malaysia.

Penyata-penyata kewangan bagi syarikat-syarikat subsidiari telah disediakan mengikut MFRS, Piawaian Pelaporan Kewangan Antarabangsa ("IFRS") dan peruntukan-peruntukan Akta Syarikat 2016 di Malaysia.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Penguatkuasaan piawaian baru, pindaan kepada MFRS dan interpretasi jawatankuasa yang dikeluarkan ("Interpretasi IC")

Dalam tahun kewangan semasa, Kumpulan dan KPF menerima pakai piawaian perakaunan dan pindaan kepada MFRS dan Interpretasi IC yang berkuatkuasa bagi tempoh kewangan tahunan bermula pada atau selepas 1 Januari 2019 seperti berikut:

MFRS 16	Pajakan
Pindaan kepada MFRS 9	Instrument Kewangan – Ciri-ciri Bayaran Terdahulu dengan Pampasan Negatif
Pindaan kepada MFRS 119	Manfaat Pekerja – Pemotongan atau Penyelesaian Penambahbaikan Tahunan
Pindaan kepada MFRS 128	Pelaburan dalam Syarikat Bersekutu dan Usaha Sama – Kepentingan Jangka Panjang
Interpretasi IC 23	Ketidakpastian mengenai Layanan Cukai Pendapatan
Pindaan kepada MFRSs	Penambahbaikan Tahunan kepada MFRSs 2015-2017 <i>Kitaran</i> ; Pindaan kepada MFRS 3 Kombinasi Perniagaan, MFRS 11 Pengaturan Bersama, MFRS 112 Cukai Pendapatan dan MFRS 123 Kos Peminjaman

Penggunaan pindaan MFRS dan Interpretasi IC di atas tidak memberi kesan kewangan ketara kepada pendedahan atau amaun di dalam penyata kewangan Kumpulan dan KPF kecuali pindaan kepada MFRS 16 Pajak seperti dinyatakan dalam Nota 52.

Piawaian yang dikeluarkan tetapi belum berkuatkuasa

Piawaian dan tafsiran yang dikeluarkan tetapi belum berkuat kuasa sehingga tarikh penerbitan penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat dinyatakan seperti berikut:

Pindaan	Pindaan kepada Konsep Rujukan Rangka Kerja dalam Piawaian MFRS ¹
Pindaan kepada MFRS 101 dan MFRS 108	Definisi Material ¹
Pindaan kepada MFRS 3	Definisi Perniagaan ¹
Pindaan kepada MFRS 16	Covid-19 berkaitan sewa konsesi ²
Penambahbaikan Tahunan kepada MFRSs Standard	Penambahbaikan Tahunan kepada Piawaian MFRSs 2018-2020 ³
Pindaan kepada MFRS 3	Rujukan rangka konsep ³
Pindaan kepada MFRS 116	Harta, tanah dan peralatan - hasil sebelum pengguna asal ³

(Bersambung)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Pindaan kepada MFRS 137	Kontrak membebankan - kos memenuhi kontrak ³
MFRS 17	Kontrak insurans ⁴
Pindaan kepada MFRS 17	Kontrak insurans ⁴
Pindaan kepada MFRS 101	Pengkelasan liabiliti semasa atau tidak semasa ⁴
Pindaan kepada MFRS 128	Penjualan aset antara pelabur dan syarikat-syarikat bersekutu and usaha sama ⁵

- ¹ Berkuatkuasa bagi tempoh tahunan bermula pada atau selepas 1 Januari 2020.
- ² Berkuatkuasa bagi tempoh tahunan bermula pada atau selepas 1 Jun 2022.
- ³ Berkuatkuasa bagi tempoh tahunan bermula pada atau selepas 1 Januari 2022.
- ⁴ Berkuatkuasa bagi tempoh tahunan bermula pada atau selepas 1 Januari 2023.
- ⁵ Penangguhan kepada tarikh yang akan diumumkan oleh MASB.

Piawaian dan Pindaan tersebut akan diterima pakai di dalam penyata kewangan tahunan Kumpulan dan KPF apabila ia berkuat kuasa dan penggunaan Piawaian dan Pindaan ini tidak mempunyai kesan ketara ke atas penyata kewangan Kumpulan dan KPF dalam tempoh permohonan awal.

DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING**Asas perakaunan**

Penyata kewangan telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan diubahsuai untuk mengandungi penilaian semula ke atas beberapa harta, loji dan peralatan, serta instrumen kewangan yang dinilai mengikut nilai saksama.

Pada amnya kos sejarah adalah berasaskan nilai saksama ganjaran yang terlibat untuk jualan dan penyelesaian aset dan liabiliti. Nilai saksama adalah nilai yang akan diterima bagi penjualan sesuatu aset atau nilai yang patut dibayar bagi pengambilalihan sesuatu liabiliti di antara peserta pasaran di dalam transaksi yang teratur pada tarikh penilaian, walaupun nilai itu boleh disahkan secara langsung atau berdasarkan teknik penilaian lain.

Di dalam menganggarkan nilai saksama sesuatu aset atau liabiliti, Kumpulan dan KPF mengambil kira ciri-ciri aset dan liabiliti tersebut dengan andaian peserta pasaran akan mengambil kira ciri-ciri tersebut di dalam menilai aset dan liabiliti tersebut pada tarikh penilaian. Nilai saksama bagi pengukuran/pendedahan bagi tujuan penyata kewangan disatukan ditentukan berdasarkan asas di atas kecuali bagi bayaran berasaskan saham yang tertakluk kepada MFRS 2, pajakan yang tertakluk kepada MFRS 16 dan pengukuran yang serupa dengan nilai saksama tetapi bukan nilai saksama, seperti nilai realisasi bersih di dalam MFRS 102 atau nilai boleh guna di dalam MFRS 136.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Bagi tujuan pelaporan kewangan, nilai saksama dikategorikan kepada tahap 1,2 dan 3 bergantung kepada input yang digunakan bagi menentukan nilai saksama dan kesan input tersebut dalam penentuan nilai saksama seperti di bawah:

- Tahap 1 meliputi harga-harga tersiar (tanpa diubah) di dalam pasaran aktif untuk aset dan liabiliti sepadan.
- Tahap 2 meliputi input, selain harga-harga tersiar di dalam Tahap 1, yang boleh mencerap aset ataupun liabiliti samaada secara langsung atau tidak langsung.
- Tahap 3 meliputi input yang tidak berdasarkan cerapan data pada aset dan liabiliti tersebut.

Anak-anak syarikat dan asas penyatuan

Penyata kewangan disatukan merangkumi penyata kewangan KPF dan entiti (termasuk entiti berstruktur) yang dikawal oleh KPF dan anak-anak syarikatnya. Kawalan dicapai apabila KPF mempunyai kuasa ke atas penerima pelaburan, terdedah, atau mempunyai hak, kepada pulangan berubah daripada penglibatannya dengan penerima pelaburan, dan mempunyai kebolehan untuk menggunakan kuasanya bagi mempengaruhi pulangannya.

KPF mentaksir semula sama ada ia menguasai penerima pelaburan jika fakta dan keadaan menunjukkan terdapat perubahan kepada satu atau lebih daripada tiga elemen kawalan yang dinyatakan di atas.

Apabila KPF mempunyai kurang daripada hak mengundi majoriti atas penerima pelaburan, ia mempunyai kuasa atas penerima pelaburan apabila hak mengundi adalah mencukupi untuk memberikannya kebolehan secara praktikal untuk mengarahkan aktiviti yang berkaitan dengan penerima pelaburan secara unilateral. KPF perlu menimbang semua fakta dan keadaan yang berkaitan dalam mentaksir sama ada hak mengundi KPF sebagai penerima pelaburan adalah mencukupi untuk memberikannya kuasa, termasuk:

- saiz pegangan KPF atas hak mengundi berbanding saiz dan sebaran pegangan pemegang undi yang lain;
- potensi hak mengundi yang dipegang oleh KPF, pemegang undi yang lain atau pihak lain;
- hak yang timbul daripada pengaturan kontrak yang lain; dan
- sebarang fakta dan keadaan tambahan yang menunjukkan KPF mempunyai, atau tidak mempunyai, kebolehan pada waktu semasa untuk mengarahkan aktiviti yang berkaitan pada masa keputusan perlu dibuat, termasuk corak undian pada mesyuarat pemegang saham yang lepas.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Penyatuan anak syarikat bermula apabila KPF memperoleh kawalan atas anak syarikat dan berhenti apabila KPF kehilangan kawalan atas anak syarikat. Secara khusus, pendapatan dan perbelanjaan anak syarikat yang diperoleh atau dilupuskan pada tahun semasa adalah dimasukkan di dalam untung atau rugi dan pendapatan komprehensif lain dari tarikh KPF memperoleh kawalan sehingga tarikh apabila KPF tidak lagi mempunyai kawalan atas anak syarikat.

Untung atau rugi dan setiap komponen pendapatan komprehensif lain adalah dinisbahkan kepada pemilik KPF dan kepada kepentingan tiada kawalan. Jumlah pendapatan komprehensif anak-anak syarikat adalah dinisbahkan kepada KPF dan kepada kepentingan tiada kawalan walaupun jika ianya menyebabkan kepentingan tiada kawalan mempunyai baki defisit.

Apabila perlu, pelarasan dibuat kepada penyata kewangan anak-anak syarikat untuk menyamakan dasar perakaunan mereka selaras dengan polisi perakaunan Kumpulan.

Semua urusan aset dan liabiliti, ekuiti, pendapatan, perbelanjaan dan penyata aliran tunai antara Kumpulan dihapuskan sepenuhnya semasa penyatuan.

Perubahan dalam kepentingan pemilikan Kumpulan dalam anak syarikat yang tidak mengakibatkan Kumpulan kehilangan kawalan diambilkira sebagai urusan niaga ekuiti. Amaun dibawa bagi kepentingan Kumpulan dan kepentingan tiada kawalan dilaraskan untuk mencerminkan perubahan dalam kepentingan relatif dalam anak syarikat. Sebarang perbezaan antara amaun yang mana kepentingan tiada kawalan dilaraskan dan nilai saksama pertimbangan yang dibayar atau diterima diiktiraf secara langsung dalam ekuiti yang dikaitkan kepada pemilikan KPF.

Apabila Kumpulan kehilangan kawalan atas anak syarikat, keuntungan atau kerugian diiktiraf dalam untung atau rugi dan dikira sebagai perbezaan antara (i) agregat nilai saksama pertimbangan yang diterima dan nilai saksama sebarang kepentingan tertahan dan (ii) amaun dibawa aset sebelumnya (termasuk muhibah), dan liabiliti anak syarikat dan apa-apa kepentingan tiada kawalan. Amaun yang sebelumnya diiktiraf sebagai pendapatan komprehensif lain dan diambilkira seolah-olah Kumpulan telah melupuskan aset. Nilai saksama bagi apa-apa pelaburan yang disimpan oleh anak syarikat terdahulu pada tarikh apabila kawalan hilang dianggap sebagai nilai saksama pada pengiktirafan permulaan bagi perakaunan berikutnya di bawah MFRS 139 dimana berkenaan, kos pada pengiktirafan awal pelaburan dalam entiti bersekutu atau usaha sama.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Kombinasi Perniagaan

Permerolehan anak-anak syarikat dan syarikat-syarikat perniagaan diambil kira dengan menggunakan kaedah perolehan. Pertimbangan yang dipindahkan dalam kombinasi perniagaan diukur pada nilai saksama yang dikira sebagai jumlah daripada tarikh pemerolehan nilai saksama aset yang dipindahkan oleh Kumpulan, liabiliti yang ditanggung oleh Kumpulan kepada pemilik terdahulu yang diperoleh dan instrumen ekuiti yang diterbitkan oleh Kumpulan dalam pertukaran untuk kawalan yang diperolehi. Kos berkaitan perolehan diiktiraf dalam untung atau rugi apabila ditanggung.

Pada tarikh perolehan, aset boleh dikenal pasti yang diperoleh dan liabiliti yang diambil alih diiktiraf pada nilai saksama, kecuali:

- aset atau liabiliti cukai tertunda dan aset atau liabiliti yang berkaitan dengan pengaturan manfaat pekerja di mana masing-masing adalah diukur dan diiktiraf berdasarkan MFRS 112 *Cukai Pendapatan* dan MFRS 119 *Manfaat Pekerja*;
- liabiliti atau instrumen ekuiti yang berkaitan dengan pengaturan pembayaran berasaskan saham yang diperoleh atau pengaturan pembayaran berasaskan saham Kumpulan telah dimeterai untuk menggantikan pengaturan pembayaran berasaskan saham yang diperoleh diukur mengikut MFRS 2 *Pembayaran Berasaskan Saham* pada tarikh perolehan;
- aset (atau pelupusan kumpulan) yang dikelaskan sebagai dipegang-untuk-jualan mengikut MFRS 5 *Aset Bukan Semasa Dipegang untuk Jualan dan Kendalian Dihentikan* diukur mengikut piawaian tersebut.

Muhibah adalah diukur sebagai lebihan jumlah pertimbangan yang dipindahkan, sebarang amaun kepentingan tak mengawal yang diperoleh, dan nilai saksama kepentingan ekuiti pemeroleh yang sebelum ini yang diperoleh (jika ada) ke atas amaun bersih pada tarikh perolehan aset boleh kenal pasti diperoleh dan liabiliti yang diambil alih. Jika, selepas pentaksiran semula, amaun bersih pada tarikh perolehan aset boleh kenal pasti diperolehi dan liabiliti yang diambil alih melebihi jumlah pertimbangan yang dipindahkan, sebarang amaun kepentingan tiada kawalan yang diperoleh dan nilai saksama ekuiti pemeroleh yang sebelum ini mempunyai kepentingan dalam syarikat yang diperolehi (jika ada), lebihan tersebut diiktiraf serta-merta dalam untung atau rugi sebagai laba atas tawaran pembelian.

Kepentingan tiada kawalan adalah kepentingan pemilikan kini dan melayakkan pemegangnya untuk perkongsian berkadar aset bersih entiti sekiranya berlaku pembubaran yang mungkin pada awalnya diukur sama ada pada nilai saksama atau pada perkongsian berkadar kepentingan tiada kawalan daripada amaun diiktiraf daripada aset boleh kenal pasti bersih yang diperoleh. Asas pilihan pengukuran dibuat berdasarkan asas urus niaga-demi-urus niaga. Lain-lain jenis kepentingan tak mengawal diukur pada nilai saksama atau, apabila boleh digunakan, atas asas yang dinyatakan dalam MFRS lain.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Di mana pertimbangan yang dipindahkan oleh Kumpulan dalam kombinasi perniagaan termasuk aset atau liabiliti yang terhasil daripada pengaturan pertimbangan luar jangka, pertimbangan luar jangka tersebut diukur pada nilai saksama pada tarikh perolehan. Perubahan nilai saksama pertimbangan luar jangka yang layak sebagai pelarasan tempoh pengukuran diselaraskan secara retrospektif, dengan pelarasan yang sepadan terhadap muhibah. Pelarasan tempoh pengukuran adalah pelarasan yang timbul daripada maklumat tambahan yang diperolehi semasa "tempoh pengukuran" (yang tidak boleh melebihi satu tahun dari tarikh perolehan) mengenai fakta dan keadaan yang wujud pada tarikh perolehan.

Perakaunan yang berikutnya untuk perubahan dalam nilai saksama pertimbangan luar jangka yang tidak layak sebagai pelarasan tempoh pengukuran bergantung kepada bagaimana pertimbangan luar jangka dikelaskan. Pertimbangan luar jangka yang dikelaskan sebagai ekuiti tidak diukur semula pada tarikh pelaporan berikutnya dan penyelesaian berikutnya adalah diambilkira dalam ekuiti. Pertimbangan luar jangka yang dikelaskan sebagai aset atau liabiliti diukur semula pada tarikh pelaporan berikutnya berdasarkan MFRS 139 *Instrumen Kewangan: Pengiktirafan dan Pengukuran* atau MFRS 137 *Peruntukan, Liabiliti Luar Jangka dan Aset Luar Jangka*, sebagaimana yang sesuai, dengan laba atau kerugian sepadan yang diiktiraf dalam untung atau rugi.

Di mana kombinasi perniagaan dicapai secara berperingkat, kepentingan ekuiti yang diperolehi yang sebelumnya dipegang oleh Kumpulan akan diukur semula pada nilai saksama pada tarikh perolehan tersebut (iaitu tarikh apabila Kumpulan mendapat kawalan) dan laba atau kerugian yang terhasil, jika ada, diiktiraf dalam untung atau rugi. Amaun yang timbul daripada kepentingan yang diperolehi sebelum tarikh perolehan dimana sebelum ini telah diiktiraf dalam pendapatan komprehensif lain dikelaskan kepada untung atau rugi, di mana pengolahan itu akan menjadi sesuai jika kepentingan itu telah dilupuskan.

Jika perakaunan awal bagi kombinasi perniagaan adalah tidak lengkap menjelang akhir tempoh pelaporan di mana kombinasi itu berlaku, Kumpulan melaporkan amaun sementara bagi item yang perakaunan adalah tidak lengkap. Amaun sementara diselaraskan semasa tempoh pengukuran (seperti di atas), atau aset atau liabiliti tambahan diiktiraf, untuk mencerminkan maklumat baru yang diperolehi tentang fakta dan keadaan yang wujud pada tarikh perolehan itu bahawa, jika diketahui, akan mempengaruhi amaun yang diiktiraf pada tarikh tersebut.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Kepentingan tiada kawalan

Kumpulan mengambilkira urusan dengan kepentingan tiada kawalan yang tidak mengakibatkan kehilangan kawalan sebagai urusan dengan pemilik ekuiti Kumpulan. Perubahan pemilikan mengakibatkan pelarasan antara nilai bawaan kepentingan kawalan dan tiada kawalan bagi menggambarkan kepentingan relatif mereka dalam subsidiari. Sebarang perbezaan di antara jumlah pelarasan kepada kepentingan tiada kawalan dan sebarang pertimbangan yang dibayar atau diterima diiktiraf dalam rizab berasingan dilaraskan dalam ekuiti yang boleh diagihkan kepada pemilik Kumpulan.

Pengaturan Bersama

Pengaturan bersama adalah aturan di mana wujud persetujuan kontrak perkongsian kawalan antara Kumpulan dan pihak-pihak ketiga, di mana keputusan berkenaan operasi perkongsian bersama tersebut memerlukan persetujuan bersama pihak-pihak yang mengawal bersama. Klasifikasi pengaturan bersama sebagai operasi bersama atau usahasama bergantung pada hak dan obligasi pihak terlibat. Usahasama adalah perkongsian di mana pihak terlibat berhak ke atas aset bersih perkongsian tersebut. Operasi bersama adalah perkongsian di mana pihak terlibat berhak ke atas aset dan obligasi operasi tersebut.

Usahasama

Kepentingan Kumpulan di dalam usahasama diambilkira di dalam penyata kewangan menggunakan perakaunan ekuiti dan diselaras dengan bahagian untung/rugi dan lain-lain pendapatan komprehensif milik Kumpulan ditambah ke nilai bawaan pelaburan. Bila bahagian rugi milik Kumpulan menyamai atau melebihi kepentingan di dalam usahasama (termasuk kepentingan jangka panjang yang merupakan sebahagian pelaburan bersih Kumpulan di dalam usahasama), Kumpulan tidak akan mengiktiraf kerugian seterusnya kecuali terdapat obligasi dan bayaran dibuat bagi pihak terlibat. Untung tidak direalisasi atas transaksi Kumpulan dan usahasama dihapuskan setakat kepentingan Kumpulan di dalam usahasama kerugian tidak direalisasi juga akan dihapuskan kecuali transaksi tersebut menunjukkan bukti rosot nilai aset tersebut.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Operasi Bersama

Berkenaan kepentingan Kumpulan di dalam Operasi Bersama, Kumpulan mengiktiraf aset-aset (termasuk bahagian aset bersama milik Kumpulan), perolehan dari jualan hasil operasi bersama (termasuk bahagian Kumpulan hasil dari jualan operasi bersama milik Kumpulan) dan perbelanjaan (termasuk bahagian perbelanjaan bersama).

Di mana perlu, pemakaian perakaunan ekuiti akan memerlukan pelarasan dibuat di dalam penyata kewangan Pengaturan Bersama bagi menyeragamkan dasar perakaunan Kumpulan.

Di dalam penyata kewangan Kumpulan, kepentingan di dalam perkongsian bersama dinyatakan pada kos. Bila terdapat tanda-tanda penjejasan, nilai bawaan akan dinilai semula dan diturunkan ke nilai yang boleh diperolehi.

Pada penjualan pengaturan bersama, perbezaan antara terimaan bersih dan nilai bawaan akan ditolak/kredit ke untung atau rugi.

Kepentingan dalam syarikat-syarikat bersekutu

Syarikat bersekutu adalah merupakan perbadanan, perkongsian atau entiti lain dimana Kumpulan mempunyai pengaruh ketara tetapi tiada hak untuk mengawal, kebiasaannya berserta dengan pegangan saham di antara 20% dan 50% dari hak-hak mengundi. Pengaruh ketara adalah kuasa untuk membuat keputusan dalam dasar kewangan dan operasi syarikat bersekutu tetapi bukannya kuasa untuk mengawal polisi tersebut.

Pelaburan dalam syarikat bersekutu dikira mengikut kaedah perakaunan ekuiti dalam penyata kewangan Kumpulan dan pada awalnya diiktiraf pada kos. Pelaburan Kumpulan dalam syarikat bersekutu mengandungi muhibbah dikenalpasti atas pengambilalihan, ditolak kerugian penurunan nilai terkumpul.

Perakaunan ekuiti akan diberhentikan bila Kumpulan tidak lagi mempunyai pengaruh ketara ke atas entiti atau apabila syarikat bersekutu diklasifikasi sebagai aset dipegang untuk dijual.

Bahagian Kumpulan dalam keuntungan atau kerugian selepas pengambilalihan syarikat bersekutu adalah diiktiraf dalam untung atau rugi dan bahagian pergerakan rizab selepas pengambilalihan dalam rizab.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Pergerakan terkumpul selepas pengambilalihan diselaraskan ke atas nilai bawaan pelaburan. Apabila bahagian kerugian Kumpulan dalam syarikat bersekutu adalah sama atau melebihi daripada kepentingan dalam syarikat bersekutu, termasuk sebarang amaun belum diterima yang tidak bercagar, Kumpulan tidak mengambilkira bahagian kerugian yang seterusnya, hanya apabila wujud obligasi atau bayaran telah dibuat bagi pihak syarikat bersekutunya.

Keuntungan belum direalisasi atas transaksi di antara Kumpulan dan syarikat bersekutunya dihapuskan sehingga tahap kepentingan Kumpulan dalam syarikat bersekutu. Kerugian belum direalisasi juga dihapuskan kecuali transaksi menunjukkan bukti penurunan nilai ke atas aset yang dipindahkan. Dimana perlu, dalam menggunakan kaedah ekuiti, pindaan dibuat ke atas penyata kewangan syarikat bersekutu bagi memastikan dasar perakaunan yang sama dengan Kumpulan.

Ketika pelupusan syarikat bersekutu, perbezaan antara hasil pelupusan bersih dan nilai bawaan adalah dicaj/kredit ke untung atau rugi.

Sekiranya kepentingan di dalam syarikat bersekutu menurun tetapi pengaruh ketara masih kekal, hanya bahagian berkadar yang pernah diiktiraf di dalam lain-lain pendapatan komprehensif yang akan disebut semula ke untung atau rugi.

Aset bukan semasa (atau kumpulan aset) dipegang untuk dijual

Aset bukan semasa (atau kumpulan penjualan) dipegang untuk dijual dinyatakan pada nilai lebih rendah antara nilai bawaan dan nilai saksama tolak kos jualan. Aset bukan semasa (atau kumpulan penjualan) dikelaskan sebagai aset dipegang untuk dijual jika nilai bawaannya akan diperolehi semula terutamanya melalui urusan jualan dan bukan melalui penggunaan berterusan.

Harta, loji dan peralatan

Harta, loji dan peralatan dinyatakan pada kos sejarah iaitu harga kos tolak susutnilai terkumpul dan penjejasan nilai, sekiranya ada. Kos termasuk perbelanjaan yang terlibat secara langsung semasa pembelian harta, loji dan peralatan tersebut.

Kos selepas pembelian adalah termasuk dalam nilai pembawa aset atau diiktirafkan sebagai aset yang berasingan mengikut kesesuaian, sekiranya aset tersebut mempunyai manfaat ekonomi masa akan datang kepada Kumpulan dan kos-kos tersebut dapat diukur secara pasti. Semua perbelanjaan baikpulih dan penyelenggaraan dicajkan ke penyata untung atau rugi dalam tahun kewangan dimana penyelenggaraan terlibat.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Tanah milik bebas yang mempunyai tempoh penggunaan tidak terhad adalah tidak disusutnilai. Kerja dalam pembinaan tidak disusutnilai memandangkan aset ini belum boleh digunakan. Kesemua harta, loji dan peralatan yang lain disusutnilaikan mengikut kaedah garis lurus untuk menghapuskira kos aset-aset tersebut sepanjang anggaran jangka hayat penggunaannya. Anggaran jangka hayat aset-aset adalah seperti berikut:

<u>Harta, loji dan peralatan</u>	<u>Anggaran jangka hayat (tahun)</u>
Tanah dan bangunan	5 hingga 99
Loji dan mesin	5 hingga 30
Stesen minyak	2 hingga 10
Kenderaan bermotor	2 hingga 25
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	2 hingga 10
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	10
Alatan komputer	3 hingga 5
Pelbagai alatan	10
Peralatan hotel	10
Ubahsuai	10
Jentera perladangan	14
Kilang minyak sawit	20
Rumah pekerja ladang	15
Papan tanda	10

Nilai sisa dan jangka hayat aset dikaji, dan dinyatakan semula jika perlu, pada setiap tarikh akhir tempoh pelaporan.

Susutnilai untuk harta, loji dan peralatan terhenti pada awal pengiktirafan dan diklasifikasi sebagai aset-aset untuk dijual atau apabila aset telah dijual. Susutnilai bagi aset dalam pembinaan akan bermula apabila aset tersebut sedia untuk digunakan bagi tujuan asal pembinaan.

Item hartanah dan peralatan tidak diiktiraf semasa pelupusan atau apabila tiada manfaat ekonomi masa hadapan dijangka timbul daripada penggunaan berterusan aset. Sebarang untung atau rugi yang timbul daripada pelupusan ditentukan sebagai perbezaan di antara hasil jualan dan amaun dibawa aset dan diiktiraf dalam untung atau rugi.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Bayaran pajakan tertangguh

Tanah pegangan pajak yang mempunyai jangka hayat ekonomi yang tidak terhad dan hak milik yang dijangka tidak akan dipindah milik kepada Kumpulan menjelang akhir tempoh pajakan dikelaskan sebagai pajakan operasi.

Pembayaran terdahulu bagi hak untuk menggunakan tanah pegangan pajak bagi tempoh yang telah ditentukan diambil kira sebagai bayaran pajakan terdahulu dan dinyatakan pada kos tolak amaun dilunaskan. Bayaran pajakan tertangguh dilunaskan mengikut asas garis lurus sepanjang baki tempoh pajakan diantara 15 hingga 88 tahun.

Tanah untuk pembangunan

Tanah dipegang untuk pembangunan hartanah terdiri daripada tanah di mana tiada kerja pembangunan penting telah dijalankan atau di mana aktiviti pembangunan tidak dijangka akan disediakan dalam kitaran operasi biasa.

Kos yang berkaitan dengan pengambilalihan tanah termasuk harga belian tanah, yuran profesional, duti setem, komisen, yuran pertukaran dan levi lain yang berkaitan. Apabila terdapat tanda kemerosotan, nilai bawaan aset tersebut ditaksir dan diturunkan serta-merta kepada amaun boleh pulih.

Tanah dipegang untuk pembangunan hartanah dipindahkan kepada kos pembangunan hartanah (di bawah aset semasa) apabila aktiviti pembangunan telah bermula dan di mana aktiviti pembangunan dijangka akan disediakan dalam kitaran operasi biasa.

Aset tidak ketara**(a) Lesen Perisian**

Lesen perisian yang diperoleh akan dipermodalkan dan dilunaskan mengikut tempoh penggunaan yang dijangka iaitu antara 3 hingga 5 tahun. Nilai sisa aset dan tempoh hayat akan dikaji semula, dan pembetulan akan dibuat jika perlu, pada akhir tempoh pelaporan.

Lesen perisian diukur mulanya pada kos. Selepas pengiktirafan awal, aset tidak ketara hendaklah dibawa pada kos ditolak sebarang pelunasan terkumpul dan sebarang kerugian rosot nilai terkumpul.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

(b) Muhibbah

Muhibbah adalah lebih kos harga pembelian ke atas nilai saksama aset bersih dan liabiliti luar jangka bagi pembelian ladang di Samarahan, Sarawak. Muhibbah daripada pembelian ladang diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan sebagai aset tidak ketara.

Pelaburan hartanah

Pelaburan hartanah adalah dinyatakan pada kos termasuk kos transaksi pada awal pengiktirafan. Selepas pengiktirafan, pelaburan hartanah diukur pada nilai saksama yang melambangkan keadaan pasaran pada tempoh pelaporan. Nilai saksama diperoleh daripada keadaan pasaran untuk nilai saksama pelaburan hartanah yang ada di pasaran dan dilakukan oleh penilai hartanah yang didaftarkan yang mempunyai kelayakan dan pengalaman dalam aset yang dinilai. Untung atau rugi daripada pertukaran nilai saksama akan disertakan dalam penyata untung atau rugi pada tahun pelaporan.

Pelaburan hartanah diklasifikasikan sebagai pajakan operasi yang digunakan untuk mendapat sewa atau peningkatan dalam nilai harga saksama atau kedua-duanya sekali. Aset tersebut akan diklasifikasikan sebagai pelaburan hartanah dan akan dinyatakan dalam nilai saksama.

Pelaburan hartanah akan dinyahiktiraf apabila ianya dijual atau tidak digunakan lagi di mana tiada manfaat ekonomi di masa hadapan yang akan diperolehi. Untung atau rugi daripada penjualan pelaburan hartanah akan diiktiraf di penyata untung rugi pada tahun penjualan berlaku.

Pajakan

Kumpulan dan KPF telah menggunapakai MFRS 16 menggunakan pendekatan retrospektif yang diubahsuai dan oleh itu maklumat perbandingan tidak dinyatakan semula dan dibentangkan di bawah MFRS 117. Butir-butir dasar perakaunan di bawah kedua-dua MFRS 117 dan MFRS 16 dibentangkan secara berasingan di bawah. Pajakan terdiri daripada pajakan operasi.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Dasar perakaunan yang diguna pakai mulai 1 Januari 2019

Pada permulaan kontrak, Kumpulan dan KPF menilai sama ada sesuatu kontrak atau mengandungi pajakan. Kontrak adalah, atau mengandungi, pajakan jika kontrak menyampaikan hak untuk mengawal penggunaan aset yang dikenal pasti untuk suatu tempoh masa sebagai pertukaran untuk dipertimbangkan. Untuk menilai sama ada kontrak menyampaikan hak untuk mengawal penggunaan aset yang dikenalpasti, Kumpulan dan KPF menggunakan takrif pajakan dalam MFRS 16.

(a) Kumpulan sebagai pemberi pajak (pemajak)

Kumpulan dan KPF memasuki perjanjian pajakan sebagai pemberi pajak berkaitan dengan beberapa hartanah pelaburannya. Pajakan dimana Kumpulan dan KPF adalah pemberi pajak (pemajak) dikelaskan sebagai pajakan kewangan atau operasi. Apabila terma pajakan memindahkan sebahagian besar risiko dan ganjaran pemilikan kepada pemajak, kontrak diklasifikasikan sebagai pajakan kewangan. Semua pajakan lain dikelasifikasikan sebagai pajakan operasi.

Apabila Kumpulan dan KPF adalah seorang perantara pengantaraan, ia menyenaraikan pajakan utama dan menyewakan lagi sebagai dua kontrak berasingan. Penyerahan semula diklasifikasikan sebagai pajakan kewangan atau operasi dengan merujuk kepada aset hak penggunaan yang timbul daripada pajakan utama, bukan dengan merujuk kepada aset pendasar. Jika pajakan utama adalah pajakan jangka pendek yang mana Kumpulan dan KPF mengenakan pengecualian yang dinyatakan di atas, maka ia mengklasifikasikan sub-pajakan sebagai pajakan operasi.

Pendapatan sewa dari pajakan operasi diiktiraf atas dasar garis lurus sepanjang tempoh pajakan yang berkaitan dengan 'Pendapatan operasi lain' (Nota 39). Kos langsung awal yang ditanggung dalam perundingan dan aturan pajakan operasi ditambah kepada jumlah bawaan aset yang dipajak dan diiktiraf berdasarkan kaedah garis lurus sepanjang tempoh pajakan.

Jumlah yang terhutang oleh pemajak di bawah pajakan kewangan diiktiraf sebagai penghutang pada jumlah pelaburan bersih Kumpulan dan KPF dalam pajakan. Pendapatan pajakan kewangan diperuntukkan kepada tempoh perakaunan untuk mencerminkan kadar pulangan berkala yang berterusan ke atas pelaburan bersih Kumpulan dan KPF yang belum dijelaskan berkenaan dengan pajakan.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

(b) Kumpulan sebagai penerima pajak

Kumpulan dan KPF menggunakan pendekatan pengiktirafan dan pengukuran tunggal untuk semua pajakan, kecuali untuk pajakan jangka pendek dan pajakan aset bernilai rendah di bawah RM25,000. Kumpulan dan KPF mengiktiraf liabiliti pajakan untuk membuat pembayaran pajakan dan aset hak penggunaan yang mewakili hak untuk menggunakan aset sandaran.

(i) Hak penggunaan aset

Hak penggunaan aset adalah pengukuran awal liabiliti pajakan yang sepadan, bayaran sewa yang dibuat pada atau sebelum hari permulaan, menolak sebarang insentif sewa yang diterima dan sebarang kos langsung awal. Mereka kemudiannya diukur pada kos tolak susutnilai terkumpul dan kerugian kemerosotan dan diselaraskan untuk pengukuran semula liabiliti pajakan tertentu.

Apabila Kumpulan dan KPF menanggung obligasi bagi kos untuk merombak dan mengeluarkan aset yang dipajak, memulihkan tapak dimana ia terletak atau memulihkan aset sandaran kepada syarat yang diperlukan oleh terma dan syarat pajakan, peruntukan diiktiraf dan diukur di bawah MFRS 137, Peruntukan, Liabiliti Luar Jangka dan Aset Luar Jangka. Setakat mana kos berkaitan dengan hak penggunaan aset, termasuk kos berkaitan hak penggunaan aset, kecuali kos tersebut ditanggung untuk menghasilkan inventori.

Hak penggunaan aset disusutnilai sepanjang jangka pendek tempoh pajakan dan hayat berguna aset sandaran. Sekiranya pajakan memindahkan pemilikan aset sandaran atau kos bagi hak penggunaan aset mencerminkan bahawa Kumpulan dan KPF menjangkakan untuk melaksanakan pilihan pembelian, hak penggunaan aset yang berkaitan disusutnilai sepanjang hayat berguna aset sandaran. Susutnilai bermula pada tarikh permulaan pajakan:

Premis	1 – 10 tahun
Kenderaan bermotor	1 – 2 tahun

Hak penggunaan aset dibentangkan secara berasingan dalam penyata kedudukan kewangan.

Jika pemilikan pemindahan aset yang dipajak kepada Kumpulan dan KPF pada akhir tempoh pajakan atau kos mencerminkan pelaksanaan pilihan pembelian, susut nilai dikira menggunakan anggaran hayat berguna aset tersebut.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Sebagai suai praktikal, MFRS 16 membenarkan pemajak untuk tidak memisahkan komponen bukan pajakan, dan sebaliknya mengakaunkan sebarang pajakan dan komponen bukan pajakan berkaitan sebagai satu pengaturan tunggal. Kumpulan dan KPF tidak menggunakan suai praktikal ini. Bagi kontrak yang mengandungi komponen pajakan dan satu atau lebih komponen pajakan atau bukan pajakan tambahan, Kumpulan dan KPF memperuntukkan pertimbangan dalam kontrak kepada setiap komponen pajakan atas dasar harga relatif komponen pajakan relatif dan harga agregat secara berasingan komponen bukan pajakan.

(ii) Liabiliti pajakan

Pada tarikh permulaan pajakan, Kumpulan dan KPF mengiktiraf liabiliti pajakan yang diukur pada nilai semasa pembayaran pajakan yang akan dibuat dalam tempoh pajakan. Bayaran pajakan termasuk pembayaran tetap (termasuk dalam pembayaran tetap) kurang sebarang insentif pajakan boleh diterima, bayaran pajakan berubah yang bergantung kepada indeks atau kadar, dan jumlah yang dijangka dibayar di bawah jaminan nilai sisa. Bayaran pajakan juga termasuk harga pelaksanaan opsyen pembelian yang munasabah dilaksanakan oleh Kumpulan dan KPF dan bayaran penalti untuk menamatkan pajakan, jika tempoh pajakan mencerminkan Kumpulan dan KPF yang melaksanakan pilihan untuk ditamatkan. Bayaran pajakan berubah-ubah yang tidak bergantung kepada indeks atau kadar diiktiraf sebagai perbelanjaan (kecuali jika ia ditanggung untuk menghasilkan inventori) dalam tempoh di mana peristiwa atau keadaan yang mencetuskan pembayaran berlaku dan dimasukkan ke dalam 'Perbelanjaan operasi' dalam keuntungan atau kerugian.

Dalam mengira nilai sekarang pembayaran pajakan, Kumpulan dan KPF menggunakan kadar kewangan tersirat dalam pajakan. Sekiranya kadar ini tidak dapat ditentukan dengan mudah, penerima pajak menggunakan kadar pinjaman tambahannya. Selepas tarikh permulaan, jumlah liabiliti pajakan dinaikkan untuk mencerminkan pertambahan kos kewangan dan dikurangkan untuk pembayaran pajakan yang dibuat. Di samping itu, amaun dibawa liabiliti pajakan adalah diurus semula (dan membuat penyesuaian yang bersesuaian dengan aset hak penggunaan yang berkaitan atau direkodkan dalam keuntungan atau kerugian jika nilai dibawa aset hak penggunaan telah dikurangkan kepada sifar) jika terdapat pengubahsuaian, perubahan dalam tempoh pajakan, perubahan dalam pembayaran pajakan (contohnya, perubahan pada pembayaran masa depan yang disebabkan oleh perubahan indeks atau kadar yang digunakan untuk menentukan pembayaran pajakan tersebut) atau perubahan dalam penilaian pilihan untuk membeli aset sandaran.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Dasar perakaunan yang diguna pakai sehingga 31 Disember 2018**Pajakan operasi**

Pajakan dimana sebahagian besar ganjaran dan risiko pemilikan harta masih ditanggung oleh pemberi pajak diambilkira sebagai pajakan operasi. Sewaan ke atas pajakan operasi dimasukkan ke dalam untung atau rugi dalam tahun ia ditanggung.

Apabila satu pajakan operasi ditamatkan sebelum tamat tempoh pajakan, sebarang pembayaran yang kena dibuat kepada pihak yang menyewakan sebagai denda diiktirafkan sebagai perbelanjaan dalam tempoh di mana penamatan berlaku.

Kos awalan yang dialami Kumpulan dalam merundingkan dan mengaturkan pajakan operasi adalah diiktiraf di dalam untung atau rugi apabila ia berlaku.

Tumbuhan penghasil

Tumbuhan penghasil merupakan pokok kelapa sawit yang digunakan dalam menghasilkan hasil pertanian, dan dijangkakan untuk menghasilkan buah tandan segar lebih daripada satu tempoh. Tumbuhan penghasil terdiri daripada pokok kelapa sawit matang dan pokok kelapa sawit tidak matang.

Pokok kelapa sawit tidak matang dinyatakan pada kos yang merangkumi kos penyediaan, kos menanam, kos membaja dan kos penyelenggaraan. Pokok kelapa sawit matang dinyatakan pada kos ditolak susut nilai terkumpul dan penjejasan nilai. Pokok sawit matang disusut nilaikan pada kadar garis lurus berdasarkan jangka hayat pokok selama 25 tahun sejak dari pokok mula berbuah.

Pokok kelapa sawit mempunyai jangka hayat lebih kurang 25 tahun. Secaram amnya, pokok kelapa sawit memerlukan tempoh 4 tahun selepas ditanam untuk menjadi matang.

Nilai pokok kelapa sawit akan dikaji jika terdapat bukti penjejasan nilai dari tahun ke tahun. Nilai baki, jangka hayat dan susut nilai akan dikaji pada setiap tahun akhir kewangan untuk menentukan tempoh susut nilai, jangka hayat adalah konsisten dengan jangkaan lepas dan memenuhi manfaat ekonomi di masa hadapan.

Tumbuhan penghasil akan dinyahiktiraf apabila dijual atau tiada lagi manfaat ekonomi yang boleh diperolehi daripada penggunaannya. Untung atau rugi daripada penyahiktirafan tumbuhan penghasil akan disertakan di dalam penyata untung rugi pada tahun tumbuhan penghasil dinyahiktiraf.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Inventori

Inventori dinyatakan pada nilai lebih rendah antara kos dan nilai boleh direalisasi bersih. Kos ditentukan berdasarkan kaedah purata dan masuk dahulu keluar dahulu.

Kos barangan siap dan kerja dalam pelaksanaan meliputi kos bahan mentah, tenaga buruh langsung, kos langsung lain dan overhed pengeluaran yang berkaitan (berdasarkan kapasiti operasi lazim). Kos bahan mentah, bahan kimia, stor dan alat-alat ganti produk termasuk kos belian dan kos bawa inventori ke dalam lokasi semasa dan keadaan.

Nilai pasaran bersih terdiri daripada anggaran harga jualan dalam urusan perniagaan biasa selepas ditolak kos jualan dan pengedaran.

Aset biologi

Aset biologi berkaitan dengan hasil pertanian berkembang pada tumbuhan penghasil yang disebut sebagai buah tandan segar ("BTS") dan dinyatakan pada nilai saksama ditolak kos untuk dijual. Keuntungan atau kerugian yang timbul daripada perubahan dalam nilai saksama ditolak kos anggaran untuk menjual BTS pada setiap tarikh kewangan adalah termasuk dalam keuntungan atau kerugian bagi tempoh di mana ia timbul.

Hasil dari Kumpulan dan KPF mempunyai nilai saksama untuk BTS pada setiap penyata tarikh kedudukan kewangan seperti garis panduan MFRS 141 "Pertanian". BTS adalah hasil daripada pokok kelapa sawit yang dituai terus menerus sepanjang tahun kewangan yang akan digunakan dalam pengeluaran minyak sawit mentah ("CPO"). Setiap BTS mengambil masa kira-kira 22 minggu dari pendebungaan untuk mencapai kandungan minyak maksimum yang sedia untuk dituai. Nilai setiap BTS di setiap kitaran pengeluaran BTS akan berbeza berdasarkan kandungan minyak kumulatif dalam setiap buah.

Dalam menentukan nilai saksama BTS, pihak pengurusan telah menganggap kandungan minyak semua BTS yang belum matang dari minggu selepas pendebungaan hingga minggu sebelum penuaian. Oleh kerana kandungan minyak bertambah secara eksponen dalam tempoh 15 hari sebelum penuaian, maka BTS sebelum 15 hari sebelum penuaian dikecualikan dalam penilaian kerana nilai saksama dianggap tidak dapat diabaikan.

Nilai saksama aset biologi dianggarkan dengan merujuk kepada kuantiti tuaian yang diunjurkan dan harga pasaran BTS pada akhir tempoh pelaporan, bersih daripada kos penyelenggaraan dan penuaian dan anggaran kos untuk menjual.

Termasuk dalam aset biologi adalah ternakan haiwan iaitu ayam penelur. Ternakan dinilai pada kos asal dan dilunaskan pada anggaran jangka hayat 65 minggu.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Peruntukan

Peruntukan diiktiraf apabila:

- Kumpulan mempunyai obligasi perundangan atau konstruktif hasil daripada peristiwa yang lepas;
- terdapat kemungkinan bahawa aliran keluar sumber akan dipertukan untuk menyelesaikan obligasi tersebut; dan
- jumlah anggaran yang munasabah boleh dibuat.

Jika Kumpulan dan KPF menjangkakan peruntukan boleh dibayar semula, pembayaran semula diiktiraf sebagai aset berasingan tetapi hanya apabila pembayaran semula dapat dipastikan secara nyata. Peruntukan tidak diiktiraf bagi kerugian operasi masa hadapan.

Jika terdapat beberapa tanggungjawab yang serupa, kemungkinan bahawa aliran keluar tunai akan diperlukan dalam penyelesaian ditentukan dengan mempertimbangkan jenis tanggungjawab itu secara keseluruhannya. Peruntukan diiktiraf walaupun kemungkinan aliran keluar mana-mana perkara yang termasuk dalam kelas kewajipan yang sama mungkin kecil.

Peruntukan diukur pada nilai semasa perbelanjaan yang dijangka diperlukan untuk menyelesaikan tanggungjawab menggunakan kadar sebelum cukai yang menggambarkan penilaian pasaran semasa bagi nilai masa wang dan risiko khusus kepada tanggungjawab itu. Peningkatan dalam peruntukan disebabkan oleh peredaran masa diiktiraf sebagai perbelanjaan kos kewangan.

Perolehan

Kontrak dengan pelanggan wujud apabila kontrak itu mempunyai bahan komersil, Kumpulan, KPF dan pelanggan mereka telah meluluskan kontrak dan berhasrat untuk melaksanakan tanggungjawab masing-masing, Kumpulan, KPF dan hak pelanggan berkenaan barang atau perkhidmatan yang akan dipindahkan dan terma pembayaran boleh dikenal pasti, dan kemungkinan Kumpulan dan KPF akan melakukan pertimbangan yang berhak untuk menukar barang atau perkhidmatan tersebut.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Perolehan daripada kontrak dengan pelanggan diukur pada harga urus niaganya, iaitu jumlah pertimbangan yang mana Kumpulan dan KPF menjangkakan berhak sebagai pertukaran untuk memindahkan barang atau perkhidmatan yang dijanjikan kepada pelanggan, tidak termasuk jumlah yang dikutip bagi pihak pihak ketiga seperti jualan dan cukai perkhidmatan atau barang dan cukai perkhidmatan. Sekiranya amaun pertimbangan bervariasi disebabkan oleh diskaun, rebat, penalti atau lain-lain perkara yang serupa, Kumpulan dan KPF menganggarkan jumlah pertimbangan yang dijangkakan berhak mengikut kaedah nilai yang dijangkakan atau hasil yang paling mungkin tetapi anggaran dikekang sehingga jumlah yang kemungkinan besar tidak ada pembalikan signifikan pada masa hadapan.

Harga urus niaga diperuntukkan kepada setiap obligasi prestasi atas dasar harga jualan mandiri relatif setiap kebaikan atau perkhidmatan yang dijanjikan dalam kontrak. Bergantung kepada substansi kontrak, pendapatan diiktiraf apabila kewajipan prestasi dipenuhi, yang mungkin pada suatu masa atau dari masa ke masa.

Perolehan KPF terdiri daripada dividen dari pelaburan, pulangan dari simpanan dan keuntungan dari aktiviti pembiayaan, pendapatan dari penjualan sekuriti-sekuriti, pendapatan dari aktiviti perladangan kelapa sawit, pendapatan dari sewa hartanah dan lain-lain perolehan.

Perolehan syarikat-syarikat subsidiari terdiri daripada hasil bersih jualan barangan dan perkhidmatan selepas ditolak pulangan, pelaburan, sewa dan lain-lain perolehan.

Pengiktirafan perolehan

Perolehan dividen dari syarikat-syarikat subsidiari diiktiraf apabila ianya dicadangkan dan dipersetujui oleh pemegang saham majoriti. Perolehan dividen lain diiktiraf apabila hak menerima dividen telah disahkan.

Keuntungan dari aktiviti pembiayaan, pulangan atas simpanan dan pulangan atas pelaburan bon diiktiraf sebagai pendapatan faedah di dalam untung atau rugi mengikut kaedah faedah efektif.

Perolehan daripada pelaburan hartanah adalah berdasarkan kepada kontrak antara KPF dan anak syarikat dan juga pihak ketiga. Pendapatan daripada aktiviti hartanah adalah berdasarkan asas pengakruan.

Perolehan daripada penjualan sekuriti adalah diiktiraf apabila transaksi telah diselesaikan dengan pihak ketiga dan diiktiraf pada harga saksama yang akan diterima atau akan diterima.

Perolehan yuran bagi ahli baru akan diakrukan apabila ahli baru menjadi ahli. Perolehan ini diiktiraf apabila individu mendaftar untuk menjadi ahli KPF.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Perolehan hasil jualan barangan dan perkhidmatan diiktiraf setelah barangan diterima oleh pelanggan, apabila risiko dan ganjaran kepada pemilikan barangan tersebut dipindahkan kepada pembeli. Perolehan daripada penjualan minyak sawit mentah diiktiraf pada harga saksama yang diterima atau akan diterima apabila penghantaran dilakukan.

Perolehan perkhidmatan diiktiraf setelah perkhidmatan dilakukan mengikut peratus kerja-kerja yang telah disiapkan, dikaji berdasarkan perkhidmatan yang telah dilakukan daripada jumlah perkhidmatan yang akan dilakukan.

Perolehan daripada operasi Ar Rahn adalah berdasarkan kepada upah simpan yang dikenakan ke atas pelanggan. Perolehan akan diakrukan berdasarkan tempoh KPF menyimpan marhun untuk pelanggan dan nilai marhun yang diberikan oleh pelanggan kepada KPF bagi tujuan pembiayaan Ar Rahn.

Pertukaran matawang asing**Matawang Fungsian dan Pembentangan**

Perkara yang dimasukkan di dalam penyata kewangan setiap entiti dalam Kumpulan ditentukan dengan menggunakan matawang persekitaran ekonomi utama dimana entiti tersebut beroperasi ("matawang fungsian"). Penyata kewangan yang disatukan dibentangkan dalam Ringgit Malaysia, yang merupakan matawang fungsian dan pembentangan KPF.

Urus Niaga dan Baki Terkumpul

Urusniaga dalam matawang asing ditukar kepada matawang fungsian dengan menggunakan kadar pertukaran pada tarikh urusniaga. Keuntungan dan kerugian pertukaran asing yang terhasil daripada penyelesaian urusniaga berkenaan dan daripada pertukaran aset dan tanggungan kewangan yang nilainya dalam matawang asing pada kadar pertukaran akhir tahun diiktiraf dalam penyata untung atau rugi, kecuali apabila wujud penangguhan dalam ekuiti sebagai pelindung nilai aliran tunai dan pelaburan bersih yang layak dilindung nilai.

Untung atau rugi keatas pertukaran matawang asing yang berkaitan dengan pinjaman serta tunai dan persamaan tunai dinyatakan dalam penyata pendapatan sebagai 'lain-lain belanja operasi'. Manakala lain-lain untung atau rugi ke atas pertukaran matawang asing dinyatakan dalam penyata untung atau rugi sebagai 'lain-lain untung/(rugi)-bersih'.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Perubahan dalam nilai saksama sekuriti-sekuriti kewangan disebut dalam matawang asing diklasifikasikan sebagai sedia dijual adalah dianalisis antara pertukaran perbezaan hasil daripada perubahan dalam pelunasan kos sekuriti dan lain-lain perubahan pada nilai bawaan sekuriti. Perbezaan pertukaran berkaitan dengan perubahan didalam pelunasan kos diiktiraf dalam untung atau rugi dan lain-lain perubahan dalam nilai bawaan diiktiraf didalam ekuiti.

Perbezaan pertukaran pada aset dan liabiliti bukan kewangan seperti ekuiti dipegang pada nilai saksama melalui untung atau rugi diiktiraf untung atau rugi sebagai sebahagian daripada untung rugi nilai saksama. Perbezaan pertukaran pada aset bukan kewangan seperti ekuiti yang diklasifikasi sebagai sedia dijual termasuk rizab sedia dijual dan ekuiti.

Manfaat pekerja**(i) Manfaat pekerja berjangka pendek**

Gaji, cuti tahunan, cuti sakit, bonus dan faedah-faedah bukan wang diakru pada tahun kewangan dimana perkhidmatan itu diberikan oleh pekerja.

(ii) Pelan caruman wajib

Kumpulan membuat caruman ke pelan caruman yang ditetapkan di caj pada penyata untung atau rugi pada tempoh yang berkaitan. Kumpulan dan KPF tidak mempunyai kewajipan pembayaran lebih lanjut apabila caruman telah dibayar.

Zakat

Kumpulan dan KPF mengiktiraf tanggungannya terhadap pembayaran zakat perniagaan. Zakat untuk tempoh semasa diiktiraf apabila Kumpulan dan KPF mempunyai tanggungan zakat semasa melalui penilaian zakat. Jumlah pembayaran zakat ditentukan apabila sesuatu entiti telah beroperasi sekurang-kurangnya 12 bulan, tempoh yang dipanggil "haul".

Kadar zakat yang telah digubal atau digubal hampir sepenuhnya pada tarikh akhir tempoh pelaporan adalah digunakan dalam menentukan perbelanjaan zakat. Kadar zakat perniagaan ialah 2.5% daripada asas zakat. Asas zakat untuk Kumpulan selain KPF ditentukan berdasarkan kepada keuntungan selepas cukai bagi setiap syarikat di dalam Kumpulan selepas ditolak pendapatan dividen, dan pendapatan dan perbelanjaan bukan operasi tertentu. Zakat untuk perniagaan dikira dengan mendarabkan kadar zakat dengan asas zakat. Jumlah zakat yang dikira akan diiktiraf sebagai perbelanjaan bagi tahun tersebut.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Asas pengiraan zakat untuk KPF adalah berdasarkan kiraan yang digunapakai oleh Pusat Pungutan Zakat Wilayah Persekutuan iaitu kaedah modal kerja. Kaedah ini menggunakan kadar ke atas ekuiti pemilik, liabiliti jangka panjang, aset tetap bersih dan aset bukan semasa, dan tertakluk kepada pelarasan yang dibenarkan.

Zakat untuk perniagaan dikira dengan mendarabkan kadar zakat dengan asas zakat setelah mengambilkira peratusan pemilikan saham milik Muslim. Jumlah zakat dikira akan diiktiraf sebagai perbelanjaan bagi tahun tersebut.

Cukai

Perbelanjaan cukai keatas keuntungan atau kerugian tahun semasa mengandungi cukai semasa dan juga cukai tertunda. Cukai semasa ialah jumlah jangkaan perbelanjaan cukai yang berkaitan dengan keuntungan yang boleh dikenakan cukai dan dikira mengikut kadar cukai yang telah digubalkan pada tarikh akhir tempoh pelaporan.

Cukai tertunda diiktirafkan secara penuh, berdasarkan kaedah liabiliti, ke atas perbezaan sementara di antara asas cukai aset-aset dan liabiliti-liabiliti dan nilai pembawa mereka di dalam penyata kewangan.

Aset cukai tertunda diiktiraf sehingga tahap dimana berkemungkinan keuntungan dicukai akan tersedia ada dimana perbezaan sementara boleh ditolak atau kerugian cukai belum diguna dapat digunakan.

Cukai tertunda dikira mengikut kadar cukai yang dijangka akan digunakan apabila aset diiktiraf atau apabila liabiliti diselesaikan, berdasarkan kepada kadar cukai yang telah digubal atau hampir sepenuhnya digubal pada tarikh akhir tempoh pelaporan. Cukai tertunda diiktiraf didalam penyata pendapatan, kecuali apabila timbul transaksi yang diiktiraf secara langsung daripada rizab, yang mana dalam keadaan ini, cukai tertunda akan diiktiraf secara terus daripada rizab.

Nilai pembawa aset cukai tertunda adalah disemak pada akhir tempoh pelaporan dan dikurangkan sehingga tiada kemungkinan pendapatan bercukai yang cukup akan wujud untuk membolehkan keseluruhan atau sebahagian aset tersebut direalisasi.

Aset cukai tertunda dan liabiliti cukai tertunda diimbangkan apabila mempunyai hak yang dibenarkan untuk mengimbangkan aset cukai semasa dengan liabiliti cukai semasa dan jika ianya berkait dengan cukai pendapatan yang dikenakan oleh penguasa cukai yang sama dan Kumpulan dan KPF berhasrat untuk menyelesaikan aset cukai semasa dan liabiliti cukai semasa pada asas bersih.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Penjejasan nilai untuk aset bukan kewangan

Aset yang mempunyai jangka hayat tidak terhad tidak tertakluk kepada pelunasan dan diuji bagi menentukan penjejasan nilai setiap tahun, atau apabila berlaku peristiwa atau keadaan yang menunjukkan bahawa penjejasan nilai mungkin wujud. Harta, loji dan peralatan dan aset bukan semasa lain, termasuk aset tidak ketara dengan jangka hayat terhad, disemak semula bagi menentukan kerugian penjejasan nilai apabila peristiwa atau perubahan keadaan menunjukkan bahawa amaun dibawa mungkin tidak dapat dipulihkan.

Kerugian penjejasan nilai yang diiktiraf merupakan lebihan nilai bawaan aset tersebut berbanding dengan amaun boleh pulih. Amaun boleh pulih adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai saksama tolak kos penjualan dan nilai guna sesebuah aset.

Bagi tujuan penaksiran penjejasan nilai, aset dikumpulkan pada tahap terendah dimana terdapat aliran tunai yang boleh dikenalpasti secara berasingan (unit penjana tunai). Aset selain daripada muhibbah yang mengalami penjejasan nilai disemak semula bagi kemungkinan pembalikan pada akhir tempoh pelaporan.

Penjejasan nilai untuk aset tidak ketara

Satu unit penghasilan tunai akan diperuntukkan untuk menguji penjejasan nilai tahunan, atau lebih kerap apabila terdapat tanda yang unit tersebut mungkin terjejas. Kumpulan dan KPF menilai sama ada terdapat sebarang petunjuk penjejasan nilai. Jika petunjuk sedemikian wujud, nilai bawaan aset diturunkan dengan serta-merta kepada amaun boleh pulih jika nilai bawaan aset adalah lebih besar daripada jumlah anggaran yang boleh diperolehi semula.

Aset tidak ketara akan diiktiraf jika, dan hanya jika:

- (a) ada kemungkinan bahawa jangkaan manfaat ekonomi masa hadapan yang berkaitan dengan aset tersebut akan mengalir kepada entiti;
- (b) kos aset itu boleh diukur dengan pasti.

Aset tidak ketara diukur mulanya pada kos. Selepas pengiktirafan awal, aset tidak ketara hendaklah dibawa pada kos ditolak sebarang pelunasan terkumpul dan sebarang penjejasan nilai terkumpul.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Instrumen kewangan**Aset Kewangan****(i) Klasifikasi**

Kumpulan dan KPF mengklasifikasikan aset kewangan mereka dalam kategori pengukuran berikut:

- yang akan diukur kemudiannya pada nilai saksama (sama ada melalui pendapatan komprehensif lain atau melalui keuntungan atau kerugian), dan
- yang akan diukur pada kos yang dilunaskan

Klasifikasi bergantung pada model perniagaan entiti untuk menguruskan aset kewangan dan syarat kontrak aliran tunai.

Bagi aset yang diukur pada nilai saksama, keuntungan dan kerugian sama ada akan direkod dalam keuntungan atau kerugian atau pendapatan komprehensif lain. Bagi pelaburan dalam instrumen ekuiti yang tidak dipegang untuk dagangan, Kumpulan dan KPF telah membuat pilihan tidak boleh dibatalkan pada masa pengiktirafan awal untuk mengakaunkan pelaburan ekuiti pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif.

Kumpulan dan KPF mengklasifikasikan semula pelaburan hutang apabila dan hanya apabila model perniagaan untuk mengurus aset tersebut berubah.

(ii) Pengiktirafan dan penyahiktirafan

Cara pembelian dan jualan aset secara tetap diiktiraf pada tarikh dagangan, tarikh Kumpulan dan KPF komited untuk membeli atau menjual aset tersebut. Aset kewangan tidak diiktiraf apabila hak untuk menerima aliran tunai daripada aset kewangan telah tamat tempoh atau telah dipindahkan dan Kumpulan dan KPF telah memindahkan sebahagian besar risiko dan ganjaran pemilikan.

(iii) Pengukuran

Pada pengiktirafan awal, Kumpulan dan KPF mengukur aset kewangan pada nilai saksama ditambah, dalam hal aset kewangan, tidak pada nilai saksama melalui untung atau rugi, kos transaksi yang secara langsung dikaitkan dengan pengambilalihan aset kewangan. Kos transaksi aset kewangan yang dibawa di aset kewangan melalui untung rugi dibelanjakan dalam keuntungan atau kerugian.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Liabiliti kewangan

Kumpulan dan KPF tiada sebarang liabiliti kewangan bukan derivatif yang ditetapkan pada nilai saksama melalui untung atau rugi. Liabiliti kewangan pada kos terlunas termasuk pinjaman, pemiutang perdagangan dan lain-lain pemiutang.

Penyahiktirafan liabiliti kewangan

Kumpulan dan KPF menyahiktiraf liabiliti kewangan apabila, dan hanya apabila, obligasi Kumpulan dan KPF telah dilepaskan, dibatalkan, atau telah tamat. Perbezaan antara amaun dibawa bagi liabiliti kewangan yang dinyahiktiraf dan pertimbangan yang dibayar atau belum bayar adalah diiktiraf di dalam untung atau rugi.

Instrumen Hutang

Pengukuran instrumen hutang berikutnya bergantung kepada model perniagaan Kumpulan dan KPF untuk mengurus aset dan ciri-ciri aliran tunai aset tersebut. Terdapat tiga kategori ukuran di mana Kumpulan dan KPF mengklasifikasikan instrumen hutang mereka:

(a) Kos Terlunas

Aset yang dipegang untuk pengumpulan aliran tunai kontraktual di mana aliran tunai tersebut mewakili pembayaran prinsipal dan faedah diukur pada kos yang dilunaskan. Pendapatan keuntungan daripada aset kewangan ini termasuk dalam pendapatan pelaburan menggunakan kaedah kadar keuntungan berkesan. Sebarang keuntungan atau kerugian yang timbul daripada penyahiktirafan diiktiraf secara langsung dalam keuntungan atau kerugian dan dinyatakan dalam pendapatan/(kerugian) lain bersama dengan keuntungan dan kerugian pertukaran asing. Kerugian penjejasan nilai dibentangkan sebagai item baris berasingan dalam keuntungan atau kerugian.

(b) Nilai Saksama melalui Pendapatan Komprehensif

Aset yang dipegang untuk pengumpulan aliran tunai kontraktual dan untuk menjual aset kewangan, di mana aliran tunai aset mewakili semata mata pembayaran prinsipal dan faedah, diukur melalui nilai saksama melalui pendapatan komprehensif. Pergerakan dalam kos yang dibawa diambil melalui pendapatan komprehensif, kecuali pengiktirafan keuntungan atau kerugian penjejasan niali, pendapatan keuntungan dan keuntungan dan kerugian pertukaran asing yang diiktiraf dalam untung atau rugi.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Apabila aset kewangan tidak diiktiraf, keuntungan atau kerugian kumulatif sebelum ini diiktiraf dalam pendapatan komprehensif lain diklasifikasikan semula daripada ekuiti kepada untung atau rugi dan diiktiraf dalam lain-lain pendapatan/(kerugian). Pendapatan keuntungan daripada aset kewangan ini termasuk dalam pendapatan pelaburan menggunakan kaedah kadar keuntungan berkesan. Keuntungan dan kerugian pertukaran asing dinyatakan dalam pendapatan/(kerugian) lain dan perbelanjaan kerosakan dibentangkan sebagai item baris berasingan dalam keuntungan atau kerugian.

Perubahan dalam nilai saksama aset kewangan melalui nilai saksama melalui untung atau rugi diiktiraf dalam pendapatan/(kerugian) lain dalam keuntungan atau kerugian yang berkenaan.

(c) **Nilai Saksama melalui Keuntungan dan Kerugian**

Aset yang tidak memenuhi kriteria untuk kos yang dilunaskan atau diukur pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif. Kumpulan dan KPF juga boleh menetapkan aset kewangan nilai saksama melalui keuntungan dan kerugian secara tidak boleh ditarik balik jika melakukan dengan ketara mengurangkan atau menghapuskan ketidaksesuaian yang dicipta oleh aset dan liabiliti yang diukur pada asas yang bertlainan. Perubahan nilai saksama diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian dan dibentangkan bersih dalam pendapatan/(kerugian) lain dalam tempoh yang timbul.

Instrumen Ekuiti

Kumpulan dan KPF seterusnya mengukur semua pelaburan ekuiti pada nilai saksama. Di mana pengurusan Kumpulan dan KPF memilih untuk membentangkan keuntungan dan kerugian nilai saksama atas pelaburan ekuiti dalam pendapatan komprehensif lain, tiada pengelasan semula keuntungan dan kerugian nilai saksama kepada keuntungan atau kerugian berikutan penyahiktirafan pelaburan. Dividen daripada pelaburan sedemikian terus diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian sebagai pendapatan lain apabila hak Kumpulan dan KPF untuk menerima pembayaran ditubuhkan.

Perubahan dalam nilai saksama aset kewangan melalui nilai saksama melalui keuntungan dan kerugian diiktiraf dalam pendapatan/(kerugian) lain dalam keuntungan atau kerugian yang berkenaan. Kerugian penjejasan nilai (dan pembalikan kerugian rosotnilai) ke atas pelaburan ekuiti diukur pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif yang tidak dilaporkan secara berasingan daripada perubahan lain dalam nilai saksama.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Penjejasan Nilai Instrumen Kewangan

Penjejasan nilai instrumen hutang

Kumpulan dan KPF menilai pada akhir setiap tempoh pelaporan sama ada terdapat bukti objektif bahawa aset kewangan terjejas.

(i) Penjejasan nilai instrumen hutang

Kumpulan dan KPF menilai berdasarkan masa hadapan jangkaan kerugian kredit yang berkaitan dengan instrumen hutangnya yang dibawa pada kos pelunasan dan kontrak melalui nilai saksama melalui pendapatan komprehensif dan jaminan kewangan yang dikeluarkan. Metodologi penurunan harga yang digunakan bergantung kepada sama ada terdapat peningkatan risiko kredit yang ketara.

Kumpulan dan KPF mempunyai tiga jenis instrumen kewangan yang tertakluk kepada model jangkaan kerugian kredit:

- Pembiayaan
- Penghutang perdagangan
- Lain-lain penghutang dan deposit
- Hutang daripada syarikat-syarikat subisdiari
- Hutang daripada pihak berkaitan
- Hutang daripada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama

Walaupun deposit/simpanan, baki bank dan wang tunai juga tertakluk kepada keperluan penjejasan nilai MFRS 9, kerugian kemerosotan nilai yang dikenalpasti tidak mempunyai kesan ketara.

Jangkaan kerugian kredit mewakili anggaran kebarangkalian perbezaan antara nilai semasa aliran tunai kontraktual dan nilai kini aliran tunai Kumpulan dan KPF menjangkakan untuk menerima, sepenuh baki hayat instrumen kewangan.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Pengukuran jangkaan kerugian kredit mencerminkan:

- jumlah yang tidak berat sebelah dan kebarangkalian yang ditentukan dengan menilai pelbagai kemungkinan hasil;
 - nilai masa wang; dan
 - maklumat yang berpatutan dan boleh dipercayai yang tersedia tanpa kos atau usaha yang tidak wajar pada tarikh pelaporan tentang peristiwa masa lalu, keadaan semasa dan ramalan keadaan ekonomi masa hadapan.
- (a) Pendekatan umum 3-peringkat untuk pembiayaan dan hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari, FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama.

Pada akhir setiap tempoh pelaporan, Kumpulan dan KPF mengukur jangkaan kerugian kredit melalui elaun kerugian pada jumlah yang sama dengan jangkaan kerugian kredit 12 bulan jika risiko kredit ke atas instrumen kewangan atau kumpulan instrumen kewangan tidak meningkat dengan ketara sejak pengiktirafan awal. Bagi semua instrumen kewangan lain, elaun kerugian pada jumlah yang sama dengan jangkaan kerugian kredit sepanjang hayat yang diperlukan.

- (b) Pendekatan mudah untuk penghutang perdagangan, lain-lain penghutang dan deposit

Kumpulan dan KPF menerapkan pendekatan MFRS 9 yang mudah untuk mengukur jangkaan kerugian kredit yang menggunakan jangkaan kerugian kredit seumur hidup untuk semua penghutang perdagangan.

Rizab pelaburan

Rizab nilai saksama merangkumi perubahan bersih dalam nilai saksama aset melalui keuntungan/kerugian komprehensif sehingga pelaburan tidak diiktiraf atau terjejas.

Penyata aliran tunai

Kumpulan dan KPF mengamalkan kaedah tidak langsung dalam penyediaan penyata aliran tunai.

Tunai merangkumi baki bank dan wang tunai. Persamaan tunai setara termasuk pelaburan jangka pendek dan mempunyai kecairan yang tinggi, serta sedia ditukarkan kepada tunai dengan tiada perubahan nilai yang ketara ditolak dengan overdraf bank.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

4. PENILAIAN DAN ANGGARAN PERAKAUNAN KRITIKAL

Penilaian dan anggaran dibuat oleh para Anggota Lembaga dan pihak pengurusan berdasarkan pengalaman dan faktor-faktor lain, termasuk jangkaan peristiwa masa depan yang dipercayai sebagai munasabah di bawah keadaan tertentu. Anggaran dan andaian yang membawa risiko ketara dalam mengakibatkan pelarasan ketara ke atas nilai bawaan aset-aset dan liabiliti-liabiliti dalam tempoh kewangan tahun yang berikutnya adalah dibincang seperti berikut:

(a) Penjejasan nilai harta, loji dan peralatan

Kumpulan dan KPF sentiasa mengkaji samaada terdapat sebarang petunjuk penjejasan dan akan mengiktiraf kerugian penjejasan jika amaun dibawa oleh sesuatu aset itu lebih tinggi daripada jumlah yang diperolehi semula. Jumlah yang diperolehi semula adalah nilai yang mana lebih tinggi diantara harga jualan bersih dan nilai boleh guna (value-in-use). Dalam menentukan nilai boleh guna ini, Kumpulan dan KPF menilai nilai kini anggaran aliran tunai masa depan yang dijangka akan diperolehi dengan menggunakan aset tersebut secara berterusan dan daripada pelupusannya pada akhir hayat. Anggaran dan pertimbangan utama yang digunakan dalam pengiraan nilai boleh guna ini adalah anggaran aliran tunai dan kadar diskaun.

(b) Nilai saksama bagi sekuriti pelaburan - Pelaburan tidak tersiarharga

Nilai saksama bagi sekuriti pelaburan yang tidak tersiarharga ditetapkan menggunakan analisa aliran tunai didiskaunkan. Kumpulan dan KPF menggunakan anggaran dan pertimbangan untuk membuat andaian-andaian seperti kadar diskaun dan aliran tunai masa depan berdasarkan situasi pasaran sedia ada pada tarikh akhir tempoh pelaporan.

(c) Pelaburan hartanah

Nilai saksama pelaburan hartanah telah ditentukan berdasarkan permodalan pendapatan bersih daripada pelaburan hartanah yang menjana pendapatan. Nilai yang dianggarkan adalah berdasarkan sewa sebenar ditolak anggaran perbelanjaan tahunan dan dimodalkan pada tahun semasa dengan menggunakan kadar diskaun yang berpatutan. Dalam membuat anggaran nilai saksama pelaburan hartanah, nilai pasaran sewa semasa dan nilai pasaran sewa masa hadapan diambil kira. Dalam perkiraan sewa bersih, perbelanjaan seperti insurans, pembaikan dan cukai pintu akan diambil kira.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

(d) Pelaburan dalam syarikat-syarikat subsidiari, hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari dan pembiayaan kepada syarikat-syarikat subsidiari

KPF telah menguji samaada terdapat tanda penjejasan nilai bagi pelaburan dalam syarikat-syarikat subsidiari, hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari dan pembiayaan kepada syarikat-syarikat subsidiari. Pihak pengurusan berpendapat bahawa baki antara syarikat berkaitan termasuk kos pelaburan dalam syarikat-syarikat subsidiari, hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari dan pembiayaan kepada syarikat-syarikat subsidiari pada 31 Disember 2019 boleh dikutip pada masa akan datang berdasarkan strategi dan rancangan perniagaan syarikat-syarikat subsidiari. Oleh itu, tiada peruntukan kemerosotan lanjut dibuat bagi penyata kewangan 31 Disember 2019.

(e) Aset biologi

Nilai saksama aset biologi telah ditentukan berdasarkan permodalan pendapatan bersih daripada hasil penjualan buah tandan segar. Dibawah kaedah ini, anggaran penerimaan daripada penjualan buah tandan segar telah dianggarkan berdasarkan umur tumbuhan penghasil dan hasil bagi setahun bagi setiap tumbuhan penghasil. Hasil buah tandan segar ini akan didarabkan dengan anggaran harga pasaran untuk mendapatkan jumlah pendapatan yang akan dijanakan. Pendapatan bersih dikira berdasarkan hasil pendapatan setelah ditolak kos penjagaan ladang, kos penuaian dan kos untuk menuai buah tandan segar. Pendapatan bersih ini akan dimodalkan menggunakan kadar diskaun yang berpatutan.

(f) Pajak

(i) Menganggarkan kenaikan kadar pinjaman untuk pajak

Syarikat tidak dapat dengan mudah menentukan kadar faedah yang tersirat dalam pajak. Oleh itu, Syarikat menggunakan kadar pinjaman tambahan ("IBR") sebagai kadar diskaun untuk mengukur liabiliti pajak. IBR adalah kadar faedah yang harus dibayar oleh Syarikat untuk meminjam dalam jangka masa yang sama, dan dengan sekuriti yang serupa, untuk memperoleh aset bernilai serupa dengan aset hak penggunaan dalam persekitaran ekonomi yang serupa.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Oleh itu, IBR mencerminkan apa yang "harus dibayar" oleh Syarikat, yang memerlukan anggaran apabila tidak ada kadar yang dapat dilihat atau ketika perlu disesuaikan untuk mencerminkan terma dan syarat pajakan. Syarikat menggunakan pertimbangan dan andaian dalam menentukan kenaikan kadar pinjaman masing-masing pajakan. Syarikat terlebih dahulu menentukan kadar pinjaman terdekat yang tersedia sebelum menggunakan pertimbangan yang signifikan untuk menentukan penyesuaian yang diperlukan untuk menggambarkan jangka masa, keselamatan, nilai atau persekitaran ekonomi dari pajakan masing-masing.

(ii) Tempoh perjanjian sewa dengan pilihan pembaharuan

Syarikat menentukan jangka masa pajakan sebagai jangka masa pajakan yang tidak dapat dibatalkan, bersama-sama dengan tempoh yang dilindungi oleh pilihan untuk memperpanjang pajakan jika sudah pasti dapat dilaksanakan. Syarikat mempunyai pilihan untuk memperbaharui sewa premis pejabat dengan syarat tambahan antara 2 hingga 8 tahun. Pilihan peluasan hanya dapat dilaksanakan oleh Syarikat dan bukan oleh pemberi pajak. Dalam menentukan tempoh pajakan, Syarikat mempertimbangkan semua fakta dan keadaan yang menimbulkan insentif ekonomi untuk melaksanakan pilihan lanjutan. Faktor-faktor yang dipertimbangkan termasuk jangka masa pajakan sejarah dan kos serta gangguan perniagaan yang diperlukan untuk menggantikan aset hak penggunaan. Pada akhir tempoh pelaporan, Syarikat menilai semula jangka masa pajakan jika terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang penting yang berada dalam kawalannya dan mempengaruhi kemampuannya untuk menggunakan (atau tidak menjalankan) pilihan untuk memperbaharui. Syarikat telah mempertimbangkan pilihan pembaharuan sebagai sebahagian daripada tempoh pajakan untuk pajakan premis pejabat.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

5. HARTA, LOJI DAN PERALATAN

2019

Kumpulan	Baki pada 1 Januari 2019 RM'000	Belian RM'000	Pelupusan RM'000	Pindahan ke aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27 (a)(i)) RM'000	Pengkelasan semula RM'000	Baki pada 31 Disember 2019 RM'000
Kos dan Penilaian						
Tanah dan bangunan	68,514	631	(1,470)	-	168,623	236,298
Loji dan mesin	5,923	592	(854)	-	-	5,661
Stesen minyak	5,090	-	-	-	-	5,090
Kenderaan bermotor	9,401	-	(478)	-	-	8,923
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	49,152	1,376	(7,428)	-	-	43,100
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	1,060	6,305	-	(6,068)	-	1,297
Alatan komputer	6,553	94	(190)	-	-	6,457
Pelbagai alatan	3,907	50	(75)	-	-	3,882
Kerja dalam pembinaan	222,210	4,676	(960)	-	(168,623)	57,303
Peralatan hotel	7,542	3,353	(392)	-	-	10,503
Ubahsuai	9,861	1,537	(7,933)	-	-	3,465
Jentera perladangan	808	743	(210)	-	-	1,341
Rumah pekerja ladang	1,633	-	-	-	-	1,633
Papan tanda	168	2	-	-	-	170
	391,822	19,359	(19,990)	(6,068)	-	385,123

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

2019	Baki pada 1 Januari 2019 RM'000	Susutnilai semasa (Nota 41) RM'000	Pelupusan RM'000	Pindahan ke aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27 (a)(i)) RM'000	Baki pada 31 Disember 2019 RM'000
Kumpulan					
Susutnilai Terkumpul dan Penjelasan Rugi					
Tanah dan bangunan	56,083	10,031	(831)	-	65,283
Loji dan mesin	4,289	797	(795)	-	4,291
Stesen minyak	2,952	275	-	-	3,227
Kenderaan bermotor	4,809	310	(478)	-	4,641
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	35,601	3,125	(5,025)	-	33,701
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	202	222	-	-	424
Alatan komputer	1,956	581	(190)	-	2,347
Pelbagai alatan	161	75	(59)	-	177
Peralatan hotel	30	-	-	-	30
Ubahsuai	3,632	1,319	(2,627)	-	2,324
Jentera perladangan	55	155	(210)	-	-
Rumah pekerja ladang	226	109	-	-	335
Papan tanda	10	15	-	-	25
	110,006	17,014	(10,215)	-	116,805

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

2018	Baki pada 1 Januari 2018 RM'000	Belian RM'000	Pelupusan RM'000	Pindahan ke pelaburan hartanah (Nota 9) RM'000	Pindahan ke aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27 (a)(i)) RM'000	Pengkelasan semula RM'000	Baki pada 31 Disember 2018 RM'000
Kumpulan							
Kos dan Penilaian							
Tanah dan bangunan	82,776	1,030	(396)	(14,896)	-	-	68,514
Loji dan mesin	11,636	428	(6,228)	-	-	87	5,923
Stesen minyak	5,090	-	-	-	-	-	5,090
Kenderaan bermotor	10,470	686	(110)	-	(1,645)	-	9,401
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	48,225	1,755	(684)	-	(144)	-	49,152
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	3,091	2,064	-	-	(4,095)	-	1,060
Alatan komputer	6,843	19	-	-	(309)	-	6,553
Pelbagai alatan	3,074	833	-	-	-	-	3,907
Kerja dalam pembinaan	200,589	21,708	-	-	-	(87)	222,210
Peralatan hotel	1,293	6,249	-	-	-	-	7,542
Ubahsuai	9,566	1,078	-	-	(783)	-	9,861
Jentera perladangan	5,963	2,707	-	-	(7,862)	-	808
Kilang minyak sawit	55,000	-	-	-	(55,000)	-	-
Rumah pekerja ladang	9,948	292	-	-	(8,607)	-	1,633
Papan tanda	-	168	-	-	-	-	168
	453,564	39,017	(7,418)	(14,896)	(78,445)	-	391,822

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

2018	Baki pada 1 Januari 2018 RM'000	Susutnilai semasa (Nota 41) RM'000	Pelupusan RM'000	Pindahan ke aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27 (a)(i)) RM'000	Baki pada 31 Disember 2018 RM'000
Kumpulan					
Susutnilai Berkumpul dan Penjelasan Rugi					
Tanah dan bangunan	51,684	4,549	(150)	-	56,083
Loji dan mesin	5,092	661	(1,464)	-	4,289
Stesen minyak	2,893	59	-	-	2,952
Kenderaan bermotor	4,952	790	(41)	(892)	4,809
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	33,049	3,126	(523)	(51)	35,601
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perlindungan)	465	264	-	(527)	202
Alatan komputer	1,665	444	(8)	(145)	1,956
Pelbagai alatan	99	62	-	-	161
Peralatan hotel	30	-	-	-	30
Ubahsuai	2,676	1,122	-	(166)	3,632
Jentera perlindungan	799	274	-	(1,018)	55
Kilang minyak sawit	8,021	1,375	-	(9,396)	-
Rumah pekerja ladang	432	389	-	(595)	226
Papan tanda	-	10	-	-	10
	111,857	13,125	(2,186)	(12,790)	110,006

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Kumpulan	2019 RM'000	2018 RM'000
Tanah dan bangunan	171,015	12,431
Loji dan mesin	1,370	1,634
Stesen minyak	1,863	2,138
Kenderaan bermotor	4,282	4,592
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	9,399	13,551
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	873	858
Alatan komputer	4,110	4,597
Pelbagai alatan	3,705	3,746
Kerja dalam pembinaan	57,303	222,210
Peralatan hotel	10,473	7,512
Ubahsuai	1,141	6,229
Jentera perladangan	1,341	753
Rumah pekerja ladang	1,298	1,407
Papan tanda	145	158
	<u>268,318</u>	<u>281,816</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

2019	Baki pada 1 Januari 2019 RM'000	Tambahan RM'000	Pindahan ke pelaburan hartanah (Nota 9) RM'000	Pindahan ke aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27(a)(i)) RM'000	Pindahan ke kepentingan dalam syarikat subsidiari RM'000	Pelupusan RM'000	Baki pada 31 Disember 2019 RM'000
KPF							
Kos							
Kenderaan bermotor	731	-	-	-	-	-	731
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	3,936	749	-	-	-	-	4,685
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	1,060	6,305	-	(6,068)	-	-	1,297
Alatan komputer	5,688	65	-	-	-	-	5,753
Kerja dalam pembinaan	222,112	4,676	(168,623)	-	(53,370)	(960)	3,835
Peralatan hotel	6,885	3,353	-	-	(9,846)	(392)	-
Ubahsuai	5,254	1,043	-	-	-	-	6,297
Jentera perladangan	808	743	-	-	-	(110)	1,441
Rumah pekerja ladang	1,633	-	-	-	-	-	1,633
Papan tanda	168	2	-	-	-	-	170
Pembinaan jalan dan jambatan	-	496	-	-	-	-	496
	248,275	17,432	(168,623)	(6,068)	(63,216)	(1,462)	26,338

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD
(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

2019	Baki pada 1 Januari 2019 RM'000	Susutnilai (Nota 41) RM'000	Pindahan ke aset bukan semasa dipegang untuk dijual (Nota 27(a)(i)) RM'000	Pelupusan RM'000	Baki pada 31 Disember 2019 RM'000
KPF					
Susutnilai Terkumpul					
Kenderaan bermotor	452	-	-	-	452
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	2,260	696	-	-	2,956
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	202	122	-	-	324
Alatan komputer	4,420	492	-	-	4,912
Ubahsuai	1,477	560	-	-	2,037
Jentera perladangan	55	90	-	(110)	35
Rumah pekerja ladang	226	109	-	-	335
Papan tanda	10	17	-	-	27
Pembinaan jalan dan jambatan	-	32	-	-	32
	9,102	2,118	-	(110)	11,110

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

2018	Baki pada 1 Januari 2018 RM'000	Tambahan RM'000	Pindahan ke pelaburan hartanah (Nota 9) RM'000	Pindahan ke aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27(a)(i)) RM'000	Pelupusan RM'000	Baki pada 31 Disember 2018 RM'000
KPF						
Kos						
Tanah milik bebas	14,896	-	(14,896)	-	-	-
Kenderaan bermotor	2,213	247	-	(1,645)	(84)	731
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	3,329	751	-	(144)	-	3,936
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	3,091	2,064	-	(4,095)	-	1,060
Alatan komputer	5,994	3	-	(309)	-	5,688
Kerja dalam pembinaan	160,346	8,396	-	-	-	168,742
Peralatan hotel	54,174	6,081	-	-	-	60,255
Ubahsuai	4,959	1,078	-	(783)	-	5,254
Jentera perladangan	5,963	2,707	-	(7,862)	-	808
Kilang minyak sawit	55,000	-	-	(55,000)	-	-
Rumah pekerja ladang	9,948	292	-	(8,607)	-	1,633
Papan tanda	-	168	-	-	-	168
	319,913	21,787	(14,896)	(78,445)	(84)	248,275

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

2018

	Baki pada 1 Januari 2018 RM'000	Susutnilai (Nota 41) RM'000	Pindahan ke aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27(a)(i)) RM'000	Pelupusan RM'000	Baki pada 31 Disember 2018 RM'000
KPF					
Susutnilai Berkumpul					
Tanah milik bebas	-	-	-	-	-
Kenderaan bermotor	1,134	227	(892)	(17)	452
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	1,650	661	(51)	-	2,260
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	465	264	(527)	-	202
Alatan komputer	4,295	270	(145)	-	4,420
Peralatan hotel	-	-	-	-	-
Ubahsuai	1,124	519	(166)	-	1,477
Jentera perladangan	799	274	(1,018)	-	55
Kilang minyak sawit	8,021	1,375	(9,396)	-	-
Rumah pekerja ladang	432	389	(595)	-	226
Papan tanda	-	10	-	-	10
	17,920	3,989	(12,790)	(17)	9,102

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KPF

	Nilai Buku Bersih	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Nilai Buku Bersih		
Tanah milik bebas	-	-
Kenderaan bermotor	279	279
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan	1,729	1,676
Peralatan pejabat, perabot dan kelengkapan (bagi aktiviti perladangan)	973	858
Alatan komputer	841	1,268
Kerja dalam pembinaan	3,835	222,112
Peralatan hotel	-	6,885
Ubahsuai	4,260	3,777
Jentera perladangan	1,406	753
Rumah pekerja ladang	1,298	1,407
Papan tanda	143	158
Pembinaan jalan dan jambatan	464	-
	<u>15,228</u>	<u>239,173</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Butiran Tanah dan bangunan Kumpulan adalah sebagai berikut:

2019	Tanah milik pajak RM'000	Bangunan dan ubahsuai RM'000	Jumlah RM'000
Kumpulan			
Kos			
Baki pada 1 Januari 2019	43,405	25,109	68,514
Pelupusan	-	(1,470)	(1,470)
Pengkelasan semula	-	168,623	168,623
Baki pada 31 Disember 2019	43,405	192,262	235,667
Susutnilai terkumpul dan penjejasan rugi			
Baki pada 1 Januari 2019	43,405	12,678	56,083
Susutnilai semasa	-	10,031	10,031
Pelupusan	-	(831)	(831)
Baki pada 31 Disember 2019	43,405	21,878	65,283
Nilai buku bersih pada 31 Disember 2019	-	170,384	170,384

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

2018	Tanah milik pajak RM'000	Tanah milik bebas RM'000	Bangunan dan ubahsuai RM'000	Jumlah RM'000
Kumpulan				
Kos				
Baki pada 1 Januari 2018	43,405	27,660	11,711	82,776
Belian	-	-	1,030	1,030
Pelupusan	-	-	(396)	(396)
Pindahan ke pelaburan hartanah	-	(14,896)	-	(14,896)
Pengkelasan semula	-	(12,764)	12,764	-
Baki pada 31 Disember 2018	43,405	-	25,109	68,514
Susutnilai terkumpul dan penjejasan rugi				
Baki pada 1 Januari 2018	43,395	-	8,289	51,684
Susutnilai semasa	10	-	4,539	4,549
Pelupusan	-	-	(150)	(150)
Baki pada 31 Disember 2018	43,405	-	12,678	56,083
Nilai buku bersih pada 31 Disember 2018	-	-	12,431	12,431

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

6. TANAH UNTUK PEMBANGUNAN

	Kumpulan dan KPF	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Tanah milik bebas	<u>294,218</u>	<u>294,218</u>

7. ASET TIDAK KETARA

2019	Kumpulan dan KPF		
	Hak		
	Muhibbah	français	Jumlah
	RM'000	RM'000	RM'000
Kos			
Baki pada 1 Januari 2018	15,827	1,231	17,058
Belian	-	200	200
Pindahan ke aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27)	<u>(15,827)</u>	<u>-</u>	<u>(15,827)</u>
Baki pada 31 Disember 2018/ 1 Januari 2019	-	1,431	1,431
Belian	<u>-</u>	<u>100</u>	<u>100</u>
Baki pada 31 Disember 2019	<u>-</u>	<u>1,531</u>	<u>1,531</u>
Pelunasan terkumpul			
Baki pada 1 Januari 2018	-	583	583
Pelunasan semasa (Nota 41)	<u>-</u>	<u>252</u>	<u>252</u>
Baki pada 31 Disember 2018/ 1 Januari 2019	-	835	835
Pelunasan semasa (Nota 41)	<u>-</u>	<u>254</u>	<u>254</u>
Baki pada 31 Disember 2019	<u>-</u>	<u>1,089</u>	<u>1,089</u>
Nilai buku bersih			
Baki pada 31 Disember 2019	<u>-</u>	<u>442</u>	<u>442</u>
Baki pada 31 Disember 2018	<u>-</u>	<u>596</u>	<u>596</u>

Hak français

Hak français merupakan hak untuk kedai Ar Rahn menjalankan operasi termasuk perisian komputer. Jangka hayat hak français adalah di antara 3 hingga 5 tahun.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

8. BAYARAN PAJAKAN TERTANGGUH

	Kumpulan	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Kos		
Baki pada 1 Januari	143,909	1,020,840
Pindahan kepada aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27 (a)(ii))	-	(876,578)
Pindahan kepada aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27 (c))	-	(353)
Baki pada 31 Disember	143,909	143,909
Susutnilai terkumpul		
Baki pada 1 Januari	6,497	48,512
Pelunasan (Nota 41)	1,636	8,977
Pindahan kepada aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27 (a)(ii))	-	(50,990)
Pindahan kepada aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27 (c))	-	(2)
Baki pada 31 Disember	8,133	6,497
Nilai buku bersih pada 31 Disember	135,776	137,412

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

	KPF	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Kos		
Baki pada 1 Januari	143,582	1,020,513
Pindahan kepada aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27 (a)(ii))	-	(876,578)
Pindahan kepada aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27 (c))	-	(353)
Pindahan kepada pelaburan hartanah (Nota 9)	(11,647)	-
Baki pada 31 Disember	131,935	143,582
Pelunasan terkumpul		
Baki pada 1 Januari	6,297	48,315
Pelunasan semasa (Nota 41)	1,634	8,974
Pindahan kepada aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27 (a)(ii))	-	(50,990)
Pindahan kepada aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27 (c))	-	(2)
Pindahan kepada bangunan hartanah (Nota 9)	(705)	-
Baki pada 31 Disember	7,226	6,297
Nilai buku bersih pada 31 Disember	124,709	137,285

9. PELABURAN HARTANAH

	Kumpulan	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Pada nilai saksama		
Baki pada 1 Januari	642,124	626,995
Pindahan daripada harta, loji dan peralatan (Nota 5)	-	14,896
Pindahan kepada aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27)	-	(400)
Keuntungan daripada perubahan nilai saksama (Nota 42)	4,364	633
Baki pada 31 Disember	646,488	642,124

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

	KPF	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Pada nilai saksama		
Baki pada 1 Januari	639,589	624,460
Pindahan daripada harta, loji dan peralatan (Nota 5)	168,623	14,896
Pindahan kepada aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27)	-	(400)
Pindahan daripada pajakan tertangguh (Nota 8)	10,942	-
Pindahan dari deposit (Nota 21)	8,076	-
Keuntungan daripada perubahan nilai saksama (Nota 42)	6,174	633
Baki pada 31 Disember	833,404	639,589

Pada 1 Januari 2019, KPF telah memindahkan bangunan hotel sebagai hartanah pelaburan, berikutan hasrat KPF untuk mendapatkan pendapatan sewa daripada anak syarikatnya iaitu KPF Hotel Management Sdn Bhd.

KPF telah memberikan tempoh bebas sewa dari 1 Januari hingga 31 Disember 2019, oleh itu tiada pendapatan sewa yang diperolehi dari pelaburan hartanah pada tahun ini.

Pada 10 April 2019, KPF telah memperolehi pinjaman jangka panjang yang bernilai RM200,000,000 daripada Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad untuk modal kerja am. Bangunan The Icon di Jalan Tun Razak yang bernilai RM230,000,000 telah dicagarkan kepada institusi kewangan tersebut.

Pengukuran nilai saksama hartanah pelaburan KPF

Nilai saksama hartanah pelaburan Kumpulan dan KPF pada 31 Disember 2019 ditentukan oleh pihak pengurusan. Pihak Lembaga berpendapat penilaian yang dibuat oleh pihak pengurusan adalah bersesuaian dalam menentukan nilai saksama pelaburan hartanah milik Kumpulan dan KPF.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Nilai saksama ditentukan berdasarkan permodalan kaedah pendapatan bersih dan adalah berdasarkan prinsip bahawa nilai hartanah yang menghasilkan pendapatan diwakili oleh "nilai kini hak masa depan untuk pendapatan, atau utiliti". Nilai anggaran di bawah kaedah ini diperolehi dengan menentukan sewa pasaran hartanah; ditolak semua perbelanjaan operasi tahunan yang munasabah (seperti yang akan dialami di bawah pengurusan yang biasa) dan kemudian mengambil kira pendapatan operasi bersih yang dihasilkan dengan kadar yang sesuai permodalan memperoleh nilai semasa aliran pendapatan. Dalam melaksanakan penilaian mereka terhadap nilai menggunakan pendekatan ini, pendapatan sewa pasaran dan pendapatan sewa masa hadapan diambil kira. Dalam mengira pendapatan bersih, belanja pasti iaitu cukai tanah, cukai, insurans, pembaikan dan penyelenggaraan dan pengurusan, ditolak daripada pendapatan sewa kasar.

Dalam menganggarkan nilai saksama hartanah pelaburan, penggunaan tertinggi dan terbaik daripada hartanah pelaburan adalah penggunaan semasa mereka.

Nilai saksama hartanah pelaburan diklasifikasikan sebagai Tahap 3 untuk tujuan hierarki pendedahan nilai saksama. Input yang tidak boleh diperhatikan digunakan oleh penilai bebas/pengurusan dalam menggunakan kaedah pendapatan bersih di atas adalah kadar permodalan sebanyak 5% hingga 7% berdasarkan hasil berbalik ke atas hartanah pelaburan Kumpulan dan KPF. Penilai/pengurusan telah menerima pakai pasaran disokong kadar permodalan yang merupakan kaedah yang paling kerap diguna pakai oleh industri hartanah di Malaysia, berdasarkan maklumat yang berkaitan dengan jualan setanding terkini yang boleh didapati secara umum, diselaraskan untuk lokasi, kualiti dan ciri-ciri pelaburan hartanah.

Nilai saksama hartanah pelaburan Kumpulan dan KPF pada 31 Disember 2017 telah dipersetujui atas dasar penilaian yang dibuat oleh Tetuan Rahim & Co, Tetuan Raine and Horne, Tetuan Jones Lang Wotton, Tetuan CH Williams, Talhar & Wong dan Tetuan Nawawi Tie Leung, penilai bebas tidak berkaitan dengan KPF. Tetuan yang dinyatakan tersebut adalah ahli berdaftar Lembaga Penilai, Pentaksir dan Ejen Harta Tanah, Malaysia. Penilaian bagi Kumpulan dan hartanah pelaburan bagi Kumpulan dan KPF telah dijalankan mengikut Piawaian Penilaian Malaysia yang dikeluarkan oleh Lembaga Penilai, Pentaksir dan Ejen Harta Tanah, Malaysia.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Pendapatan sewa dan perbelanjaan operasi berkaitan dengan pelaburan hartanah, yang ditunjukkan dalam penyata untung atau rugi:

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Pendapatan daripada pelaburan hartanah (Nota 40)	28,403	32,431	29,971	33,999
Perbelanjaan operasi daripada pelaburan hartanah yang menghasilkan pendapatan sewa	<u>(9,993)</u>	<u>(10,437)</u>	<u>(9,873)</u>	<u>(10,436)</u>

10. **KEPENTINGAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI**

KPF

	2019	2018
	RM'000	RM'000
Saham-saham ekuiti tidak tersiarharga, pada kos:		
Baki pada 1 Januari	49,422	39,422
Tambahan - saham biasa	<u>-</u>	<u>10,000</u>
	49,422	49,422
Saham keutamaan	<u>30,000</u>	<u>30,000</u>
	79,422	79,422
Tolak:		
Penjejasan nilai terkumpul	(5,000)	(5,000)
Pengagihan kepada Harta Bagi Kumpulan Wang Rizab (Nota 15)	<u>(26,412)</u>	<u>(26,412)</u>
Baki pada 31 Disember	<u>48,010</u>	<u>48,010</u>

Pihak pengurusan berpendapat bahawa peruntukan penjejasan nilai terkumpul berjumlah RM5,000,000 (2018: RM5,000,000) adalah mencukupi dan nilai dibawa sebanyak RM74,422,000 (2018: RM74,422,000) dapat dipulih semula berdasarkan strategi dan rancangan perniagaan syarikat-syarikat subsidiari tersebut.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Kepentingan langsung KPF dalam saham-saham syarikat-syarikat subsidiari adalah seperti berikut:

Subsidiari	2019			2018		
	Bilangan Unit	Saham RM'000	Pemilikan %	Bilangan Unit	Saham RM'000	Pemilikan %
KPF Trading Sdn. Bhd.						
- Saham Biasa	7,350	7,350	100	7,350	7,350	100
- Saham Keutamaan	30,000,000	30,000	100	30,000,000	30,000	100
KPF Niaga Sdn. Bhd.	8,000,000	8,000	100	8,000,000	8,000	100
KPF Agro Properties Sdn. Bhd.	900,000	11,904	90	900,000	11,904	90
Felda D'Saji Sdn. Bhd.	6,000,000	10,168	60	6,000,000	10,168	60
KPF Holdings Sdn. Bhd.	5,000,000	5,000	100	5,000,000	5,000	100
KPF Palm Oil Mill Sdn. Bhd.	1,000,000	1,000	100	1,000,000	1,000	100
KPF Plantation Sdn. Bhd.	1,000,000	1,000	100	1,000,000	1,000	100
KPF Hotel Management Sdn Bhd	5,000,000	5,000	100	5,000,000	5,000	100
Tolak:		79,422			79,422	
- Pengagihan kepada Harta Bagi Kumpulan Wang Rizab (Nota 15)		(26,412)			(26,412)	
- Penjejasan nilai terkumpul		(5,000)			(5,000)	
		48,010			48,010	

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Kesemua syarikat-syarikat subsidiari sepertimana yang ditunjukkan di bawah adalah diperbadankan di Malaysia:

Nama syarikat subsidiari	Peratusan kepentingan dan hak mengundi yang dipegang oleh Kumpulan		Aktiviti utama
	2019 %	2018 %	
Syarikat subsidiari langsung			
KPF Trading Sdn Bhd	100	100	Perdagangan, operasi peruncitan dan aktiviti-aktiviti yang berkaitan dengannya
KPF Holdings Sdn. Bhd.	100	100	Pemegang pelaburan
KPF Agro Properties Sdn. Bhd.	90	90	Kontraktor penanaman semula, perladangan dan pembangunan tanah
Felda D'Saji Sdn. Bhd. ("D'Saji")*	60	60	Menguruskan perkhidmatan katering
KPF Palm Oil Mil Sdn. Bhd.	100	100	Dorman
KPF Plantation Sdn. Bhd.	100	100	Mengurus dan menjalankan operasi ladang kelapa sawit
KPF Hotel Management Sdn. Bhd.*	100	100	Perkhidmatan perhotelan
KPF Niaga Sdn. Bhd.	100	100	Perdagangan, perkhidmatan dan aktiviti-aktiviti yang berkaitan dengannya

(Bersambung)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Nama syarikat subsidiari	Peratusan kepentingan dan hak mengundi yang dipegang oleh Kumpulan		Aktiviti utama
	2019 %	2018 %	
Syarikat subsidiari tidak langsung			
Synergy Deck Sdn. Bhd.	100	100	Perkhidmatan stesen minyak
KPF Farming Sdn. Bhd.*#	90	90	Pemprosesan dan penjualan telur ayam
D’Saji Restaurant and Cafe Sdn. Bhd. (“DRC”)	60	60	Pada tahun kewangan ini, DRC telah memindahkan operasinya kepada Dsaji dan sejak pada itu DRC telah menamatkan operasinya
KPF Quality Foods Sdn. Bhd. ^a	60	60	Dorman

Kesemua syarikat-syarikat subsidiari yang dinyatakan di atas diaudit oleh Deloitte PLT.

* Laporan juruaudit ke atas penyata kewangan syarikat-syarikat subsidiari ini termasuk penekanan perkara mengenai keupayaan syarikat-syarikat subsidiari untuk meneruskan sebagai usaha berterusan memandangkan syarikat-syarikat subsidiari ini mengalami defisit modal dan/atau mempunyai liabiliti semasa bersih pada akhir tempoh pelaporan. Penyata kewangan bagi syarikat-syarikat subsidiari ini telah disediakan berdasarkan asas usaha berterusan kerana KPF telah mengambil langkah untuk terus memberikan sokongan kewangan kepada syarikat-syarikat subsidiari ini apabila diperlukan.

^a Penyatuan penyata kewangan subsidiari ini adalah berdasarkan penyata kewangan yang disediakan oleh pihak pengurusan. Di dalam tahun kewangan 2018, pihak pengurusan telah menerima arahan mahkamah untuk menggulung (wind-up order) KPF Quality Food Sdn. Bhd. Pihak pengurusan sedang di dalam proses untuk menggulung anak syarikat berdasarkan arahan mahkamah.

Ketidakpastian ketara wujud yang mungkin menimbulkan keraguan ketara terhadap keupayaan syarikat untuk meneruskan keseimbangan berterusan. Pendapat kami tidak diubahsuai berhubung perkara ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Ringkasan kedudukan kewangan yang berkaitan dengan Kumpulan berkaitan dengan kepentingan tiada kawalan bagi syarikat-syarikat subsidiari adalah seperti berikut:

Felda D'Saji Sdn. Bhd.	2019 RM'000	2018 RM'000
Aset semasa	<u>17,101</u>	<u>34,802</u>
Aset bukan semasa	<u>11,408</u>	<u>9,912</u>
Liabiliti semasa	<u>(24,433)</u>	<u>(20,231)</u>
Liabiliti bukan semasa	<u>(4,374)</u>	<u>(3,800)</u>
Pemegang saham KPF	<u>(179)</u>	<u>12,410</u>
Kepentingan tiada kawalan	<u>(119)</u>	<u>8,273</u>
Perolehan	<u>37,539</u>	<u>42,591</u>
Kos jualan dan pelbagai perbelanjaan	<u>(42,753)</u>	<u>(44,415)</u>
Kerugian bagi tahun semasa	<u>(5,214)</u>	<u>(1,824)</u>
Kerugian berkaitan dengan pemegang saham KPF	(3,129)	(1,095)
Kerugian berkaitan dengan kepentingan tiada kawalan	<u>(2,085)</u>	<u>(729)</u>
	<u>(5,214)</u>	<u>(1,824)</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KPF Agro Properties Sdn. Bhd.	2019 RM'000	2018 RM'000
Aset semasa	<u>4,829</u>	<u>5,442</u>
Aset bukan semasa	<u>2,445</u>	<u>2,426</u>
Liabiliti semasa	<u>(9,149)</u>	<u>(6,593)</u>
Liabiliti bukan semasa	<u>(1,007)</u>	<u>(1,500)</u>
Pemegang saham KPF	<u>(2,594)</u>	<u>(203)</u>
Kepentingan tiada kawalan	<u>(288)</u>	<u>(22)</u>
Perolehan	<u>10,629</u>	<u>13,149</u>
Kos jualan dan pelbagai perbelanjaan	<u>(13,286)</u>	<u>(15,573)</u>
Kerugian bagi tahun semasa	<u>(2,657)</u>	<u>(2,424)</u>
Kerugian berkaitan dengan pemegang saham KPF	(2,391)	(2,182)
Kerugian berkaitan dengan kepentingan tiada kawalan	<u>(266)</u>	<u>(242)</u>
	<u>(2,657)</u>	<u>(2,424)</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

D'Saji Restaurant & Cafe Sdn. Bhd.	2019 RM'000	2018 RM'000
Aset semasa	100	3,477
Aset bukan semasa	-	6,549
Liabiliti semasa	(460)	(14,268)
Liabiliti bukan semasa	-	-
Pemegang saham KPF	(216)	(2,545)
Kepentingan tiada kawalan	(144)	(1,697)
Perolehan	5,585	11,173
Kos jualan dan pelbagai perbelanjaan	(17,470)	(12,560)
Kerugian bagi tahun semasa	(11,885)	(1,387)
Kerugian berkaitan dengan pemegang saham KPF	(7,131)	(832)
Kerugian berkaitan dengan kepentingan tiada kawalan	(4,754)	(555)
	(11,885)	(1,387)

Pada tahun ini, D'Saji Restaurant & Cafe Sdn Bhd telah menyediakan akaun atas dasar selain daripada asas berterusan ("other than going concern basis") kerana syarikat ini telah memindahkan semua perniagaannya termasuk aset dan liabiliti kepada Felda D'Saji Sdn Bhd.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KPF Farming Sdn. Bhd.	2019 RM'000	2018 RM'000
Aset semasa	<u>5,281</u>	<u>1,178</u>
Aset bukan semasa	<u>7,381</u>	<u>7,338</u>
Liabiliti semasa	<u>(17,780)</u>	<u>(13,107)</u>
Liabiliti bukan semasa	<u>(2,242)</u>	<u>(3,246)</u>
Pemegang saham KPF	<u>(6,624)</u>	<u>(7,053)</u>
Kepentingan tiada kawalan	<u>(736)</u>	<u>(784)</u>
Perolehan	<u>3,692</u>	<u>3,245</u>
Kos jualan dan pelbagai perbelanjaan	<u>(3,215)</u>	<u>(2,803)</u>
Keuntungan bagi tahun semasa	<u>477</u>	<u>442</u>
Keuntungan berkaitan dengan pemegang saham KPF	429	398
Keuntungan berkaitan dengan kepentingan tiada kawalan	<u>48</u>	<u>44</u>
	<u>477</u>	<u>442</u>

Lesen operasi ayam untuk KPF Farming Sdn Bhd ("Syarikat") telah dibatalkan oleh pihak berkuasa tempatan ("PBT") kerana pencemaran sumber air berdekatan yang disebabkan oleh salah urus syarikat sisa ladang. Syarikat kini dalam proses menangani isu pengurusan sisa ladang dan seterusnya akan melibatkan semula PBT untuk mendapatkan lesen baru untuk beroperasi.

Peristiwa dan syarat-syarat yang dinyatakan diatas, menunjukkan bahawa ketidakpastian ketara wujud yang mungkin menimbulkan keraguan ketara terhadap keupayaan Syarikat untuk meneruskan kebimbangan berterusan. Pendapat kami tidak diubahsuai berhubung perkara ini.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KPF Quality Foods Sdn. Bhd.	2019 RM'000	2018 RM'000
Aset semasa	-	24,325
Aset bukan semasa	4	-
Liabiliti semasa	(26,329)	(23,557)
Liabiliti bukan semasa	-	-
Pemegang saham KPF	15,795	461
Kepentingan tiada kawalan	10,530	307
Perolehan	-	-
Pelbagai perbelanjaan	(27,093)	-
Kerugian bagi tahun semasa	(27,093)	-
Kerugian berkaitan dengan pemegang saham KPF	(16,256)	-
Kerugian berkaitan dengan kepentingan tiada kawalan	(10,837)	-
	(27,093)	-

Akaun syarikat KPF Quality Foods Sdn Bhd telah menyediakan akaun atas dasar selain daripada asas berterusan ("other than going concern basis") kerana syarikat ini telah digulungkan atas arahan makhamah.

Pada tahun semasa, KPF telah mengapus kira semua aset semasa syarikat yang berjumlah RM27,093,000 seperti yang dinyatakan di Nota 42.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Subsidiari	Tempat penubuhan dan operasi	Peratusan kepentingan dan hak mengundi		Untung/(Rugi) diagihkan kepada kepentingan tiada kawalan		Ekuiti		Kepentingan tiada kawalan terkumpul	
		2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018
		2019	2018	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Felda D'Saji Sdn. Bhd.	Malaysia	40%	40%	(2,085)	(729)	(6,307)	-	(119)	8,273
KPF Agro Properties Sdn. Bhd.	Malaysia	10%	10%	(266)	(242)	-	-	(288)	(22)
D'Saji Restaurant and Cafe Sdn. Bhd.	Malaysia	40%	40%	(4,754)	(555)	6,307	-	(144)	(1,697)
KPF Farming Sdn. Bhd.	Malaysia	10%	10%	48	44	-	-	(736)	(784)
KPF Quality Foods Sdn. Bhd.	Malaysia	40%	40%	(10,837)	-	-	-	(10,530)	307
				(17,894)	(1,482)	-	-	(11,817)	6,077

Jumlah ekuiti pada tahun ini, termasuk rizab penggabungan berjumlah RM6,307,000 terhasil daripada penggabungan D'saji dan DRC.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

11. KEPENTINGAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT BERSEKUTU DAN ENTITI USAHASAMA

	Kumpulan	
	2019 RM'000	2018 RM'000
Bahagian aset bersih dalam syarikat-syarikat bersekutu	1,204,774	1,340,805
Bahagian aset bersih dalam entiti usahasama	10,389	14,750
	<u>1,215,163</u>	<u>1,355,555</u>
	KPF	
	2019 RM'000	2018 RM'000
Kepentingan dalam syarikat-syarikat bersekutu, pada kos:		
Baki pada 1 Januari	684,566	682,490
Tambahan	-	2,076
	<u>684,566</u>	<u>684,566</u>
Pengagihan kepada Harta Bagi Kumpulan Wang Rizab (Nota 15)	<u>(633,217)</u>	<u>(633,217)</u>
Baki pada 31 Disember	<u>51,349</u>	<u>51,349</u>
Kepentingan dalam entiti kawalan usahasama, pada kos:		
Baki pada 1 Januari	22,580	22,851
Penjejasan nilai (Nota 42)*	(110)	-
Jualan	-	(271)
Baki pada 31 Disember	<u>22,470</u>	<u>22,580</u>
Jumlah kepentingan dalam syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama	<u>73,819</u>	<u>73,929</u>

* Dalam tahun kewangan 2019, KPF telah menjejaskan sepenuhnya pelaburannya dalam KPF Farming Sdn. Bhd. berjumlah RM110,000.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Syarikat-syarikat bersekutu

	Kumpulan	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Bahagian aset bersih	<u>1,204,774</u>	<u>1,340,805</u>
Terdiri daripada:		
Aset-aset jangka panjang	953,827	1,020,825
Aset-aset semasa	995,111	1,370,768
Liabiliti-liabiliti jangka panjang	(225,406)	(180,152)
Liabiliti-liabiliti semasa	<u>(518,758)</u>	<u>(870,636)</u>
	<u>1,204,774</u>	<u>1,340,805</u>

Ringkasan kedudukan kewangan yang berkaitan dengan perkongsian Kumpulan berkaitan dengan perolehan dan keuntungan dalam syarikat-syarikat bersekutu adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
(Kerugian)/Keuntungan	(144,365)	257,285
Kerugian komprehensif	<u>(5,641)</u>	<u>(1,070)</u>
Bahagian (kerugian)/hasil kendalian syarikat-syarikat bersekutu	(6,594)	78,820
Bahagian kerugian kendalian komprehensif syarikat-syarikat bersekutu	(30,714)	(398)
Pendapatan dividen	<u>98,723</u>	<u>43,861</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Entiti usahasama

	Kumpulan	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Bahagian aset bersih	<u>10,389</u>	<u>14,750</u>
Terdiri daripada:		
Aset-aset jangka panjang	12,629	17,028
Aset-aset semasa	434	1,436
Liabiliti-liabiliti semasa	<u>(2,674)</u>	<u>(3,714)</u>
	<u>10,389</u>	<u>14,750</u>

Ringkasan kedudukan kewangan yang berkaitan dengan perkongsian Kumpulan berkaitan dengan kerugian dalam entiti usahasama adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Kerugian komprehensif	<u>(8,900)</u>	<u>(10,604)</u>
Bahagian kerugian kendalian entiti usahasama	<u>(4,361)</u>	<u>(5,196)</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Kesemua syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usahasama seperti yang dinyatakan di bawah adalah diperbadankan di Malaysia.

Nama syarikat bersekutu	Peratusan kepentingan dan hak mengundi yang dipegang oleh Kumpulan		Aktiviti utama
	2019 %	2018 %	
Syarikat bersekutu langsung			
Felda Engineering Services Sdn. Bhd.	49	49	Perkhidmatan kejuruteraan termasuk pengurusan projek, jualan peralatan industri dan penyelenggaraan jalan
FGV Transport Services Sdn. Bhd.	49	49	Menyediakan perkhidmatan pengangkutan untuk hasil minyak sawit
FGV Security Services Sdn. Bhd.	49	49	Perkhidmatan keselamatan
FGV Marketing Services Sdn. Bhd.	49	49	Memasarkan hasil keluaran syarikat-syarikat FELDA
FGV Refineries Sdn. Bhd.	33	33	Perusahaan memproses minyak sawit dan urusan perdagangan keluaran hiliran
Noweia Industries Sdn. Bhd.	33	33	Dorman
Gold Coin Malaysia Group Sdn. Bhd.	30	30	Pemegangan pelaburan induk dan pengeluaran dan pemprosesan makanan ternakan

(Bersambung)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

	Peratusan kepentingan dan hak mengundi yang dipegang oleh Kumpulan		Aktiviti utama
	2019 %	2018 %	
Syarikat bersekutu langsung			
FGV Rubber Industries Sdn. Bhd.	29	29	Memproses susu getah mentah kepada susu getah pekat serta Standard Malaysia Rubber (‘SMR’)
FGV Palm Industries Sdn. Bhd.	28	28	Membeli buah tandan baru dari rancangan-rancangan Felda, memproses serta menjual hasilnya dan pemegangan pelaburan
FGV Agri Services Sdn. Bhd.	23	23	Pengeluaran dan penjualan kelapa sawit, koko, racun tikus, baja dan biji benih dan perkhidmatan penyelidikan pertanian
Felkur Survey Services Sdn. Bhd.	20	20	Perkhidmatan pengukuran tanah
Felda Prodata Systems Sdn. Bhd.	20	20	Perkhidmatan berkaitan komputer serta pembekal perisian dan peralatan komputer
FGV Kernel Products Sdn. Bhd.	17	17	Memproses isi sawit
MSM Malaysia Holdings Berhad	15	15	Pemegang pelaburan
(Bersambung)			

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

	Peratusan kepentingan dan hak mengundi yang dipegang oleh Kumpulan		Aktiviti utama
	2019	2018	
	%	%	
Entiti usaha sama langsung			
COPE - KPF Opportunities Satu Sdn. Bhd.	49	49	Pelaburan

Kesemua syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama yang dinyatakan di atas diaudit oleh firma audit yang lain daripada firma audit KPF kecuali Gold Coin Malaysia Group Sdn. Bhd.

12. PEMBIAYAAN

	Kumpulan		KPF	
	2019 RM'000	2018 RM'000	2019 RM'000	2018 RM'000
Pada kos pelunasan:				
Pembiayaan korporat	119,406	130,683	193,066	188,932
Pembiayaan peribadi	43,010	46,812	43,010	46,812
Pembiayaan pajak gadai	66,612	53,735	66,612	53,735
Pembiayaan koperasi	2,083	1,490	2,083	1,490
	231,111	232,270	304,771	290,969
Peruntukan jangkaan kerugian kredit	(1,445)	-	(4,396)	-
	229,666	232,720	300,375	290,969

Pada tahun kewangan 2019, Kumpulan dan KPF telah mengiktiraf elaun ke atas anggaran kerugian kredit ("ECL") berjumlah RM4,395,634 (2018: RM Tiada). Termasuk dalam pembiayaan korporat adalah penghutang pinjaman daripada Al Rawda Investment for Real Estate Development & Project Management LTD ("Al Rawda") berjumlah RM119,378,818 (2018: RM127,013,069). Pihak pengurusan kini dalam proses untuk mengambil tindakan undang-undang menuntut pemulihan jumlah tersebut. Berdasarkan pendapat undang-undang yang diperolehi, pihak pengurusan mempunyai peluang yang tinggi untuk menang kerana pembiayaan yang diberikan kepada Al Rawda adalah sah dan seharusnya dapat dikutip semula.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Klasifikasi pembiayaan adalah seperti berikut :

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Peringkat 1	134,278	99,770	137,562	99,950
Peringkat 2	95,388	132,950	162,813	191,019
	<u>229,666</u>	<u>232,720</u>	<u>300,375</u>	<u>290,969</u>

Struktur kematangan pembiayaan adalah seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Matang dalam tempoh 1 tahun	7,733	41,627	73,426	66,223
Lebih 1 tahun hingga 5 tahun	102,527	162,182	94,700	195,835
Lebih dari 5 tahun	119,406	28,911	132,249	28,911
	<u>229,666</u>	<u>232,720</u>	<u>300,375</u>	<u>290,969</u>
Tolak: Bahagian jangka pendek	<u>(42,401)</u>	<u>(41,627)</u>	<u>(75,707)</u>	<u>(66,223)</u>
Bahagian jangka panjang	<u>187,265</u>	<u>191,093</u>	<u>224,668</u>	<u>224,746</u>

Termasuk di dalam pembiayaan korporat KPF adalah amaun sebanyak RM70,709,041 (2018: RM54,740,928) yang terhutang oleh syarikat-syarikat subsidiari. Pihak pengurusan berpendapat bahawa pembiayaan kepada hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari pada 31 Disember 2019 boleh dikutip pada masa akan datang berdasarkan strategi dan rancangan perniagaan syarikat-syarikat subsidiari. Oleh itu, tiada peruntukan kemerosotan dibuat bagi penyata kewangan 31 Disember 2019.

Kadar keuntungan yang dikenakan ke atas pembiayaan ialah 3% hingga 6% (2018: 3% hingga 6%) setahun.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Analisa pengusuaian pembiayaan adalah seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Tidak melangkaui tempoh dan tidak terjejas nilai	201,795	216,399	274,733	273,679
Melangkaui tempoh tetapi tidak terjejas nilai	27,871	16,321	25,642	17,290
	<u>229,666</u>	<u>232,720</u>	<u>300,375</u>	<u>290,969</u>

Cagaran pembiayaan dinyatakan di dalam Nota 49.

13. TUMBUHAN PENGHASIL

	Kumpulan dan KPF	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Kos		
Baki pada 1 Januari	180,177	306,773
Tambahan	34,780	33,655
Pelupusan	(213)	-
Pindahan kepada aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27)	<u>(131,030)</u>	<u>(160,251)</u>
Baki pada 31 Disember	<u>83,714</u>	<u>180,177</u>
Pelunasan terkumpul		
Baki pada 1 Januari	1,072	34,060
Pelunasan semasa (Nota 41)	461	3,199
Pindahan kepada aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27)	<u>-</u>	<u>(36,187)</u>
Baki pada 31 Disember	<u>1,533</u>	<u>1,072</u>
Nilai buku bersih pada 31 Disember	<u>82,181</u>	<u>179,105</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Tumbuhan penghasil merangkumi perladangan kelapa sawit.

Tumbuhan penghasil telah dipindahkan ke aset bukan semasa dipegang untuk jualan kerana pada 1 Julai 2018, pihak pengurusan telah memutuskan untuk menjual ladang kelapa sawit di Samarahan kepada pihak tertentu yang telah dikenalpasti seperti yang dinyatakan di Nota 27.

14. SEKURITI PELABURAN

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	311,636	495,888	310,483	494,875
Tambahan	-	67,613	-	67,613
Jualan:				
Kos	(146,857)	(44,637)	(146,857)	(10,491)
Realisasi nilai saksama aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif	50,505	35,106	50,505	926
	(96,352)	(9,531)	(96,352)	(9,565)
Keuntungan/(Kerugian) dipindah ke rizab pelaburan	153,974	(242,334)	154,137	(242,440)
	369,258	311,636	368,268	310,483
Tolak:				
Pengagihan kepada harta bagi Kumpulan Wang Rizab (Nota 15)	(143,135)	(143,135)	(143,135)	(143,135)
Baki pada 31 Disember	226,123	168,501	225,133	167,348

(Bersambung)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif:				
Sekuriti ekuiti tersiarharga:				
- Di Malaysia	294,698	231,850	293,708	230,697
- Luar Malaysia	9,034	9,230	9,034	9,230
	303,732	241,080	302,742	239,927
Sekuriti ekuiti tidak tersiarharga:				
- Di Malaysia	63,369	63,369	63,369	63,369
Bon di Malaysia	-	5,099	-	5,099
Unit amanah saham di Malaysia	2,157	2,088	2,157	2,088
	369,258	311,636	368,268	310,483
Pengagihan kepada harta bagi Kumpulan Wang Rizab (Nota 15)	(143,135)	(143,135)	(143,135)	(143,135)
	<u>226,123</u>	<u>168,501</u>	<u>225,133</u>	<u>167,348</u>
Aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif:				
- Ringgit Malaysia	360,224	302,406	359,234	301,253
- Dolar Singapura	9,034	9,230	9,034	9,230
	<u>369,258</u>	<u>311,636</u>	<u>368,268</u>	<u>310,483</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Senarai butiran pelaburan tidak tersiarharga adalah seperti berikut:

Sekuriti ekuiti tidak tersiarharga	Kumpulan dan KPF			
	2019		2018	
	Bilangan Unit	Kos RM'000	Bilangan Unit	Kos RM'000
Nama syarikat				
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	52,879,668	52,880	52,879,668	52,880
Koperasi Bank Persatuan Malaysia Berhad	1,048,432	10,484	1,048,432	10,484
Konsortium Koperasi Hartanah Berhad	5,000	5	5,000	5
Schat Watercraft Survival System Sdn. Bhd.				
- Saham biasa	50,000	1,000	50,000	1,000
- Saham keutamaan	40,585	2,999	40,585	2,999
Tolak: Penjejasan nilai		(3,999)		(3,999)
		-		-
ELNA PCB (M) Sdn. Bhd.	1,200,000	3,000	1,200,000	3,000
Tolak: Penjejasan nilai		(3,000)		(3,000)
		-		-
Jumlah		<u>63,369</u>		<u>63,369</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Senarai butiran pelaburan tersiarharga Kumpulan dan KPF adalah seperti berikut:

Sekuriti pasaran tersiar harga					
2019					
Nama syarikat	Bilangan unit	Kos per unit RM	Jumlah kos RM'000	Harga pasaran per unit RM	Jumlah nilai pasaran RM'000
FGV	191,266,608	1.69	324,654	1.52	290,725
Pantech Group Holdings Berhad	6,024,600	0.57	3,483	0.50	2,982
Shopper 360	23,207,750	0.82	18,963	0.39	9,035
Jumlah KPF			347,100		302,742
Sekuriti pasaran tersiar harga					
2019					
Nama syarikat	Bilangan unit	Kos per unit RM	Jumlah kos RM'000	Harga pasaran per unit RM	Jumlah nilai pasaran RM'000
PPB Oil Palm Berhad	23,000	9.39	216	12.49	287
Petronas Dagangan Berhad	2,000	24.30	49	23.10	46
Y&G Group	4,500	1.00	4	0.93	4
MSM Malaysia Holding Berhad	9,500	4.01	38	0.88	8
FGV Holdings Berhad	400,000	1.69	676	1.52	608
UMW Holdings Berhad	97,000	0.31	30	0.38	37
Jumlah Kumpulan			348,113		303,732

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Sekuriti pasaran tersiar harga		2018			
Nama syarikat	Bilangan unit	Kos per unit RM	Jumlah kos RM'000	Harga pasaran per unit RM	Jumlah nilai pasaran RM'000
Brahim's Holdings Berhad	6,875,700	0.47	3,197	0.28	1,925
Felda Global Ventures Holdings Berhad	191,266,608	1.69	323,241	0.72	136,755
Pantech Group Holdings Berhad	49,528,000	0.65	32,193	0.44	21,544
Gas Malaysia Berhad	4,876,000	2.89	14,092	2.83	13,799
Al-'Aqar Healthcare REIT	1,000,000	1.43	1,430	1.31	1,310
CB Industrial Product Holding Berhad	3,023,500	1.80	5,442	1.00	3,024
Chin Hin Group Berhad	2,000,000	1.21	2,420	0.73	1,450
HeaveaBoard Berhad	300,000	1.19	357	0.61	183
IJM Corporation Berhad	349,300	3.05	1,065	1.62	566
Iskandar Waterfront City Berhad	800,000	1.43	1,144	0.42	336
Lay Hong Berhad	6,000,000	1.00	6,000	0.41	2,430
Matrix Concepts Holdings Berhad	131,200	2.19	287	1.88	247
Meda Inc. Berhad	10,240,300	0.47	4,813	0.30	3,020
Mitrajaya Holdings Berhad	350,000	0.97	340	0.28	98
PECCA Group Berhad	34,000	1.55	53	0.74	25
Seacera Group Berhad	2,561,700	0.90	2,306	0.19	487
Solid Automotive Berhad	971,233	0.34	330	0.30	291

(Bersambung)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Sekuriti pasaran tersiar harga		2018			
Nama syarikat	Bilangan unit	Kos per unit RM	Jumlah kos RM'000	Harga pasaran per unit RM	Jumlah nilai pasaran RM'000
SP Setia Berhad					
Group	300,000	4.00	1,200	2.33	699
Sarawak Plantation					
Berhad	1,265,400	1.80	2,278	1.70	2,151
TH Plantations					
Berhad	500,000	1.15	575	0.47	233
Titijaya Land Berhad	6,000,000	0.70	4,200	0.30	1,800
Vertice Berhad	5,218,500	1.09	5,688	0.88	4,592
WCT Holdings					
Berhad	300,000	1.62	486	0.68	203
WZ Satu Berhad	1,733,333	1.00	1,733	0.19	329
Xin Hwa Holdings					
Berhad	5,646,000	1.21	6,832	0.73	4,093
Advancecon					
Holdings					
Bhd	1,942,400	0.73	1,418	0.30	583
Cycle & Carriage					
Bintang Bhd	981,900	2.07	2,033	1.53	1,502
Dialog Group Bhd	640,000	3.42	2,191	3.11	1,990
Econpile Holdings					
Bhd	1,300,000	1.25	1,622	0.39	501
EITA Resources					
Bhd	200,000	1.70	340	1.37	274
Ekovest Bhd	1,000,000	1.14	1,139	0.45	445
Gabungan Aqrs Bhd	300,000	1.84	552	0.86	257
George Kent					
Malaysia Bhd	1,700,000	2.03	3,462	0.84	1,420
Hartalega Holdings					
Bhd	100,000	6.40	640	6.14	614
IOI Corporation					
Berhad	200,000	4.79	958	4.45	890
LBS Bina Group					
Berhad	300,000	0.98	294	0.64	192

(Bersambung)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Sekuriti pasaran tersiar harga		2018			
Nama syarikat	Bilangan unit	Kos per unit RM	Jumlah kos RM'000	Harga pasaran per unit RM	Jumlah nilai pasaran RM'000
Malakoff Corporation Berhad	200,000	0.99	198	0.80	160
MB World Group Bhd	2,000,000	2.30	4,600	1.72	3,440
OCK Group Bhd	912,200	0.89	812	0.43	388
Padini Holdings Berhad	200,000	4.73	946	3.51	702
Pansar Berhad	1,500,000	1.26	1,890	0.80	1,200
Press Metal Aluminium Holdings Bhd	600,000	5.31	3,185	4.83	2,897
Pos Malaysia Berhad	579,400	2.95	1,711	1.72	997
Sern Kou Resources Bhd	10,416,000	0.82	8,541	0.53	5,520
Sime Darby Berhad	1,145,000	2.74	3,137	2.40	2,749
Sime Darby Property Bhd	122,700	1.44	177	1.00	122
Superlon Holdings Bhd	270,200	2.05	554	1.20	324
T7 Global Bhd	4,500,000	0.59	2,693	0.32	1,440
Yong Tai Berhad	1,369,900	1.22	1,676	0.37	500
Shopper 360	23,207,750	0.82	18,963	0.40	9,230
Jumlah KPF			485,434		239,927

(Bersambung)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Sekuriti pasaran tersiar harga		2018			
Nama syarikat	Bilangan unit	Kos per unit RM	Jumlah kos RM'000	Harga pasaran per unit RM	Jumlah nilai pasaran RM'000
PPB Oil Palm Berhad	23,000	9.39	216	9.45	217
Petronas Dagangan Berhad	2,000	24.30	49	26.50	53
Y&G Group	4,500	1.00	4	0.93	4
MSM Malaysia Holding Berhad	9,500	4.01	38	2.60	26
FGV Holdings Berhad	400,000	1.69	676	0.72	288
UMW Holdings Berhad	97,000	0.31	30	5.50	565
Jumlah Kumpulan			486,447		241,080

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

15. HARTA BAGI KUMPULAN WANG RIZAB

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Harta Bagi Kumpulan Wang				
Rizab diwakili oleh:				
Kepentingan dalam syarikat subsidiari (Nota 10)	-	-	26,412	26,412
Kepentingan dalam syarikat bersekutu (Nota 11)	-	-	633,217	633,217
Sekuriti pelaburan (Nota 14)	143,135	143,135	143,135	143,135
	<u>143,135</u>	<u>143,135</u>	<u>802,764</u>	<u>802,764</u>

	Kumpulan	
	2019	2018
	Saham	Saham
	RM'000	RM'000
Pindahan dari:		
Sekuriti pelaburan (Nota 14):		
FGV Holdings Berhad (dahulu dikenali sebagai Felda Global Ventures Holdings Berhad)	107,656	107,656
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	25,047	25,047
Koperasi Bank Persatuan Malaysia Berhad	10,432	10,432
	<u>143,135</u>	<u>143,135</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KPF	2019			2018		
	Bilangan Unit	Saham RM'000	Pemilikan %	Bilangan Unit	Saham RM'000	Pemilikan %
Pindahan dari:						
Kepentingan dalam syarikat subsidiari						
(Nota 10)						
KPF Trading Sdn Bhd	30,000,000	12,350	100	30,000,000	12,350	100
KPF Agro Properties Sdn. Bhd.	600,000	9,294	90	600,000	9,294	90
Felda D'Saji Sdn. Bhd.	600,000	4,768	60	600,000	4,768	60
		<u>26,412</u>			<u>26,412</u>	

(Bersambung)

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KPF	2019			2018		
	Bilangan Unit	Saham RM'000	Pemilikan %	Bilangan Unit	Saham RM'000	Pemilikan %
Kepentingan dalam syarikat bersekutu (Nota 11)						
MSM Malaysia Holding Berhad	107,393,952	446,201	15.0	107,393,952	446,201	15.0
FGV Palm Industries Sdn. Bhd.	56,557,076	58,052	28.0	56,557,076	58,052	28.0
FGV Agri Services Sdn. Bhd.	15,000,000	55,500	23.1	15,000,000	55,500	23.1
FGV Refineries Sdn. Bhd.	25,000,000	34,500	33.3	25,000,000	34,500	33.3
Felda Prodata Systems Sdn. Bhd.	2,500,000	16,826	20.0	2,500,000	16,826	20.0
FGV Transport Sdn. Bhd.	14,700,000	6,770	49.0	14,700,000	6,770	49.0
FGV Rubber Industries Sdn. Bhd.	12,000,000	6,000	28.6	12,000,000	6,000	28.6
FGV Marketing Services Sdn. Bhd.	8,330,000	3,565	49.0	8,330,000	3,565	49.0
FGV Kernel Products Sdn. Bhd.	4,000,000	3,000	16.7	4,000,000	3,000	16.7
Felda Engineering Services Sdn. Bhd.	4,900,000	2,450	49.0	4,900,000	2,450	49.0
FGV Security Services Sdn. Bhd.	1,411,000	353	49.0	1,411,000	353	49.0
		<u>633,217</u>			<u>633,217</u>	

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

	2019		2018	
	Bilangan Unit	Saham RM'000	Bilangan Unit	Saham RM'000
Sekuriti pelaburan (Nota 14)				
FGV Holdings Berhad (dahulu dikenali sebagai Felda Global Ventures Holdings Berhad)	191,266,608	107,656	191,266,608	107,656
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	25,047,000	25,047	25,047,000	25,047
Koperasi Bank Persatuan Malaysia Berhad	10,432,000	10,432	10,432,000	10,432
		<u>143,135</u>		<u>143,135</u>
Jumlah		<u>802,764</u>		<u>802,764</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

16. LAIN-LAIN PENGHUTANG

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Kumpulan Wang Likuiditi Pusat	28,208	28,208	28,208	28,208
Penghutang individu	219	-	-	-
	<u>28,427</u>	<u>28,208</u>	<u>28,208</u>	<u>28,208</u>

Caruman kepada Kumpulan Wang Likuiditi Pusat adalah dibuat selaras dengan kehendak Akta Suruhanjaya Koperasi 2007 dan Peraturan-peraturan Suruhanjaya Koperasi Malaysia (Kumpulan Wang Likuiditi Pusat) 2010.

17. HAK PENGGUNAAN ASET DAN LIABILITI PAJAKAN**Hak penggunaan aset**

Berikut adalah jumlah dibawa aset hak penggunaan yang diiktiraf dan pergerakan sepanjang tempoh:

Kumpulan	Premis	Kenderaan	Total
	RM'000	Bermotor	RM'000
		RM'000	
Kos			
Baki pada 1 Januari 2019	-	-	-
Kesan penguatkuasaan MFRS 16 (Nota 52)	<u>14,765</u>	<u>1,928</u>	<u>16,693</u>
Baki pada 31 Disember 2019	<u>14,765</u>	<u>1,928</u>	<u>16,693</u>
Pelunasan terkumpul			
Baki pada 1 Januari 2019	-	-	-
Pelunasan semasa (Note 41)	<u>(1,141)</u>	<u>(945)</u>	<u>(2,086)</u>
Baki pada 31 Disember 2019	<u>(1,141)</u>	<u>(945)</u>	<u>(2,086)</u>
Nilai buku bersih			
Baki pada 31 Disember 2019	<u>13,624</u>	<u>983</u>	<u>14,607</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KPF	Premis RM'000	Kenderaan Bermotor RM'000	Total RM'000
Kos			
Baki pada 1 Januari 2019	-	-	-
Kesan penguatkuasaan MFRS 16 (Nota 51)	10,430	638	11,068
Baki pada 31 Disember 2019	10,430	638	11,068
Pelunasan terkumpul			
Baki pada 1 Januari 2019	-	-	-
Pelunasan semasa (Note 41)	(2,276)	(325)	(2,601)
Baki pada 31 Disember 2019	(2,276)	(325)	(2,601)
Nilai buku bersih			
Baki pada 31 Disember 2019	8,154	313	8,467

Kumpulan dan KPF menyewa pelbagai premis dan jenis kenderaan bermotor. Syarat kontrak adalah di antara satu tahun sehingga lima tahun dengan pemilihan pembaruan. Pihak pengurusan akan membuat pertimbangan dalam menentukan sama ada pilihan lanjutan ini akan dilaksanakan pada masa akan datang.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Liabiliti pajakan

	Kumpulan 2019 RM'000	KPF 2019 RM'000
Nilai semasa liabiliti pajakan dianalisis sebagai berikut:		
Liabiliti bukan semasa	8,907	2,453
Liabiliti semasa	<u>5,639</u>	<u>6,100</u>
	<u>14,546</u>	<u>8,553</u>
Kumpulan		2019 RM'000
Analisis kematangan:		
Tidak lebih daripada 1 tahun		6,815
Melebihi 1 tahun antara 5 tahun		<u>8,462</u>
		15,277
Less: Faedah yang belum dibayar		<u>(731)</u>
		<u>14,546</u>
KPF		2019 RM'000
Analisis kematangan:		
Tidak lebih daripada 1 tahun		6,571
Melebihi 1 tahun antara 5 tahun		<u>2,453</u>
		9,024
Less: Faedah yang belum dibayar		<u>(471)</u>
		<u>8,553</u>

Kumpulan dan KPF menggunakan kadar pinjaman tambahan untuk liabiliti pajakan yang diiktiraf antara 3.00% hingga 5.73% setahun. Kumpulan dan KPF juga tidak menghadapi risiko kecairan yang signifikan berkaitan dengan liabiliti pajakannya.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Penyesuaian liabiliti yang timbul daripada aktiviti pembiayaan

Jadual di bawah memperincikan perubahan dalam liabiliti Kumpulan dan KPF yang timbul daripada aktiviti pembiayaan, termasuk perubahan tunai dan bukan tunai. Liabiliti yang timbul daripada aktiviti pembiayaan adalah yang mana aliran tunai, atau aliran tunai masa depan akan diklasifikasikan dalam penyata aliran tunai Syarikat sebagai aliran tunai daripada aktiviti pembiayaan.

	Kumpulan RM'000	KPF RM'000
Baki pada 1 Januari 2019		
Seperti dinyatakan sebelum ini	-	-
Kesan penguatkuasaan MFRS 16 (Nota 52)	16,693	11,068
	16,693	11,068
Jumlah aliran keluaran tunai untuk pembiayaan:		
Pokok dibayar	(2,147)	(2,515)
Faedah dibayar	(731)	(471)
	(2,878)	(2,986)
<i>Perubahan bukan tunai:</i>		
Faedah keatas liabiliti pajakan	731	471
Baki pada 31 Disember 2019	14,546	8,553

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

18. INVENTORI

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Pada kos:				
Barang siap dan dagangan	26,170	32,994	2,163	3,810
Bahan baja	916	1,672	916	1,672
Bahan kimia	556	490	556	490
Bahan mentah	543	602	89	47
Keluaran separuh siap	-	21	-	-
Barang stor dan alat-alat ganti	577	253	577	253
	28,762	36,032	4,301	6,272
Peruntukan inventori usang	(1,169)	(2,335)	-	-
	<u>27,593</u>	<u>33,697</u>	<u>4,301</u>	<u>6,272</u>

Tiada penurunan nilai inventori Kumpulan dan KPF yang diambil kira sebagai perbelanjaan dalam tahun kewangan semasa.

Pergerakan dalam peruntukan inventori usang adalah seperti berikut:

	2019	2018
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	2,335	2,356
Tambahan kepada peruntukan inventori usang (Nota 42)	15	111
Peruntukan inventori usang tidak diperlukan lagi (Nota 42)	<u>(1,181)</u>	<u>(132)</u>
Baki pada 31 Disember	<u>1,169</u>	<u>2,335</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

19. ASET BIOLOGI

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Perladangan kelapa sawit				
Pada nilai saksama				
Baki pada 1 Januari	191	656	191	656
Keuntungan dari perubahan nilai saksama (Nota 42)	928	382	928	382
Pindahan kepada aset bukan semasa dipegang untuk jualan (Nota 27)	(853)	(847)	(853)	(847)
Baki pada 31 Disember	266	191	266	191

20. PENGHUTANG PERDAGANGAN

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Penghutang perdagangan	34,928	65,650	3,005	4,979
Peruntukan jangkaan kerugian kredit	(8,306)	(7,283)	-	-
	26,622	58,367	3,005	4,979
Penghutang pelaburan hartanah	4,730	3,829	4,730	3,829
	31,352	62,196	7,735	8,808

Syarat kredit bagi penghutang perdagangan Kumpulan dan KPF adalah dalam lingkungan 30 sehingga 60 hari (2018: 30 sehingga 60 hari) dan 30 hari (2018: 30 hari)

Melangkaui tempoh kredit tetapi tidak terjejas nilai:

Pada 31 Disember 2019, sejumlah RM20,890,000 (2018: RM46,776,000) dan RM3,806,000 (2018: RM6,383,000) daripada penghutang perdagangan Kumpulan dan KPF telah melangkaui tempoh kredit tetapi tidak terjejas nilai kerana kegagalan pembayaran diyakini tidak akan berlaku.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Analisa bagi para penghutang ini adalah seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Tidak melebihi tempoh kredit dan tidak terjejas	10,462	15,420	3,929	2,425
Melebihi tempoh kredit:				
Di antara 31 hingga 60 hari	2,981	2,647	402	147
Di antara 61 hingga 90 hari	3,287	1,290	351	90
Di antara 91 hari hingga 1 tahun	14,622	13,902	3,053	6,146
Melebihi 1 tahun	-	28,937	-	-
	<u>20,890</u>	<u>46,776</u>	<u>3,806</u>	<u>6,383</u>
	<u>31,352</u>	<u>62,196</u>	<u>7,735</u>	<u>8,808</u>

Risiko Tumpuan

Kumpulan tidak mempunyai risiko tumpuan kerana Kumpulan mempunyai pelanggan perdagangan yang banyak.

Termasuk dalam penghutang perdagangan KPF, terdapat 2 (2018: 2) penghutang yang mewakili 56% (2018: 56%) daripada jumlah baki penghutang perdagangan.

Terjejas dan diperuntukkan

Pada 31 Disember 2019, penghutang dagangan Kumpulan berjumlah RM8,306,000 (2018: RM7,283,000) mengalami penjejasan dan telah diperuntukkan sepenuhnya. Penjejasan hutang individu terutamanya yang melibatkan penghutang yang sedang mengalami kesulitan kewangan dan gagal dalam melangsaikan bayaran. Sebahagian daripada hutang dijangka dapat dipulihkan.

Pergerakan peruntukan jangkaan kerugian kredit untuk penghutang dagangan Kumpulan adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari:	7,283	5,950
Penambahan dalam tahun semasa (Nota 42)	<u>1,023</u>	<u>1,333</u>
Baki pada 31 Disember	<u>8,306</u>	<u>7,283</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

21. LAIN-LAIN PENGHUTANG, DEPOSIT DAN BAYARAN TERDAHULU

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Lain-lain penghutang	10,169	20,412	4,417	880
Penjejasan nilai	(395)	(528)	-	-
Lain-lain penghutang bersih	9,774	19,884	4,417	880
Deposit	25,639	63,585	20,535	39,782
Bayaran terdahulu	5,213	7,757	4,487	6,875
	<u>40,626</u>	<u>91,226</u>	<u>29,439</u>	<u>47,537</u>

Pergerakan peruntukan penjejasan nilai untuk lain-lain penghutang Kumpulan adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari:	528	528
Penjejasan nilai di hapus kira	(133)	-
Baki pada 31 Disember	<u>395</u>	<u>528</u>

Pada tahun semasa, Kumpulan dan KPF telah menghapuskan kira deposit sebanyak RM6,721,117 (2018 : RM Tiada) disebabkan oleh pengulungan vendor.

Pada tahun kewangan semasa, Kumpulan dan KPF telah mempermodalkan deposit kepada pelaburan hartanah bernilai RM8,076,000 memandangkan deposit tersebut berkaitan dengan kerja-kerja pengubahsuaian yang telah diselesaikan.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Senarai butiran lain-lain penghutang KPF adalah seperti berikut :

	KPF	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
FGV Holdings Berhad	3,826	-
Cukai Barangan dan Perkhidmatan ("GST") belum terima semula	519	526
Pantech Group Holdings Berhad	31	248
Ekovest Berhad	-	10
Inari Amertron Berhad	-	3
HeveaBoard Berhad	-	4
Matrix Concepts Holdings Berhad	-	4
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia	-	19
BIMB Holdings Berhad	-	21
Al-Aqar Healthcare REIT	-	19
Gabungan AQRS Berhad	-	6
Advancecon Holdings Berhad	-	20
Syarikat Takaful Malaysia	15	-
TA Investment Management Berhad	26	-
	<u>4,417</u>	<u>880</u>

**22. HUTANG DARIPADA/(KEPADA) SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI
DAN HUTANG KEPADA SYARIKAT BERKAITAN**

	KPF	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari		
Amaun hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari	<u>87,040</u>	<u>20,724</u>

Amaun hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari, sebahagian besarnya mewakili pendahuluan dan bayaran bagi pihak, adalah tidak bercagar, tanpa faedah dan perlu dibayar semula apabila dikehendaki.

Pihak pengurusan berpendapat bahawa hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari berjumlah RM87,040,000 (2018: RM20,724,000) boleh dikutip pada masa akan datang berdasarkan strategi dan rancangan perniagaan syarikat-syarikat subsidiari. Oleh itu, tiada peruntukan kemerosotan dibuat bagi penyata kewangan 31 Disember 2019.

	KPF	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Hutang kepada syarikat-syarikat subsidiari		
Amaun hutang kepada syarikat-syarikat subsidiari	<u>(5,486)</u>	<u>(9,472)</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Amaun hutang kepada syarikat-syarikat subsidiari, sebahagian besarnya mewakili pendahuluan dan bayaran bagi pihak, adalah tidak bercagar, tanpa faedah dan perlu dibayar semula apabila dikehendaki.

	Kumpulan		KPF	
	2019 RM'000	2018 RM'000	2019 RM'000	2018 RM'000
Hutang daripada/ (kepada) syarikat dan pihak berkaitan				
Amaun hutang daripada pihak berkaitan	5,391	18,107	-	-
Amaun hutang kepada syarikat berkaitan	(5,987)	(8,298)	(17)	(22)

Amaun hutang daripada/(kepada) syarikat dan pihak berkaitan, mewakili urusan perdagangan, adalah tidak bercagar, tanpa faedah dan dengan tempoh kredit selama 30 hari (2018: 30 hari).

23. HUTANG DARIPADA/(KEPADA) FELDA, SYARIKAT-SYARIKAT BERSEKUTU DAN ENTITI USAHA SAMA

	Kumpulan		KPF	
	2019 RM'000	2018 RM'000	2019 RM'000	2018 RM'000
Amaun hutang daripada FELDA	169	6,242	-	-
Amaun hutang daripada syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	40,590	15,295	28,279	-
Jumlah	40,759	21,537	28,279	-
Amaun hutang kepada FELDA	(1,860)	(8,756)	(1,692)	(5,426)
Amaun hutang kepada syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	(6,427)	(847)	(1,307)	(847)
Jumlah	(8,287)	(9,603)	(2,999)	(6,273)

Termasuk dalam amaun hutang daripada syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama adalah dividen belum terima daripada satu buah syarikat bersekutu yang berjumlah RM28,279,310 (2018: RMTiada).

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Pada 31 Disember 2019, RM37,771,000 dan RM Tiada (2018: RM6,242,000 dan RM Tiada) hutang daripada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama bagi Kumpulan dan KPF masing-masing adalah melebihi tempoh kredit tetapi tidak terjejas dan tidak diperuntukkan, kerana jumlah ini dijangka masih boleh dikutip. Analisa pengusuaan baki-baki ini adalah seperti berikut:

	Melebihi tempoh kredit				Jumlah RM'000
	Tidak melebihi tempoh kredit	Antara 30 hingga 60 hari RM'000	Antara 61 hingga 90 hari RM'000	Antara 91 hingga 1 tahun RM'000	
Kumpulan					
2019					
Hutang daripada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	2,988	28,279	305	9,187	40,759
2018					
Hutang daripada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	15,295	1,619	321	4,302	21,537

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

	Melebihi tempoh kredit				
	Tidak melebihi tempoh kredit	Melebihi tempoh kredit			
	Kurang dari 30 hari RM'000	Antara 30 hingga 60 hari RM'000	Antara 61 hingga 90 hari RM'000	Antara 91 hingga 1 tahun RM'000	Melebihi 1 tahun RM'000
					Jumlah RM'000
KPF					
2019					
Hutang daripada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	-	28,279	-	-	28,279
2018					
Hutang daripada FELDA, syarikat- syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	-	-	-	-	-

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

24. ASET KEWANGAN PADA NILAI SAKSAMA MELALUI UNTUNG RUGI

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	18,418	143,987	18,418	143,987
Belian	45,147	73,514	45,147	73,514
Penjualan - bersih	(41,609)	(199,090)	(41,609)	(199,090)
Perubahan nilai saksama dicaj ke untung atau rugi (Nota 41)	<u>(578)</u>	<u>7</u>	<u>(578)</u>	<u>7</u>
Baki pada 31 Disember	<u>21,378</u>	<u>18,418</u>	<u>21,378</u>	<u>18,418</u>

Aset kewangan pada nilai saksama merupakan pelaburan tersiarharga di Malaysia.

Senarai butiran pelaburan tersiarharga adalah seperti berikut:

Sekuriti pasaran tersiar harga		2019			
Nama syarikat	Bilangan Unit	Kos per unit RM	Jumlah kos RM'000	Harga pasaran per unit RM	Jumlah nilai pasaran RM'000
Bursa Malaysia Berhad	100,000	6.56	656	6.10	610
Cahaya Mata Sarawak Berhad	399,800	2.52	1,006	2.27	908
Hibiscus Petroleum Bhd	700,000	0.99	696	0.94	658
MY E.G. Services Bhd	1,400,000	1.42	1,991	1.10	1,540
Nextreen Global Bhd	25,060,000	0.40	10,024	0.40	10,024
Pantech Group Holdings Berhad	200,000	0.50	100	0.49	99
Serba Dinamik Holdings Berhad	1,410,000	1.83	2,584	2.01	2,837
Syarikat Takaful Malaysia Berhad	73,400	6.06	445	5.70	418
Tenaga Nasional Berhad	300,000	13.78	4,135	13.26	3,978
Telekom Malaysia	80,000	3.99	<u>319</u>	3.82	<u>306</u>
Jumlah pelaburan Kumpulan dan KPF			<u>21,956</u>		<u>21,378</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Sekuriti pasaran tersiar harga		2018			
Nama syarikat	Bilangan Unit	Kos per unit RM	Jumlah kos RM'000	Harga pasaran per unit RM	Jumlah nilai pasaran RM'000
Bimb Holding Bhd	137,400	4.20	577	3.56	489
Crest Builder Holding Bhd	874,200	1.02	892	0.87	761
DRB-Hicom	200,000	1.91	383	1.70	340
UEM Edgenta	200,000	2.67	534	2.72	544
KPJ Healthcare Berhad	200,000	0.97	194	1.04	208
Hibiscus Petroleum Bhd	600,000	0.97	582	0.84	504
Inari Amertron Bhd	400,000	2.01	804	1.50	600
KLCC Property Holdings Berhad	100,000	7.89	789	7.66	766
MY E.G. Services Bhd	400,000	1.87	748	0.98	390
Sernkou Warrants 2019/2023	5,208,000	-	-	0.29	1,344
Teo Seng Capital Berhad	11,048,800	1.00	11,049	0.96	10,662
Sunway Construction Group Bhd	200,000	2.45	491	1.33	266
Sunway Berhad	500,000	1.63	815	1.47	735
Telekom Malaysia	304,000	3.48	1,058	2.66	809
Jumlah pelaburan Kumpulan dan KPF			18,916		18,418

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

25. DEPOSIT/SIMPANAN

	KUMPULAN DAN KPF	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Deposit/Simpanan tetap di:		
Bank-bank berlesen	<u>128,392</u>	<u>50,031</u>

Deposit/Simpanan KPF disimpan dengan bank/institusi kewangan adalah seperti berikut:

	Kumpulan dan KPF	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Malayan Banking Berhad	20,361	5,000
Koperasi Bank Persatuan Malaysia Berhad	15,000	20,000
Bank Pertanian Malaysia Berhad	-	5,000
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	48,000	-
KAF Investment Bank Berhad	10,000	5,000
Bank Islam Malaysia Berhad	20,031	10,031
Kuwait Finance House Berhad	5,000	5,000
Bank Simpanan Nasional Berhad	5,000	-
Agrobank Berhad	<u>5,000</u>	<u>-</u>
	<u>128,392</u>	<u>50,031</u>

Deposit/simpanan bagi Kumpulan dan KPF adalah kesemuanya dalam Ringgit Malaysia.

Deposit Kumpulan dan KPF mempunyai tempoh matang purata 9 hari (2018: 21 hari).

Kadar keuntungan adalah antara 2.50% hingga 3.75% (2018: 2.90% hingga 4.10%) setahun.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

26. TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI

Tunai dan persamaan tunai adalah terdiri daripada:

	Kumpulan		KPF	
	2019 RM'000	2018 RM'000	2019 RM'000	2018 RM'000
Deposit/Simpanan (Nota 25)	128,392	50,031	128,031	50,031
Baki bank dan wang tunai	70,583	112,236	49,550	92,301
	198,975	162,267	177,581	142,332
Tolak:				
Wang tunai terhad*	(10,031)	(10,031)	(10,031)	(10,031)
	188,944	152,236	167,550	132,301

* Termasuk dalam deposit/simpanan, terdapat wang tunai terhad sebanyak RM10,031,369 (2018: RM10,031,369) telah dicagarkan oleh KPF untuk pinjaman jangka panjang dengan sebuah institusi kewangan seperti dinyatakan di Nota 30(a).

27. ASET BUKAN SEMASA DIPEGANG UNTUK JUALAN

Aset bukan semasa dipegang untuk jualan adalah seperti berikut:

Nota	Kumpulan		KPF		
	2019 RM'000	2018 RM'000	2019 RM'000	2018 RM'000	
Aset-aset berkaitan ladang Samarahan	a	1,169,932	1,031,981	1,169,932	1,031,981
Pelaburan hartanah	b	-	400	-	400
Bayaran pajakan tertangguh	c	-	351	-	351
		1,169,932	1,032,732	1,169,932	1,032,732

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Nota a

Di dalam tahun kewangan 2018, pihak pengurusan telah membentangkan pelan rasionalisasi aliran tunai dan lonjakan pendapatan bagi mencairkan aset-aset jangka panjang bagi tujuan meningkatkan aliran tunai KPF, dimana salah satu aset jangka panjang yang mudah dijual adalah ladang kelapa sawit berserta dengan aset-asetnya yang terletak di Samarahan, Sarawak kerana telah terdapat beberapa tawaran daripada pihak ketiga yang menunjukkan minat ke atas ladang tersebut. Oleh yang demikian, Anggota Lembaga KPF telah bersetuju dengan rancangan untuk menjual ladang kelapa sawit Samarahan, dan oleh yang demikian, pihak pengurusan telah mengklasifikasikan aset-aset berikut sebagai aset bukan semasa dipegang untuk jualan.

Pada tahun semasa, pihak pengurusan masih giat mencari pembeli untuk penjualan tanah perladangan KPF di Samarahan. Pihak pengurusan telah menerima beberapa tawaran dan masih di dalam peringkat awal perbincangan. Pihak pengurusan mengjangkakan bahawa pelupusan tersebut akan di selesaikan di dalam jangka masa terdekat.

Nota	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Harta, loji dan peralatan (i)	71,723	65,655	71,723	65,655
Bayaran pajakan tertangguh (ii)	825,588	825,588	825,588	825,588
Tumbuhan penghasil (iii)	255,094	124,064	255,094	124,064
Aset biologi (iv)	1,700	847	1,700	847
Aset tidak ketara (v)	15,827	15,827	15,827	15,827
	<u>1,169,932</u>	<u>1,031,981</u>	<u>1,169,932</u>	<u>1,031,981</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Nota a(i)

Harta, loji dan peralatan adalah seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Kos				
Baki pada 1 Januari	78,445	-	78,445	-
Pindahan daripada harta, loji dan peralatan (Nota 5)	6,068	78,445	6,068	78,445
Baki pada 31 Disember	84,513	78,445	84,513	78,445
Susutnilai terkumpul				
Baki pada 1 Januari	(12,790)	-	(12,790)	-
Pindahan daripada harta, loji dan peralatan (Nota 5)	-	(12,790)	-	(12,790)
Baki pada 31 Disember	(12,790)	(12,790)	(12,790)	(12,790)
Nilai buku bersih				
Baki pada 31 Disember	71,723	65,655	71,723	65,655

Kilang minyak sawit Kumpulan dan KPF yang mempunyai nilai buku bersih pada 31 Disember 2019 sebanyak RM45,604,000 (2018: RM45,604,000) telah dicagarkan oleh KPF untuk pinjaman jangka panjang dengan sebuah institusi kewangan seperti yang dinyatakan di Nota 30.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Nota a(ii)

Bayaran pajakan tertangguh adalah seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Kos				
Baki pada 1 Januari	876,578	-	876,578	-
Pindahan daripada bayaran pajakan tertangguh (Nota 8)	-	876,578	-	876,578
Baki pada 31 Disember	876,578	876,578	876,578	876,578
Pelunasan terkumpul				
Baki pada 1 Januari	(50,990)	-	(50,990)	-
Pindahan daripada bayaran pajakan tertangguh (Nota 8)	-	(50,990)	-	(50,990)
Baki pada 31 Disember	(50,990)	(50,990)	(50,990)	(50,990)
Nilai buku bersih				
Baki pada 31 Disember	825,588	825,588	825,588	825,588

Termasuk dalam bayaran pajakan tertangguh adalah tanah ladang kelapa sawit di Samarahan, Sarawak pada nilai buku bersih RM818,414,000 (2018 : RM818,306,429) telah dicagarkan oleh KPF untuk pinjaman jangka panjang dengan sebuah institusi kewangan seperti yang dinyatakan dalam Nota 30.

Nota a(iii)

Tumbuhan penghasil adalah seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Kos				
Baki pada 1 Januari	160,251	-	160,251	-
Pindahan daripada tumbuhan penghasil (Nota 13)	131,030	160,251	131,030	160,251
Baki pada 31 Disember	291,281	160,251	291,281	160,251

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Pelunasan terkumpul				
Baki pada 1 Januari	(36,187)	-	(36,187)	-
Pindahan daripada tumbuhan penghasil (Nota 13)	-	(36,187)	-	(36,187)
Baki pada 31 Disember	(36,187)	(36,187)	(36,187)	(36,187)
Nilai buku bersih				
Baki pada 31 Disember	255,094	124,064	255,094	124,064

Tumbuhan penghasil di ladang kelapa sawit yang terletak di Samarahan, Sarawak yang berjumlah RM255,094,000 (2018 : RM124,064,000) pada 31 Disember 2019 telah dicagarkan oleh KPF untuk pinjaman jangka panjang dengan sebuah institusi kewangan seperti yang dinyatakan dalam Nota 30.

Nota a(iv)

Aset biologi yang dipegang untuk jualan merupakan aset biologi daripada Ladang Samarahan, Sarawak dan direkod pada harga nilai pasaran. Pada tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019, terdapat pindahan dari aset biologi berjumlah RM853,000 (2018 : RM847,000) seperti yang dinyatakan dalam Nota 19.

Nota a(v)

Aset tidak ketara yang dipegang untuk jualan terdiri daripada muhibah yang merupakan lebihan harga belian dan nilai saksama aset perladangan (iaitu ladang kelapa sawit beserta dengan kilang minyak sawit) yang terletak di Samarahan, Sarawak, yang dibeli dalam tahun kewangan 2015.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Nota b

Pelaburan hartanah adalah seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	400	-	400	-
Pindahan daripada pelaburan hartanah (Nota 9)	-	400	-	400
Penjualan	(400)	-	(400)	-
Baki pada 31 Disember	-	400	-	400

Pada tahun kewangan semasa, KPF telah memasuki perjanjian jual beli dengan Permata Hani Enterprise bagi penjualan rumah kedai yang terletak di Klang, Selangor. Maka, telah diklasifikasikan sebagai aset bukan semasa dipegang untuk jualan. Penjualan rumah kedai ini, dijangka akan siap dalam tempoh 12 bulan.

Nota c

Bayaran pajakan tertangguh adalah seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Kos				
Baki pada 1 Januari	353	-	353	-
Pindahan daripada bayaran pajakan tertangguh (Nota 8)	-	353	-	353
Penjualan	(353)	-	(353)	-
Baki pada 31 Disember	-	353	-	353
Pelunasan terkumpul				
Baki pada 1 Januari	2	-	2	-
Pindahan daripada bayaran pajakan tertangguh (Nota 8)	-	2	-	2
Penjualan	(2)	-	(2)	-
Baki pada 31 Disember	-	2	-	2
Nilai buku bersih				
Baki pada 31 Disember	-	351	-	351

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Pada tahun 2018, KPF telah memasuki perjanjian jual beli dengan Azbar Wong Sdn Bhd untuk penjualan tanah pajakan di Mukim Bebar daerah Pekan, Pahang. Penjualan tanah pajakan telah disempurnakan pada tahun kewangan semasa.

28. MODAL SAHAM

	Kumpulan dan KPF			
	2019		2018	
	Saham RM'000	Bilangan Anggota	Saham RM'000	Bilangan Anggota
Baki pada 1 Januari	2,419,141	258,822	2,458,468	261,572
Saham diterbitkan/ Tambahan bilangan anggota	<u>95,261</u>	<u>65,617</u>	<u>91,286</u>	<u>857</u>
	2,514,402	324,439	2,549,754	262,429
Saham ditebus/Kurangan bilangan anggota	<u>(173,748)</u>	<u>(21,130)</u>	<u>(130,613)</u>	<u>(3,607)</u>
Baki pada 31 Disember	<u>2,340,654</u>	<u>303,309</u>	<u>2,419,141</u>	<u>258,822</u>
KPF				
	2019		2018	
Bilangan anggota-anggota individu	<u>303,090</u>		<u>258,530</u>	
Bilangan anggota-anggota koperasi	<u>219</u>		<u>292</u>	

29. KUMPULAN WANG PENEBUSAN SAHAM

	Kumpulan dan KPF	
	2019 RM'000	2018 RM'000
Kumpulan Wang Penebusan Saham	<u>5,000</u>	<u>5,000</u>

Kumpulan Wang Penebusan Saham bertujuan untuk menebus saham bagi ahli-ahli yang meninggal dunia dan tidak mempunyai penama selaras dengan perenggan 60 Undang-Undang Kecil KPF.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

30. PINJAMAN JANGKA PANJANG

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
<i>Bercagar:</i>				
Pinjaman jangka panjang	567,351	388,648	565,029	388,648
Bahagian yang perlu dibayar balik dalam tempoh dua belas bulan (Nota 36)	<u>(400,993)</u>	<u>(388,648)</u>	<u>(400,714)</u>	<u>(388,648)</u>
	<u>166,358</u>	<u>-</u>	<u>164,315</u>	<u>-</u>

Kesemua pinjaman jangka panjang untuk Kumpulan dan KPF adalah dalam Ringgit Malaysia.

Pinjaman jangka panjang

- (a) Pada 10 April 2019, KPF telah memperolehi pinjaman jangka panjang yang bernilai RM200,000,000 daripada Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad untuk modal kerja am. Pinjaman ini telah dicagarkan dengan hartahan pelaburan bangunan The Icon berjumlah RM230,000,000 seperti dinyatakan di Nota 9.
- (b) Pada 31 Disember 2019, baki pinjaman jangka panjang sebanyak RM388,648,000 (2018: RM388,648,000) yang diperolehi oleh KPF dari satu institusi kewangan itu adalah sebagai sebahagian dari pembiayaan pembelian sebuah ladang dan kilang kelapa sawit yang terletak di Samarahan, Sarawak.

Seperti yang dinyatakan di Nota 27, pihak pengurusan telah memutuskan untuk menjual ladang kelapa sawit berserta dengan aset-aset berkaitan dengannya dalam masa satu tahun daripada tempoh kewangan. Disebabkan aset-aset tersebut telah dicagarkan keatas pinjaman bernilai RM388,648,000 (2018: RM388,648,000), oleh itu, pinjaman jangka panjang ini telah diklasifikasikan sebagai pinjaman jangka pendek, seperti dinyatakan dalam Nota 36.

Aset-aset dibawah ini telah dicagarkan kepada institusi kewangan tersebut:

- (i) Kilang minyak sawit yang mempunyai nilai buku bersih berjumlah RM45,604,000 (2018: RM45,604,000) seperti dinyatakan di Nota 27.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

- (ii) Pajak tertangguh berjumlah RM818,444,000 (2018: RM818,306,000) seperti dinyatakan dalam Nota 8.
- (iii) Tumbuhan penghasil yang berjumlah RM255,094,000 (2018: RM124,064,000) seperti dinyatakan di Nota 27.
- (iv) Sejumlah RM10,031,000 (2018: RM10,031,000) deposit/simpanan seperti yang dinyatakan dalam Nota 26.
- (v) Bangunan The Icon, Jalan Tun Razak yang bernilai RM230,000,000 (2018: Tiada) seperti dinyatakan di Nota 9.

Pinjaman jangka panjang ini telah dikenakan keuntungan pada 4.80% to 5.45% (2018: 5.45%) setahun dan bayaran untuk bahagian jangka panjang adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Kurang dari 1 tahun	400,993	388,648
Antara 1 dan 2 tahun	79,552	-
Antara 2 dan 5 tahun	44,179	-
Melebihi 5 tahun	42,627	-
	<u>567,351</u>	<u>388,648</u>

	KPF	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Kurang dari 1 tahun	400,714	388,648
Antara 1 dan 2 tahun	72,874	-
Antara 2 dan 5 tahun	44,179	-
Melebihi 5 tahun	47,262	-
	<u>565,029</u>	<u>388,648</u>

31. LIABILITI CUKAI TERTUNDA

	Kumpulan	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Liabiliti cukai tertunda	<u>354</u>	<u>526</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Pergerakan liabiliti cukai tertunda pada tahun kewangan adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	526	420
Tahun semasa (dikenakan)/dikreditkan ke untung atau rugi (Nota 44)	(172)	106
Baki pada 31 Disember	354	526

	Kumpulan	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Aset cukai tertunda terdiri daripada:		
Perbezaan sementara daripada:		
Hartanah, loji dan kelengkapan	317	232
Liabiliti pajakan	457	-
Peruntukan	438	964
	1,212	1,196
Pengimbangan	(1,212)	(1,196)
Aset cukai tertunda selepas pengimbangan	-	-

	Kumpulan	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Liabiliti cukai tertunda terdiri daripada:		
Perbezaan sementara daripada hartanah, loji dan kelengkapan	1,129	1,722
Hak penggunaan aset	437	-
	1,566	1,722
Pengimbangan	(1,212)	(1,196)
Liabiliti cukai tertunda selepas pengimbangan	354	526

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Seperti yang dinyatakan dalam Nota 3, kesan cukai bagi perbezaan sementara boleh ditolak, baki elaun kerugian dan baki elaun modal yang belum digunakan yang akan menghasilkan aset cukai tertunda, hanya akan diiktiraf sehingga ke tahap dimana keuntungan boleh cukai masa depan diramalkan boleh menyerap perbezaan sementara boleh ditolak dan kredit cukai belum digunakan. Pada akhir tahun tempoh kewangan, amaun anggaran perbezaan sementara, baki elaun kerugian dan baki elaun modal yang tidak diiktiraf dalam penyata kewangan disebabkan ketidaktentuan realisasinya adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Elaun modal	10,275	12,342
Elaun kerugian	118,432	127,431
Perbezaan sementara dihasilkan daripada:		
Penghutang perdagangan	2,146	2,868
Harta, loji dan peralatan	1,701	1,843
Inventori	2,007	2,416
	<u>134,561</u>	<u>146,900</u>

Elaun kerugian dan elaun modal tersebut tertakluk kepada persetujuan dengan pihak berkuasa cukai.

Elaun kerugian cukai dan elaun modal sedia ada yang tidak digunakan akan tamat pada tahun 2025 atau apabila terdapat perubahan ketara dalam pemegang saham (50% atau lebih), yang mana lebih awal, di bawah undang-undang cukai semasa. Elaun modal yang tidak digunakan, tidak akan luput di bawah perundangan cukai semasa. Sekiranya terdapat perubahan ketara dalam pemegang saham, kerugian cukai dan elaun modal yang tidak digunakan seperti yang dinyatakan di atas tidak akan direalisasikan kepada Kumpulan.

32. PEMIUTANG PERDAGANGAN

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Pelbagai pemiutang perdagangan	<u>112,291</u>	<u>129,010</u>	<u>3,781</u>	<u>3,148</u>

Syarat kredit pemiutang dagangan bagi Kumpulan dan KPF adalah dalam lingkungan 30 hari (2018: 30 hari) dan 30 hari (2018: 30 hari) masing-masing.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

33. LAIN-LAIN PEMIUTANG DAN PERUNTUKAN

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Lain-lain pemiutang	20,159	37,475	10,681	19,825
Peruntukan	214,149	210,129	199,623	199,234
Deposit diterima	16,587	14,398	10,312	11,163
	<u>250,895</u>	<u>262,002</u>	<u>220,616</u>	<u>230,222</u>

Senarai butiran lain-lain pemiutang Kumpulan dan KPF adalah seperti yang berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Pemiutang domestik	18,933	35,858	9,455	18,208
Pemiutang belum dikenali	1,191	1,545	1,191	1,545
Pemiutang-pemiutang lain	35	72	35	72
	<u>20,159</u>	<u>37,475</u>	<u>10,681</u>	<u>19,825</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Kumpulan

	Peruntukan Zakat RM'000	Peruntukan Bonus RM'000	Peruntukan Dividen RM'000	Peruntukan- Peruntukan Lain RM'000	Jumlah Peruntukan RM'000
2019					
Baki pada 1 Januari 2019	4,972	527	195,066	9,564	210,129
Dicaj ke untung atau rugi	3,935	639	-	11,341	15,915
Dicaj ke rizab	-	-	161,138	-	161,138
Diguna dalam tahun semasa	<u>(3,923)</u>	<u>(389)</u>	<u>(163,384)</u>	<u>(5,337)</u>	<u>(173,033)</u>
Baki pada 31 Disember 2019	<u>4,984</u>	<u>777</u>	<u>192,820</u>	<u>15,568</u>	<u>214,149</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Kumpulan

	Peruntukan Zakat RM'000	Peruntukan Bonus RM'000	Peruntukan Dividen RM'000	Peruntukan- Peruntukan Lain RM'000	Jumlah Peruntukan RM'000
2018					
Baki pada 1 Januari 2018	4,069	1,480	268,852	2,053	276,454
Dicaj ke untung atau rugi	4,359	373	-	10,961	15,693
Dicaj ke rizab	-	-	163,614	-	163,614
Diguna dalam tahun semasa	<u>(3,456)</u>	<u>(1,326)</u>	<u>(237,400)</u>	<u>(3,450)</u>	<u>(245,632)</u>
Baki pada 31 Disember 2018	<u>4,972</u>	<u>527</u>	<u>195,066</u>	<u>9,564</u>	<u>210,129</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KPF

	Peruntukan Zakat RM'000	Peruntukan Bonus RM'000	Peruntukan Dividen RM'000	Peruntukan- Peruntukan Lain RM'000	Jumlah Peruntukan RM'000
2019					
Baki pada 1 Januari 2019	2,905	527	195,066	736	199,234
Dicaj keuntung atau rugi	3,700	960	-	1,568	6,228
Dicaj ke rizab	-	-	161,138	-	161,138
Diguna dalam tahun semasa	(2,671)	(683)	(163,384)	(239)	(166,977)
Baki pada 31 Disember 2019	<u>3,934</u>	<u>804</u>	<u>192,820</u>	<u>2,065</u>	<u>199,623</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KPF

	Peruntukan Zakat RM'000	Peruntukan Bonus RM'000	Peruntukan Dividen RM'000	Peruntukan- Peruntukan Lain RM'000	Jumlah Peruntukan RM'000
2018					
Baki pada 1 Januari 2018	2,666	1,480	268,852	2,053	275,051
Dicaj keuntung atau rugi	2,900	373	-	2,133	5,406
Dicaj ke rizab	-	-	163,614	-	163,614
Diguna dalam tahun semasa	<u>(2,661)</u>	<u>(1,326)</u>	<u>(237,400)</u>	<u>(3,450)</u>	<u>(244,837)</u>
Baki pada 31 Disember 2018	<u>2,905</u>	<u>527</u>	<u>195,066</u>	<u>736</u>	<u>199,234</u>

34. AKAUN AMANAH KUMPULAN WANG PENDIDIKAN KOPERASI

	Kumpulan dan KPF 2019 RM'000	2018 RM'000
Baki pada 1 Januari	6,359	5,089
Bayaran dalam tahun semasa	(6,359)	-
Peruntukan tahun semasa	<u>2,314</u>	<u>1,270</u>
Baki pada 31 Disember	<u>2,314</u>	<u>6,359</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

35. AKAUN AMANAH KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN KOPERASI

	Kumpulan dan KPF	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Baki pada 1 Januari	3,180	2,545
Bayaran dalam tahun semasa	(3,180)	-
Peruntukan tahun semasa	1,157	635
	<u>1,157</u>	<u>635</u>
Baki pada 31 Disember	<u>1,157</u>	<u>3,180</u>

36. PINJAMAN JANGKA PENDEK

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
<i>Bercagar:</i>				
Bahagian pinjaman jangka pendek (Nota 30)	400,993	388,648	400,714	388,648
<i>Tidak bercagar:</i>				
Overdraft bank	20,386	2,435	-	-
	<u>421,379</u>	<u>391,083</u>	<u>400,714</u>	<u>388,648</u>

Overdraft bank adalah fasiliti yang disediakan kepada KPF Quality Sdn Bhd. Tiada faedah dikenakan pada tahun ini dan tahun lepas kerana institusi kewangan tersebut telah mendapatkan perintah mahkamah untuk mengulungkan KPF Quality Sdn Bhd pada 2018.

37. DEPOSIT TERHUTANG

	Kumpulan dan KPF	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Deposit premium	<u>93,671</u>	<u>94,639</u>

Deposit premium adalah deposit yang dipindahkan daripada kategori modal syer lanjutan penerimaan pakai peraturan keanggotaan dibawah Akta Koperasi 1993.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

38. DEPOSIT BERJANGKA

	Kumpulan dan KPF	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Deposit berjangka	233	230

Deposit berjangka adalah deposit yang ditawarkan KPF untuk ahli yang menawarkan pulangan pada kadar 3.4% hingga 4.0% (2018: 3.4% hingga 4.0%) setahun serta mempunyai kematangan antara 3 hingga 12 bulan (2018: 3 hingga 12 bulan).

39. PERUNTUKAN BAYARAN LEMBAGA

Peruntukan Lembaga KPF dan lain-lain elaun Lembaga adalah seperti berikut:

2019	Kumpulan dan KPF			
		Elaun mesyuarat*	Elaun perjalanan*	
Nama Anggota Lembaga	Honorarium RM'000	RM'000	RM'000	Jumlah RM'000
Abu Bakar Ibrahim	9.0	8.4	2.5	19.9
Anuar Malek	22.5	8.4	-	30.9
Dato' Ab Ghani Mohd Ali	13.5	8.4	-	21.9
Dato' Ramli Ismail	18.0	8.4	8.2	34.6
Dato' Zainal Hassan	18.0	7.7	4.8	30.5
Datuk Khamis Mohamed Som	18.0	7.7	3.0	28.7
Datuk Saari Din	18.0	8.4	4.7	31.1
Samsudin Othman	18.0	6.3	4.3	28.6
Mohd Shahrin Mohd Ali	9.0	2.8	-	11.8
Puan Saodah Sudi	9.0	7.0	7.4	23.4
Puan Rahayu Mahat @Taib	18.0	8.4	1.7	28.1
Zaid Sidek	18.0	4.9	2.6	25.5
Dato' Zakaria Arshad	9.0	3.5	4.3	16.8
Sulong Jamil Mohamed Shariff	9.0	-	-	9.0
Norzuki Mustafa	9.0	-	-	9.0
Norfazlin Dato' Idris	9.0	-	-	9.0
Jumlah	225.0	90.3	43.5	358.8

* Diambil kira dalam "lain-lain perbelanjaan operasi" dalam penyata untung atau rugi.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

2018	Kumpulan dan KPF			
	Elaun		Elaun	
Nama Anggota Lembaga	Honorarium RM'000	mesyuarat* RM'000	perjalanan* RM'000	Jumlah RM'000
Abu Bakar Ibrahim	18.0	8.4	2.5	28.9
Anuar Malek	18.0	8.4	-	26.4
Dato' Ab Ghani Mohd Ali	27.0	8.4	-	35.4
Dato' Ramli Ismail	18.0	8.4	8.2	34.6
Dato' Zainal Hassan	18.0	7.7	4.8	30.5
Datuk Khamis Mohamed Som	18.0	7.7	0.3	26.0
Datuk Saari Din	18.0	8.4	4.7	31.1
Haniff Ahmad Norilah	10.5	4.2	-	14.7
Samsudin Othman	18.0	6.3	4.3	28.6
Mohd Shahrin Mohd Ali	7.5	2.8	-	10.3
Puan Saodah Sudi	18.0	7.0	7.4	32.4
Puan Rahayu Mahat @Taib	18.0	8.4	1.7	28.1
Zaid Sidek	10.5	4.9	2.6	18.0
Mejar (B) Adnan Yaacop	7.5	3.5	4.3	15.3
Jumlah	225.0	94.5	40.8	360.3

* Diambil kira dalam "lain-lain perbelanjaan operasi" dalam penyata untung atau rugi.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

40. PEROLEHAN

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Jualan barangan dan perkhidmatan	577,236	490,859	-	-
Dividen dari:				
Pelaburan-pelaburan lain	12,744	12,579	12,744	12,579
Syarikat subsidiari	-	-	1,754	1,800
Saham-saham syarikat bersekutu/entiti usahasama	-	-	98,723	43,861
	12,744	12,579	113,221	58,240
Pendapatan dari jualan sekuriti-sekuriti	50,043	215,281	50,043	215,281
Pendapatan dari aktiviti perladangan kelapa sawit	118,502	110,260	118,502	110,260
Pulangan atas:				
Pembiayaan	15,123	20,014	15,123	20,014
Simpanan	4,223	5,205	4,223	5,205
Pelaburan bon	155	479	155	479
Pelaburan lain	61	47	61	47
	19,562	25,745	19,562	25,745
Pendapatan sewa hartanah	28,403	32,431	29,971	33,999
Pendapatan dari aktiviti:				
Ar-Rahn	7,829	6,699	8,709	6,699
Yuran keahlian	45	39	45	39
Yuran Pengurusan	-	-	460	-
	814,364	893,893	340,513	450,263

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Perolehan diiktiraf berdasarkan MFRS 15: Pada masa itu ("point-in-time")	732,015	640,288	157,687	150,997
Perolehan diiktiraf berdasarkan MFRS 9	82,349	253,605	182,826	299,266
	814,364	893,893	340,513	450,263

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

41. KOS OPERASI BERKAITAN DENGAN PEROLEHAN

Kos operasi berkaitan dengan perolehan adalah seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Perubahan nilai saksama aset kewangan melalui untung rugi (Nota 24)	578	(7)	578	(7)
Bahan mentah digunakan	467,268	399,425	58,201	68,367
Kos kakitangan	73,821	60,225	15,887	21,906
Kos penjualan sekuriti-sekuriti	41,472	201,002	41,472	201,002
Kos jualan perladangan	58,372	58,763	11,416	58,763
Susutnilai harta, loji dan peralatan (Nota 5)	17,014	13,125	2,118	3,989
Susutnilai hak penggunaan aset (Nota 17)	2,086	-	2,601	-
Pelunasan bayaran pajakan tertangguh (Nota 8)	1,636	8,977	1,634	8,974
Pelunasan tumbuhan penghasil (Nota 13)	461	3,199	461	3,199
Pelunasan aset tidak ketara (Nota 7)	254	252	254	252

Kos kakitangan Kumpulan dan KPF termasuk gaji, bonus, sumbangan kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja ("KWSP") dan perbelanjaan-perbelanjaan lain berkaitan. Sumbangan dalam tahun semasa kepada KWSP bagi Kumpulan dan KPF masing-masing berjumlah RM6,296,489 (2018: RM7,738,000) dan RM2,370,287 (2018: RM2,734,000).

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

42. (KERUGIAN)/KEUNTUNGAN DARI OPERASI

Keuntungan dari operasi diambilkira selepas mencajkan/(mengkreditkan):

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Selepas mencajkan:				
Deposit dihapuskira (Nota 21)	6,721	-	6,721	-
Sewa:				
Tapak dan bangunan	2,249	8,740	396	4,680
Komputer	828	798	641	632
Kenderaan	196	196	20	196
Lain-lain	925	122	54	122
Harta, loji dan peralatan dilupuskan	90	5,232	1,352	-
Ganjaran juruaudit luar:				
Audit berkanun	548	540	210	210
Kerugian realisasi dari pertukaran mata wang asing - bersih	-	153	-	153
Peruntukan jangkaan kerugian kredit penghutang dagangan (Nota 20)	1,023	1,333	-	-
Peruntukan jangkaan kerugian kredit pembiayaan (Nota 12)	1,445	-	4,396	-
Penjejasan nilai kepentingan dalam syarikat bersekutu dan entiti usaha sama (Nota 11)	-	-	110	-
Peruntukan inventori usang (Nota 18)	15	111	-	-
Hapuskira penghutang perdagangan	27,093	-	-	-

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Dan mengkreditkan:				
Keuntungan perubahan nilai saksama pelaburan hartanah (Nota 9)	(4,364)	(633)	(6,174)	(633)
Peruntukan inventori usang yang tidak diperlukan lagi (Nota 18)	(1,181)	(132)	-	-
Keuntungan perubahan nilai saksama aset biologi (Note 19)	(928)	(382)	(928)	(382)
Keuntungan dari jualan harta, loji dan peralatan	(93)	-	-	-
Pendapatan daripada pelaburan hartanah	<u>(28,403)</u>	<u>(32,431)</u>	<u>(29,971)</u>	<u>(33,999)</u>

43. KOS KEWANGAN BERSIH

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Perbelanjaan faedah atas pinjaman dari:				
Institusi kewangan	26,045	20,912	22,679	20,912
Liabiliti pajakan	731	-	471	-
Kos kewangan	<u>26,776</u>	<u>20,912</u>	<u>23,150</u>	<u>20,912</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

44. BELANJA/(KREDIT) CUKAI

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Peruntukan tahun semasa:				
Cukai pendapatan	2,811	176	-	-
Cukai tertunda (Nota 31)	(172)	106	-	-
Peruntukan (terlebih)/terkurang tahun terdahulu:				
Cukai pendapatan (bersih)	(2,756)	(239)	-	-
	<u>(117)</u>	<u>43</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Penyelarasan bagi perbelanjaan cukai pendapatan yang berkaitan dengan keuntungan sebelum cukai dan zakat pada kadar cukai pendapatan berkanun kepada perbelanjaan cukai pendapatan pada kadar cukai efektif ke atas Kumpulan dan KPF adalah seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
(Kerugian)/Keuntungan sebelum cukai dan zakat	<u>(130,217)</u>	<u>69,912</u>	<u>115,678</u>	<u>63,522</u>
Cukai dikira pada kadar cukai berkanun pada 24% (2018: 24%)	(31,252)	16,779	27,763	15,245
Kesan cukai di atas:				
Perbelanjaan tidak dibenarkan bagi tujuan percukaian	42,375	22,978	15,078	29,073
Pendapatan tidak dikenakan cukai	(11,096)	(40,233)	(42,841)	(44,318)
Peruntukan cukai pendapatan (terlebih)/terkurang tahun terdahulu	(2,756)	(239)	-	-
Aset cukai tertunda tidak diiktiraf	<u>2,612</u>	<u>758</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
(Belanja)/Kredit cukai	<u>(117)</u>	<u>43</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

45. DIVIDEN

	Kumpulan dan KPF	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Bagi tahun kewangan 31 Disember 2018 (7%)	-	163,614
Bagi tahun kewangan 31 Disember 2019 (7%)	161,138	-
	<u>161,138</u>	<u>163,614</u>

Sejak akhir tahun kewangan yang lalu, KPF telah membayar dividen akhir berjumlah RM163,614,000 bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2018.

Anggota Lembaga KPF mencadangkan dividen akhir sebanyak 7% berjumlah RM161,138,000 untuk dibayar bagi tempoh tahun kewangan semasa. Berdasarkan kelulusan lembaga pengarah, pihak pengurusan telah membuat pembayaran dividen interim sebanyak 4% berjumlah RM91,9567,321 pada 22 Julai 2020. Walaupun dividen ini tertakluk kepada kelulusan daripada anggota-anggota Koperasi pada Mesyuarat Agung Tahunan KPF, dividen ini telah diakui sebagai liabiliti dalam penyata kewangan KPF bagi tahun kewangan semasa sepertimana yang ditentukan dalam perenggan 9, Garis Panduan 2: Garis Panduan Permohonan, Pembayaran Dividen oleh Koperasi (Pindaan) 2012.

46. KOMITMEN MODAL

Perbelanjaan modal yang diluluskan oleh Para Anggota Lembaga tetapi tidak diperuntukkan di dalam penyata kewangan adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Perbelanjaan modal		
Diluluskan dan telah dikontrakkan	9,200	19,721
Diluluskan tetapi tidak dikontrakkan	<u>26,390</u>	<u>23,083</u>
	KPF	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Perbelanjaan modal		
Diluluskan dan telah dikontrakkan	<u>9,200</u>	<u>15,582</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

47. TRANSAKSI-TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERKAITAN

Amaun hutang daripada/(kepada) pihak-pihak berkaitan, terutamanya yang mana timbul dari transaksi perdagangan dan perbelanjaan yang dibayar oleh pihak berkaitan, adalah tidak bercagar, tanpa faedah dan perlu dibayar semula apabila dikehendaki.

Dalam tahun kewangan semasa, transaksi-transaksi signifikan dengan pihak berkaitan adalah seperti berikut:

(i) Penjualan barangan dagangan, perkhidmatan dan pelaburan:

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
<i>Penjualan barangan dagangan:</i>				
Syarikat-syarikat subsidiari	-	-	7,249	94,244
Syarikat-syarikat bersekutu	-	-	-	4,659
Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan ("FELDA")	1,564	1,863	-	-

(ii) Pembelian barangan dagangan dan perkhidmatan daripada syarikat-syarikat berkaitan:

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
<i>Pembelian barangan dagangan daripada:</i>				
Syarikat-syarikat bersekutu	368	1,367	-	-
FELDA	366	57	-	-

Pembelian perkhidmatan /Yuran Pengurusan daripada:

Syarikat-syarikat subsidiari	-	-	150	150
Syarikat-syarikat berkaitan	8,435	7,367	-	-
FELDA	3,267	2,468	-	-

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Ganjaran kepada kakitangan pengurusan utama:

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Gaji dan lain-lain manfaat jangka pendek	<u>3,945</u>	<u>3,872</u>	<u>1,114</u>	<u>1,061</u>

48. SEWA BELI

	Kumpulan	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Baki	145	-
Total: Faedah	<u>(15)</u>	<u>-</u>
	130	-
Tolak: Jumlah yang perlu dibayar dalam tempoh 12 bulan	<u>(29)</u>	<u>-</u>
	<u>101</u>	<u>-</u>

Analisa kematangan seperti berikut:

	Kumpulan	
	2019	2018
	RM'000	RM'000
Tahun kewangan berakhir 31 Disember:		
2021	29	-
2022	29	-
2023	29	-
2024	<u>14</u>	<u>-</u>
Sewa beli bukan semasa	<u>101</u>	<u>-</u>

Tempoh sewa beli adalah 5 tahun. Kadar faedah efektif bagi Kumpulan adalah 2.31% setahun (2018: Tiada). Kadar faedah telah ditetapkan pada penubuhan perjanjian sewa beli.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

49. OBJEKTIF DAN POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN**(a) Pengurusan risiko kewangan**

Kumpulan dan KPF berdepan risiko pasaran (termasuk risiko harga dan risiko kadar faedah), risiko kredit dan risiko kecairan yang terhasil daripada aktiviti perniagaannya. Matlamat utama polisi pengurusan risiko adalah untuk memastikan kesan negatif daripada pasaran kewangan tidak menentu terhadap prestasi Kumpulan dan KPF dapat diminimumkan.

Kumpulan dan KPF menggunakan instrumen kewangan yang bersesuaian bagi melindungi nilai risiko untuk mengurangkan pendedahan risiko komersial. Instrumen kewangan tersebut tidak dipegang untuk tujuan perdagangan atau spekulasi.

Para Anggota Lembaga KPF dan Lembaga Pengarah syarikat-syarikat subsidiari bertanggungjawab sepenuhnya dalam mengawal selia pengurusan risiko kewangan yang meliputi mengenalpasti risiko, operasi atau strategik, dan merancang tindakan lanjut untuk menguruskan risiko ini. Pihak pengurusan bertanggungjawab untuk mengenalpasti, memantau dan menguruskan pendedahan risiko-risiko Kumpulan dan KPF.

Risiko Pasaran**(i) Risiko harga**

Risiko harga pasaran adalah risiko dimana nilai saksama atau nilai semasa aliran tunai hadapan bagi instrumen kewangan milik Kumpulan dan KPF akan berubah-ubah disebabkan oleh perubahan harga pasaran (selain kadar faedah atau kadar pertukaran).

(ii) Risiko harga ekuiti

KPF terdedah kepada risiko harga ekuiti yang terhasil dari pelaburannya dalam ekuiti tersiarharga dan tidak tersiarharga. Pelaburan ekuiti tersiarharga tersenarai di Bursa Malaysia dan bursa saham asing. Instrumen-instrumen ini diklasifikasikan sebagai samada aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif atau aset kewangan pada nilai saksama melalui untung atau rugi berdasarkan tujuan memperoleh pelaburan ekuiti tersiarharga tersebut.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Analisa sensitiviti berhubung harga ekuiti adalah seperti berikut:

Kumpulan	2019		2018	
	Kesan kepada keuntungan selepas cukai	Kesan kepada ekuiti	Kesan kepada keuntungan selepas cukai	Kesan kepada ekuiti
Aset kewangan				
Nilai saksama melalui pendapatan komprehensif				
Nilai saksama melalui untung rugi				
Jumlah kesan				
KPF				
Nilai saksama melalui pendapatan komprehensif				
Nilai saksama melalui untung rugi				
Jumlah kesan				

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

(iii) Aliran tunai dan risiko nilai saksama kadar faedah

Risiko kadar faedah adalah risiko dimana nilai saksama bagi aliran tunai masa hadapan bagi satu instrumen kewangan akan mengalami perubahan disebabkan perubahan pada kadar faedah pasaran. Pendapatan dan aliran tunai operasi Kumpulan dan KPF tidak akan mengalami kesan yang besar atas perubahan dalam kadar faedah pasaran. Pendedahan kadar faedah hanya terhasil melalui deposit/simpanan tetap. Semua pinjaman diterbitkan pada kadar berbeza, dan disebabkan itu, Kumpulan dan KPF akan terdedah kepada risiko kadar faedah aliran tunai dimana sebahagian daripadanya diimbangkan melalui tunai dipegang pada kadar berbeza.

Pada 31 Disember 2019, jika kadar faedah atas kadar apungan pinjaman telah mencapai 10 mata asas lebih tinggi/rendah, dengan andaian kesemua pembolehubah lain adalah tetap, keuntungan selepas cukai Kumpulan dan KPF bagi tahun kewangan akan berkurang/meningkat masing-masing sekitar RM567,351 (2018: RM388,648) dan RM565,029 (2018: RM388,648).

Risiko Kredit

Risiko kredit merujuk kepada risiko yang terjadi apabila ada pihak melanggar terma kontrak yang mengakibatkan kerugian kewangan kepada Kumpulan dan KPF. Kumpulan dan KPF mengamalkan polisi urusniaga dengan pelanggan yang mempunyai sejarah kredit yang baik dan mendapatkan perlindungan yang mencukupi bagi menangani risiko kredit. Pendedahan aset kewangan adalah seperti berikut:

Kumpulan	Aset kewangan RM'000	Cagaran dipegang sebagai sekuriti RM'000	Pendedahan bersih RM'000
2019			
Penghutang perdagangan	31,352	-	31,352
Lain-lain penghutang dan deposit	35,413	-	35,413
Amaun hutang daripada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	40,759	-	40,780
Amaun hutang daripada syarikat berkaitan	5,391	-	5,391
Pembiayaan	229,666	100,420	129,246

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Kumpulan	Aset kewangan RM'000	Cagaran dipegang sebagai sekuriti RM'000	Pendedahan bersih RM'000
2018			
Penghutang perdagangan	62,196	-	62,196
Lain-lain penghutang dan deposit	83,469	-	83,469
Amaun hutang daripada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	21,537	-	21,537
Amaun hutang daripada syarikat berkaitan	18,107	-	18,107
Pembiayaan	<u>232,720</u>	<u>99,770</u>	<u>132,950</u>

KPF	Aset kewangan RM'000	Cagaran dipegang sebagai sekuriti RM'000	Pendedahan bersih RM'000
2019			
Penghutang perdagangan	7,735	-	7,735
Lain-lain penghutang dan deposit	24,952	-	24,952
Amaun hutang daripada syarikat subsidiari	87,040	-	87,040
Amaun hutang daripada FELDA, syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	28,279	-	28,279
Pembiayaan	<u>300,375</u>	<u>100,420</u>	<u>199,955</u>

2018			
Penghutang perdagangan	8,808	-	8,808
Lain-lain penghutang dan deposit	40,662	-	40,662
Amaun hutang daripada syarikat subsidiari	20,724	-	20,724
Pembiayaan	<u>290,969</u>	<u>99,950</u>	<u>191,019</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Pendedahan penghutang dagangan terus dipantau dengan rapi dan dikawalselia oleh unit kewangan dan unit pemasaran. Kumpulan dan KPF secara umumnya, tidak mempunyai tumpuan besar terhadap risiko kredit disebabkan jumlah pelanggan yang ramai, kecuali bagi jumlah terhutang daripada FELDA dimana tiada sejarah gagal dalam pembayaran. Sejumlah besar baki tunai Kumpulan dan KPF telah ditempatkan di institusi-institusi kewangan utama di Malaysia. Anggota Lembaga KPF dan para Pengarah syarikat-syarikat subsidiari berpendapat bahawa kemungkinan bagi institusi-institusi kewangan ini untuk mengalami kerosotan prestasi adalah rendah berasaskan keteguhan kewangan masing-masing, termasuk institusi-institusi kewangan tidak ditarafkan yang mana beberapa pendepositan tetap telah dilakukan.

Risiko Kecairan

Risiko kecairan adalah risiko dimana Kumpulan dan KPF akan berdepan dengan kesulitan dalam melangsaikan tanggungan akibat kekurangan dana. Kumpulan dan KPF mengekalkan tahap tunai dan bersamaan tunai yang mencukupi bagi memenuhi keperluan modal kerja Kumpulan dan KPF dengan memantau aliran tunai Kumpulan dan KPF. Berdasarkan jenis perniagaan, Kumpulan dan KPF melaksanakan pengurusan risiko kecairan secara berhemah dalam mendapatkan dan mengekalkan kemudahan kredit yang mencukupi dari institusi-institusi kewangan.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Jadual berikut menunjukkan ringkasan profil kematangan liabiliti-liabiliti kewangan Kumpulan dan KPF berdasarkan baki pada akhir tempoh pelaporan. Amaun-amaun yang ditunjukkan di bawah adalah berasaskan aliran tunai kontrak yang tidak dikurangkan.

2019	Kurang dari 1 tahun RM'000	Antara 1 dan 2 tahun RM'000	Antara 2 dan 5 tahun RM'000	Melebihi 5 tahun RM'000	Jumlah RM'000
Pemiutang perdagangan	112,291	-	-	-	112,291
Lain-lain pemiutang	36,746	-	-	-	36,746
Hutang kepada syarikat berkaitan	5,987	-	-	-	5,987
Hutang kepada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	8,287	-	-	-	8,287
Deposit terhutang	93,671	-	-	-	93,671
Deposit berjangka (3.4% hingga 4.0%)	241	-	-	-	241
Sewa beli (2.31%)	32	64	49	-	145
Overdraft bank	20,386	-	-	-	20,386
Pinjaman (4.80% hingga 5.73%)	479,473	113,043	88,633	55,521	736,670
Liabiliti pajakan (3.00% hingga 5.73%)	6,815	8,462	-	-	15,277
Jumlah liabiliti kewangan tidak didiskaun	763,929	121,569	88,682	55,521	1,029,701

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Kumpulan**2018**

Pemiutang perdagangan	129,010	-	-	-	129,010
Lain-lain pemiutang	51,873	-	-	-	51,873
Hutang kepada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	9,603	-	-	-	9,603
Hutang kepada syarikat berkaitan	8,298	-	-	-	8,298
Deposit terhutang	94,639	-	-	-	94,639
Deposit berjangka (3.4% hingga 4.0%)	234	-	-	-	234
Overdraif bank	2,435	-	-	-	2,435
Pinjaman jangka pendek (5.45%)	497,186	-	-	-	497,186
Jumlah liabiliti kewangan tidak didisakaun	793,278	-	-	-	793,278

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KPF**2019**

Pemiutang perdagangan	3,781	-	-	-	3,781
Lain-lain pemiutang	20,924	-	-	-	20,924
Hutang kepada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	2,999	-	-	-	2,999
Hutang kepada syarikat berkaitan	17	-	-	-	17
Hutang kepada syarikat-syarikat subsidiari	5,486	-	-	-	5,486
Deposit terhutang	93,671	-	-	-	93,671
Deposit berjangka (3.4% hingga 4.0%)	241	-	-	-	241
Pinjaman (4.80% hingga 5.45%)	479,439	113,043	88,633	55,521	736,636
Liabiliti pajakan (3.00% hingga 5.73%)	7,102	3,319	-	-	10,421
Jumlah liabiliti kewangan tidak didiskaun	613,660	116,362	88,633	55,521	874,176

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KPF**2018**

	Kurang dari 1 tahun RM'000	Antara 1 dan 2 tahun RM'000	Antara 2 dan 5 tahun RM'000	Melebihi 5 tahun RM'000	Jumlah RM'000
Pemiutang perdagangan	3,148	-	-	-	3,148
Lain-lain pemiutang	30,988	-	-	-	30,988
Hutang kepada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	6,273	-	-	-	6,273
Hutang kepada syarikat berkaitan	22	-	-	-	22
Hutang kepada syarikat-syarikat subsidiari	9,472	-	-	-	9,472
Deposit terhutang	94,639	-	-	-	94,639
Deposit berjangka (3.4% hingga 4.0%)	234	-	-	-	234
Pinjaman jangka pendek (5.45%)	497,186	-	-	-	497,186
Jumlah liabiliti kewangan tidak didiskaun	641,962	-	-	-	641,962

Kumpulan dan KPF mengekalkan kecairan yang mencukupi dengan memantau rapi aliran tunai. Lebihan pegangan tunai yang melebihi baki yang diperlukan untuk pengurusan modal kerja akan dilaburkan ke dalam deposit semasa berfaedah dan deposit tetap dengan tempoh matang yang bersesuaian bagi menghasilkan kecairan yang mencukupi berdasarkan unjuran aliran tunai.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

(b) Polisi pengurusan risiko modal

Objektif utama pengurusan modal Kumpulan dan KPF adalah untuk memastikan bahawa ia mengekalkan penarafan kredit dan nisbah modal yang kukuh untuk menyokong perniagaan dan memaksimumkan nilai pegangan saham.

Kumpulan dan KPF menguruskan struktur modal dan membuat pelarasan ke atasnya berdasarkan perubahan dalam keadaan ekonomi. Bagi mengekal atau melaraskan struktur modal, Kumpulan dan KPF boleh melaraskan bayaran dividen kepada pemegang saham, pulangan modal kepada pemegang saham atau penerbitan saham-saham baru. Tiada perubahan dalam objektif, polisi mahupun proses sepanjang tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019 dan 31 Disember 2018.

Kumpulan dan KPF memantau modal menggunakan nisbah hutang modal, di mana nisbah ini dihitung dengan membahagi jumlah hutang daripada jumlah ekuiti yang boleh diagihkan. Jumlah hutang Kumpulan dan KPF merangkumi pinjaman dan overdraft bank. Jumlah ekuiti yang boleh diagihkan pula merangkumi modal saham dan rizab.

Analisis nisbah hutang modal Kumpulan dan KPF adalah seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Pinjaman	567,351	388,648	565,029	388,648
Overdraft bank	20,386	2,435	-	-
Jumlah hutang	587,737	391,083	565,029	388,648
Ekuiti yang boleh diagihkan	3,004,258	3,428,096	2,683,951	2,879,436
Nisbah hutang modal	19.56%	11.41%	21.05%	13.49%

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

(c) Anggaran nilai saksama

Tahap penilaian nilai saksama adalah seperti yang dinyatakan di Nota 3

Nilai saksama aset dan liabiliti kewangan yang diniagakan dalam pasaran aktif adalah berdasarkan harga pasaran disebut. Jadual di bawah menunjukkan aset-aset Kumpulan dan KPF yang dinilai pada nilai saksama pada 31 Disember 2019 dan 31 Disember 2018. Tiada liabiliti kewangan bagi Kumpulan dan KPF pada akhir tempoh pelaporan yang diukur pada nilai saksama.

Kumpulan	Tahap 1 RM'000	Tahap 2 RM'000	Tahap 3 RM'000	Jumlah RM'000
2019				
<u>Aset</u>				
Aset kewangan pada nilai saksama melalui untung dan rugi	21,378	-	-	21,378
Aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif				
- Sekuriti ekuiti	303,732	-	63,369	367,101
- Unit amanah	-	2,157	-	2,157
Jumlah aset	<u>325,110</u>	<u>2,157</u>	<u>63,369</u>	<u>390,636</u>
2018				
<u>Aset</u>				
Aset kewangan pada nilai saksama melalui untung dan rugi	18,418	-	-	18,418
Aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif				
- Sekuriti ekuiti	241,080	-	63,369	304,449
- Unit amanah	-	2,088	-	2,088
- Bon	-	5,099	-	5,099
Jumlah aset	<u>259,498</u>	<u>7,187</u>	<u>63,369</u>	<u>330,054</u>

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

KPF	Tahap 1 RM'000	Tahap 2 RM'000	Tahap 3 RM'000	Jumlah RM'000
2019				
<u>Aset</u>				
Nilai saksama aset kewangan melalui untung dan rugi				
- Sekuriti dagangan	21,378	-	-	21,378
Aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif				
- Sekuriti ekuiti	302,743	-	63,369	366,112
- Unit amanah	-	2,157	-	2,157
Jumlah aset	324,121	2,157	63,369	389,647
2018				
<u>Aset</u>				
Nilai saksama aset kewangan melalui untung dan rugi				
- Sekuriti dagangan	18,418	-	-	18,418
Aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif				
- Sekuriti ekuiti	239,927	-	63,369	303,296
- Unit amanah	-	2,088	-	2,088
- Bon	-	5,099	-	5,099
Jumlah aset	258,345	7,187	63,369	328,901

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

50. **INSTRUMEN KEWANGAN****Kategori Instrumen Kewangan**

Jadual dibawah menyediakan analisis instrumen kewangan yang dikategorikan seperti berikut:

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Aset Kewangan				
<i>Pada kos yang diunaskan:</i>				
Pembiayaan	229,666	232,720	300,375	290,969
Penghutang perdagangan	31,352	62,196	7,735	8,808
Lain-lain penghutang dan deposit	35,413	83,469	24,952	40,662
Hutang daripada syarikat-syarikat subsidiari	-	-	87,040	20,724
Hutang daripada pihak berkaitan	5,391	18,107	-	-
Deposit simpanan	128,392	50,031	128,031	50,031
Baki bank dan wang tunai	70,583	112,237	49,550	92,301
Hutang daripada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	40,759	21,537	28,279	-
<i>Pada aset nilai saksama melalui untung rugi:</i>				
Sekuriti pelaburan	21,378	18,418	21,378	18,418
<i>Pada aset nilai saksama melalui pendapatan komprehensif:</i>				
Sekuriti pelaburan	562,934	311,636	368,269	310,483

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

	Kumpulan		KPF	
	2019	2018	2019	2018
	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
Liabiliti Kewangan				
<i>Pada kos yang dilunaskan:</i>				
Pemiutang perdagangan	112,291	129,010	3,781	3,148
Lain-lain pemiutang	36,746	51,873	20,924	30,988
Pinjaman	567,351	388,648	565,029	388,648
Sewa beli	130	-	-	-
Overdraf bank	20,386	2,435	-	-
Liabiliti pajakan	14,546	-	8,553	-
Hutang kepada FELDA, syarikat-syarikat bersekutu dan entiti usaha sama	8,287	9,603	2,999	6,273
Hutang kepada syarikat subsidiari	-	-	5,486	9,472
Deposit terhutang	93,671	94,639	93,671	94,639
Deposit berjangka	233	230	233	230
Hutang kepada syarikat berkaitan	5,987	8,298	17	22

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

51. AKAUN PEMBAHAGIAN KEUNTUNGAN

Akaun pembahagian keuntungan, mengikut Seksyen 57(5) Akta Koperasi, 1993, adalah seperti berikut:

	Nota	KPF	
		2019 RM'000	2018 RM'000
Keuntungan sebelum cukai dan zakat		115,678	63,522
Zakat	33	(3,700)	(2,900)
		111,978	60,622
Tolak: Pembahagian Berkanun			
Kumpulan Wang Rizab (2019:12%; 2018:12%)		(13,881)	(7,623)
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi (2019:2%; 2018:2%)	34	(2,314)	(1,270)
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi (2019:1%; 2018:1%)	35	(1,157)	(635)
		(17,352)	(9,528)
Baki keuntungan selepas pembahagian berkanun		94,626	51,094
Tolak: Pembahagian Lain			
Cadangan dividen	45	(161,138)	(163,614)
Cadangan honorarium	37	(225)	(225)
Pembalikan honorarium tahun terdahulu		75	50
Keuntungan jualan aset kewangan pada nilai saksama melalui pendapatan komprehensif		(50,336)	(757)
		(211,624)	(164,546)
Baki kerugian selepas pembahagian lain		(116,998)	(113,452)
Keuntungan terkumpul pada awal tahun		460,295	573,747
Keuntungan terkumpul pada akhir tahun		343,297	460,295

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

52. PENGUATKUASAAN MFRS 16: PAJAKAN

MFRS 16 memperkenalkan model perakaunan tunggal untuk pemajak dan menghapuskan perbezaan antara pajakan kewangan dan pajakan operasi. Peminjam kini dikehendaki mengiktiraf aset dan liabiliti bagi semua pajakan dengan tempoh lebih daripada 12 bulan, melainkan jika aset sandarannya adalah rendah. Selepas penerimaan pakai MFRS 16, Kumpulan dan KPF dikehendaki mengakaun sebahagian besar daripada pajakan operasi mereka dalam kunci kira-kira dengan mengiktiraf "hak penggunaan" aset dan liabiliti pajakan, dengan itu meningkatkan aset dan liabiliti Kumpulan dan KPF. Kesan penerimaan pakai MFRS 16 ke atas penyata kewangan Kumpulan dan KPF diterangkan di bawah. Di samping itu, keperluan pendedahan dalam MFRS 16 tidak digunakan secara umum untuk maklumat perbandingan.

Perubahan definisi pajakan terutamanya berkaitan dengan konsep kawalan. MFRS 16 menentukan sama ada kontrak mengandungi pajakan atas dasar sama ada pelanggan mempunyai hak untuk mengawal penggunaan aset yang dikenal pasti untuk tempoh masa dalam pertukaran untuk dipertimbangkan. Ini adalah berbeza dengan fokus pada 'risiko dan ganjaran' dalam MFRS 117 dan IC Int. 4. Kumpulan dan KPF menggunakan definisi pajakan dan panduan berkaitan yang dinyatakan dalam MFRS 16 untuk semua kontrak pajakan yang dimasuki (atau diubah) sebelum atau pada atau selepas 1 Januari 2019 (sama ada pemberi pajak atau penerima pajak dalam kontrak pajakan).

(i) Penerima pajak

MFRS 16 mengubah cara Kumpulan dan KPF mengakaunkan pajakan yang mana sebelum ini diklasifikasikan sebagai pajakan operasi di bawah MFRS 117, di luar penyata kedudukan kewangan. Pelaksanaan MFRS 16, untuk semua pajakan (kecuali seperti yang dinyatakan di bawah), Kumpulan dan KPF:

- (a) Mengiktiraf hak ke atas penggunaan aset-aset dan liabiliti-liabiliti pajakan dalam penyata kedudukan kewangan yang disatukan, pada mulanya diukur pada nilai kini pembayaran pajakan masa hadapan (didiskaun menggunakan kadar pinjaman tambahan Kumpulan dan KPF pada tarikh permohonan awal), dengan hak penggunaan aset yang diselaraskan dengan amaun bayaran pajakan prabayar atau terakru mengikut MFRS 16;
- (b) Mengiktiraf susut nilai hak penggunaan aset dan kos pembiayaan atas liabiliti pajakan dalam penyata untung atau rugi seperti yang dinyatakan pada Nota 17;

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Bagi pajakan jangka pendek (tempoh pajakan 12 bulan atau kurang) dan pajakan aset bernilai rendah, Kumpulan dan KPF telah memilih untuk mengiktiraf perbelanjaan pajakan atas dasar garis lurus seperti yang dibenarkan oleh MFRS 16. Perbelanjaan ini dibentangkan dalam Nota 17.

Kumpulan dan KPF telah mengguna pakai manfaat praktikal untuk mengecualikan kos langsung awal dari pengukuran hak penggunaan aset pada tarikh permohonan awal apabila menggunakan pendekatan pengambilan kumulatif pada pajakan sebelum ini dikelaskan sebagai pajakan operasi yang menggunakan MFRS 117.

Pada permulaan tempoh pajakan, peminjam akan mengiktiraf pajakan liabiliti untuk membuat bayaran pajakan dan aset mewakili "hak untuk digunakan" aset sandaran semasa tempoh pajakan. Kemudiannya, "hak penggunaan" aset disusut nilai mengikut prinsip MFRS 116, Harta, Tanah, Loji dan Peralatan dan liabiliti pajakan meningkat dari masa ke masa dengan belanja faedah yang diiktiraf di dalam untung atau rugi.

(ii) Pemberi pajak

Perakaunan pemberi pajak dibawah MFRS 16 sebahagian besarnya sama seperti perakaunan MFRS 117. Pemberi pajakan terus mengklasifikasikan semua pajakan menggunakan prinsip klasifikasi seperti didalam MFRS 117 dan membezakan kedua-dua jenis pajakan: operasi dan pajakan kewangan. Walau bagaimanapun, MFRS 16 telah berubah dan memperluaskan pendedahan yang diperlukan, khususnya mengenai bagaimana seorang pemberi pajak menguruskan risiko yang timbul daripada kepentingannya yang tersisa dalam aset yang dipajak.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Kesan daripada penggunaan MFRS 16 pada 1 Januari 2019 adalah seperti berikut:

	Kumpulan RM'000	KPF RM'000
Komitment sewa operasi pada 31 Disember 2018	-	-
Tambah:		
Liabiliti pajakan tambahan implikasi penguatkuasaan MFRS 16	<u>16,693</u>	<u>11,068</u>
Liabiliti pajakan pada 1 Januari 2019	<u>16,693</u>	<u>11,068</u>

Hak penggunaan aset diukur pada nilai sama dengan liabiliti pajakan disesuaikan dengan nilai bayaran pajakan terdahulu atau terakru yang berkaitan dengan semua pajakan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan sebelum tarikh aplikasi awal. Oleh itu, hak penggunaan aset Kumpulan berjumlah RM16,693,000 dan KPF berjumlah RM11,068,000.

Penguatkuasaan MFRS 16 tidak memberi impak kepada keuntungan terkumpul untuk Kumpulan dan KPF pada 1 Januari 2019.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

53. PERISTIWA SELEPAS TEMPOH PELAPORAN**Wabak coronavirus**

Pada 11 Mac 2020, Organisasi Kesihatan Sedunia menyatakan wabak Coronavirus Novel 2019 ("Covid-19") sebagai wabak yang sedang pesat penyebarannya di seluruh dunia. Pada 16 Mac 2020, Kerajaan Malaysia telah mengenakan Perintah Kawalan Pergerakan ("PKP") mulai 18 Mac 2020, untuk mengekang penyebaran wabak Covid-19 di Malaysia. Wabak Covid-19 juga mengakibatkan sekatan perjalanan dalam dan di luar negara, perintah berkurung dan tindakan pencegahan lain yang dikenakan di pelbagai negara. Kemunculan wabak Covid-19 sejak awal tahun 2020 telah membawa impak yang besar kepada ekonomi di Malaysia dan pasaran di mana Kumpulan dan KPF beroperasi. Pada tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019, wabak coronavirus dan impak yang berkaitan diiktiraf sebagai peristiwa bukan pelarasan "Non-Adjusting Event"

Untuk penyata kewangan berakhir 31 Disember 2019, wabak Covid-19 dan kesan berkaitan dianggap sebagai peristiwa yang tidak dapat melaraskan mengikut *MFRS 110* Peristiwa Selepas Tempoh Pelaporan. Oleh itu, tidak ada kesan terhadap pengiktirafan dan pengukuran aset dan liabiliti pada 31 Disember 2019.

Kumpulan dan KPF telah menilai dan secara munasabah dan mengira kesan kewangan Covid-19 untuk tahun kewangan berakhir 31 Disember 2020, di antaranya adalah pergolakan yang ketara di pasaran kewangan, termasuk, antara lain, penurunan pasaran ekuiti, perubahan kadar faedah dan risiko kecairan aset.

Pasaran ekuiti Malaysia telah terjejas disebabkan Covid-19 dan telah memberi kesan negatif kepada pelaburan ekuiti yang dibuat oleh Kumpulan dan KPF. Walau bagaimanapun, pihak pengurusan Kumpulan dan KPF akan mengambil langkah berjaga-jaga untuk membendung impak Covid-19. Pihak pengurusan akan terus berhati-hati dalam memilih pelaburan terbaik dengan asas yang paling kukuh untuk meminimumkan kesan terhadap prestasi pelaburan.

Sebahagian daripada usaha Bank Negara Malaysia ("BNM") untuk memulihkan ekonomi di Malaysia, BNM telah memperkenalkan pakej rangsangan ekonomi baharu, di antaranya dengan menurunkan Kadar Dasar Semalaman ("OPR") sebanyak 125 mata asas dari 3.00 peratus kepada 1.75 peratus pada 31 Disember 2019 sehingga tarikh laporan audit. Pihak pengurusan akan terus memantau perkembangan pasaran secara aktif dan sebarang perubahan dalam dasar BNM untuk meminimumkan kesan prestasi Kumpulan dan KPF dalam tempoh dua belas bulan yang akan datang.

KOPERASI PERMODALAN FELDA MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Ordinan Koperasi-Koperasi Tahun 1948 yang digantikan oleh Akta Koperasi 1993)

Kesan-kesan material Covid-19 terhadap kumpulan:

Industri Hotel

Penularan wabak Covid-19 telah mendedahkan risiko besar kepada kempen Melawat Malaysia 2020 kerana 50% pelancong Malaysia berasal dari Singapura dan China. Peningkatan kes Covid-19 di kedua-dua negara telah menyebabkan pembatalan banyak lawatan, yang telah menyebabkan penurunan besar jumlah pelancong ke Malaysia dan secara tidak langsung memberi kesan negatif terhadap penginapan hotel-hotel di Malaysia.

Pelaksanaan Perintah Kawalan Pergerakan Diperluas ("PKPD") bermula 10 Jun lalu membolehkan banyak aktiviti dan operasi perniagaan disambung semula yang membolehkan dan menggalakkan pelbagai industri khususnya industri pelancongan dan perhotelan domestik kembali berada di landasan yang betul.

Industri Restoran dan Katering

Industri restoran dan katering terjejas terutamanya disebabkan oleh batasan untuk orang ramai mengadakan perhimpunan sosial. Kebanyakan majlis-majlis keramaian seperti majlis perkahwinan yang dirancang sepanjang tahun ini terpaksa dibatalkan bagi mematuhi perintah kawalan pergerakan.

Bagaimanapun, perkhidmatan restoran melihat kesan tidak menentu memandangkan restoran mampu beroperasi dengan sedikit batasan, bagaimanapun pihak pengurusan memberi lebih tumpuan kepada perkhidmatan penghantaran dan melaksanakan langkah-langkah berjaga-jaga untuk memenuhi garis panduan yang telah ditetapkan oleh pihak berkuasa.

Industri Peladangan

Industri peladangan Kumpulan dan KPF, tidak mengalami sebarang kesan ketara disebabkan oleh Covid-19. Semasa penularan wabak Covid-19, industri peladangan telah dikenal pasti sebagai industri penting oleh kerajaan Malaysia, maka operasi peladangan tidak terjejas dengan ketara kecuali harga pasaran minyak sawit yang diluar bidang kuasa pihak pengurusan.

Disebabkan penularan wabak Covid-19 masih berterusan, pihak pengurusan akan terus memantau perkembangan semasa secara aktif dan sebarang perubahan keatas Covid-19 akan memerlukan tindakan segera pihak pengurusan untuk beradaptasi dengan keadaan semasa, demi menjaga prestasi Kumpulan dan KPF dalam tempoh dua belas bulan yang akan datang.